

**Datum**  
17 december 2020

**Ons kenmerk**  
RO/MVH/2020/508

**Contactpersoon**  
Marleen Van Haverbeke  
omgeving@haaltert.be  
053 85 86 06

**Jouw kenmerk**

**Dienst**  
Omgeving

**vraag om stedenbouwkundige inlichtingen.**


Geachte

Op 17 november 2020 vroeg u stedenbouwkundige inlichtingen over de percelen gelegen te Haaltert, afdeling 2, sectie B, nrs 1613 r2, 1618 h3, 1618 b3. Als bijlage vindt u de door u gevraagde gegevens. De kostprijs voor het verstrekken van deze informatie bedraagt €150. Mogen wij u vragen dit bedrag zo vlug mogelijk te storten op rekeningnummer IBAN : BE36 0910 0028 6581(BIC: GKCCBEBB), met de vermelding "stedenbouwkundige inlichtingen 2020/508".

Met vriendelijke groeten



Katlijn Copriaux  
Algemeen directeur



Phaedra Van Keymolen  
De schepen van omgeving

# STEDENBOUWKUNDIG UITTREKSEL INLICHTINGENFORMULIER VASTGOEDINFORMATIE

Notarissen Willekens & De Kegel  
Beerselsestraat 63/1  
1651 Beersel

<b>Uw bericht van</b> 17 november 2020	<b>Uw kenmerk</b>	<b>Ons kenmerk</b>	<b>Contactpersoon</b> Marleen Van Haverbeke	<b>Datum</b> 10 december 2020
---	-------------------	--------------------	--	----------------------------------

Geachte mevrouw  
Geachte heer

Naar aanleiding van uw vraag van 17 november 2020  
vindt u hierbij het gevraagde uittreksel voor het perceel met de volgende coördinaten:

## IDENTIFICATIE VAN HET ONROEREND GOED

Ligging onroerend goed	NINOOFSESTWG 22
Kadastrale identificatie	Afdeling <b>HAALTERT 2 AFD/DENDERHOUTEM</b> Sectie <b>B</b> Nr. 1618R
Kadastrale aard	HUIS

## ALGEMENE BEPALINGEN

### INLICHTINGENFORMULIER VASTGOEDINFORMATIE

Het inlichtingenformulier heeft een louter informatieve waarde. Het gemeentebestuur is niet verantwoordelijk voor de juistheid en volledigheid ervan.

### PLANNENREGISTER

De gemeente beschikt over een conform verklaard plannenregister.

Informatie over plannen kan gezamenlijk met informatie over vergunningen worden verkregen via de aanvraag van een stedenbouwkundig uittreksel op basis van art. 135§1 DRO

Informatie over plannen kan worden verkregen via het uittreksel uit het plannenregister op basis van art. 134 DRO, het Besl. VI. Reg. 18.05 2001 tot uitvoering van artikel 134, §§ 2 en 3 van het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening en het M.B. 7.02.2003 houdende bepaling van het model van het uittreksel uit het plannenregister

1. Het uittreksel uit het plannenregister geeft aan welke informatie over één of meer door de aanvrager opgegeven perceelsnummers is opgenomen in het vergunningenregister. Er kan geen garantie gegeven worden dat deze informatie volledig is. Zo kunnen kadastrale perceelsnummers in de loop der tijd gewijzigd zijn;
2. Het feit dat in het plannenregister vermeld is dat een bestemmingsvoorschrift bestaat, betekent niet noodzakelijk dat wat werkelijk uitgevoerd is overeenstemt met dat voorschrift of dat alles wat ingetekend is, ook effectief uitgevoerd is;
3. Conform artikel 95 van het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening en conform artikel 5.1.1 §3 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening is het college van burgemeester en schepenen verantwoordelijk voor de overeenstemming van het plannenregister met de stukken die erin moeten worden opgenomen.

### VERGUNNINGENREGISTER

De gemeente beschikt over een conform verklaard vergunningenregister.

Informatie over vergunningen kan gezamenlijk met informatie over plannen worden verkregen via de aanvraag van een stedenbouwkundig uittreksel op basis van art. 135§1 DRO

Informatie over vergunningen kan worden verkregen via het uittreksel uit het vergunningenregister op basis van op basis van art. 134 DRO en het Besl. VI. Reg. 18.05 2001 tot uitvoering van artikel 134, §§ 2 en 3 van het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening

2. Het uittreksel uit het vergunningenregister geeft aan welke informatie over één of meer door de aanvrager opgegeven perceelsnummers is opgenomen in het vergunningenregister. Er kan geen garantie gegeven worden dat deze informatie volledig is. Zo kunnen kadastrale perceelsnummers in de loop der tijd gewijzigd zijn.

3. Het feit dat in het vergunningenregister vermeld is dat een stedenbouwkundige vergunning of verkavelingsvergunning bestaat, betekent niet noodzakelijk dat wat werkelijk is uitgevoerd in overeenstemming is met de vergunning of dat alles wat vergund is, ook effectief uitgevoerd is.

4. Conform artikel 98 van het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening en conform artikel 5.1.5 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening is het college van burgemeester en schepenen verantwoordelijk voor de overeenstemming van het vergunningenregister met de stukken die erin moeten worden opgenomen.

