



SAINT
MALO
KOKSIJDE

SAINT MALO

De naam van het nieuwe bouwproject vonden we op de gevel van het oude pand. Het was de naam van een winkel met vakantietextiel. Saint-Malo is ook een fantastische havenstad in Bretagne.



HET GEBOUW

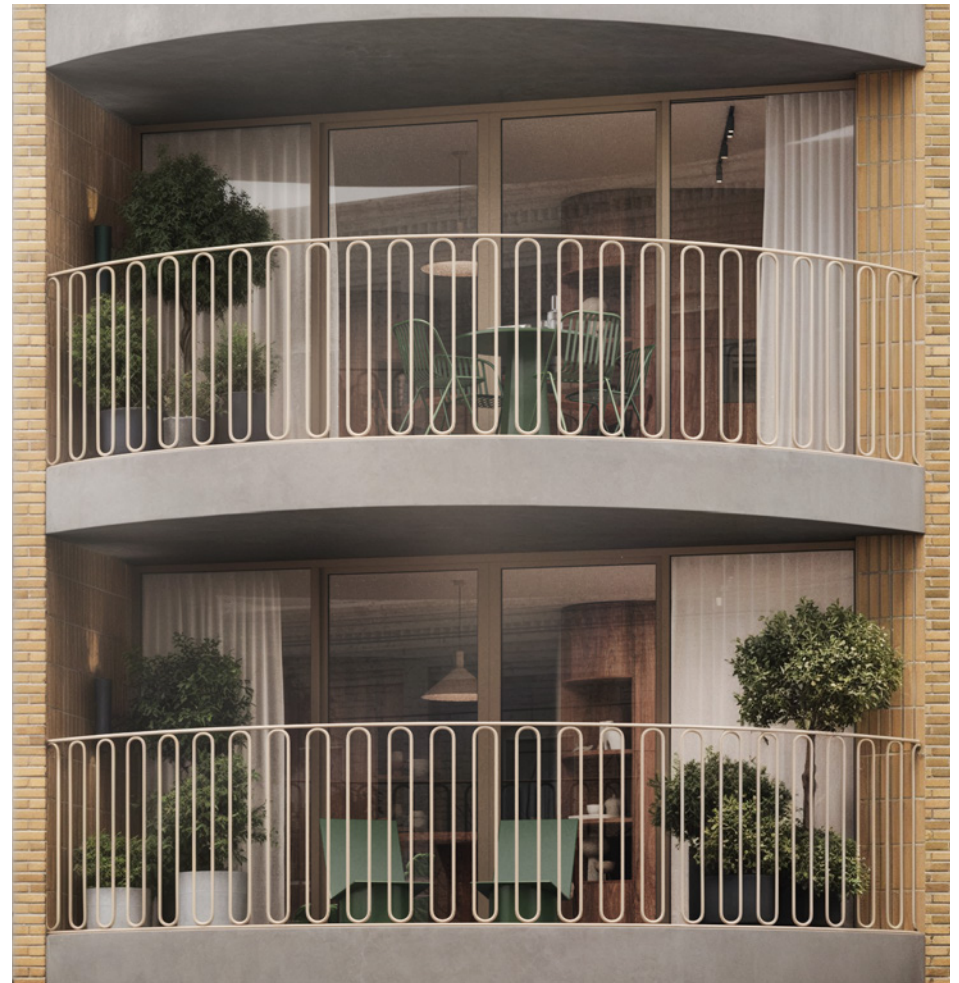
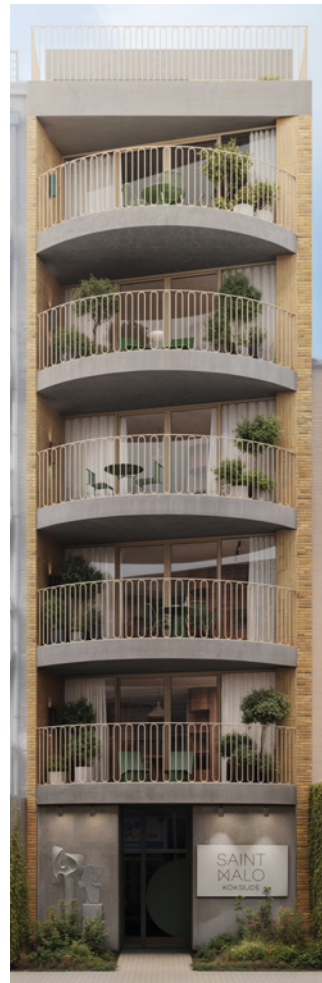
Het moderne en tijdloze project is een ontwerp van een gedreven Aalsters Architectenbureau OBJEKT.

