

**Coördinatenlijst**

Nr	X	Y	Commentaar
1	125223,45	173044,85	niet gematerialiseerd grenspunt
2	125268,99	173055,23	niet gematerialiseerd grenspunt
3	125269,14	173055,27	niet gematerialiseerd grenspunt
4	125271,79	173043,63	punt van de gemeenschappelijke betonplaten
5	125271,85	173043,64	punt van de gemeenschappelijke betonplaten
10	125247,54	173050,34	niet gematerialiseerd grenspunt
12	125268,34	173058,11	niet gematerialiseerd grenspunt
13	125270,77	173058,67	niet gematerialiseerd grenspunt
14	125270,33	173060,62	niet gematerialiseerd grenspunt
15	125273,87	173061,42	niet gematerialiseerd grenspunt
16	125277,63	173044,93	niet gematerialiseerd grenspunt
17	125283,47	173046,22	niet gematerialiseerd grenspunt
18	125279,70	173062,75	niet gematerialiseerd grenspunt
19	125285,53	173064,08	niet gematerialiseerd grenspunt
20	125289,31	173047,52	niet gematerialiseerd grenspunt
21	125295,14	173048,81	niet gematerialiseerd grenspunt
22	125291,36	173065,41	niet gematerialiseerd grenspunt
23	125300,41	173067,47	niet gematerialiseerd grenspunt
24	125302,35	173058,94	niet gematerialiseerd grenspunt
25	125299,28	173058,24	niet gematerialiseerd grenspunt
26	125299,68	173056,49	niet gematerialiseerd grenspunt
27	125299,93	173055,40	niet gematerialiseerd grenspunt
28	125299,73	173055,35	niet gematerialiseerd grenspunt
29	125300,96	173050,10	punt van de gemeenschappelijke muur
30	125325,32	173061,19	niet gematerialiseerd grenspunt
31	125325,03	173062,27	niet gematerialiseerd grenspunt
32	125305,28	173059,61	niet gematerialiseerd grenspunt
33	125303,33	173068,14	niet gematerialiseerd grenspunt
34	125305,77	173068,70	niet gematerialiseerd grenspunt
35	125307,72	173060,17	niet gematerialiseerd grenspunt
36	125310,15	173060,72	niet gematerialiseerd grenspunt

**Coördinatenlijst**

Nr	X	Y	Commentaar
37	125308,21	173069,25	niet gematerialiseerd grenspunt
38	125310,64	173069,81	niet gematerialiseerd grenspunt
39	125312,59	173061,28	niet gematerialiseerd grenspunt
40	125315,03	173061,83	niet gematerialiseerd grenspunt
41	125313,08	173070,36	niet gematerialiseerd grenspunt
42	125315,52	173070,92	niet gematerialiseerd grenspunt
43	125317,46	173062,39	niet gematerialiseerd grenspunt
44	125319,90	173062,94	niet gematerialiseerd grenspunt
45	125317,96	173071,48	niet gematerialiseerd grenspunt
46	125320,49	173072,05	niet gematerialiseerd grenspunt
47	125322,44	173063,52	niet gematerialiseerd grenspunt
48	125322,29	173072,46	niet gematerialiseerd grenspunt
49	125321,04	173077,15	niet gematerialiseerd grenspunt
50	125320,90	173077,66	midden hoekstijl afsluiting
51	125266,69	173065,44	bestaande grenspaal
52	125266,72	173065,32	niet gematerialiseerd grenspunt

**Coördinatenlijst**

Nr	X	Y	Commentaar
53	125266,85	173064,73	niet gematerialiseerd grenspunt
54	125263,92	173077,70	bestaande grenspaal
55	125252,44	173075,05	niet gematerialiseerd grenspunt
56	125255,97	173059,56	niet gematerialiseerd grenspunt
57	125262,65	173061,08	niet gematerialiseerd grenspunt
58	125261,93	173064,23	niet gematerialiseerd grenspunt
59	125246,13	173057,31	niet gematerialiseerd grenspunt
60	125242,60	173072,78	niet gematerialiseerd grenspunt
61	125232,76	173070,50	niet gematerialiseerd grenspunt
62	125236,28	173055,06	niet gematerialiseerd grenspunt
63	125229,60	173053,54	niet gematerialiseerd grenspunt
64	125229,40	173054,42	niet gematerialiseerd grenspunt
65	125223,03	173052,97	niet gematerialiseerd grenspunt
66	125222,90	173055,53	niet gematerialiseerd grenspunt
67	125222,40	173068,11	niet gematerialiseerd grenspunt