Het gebouw bestaat uit een gelijkvloers en zes verdiepen.

Mooie ruime appartementen, met zongerichte terrassen.

De afwerking is van topkwaliteit en bovendien energiezuinig.

Vooraan wordt het gebouw ingegroend



UNIEKE LIGGING

Residentie SAINT MALO heeft een unieke en uitzonderlijke ligging, de zee ligt achter de hoek, tussen de winkels en de tram voor de deur.





DE ORIENTATIE

Residentie SINT MALO heeft zonnige zuid gerichte ruime terrassen. Alle woonvertrekken sluiten aan de terrassen.

Het duplexappartement heeft drie ruime leefterrassen, die deels worden ingegroend.



KOKSIJDE

Is een prachtige badplaats aan de Belgische kust. Vooral bekend om zijn 8km lange en brede strand, en zijn indrukwekkende duinenlandschap.

Koksijde heeft een rijke geschiedenis en cultuur, met vele bezienswaardigheden zoals Het Visserijmuseum, Paul Delvauxmuseum, Abdijmuseum Ter Duinen, De Doornpanne.

Er is de Golfclub TER HILLE en de belangrijke Hotelschool Ter Duinen...

De Paardenvissers, UNESCO erfgoed, vind je uitsluitend in Koksijde

Bijkomend zijn er uitgebreide wandelgebieden, fietsroutes, een pak gastronomische restaurants, en er is de tram.

IN DE BUURT

Lokaal winkelen kan je doen in Koksijde, of meer uitgebreid in NIEUWPOORT of in het charmante VEURNE.

Duinkerke ligt op een boogscheut, en met de kusttram kan je naar PLOPSALAND.

De Westhoek is nog authentiek met groene landschappen, leuke dorpen als Diksmuide, Kaaskerke, Lo-Reningen.



TOEKOMST

SAINT MALO wordt duurzaam gebouwd, en gewapend voor de toekomst. Warmtepomp en zonnepanelen zijn standaard. Isolatie wordt gemaximaliseerd, en ook bij de keuze van materialen wordt met onze ecologische voetafdruk rekening gehouden.





ARCHITECT

OBJEKT ARCHITECTEN is een jong getalenteerd ontwerpbureau uit Aalst opgericht in 2014.

Levende en dynamische architecten met verwondering en passie voor architectuur.

Tijdloos en kwaliteitsvol bouwen, met een aparte insteek, maar met respect voor materialen, omgeving, beleving en in samenspraak met opdrachtgever en kopers.

www.objektarchitecten.be

© Jef Boes



INTERIEUR EN AFWERKING

De indeling van SAINT MALO is zeer functioneel, maar biedt de mogelijkheid om op maat van de koper aangepast te worden.

De afwerking is van hoge kwaliteit, ook hier kunnen de kopers hun eigen keuzes maken. De bouwheer en de architecten helpen hier graag.



VERKOOP

De verkoop is exclusief toevertrouwd aan

CENTURY 21 Sea Port
Artanlaan 2
8620 Nieuwpoort
058/23.23.23
info@century21seaport.be

CENTURY 21 Tackoen
Strandlaan 337
8670 Sint-Idesbald / Koksijde
058/62 35 75
info@century21tackoen.be



WOENST



SAINT
MALO
KOKSIJDE