Gemeente Haaltert \* afdeling 2 Denderhoutem, Sectie B , nrs 1618 h3 en 1618 b3 \* Proces - Verbaal van opmeting - Splitsing van perceel

In het jaar 2021, de 5<sup>e</sup> oktober, ben ik ondergetekende **DESMECHT Peter, Landmeter – Expert**, beëdigd bij de Rechtbank van Eerste Aanleg zetelende te BRUSSEL, kantoor houdende te 1570 TOLLEMBEEK- GALMAARDEN, Plaatsstraat 130, ingeschreven op het tableau van de Federale Raad van Landmeters – Experts (LAN 04 0630),

overgegaan tot de opmaak van het opmetingsplan van een deel van het perceel gelegen te Denderhoutem - Haaltert, Ninoofsesteenweg, kadastraal gekend als Haaltert, afdeling 2 Denderhoutem, sectie B, deel nummers 1618 b3 en 1618 h3, op bijgaand plan benoemd als :

de percelen **D1 - D2 - D3 - D4** (deel nrs 1618 h3, 1618 b3) - **B9 - B10 - B11 - B12 - B13** (deel nr 1618 b3), ingevolge stedenbouwkundige vergunning, afgeleverd door de deputatie van de provincie Oost - Vlaanderen op 22/11/2018 (ref R02/33-15/B.19-645), bestemd voor de oprichting van een ééngzinswoning;

het perceel **W** (deel nr 1618 b3), ingevolge stedenbouwkundige vergunning, afgeleverd door de deputatie van de provincie Oost - Vlaanderen op 04/02/2016 (ref R02/33-15/B.19-656), bestemd voor de aanleg van nieuwe wegenis, genaamd Hoenderbeekstraat;

de percelen **P1 - P2 - P3 - P4 - P5 - P6 - P7 - P8** (deel nr 1618 b3), ingevolge stedenbouwkundige vergunning, afgeleverd door de deputatie van de provincie Oost - Vlaanderen op 04/02/2016 (ref R02/33-15/B.19-656), bestemd voor de aanleg van privatieve parkeerplaatsen;

het perceel **G** (deel nr 1618 b3), ingevolge stedenbouwkundige vergunning, afgeleverd door de deputatie van de provincie Oost - Vlaanderen op 04/02/2016 (ref R02/33-15/B.19-656), bestemd voor de aanleg van privaatief groen;

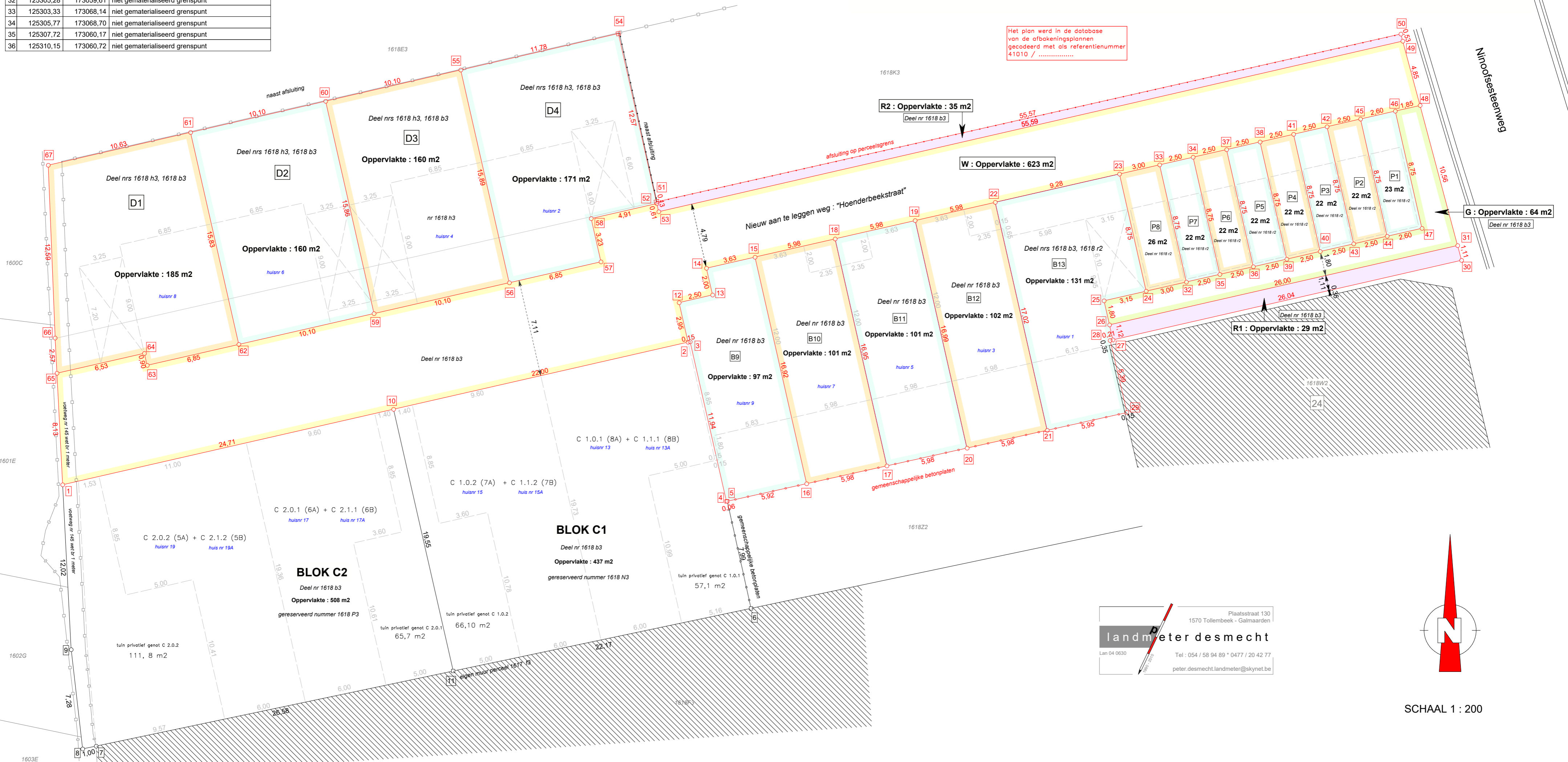
de percelen **R1 - R2** (deel nr 1618 b3), zijnde privatieve restpercelen.

De grenzen van de percelen werden vastgesteld aan de hand van de bestaande toestand, de atlas der buurtwegen, de goedgekeurde bouwplannen en wegenisdossier, en het opmetingsplan van het aanpalend perceel 1618 w2 opgemaakt door landmeter Hugo De Pril op 05/04/1968 en het opmetingsplan van "blok C1" en "blok C2", deel uitmakend van dezelfde omgevingsvergunningen, door ondergetekende opgemaakt op 05/07/2021, plan in de database van de afbakeningsplannen gecodeerd met als referentienummer 41010 / 10399.

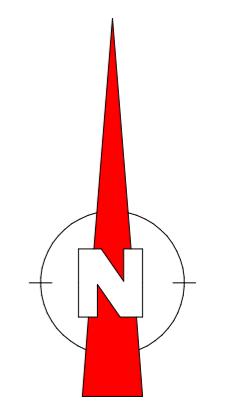
Er werd geen onderzoek verricht naar de erfdienstbaarheden ten bate en ten laste van de opgemeten percelen.  
Er werd niet overgegaan tot het tegenstelbaar vaststellen van de perceelsgrenzen met aanpalende eigenaars en met het openbaar domein.  
Behoudens andere vermelding op het opmetingsplan zijn de perceelsgrenzen niet door uiterlijke tekenen kenbaar.

Aflijning, maten, coördinaten en oppervlakte van de percelen zoals aangeduid op bijgaand plan.

Peter Desmecht, Landmeter - Expert



landmeter desmecht  
 Plaatsstraat 130  
 1570 Tollembeek - Galmaarden  
 Lan 04 0630  
 Tel : 054 / 58 94 89 \* 0477 / 20 42 77  
 peter.desmecht.landmeter@skynet.be



SCHAAL 1 : 200