# PLANNENREGISTER

## 1. PLANNEN

Plan	Status beslissing	Bestemming
Gewestplan 2.22_12_1 - Gewestplan Aalst-Ninove-Geraardsbergen-Zottegem	goedgekeurd door de minister op 30/05/1978	Wegens de schaal van het gewestplan is de bestemming voor interpretatie vatbaar <input type="checkbox"/> - woongebieden
Rooiijnplan (gemeentelijk)	goedgekeurd door Koning op	

## 2. VERORDENINGEN

Verordening	Status beslissing
Bouwverordening 2.31_1_1 - Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer	goedgekeurd door Vlaamse Regering op 29/04/1997
Stedenbouwkundige verordening (nieuw decreet) 2.33_4_1 - Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater	goedgekeurd door Vlaamse Regering op 5/07/2013
Stedenbouwkundige verordening (nieuw decreet) 2.33_5_1 - Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening inzake parkeren en stallen van auto's en fietsen en realisatie van bergruimten bij woningen,	goedgekeurd door Gemeenteraad op 22/12/2014
Stedenbouwkundige verordening (nieuw decreet) 2.33_6_1 - Provinciale stedenbouwkundige verordening weekendverblijven en openluchtrecreatieve terreinen	goedgekeurd door de minister op 13/07/2015
Stedenbouwkundige verordening (nieuw decreet) 2.33_2_1 - Gewestelijke verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven	goedgekeurd door Vlaamse Regering op 8/07/2005
Stedenbouwkundige verordening (nieuw decreet) 2.33_7_1 - Gewestelijke stedenbouwkundige verordening betreffende toegankelijkheid	goedgekeurd door Vlaamse Regering op 5/06/2009
Stedenbouwkundige verordening (nieuw decreet) 2.33_8_1 - Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband	goedgekeurd door Vlaamse Regering op 9/06/2017

## OMGEVINGSVERGUNNINGEN

Het uittreksel uit het register voor omgevingsvergunningen geeft aan welke informatie over één of meerdere door de aanvrager opgegeven perceelsnummers is opgenomen in het register voor omgevingsvergunningen. Er kan geen garantie gegeven worden dat deze informatie volledig is. Zo kunnen kadastrale perceelsnummers in de loop der tijd gewijzigd zijn. De aangeleverde informatie is slechts indicatief en gebaseerd op de beschikbare gegevens in onze databank.

### 1. AANVRAAG TOT EEN OMGEVINGSVERGUNNING

Geen omgevingsvergunningen van dit type gekend

### 2. AANVRAAG TOT MELDING VAN EEN OMGEVINGSVERGUNNING

<b>Procedure:</b> OMV2017_MELDING_EA <b>Dossiernummer Omgevingsloket:</b> OMV_2020127578 <b>Dossiernummer Gemeente:</b> O/2020/218 <b>Onderwerp:</b> Viking - Melding werf Denderhoutem	
<b>Ligging(en):</b> Ninoofsesteenweg 22 ,	
Toestand dossier	Eerste aanleg - Er is akte genomen van de melding
Bevat stedenbouwkundige handeling(en)	Nee

Bevat ingedeelde inrichting(en) of activiteit(en)	Ja
Datum aangetekende zending	26-09-2020
Uiterste zittingsdatum te beslissen	26-10-2020
Geplande zittingsdatum	29-10-2020
Beslissing in Eerste Aanleg	Aktenaam op 29-10-2020
Aanplakking	vanaf 05-11-2020 tot en met 05-12-2020

### 3. AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING OM TE VERKAVELLEN

Geen omgevingsvergunningen van dit type gekend

### 4. ANDERE DOSSIERTYPES BETREFFENDE EEN INGEDEELDE INRICHTING OF ACTIVITEIT

Geen omgevingsvergunningen van dit type gekend

## VERGUNNINGENREGISTER

### 1. AANVRAGEN TOT STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNINGEN

<b>Aanvraag stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure - CODEX 2009 2015/96</b>	
Dossiernr. Gemeente: 41024/8968/B/2015/80	
Aanvrager: VOF De Pennelekker	
Onderwerp: bouwen van 17 woningen	
Aard: Nieuwbouw eengezinswoning	
Datum notificatie van volledigheid aan aanvrager	05-06-2015
Datum van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	15-09-2015
Aard van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	Vergunning
Werd beroep ingediend bij de bestendige deputatie?	Ja
Datum indiening beroep bij bestendige deputatie	23-10-2015
Datum van de beslissing van de bestendige deputatie over het beroep	04-02-2016
Aard van de beslissing van de bestendige deputatie over het beroep	Vergunning

<b>Aanvraag stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure - CODEX 2009 2014/215</b>	
Dossiernr. Gemeente: 41024/8968/B/2014/170	
Aanvrager: VOF De Pennelekker	
Onderwerp: aanleggen van wegen-, riolerings- en kunstwerken (woonerf Ninoofssteenweg)	
Aard: Andere	
Datum notificatie van volledigheid aan aanvrager	14-11-2014
Datum van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	03-02-2015
Aard van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	Weigering

<b>Aanvraag stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure - CODEX 2009 2014/210</b>	
Dossiernr. Gemeente: 41024/4463/B/2014/165	
Aanvrager: VOF De Pennelekker	
Onderwerp: afbraak van een woning en feestzalen	
Aard: Slopen eengezinswoning	
Datum notificatie van volledigheid aan aanvrager	03-11-2014
Datum van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	03-02-2015
Aard van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	Vergunning

<b>Aanvraag stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure - CODEX 2009 2015/109</b>	
Dossiernr. Gemeente: 41024/8968/B/2015/90	
Aanvrager: VOF De Pennelekker	
Onderwerp: aanleggen van wegen-, rioleringswerken en kunstwerken woonerf Ninoofsesteenweg	
Aard: Andere	
Datum notificatie van volledigheid aan aanvrager	29-06-2015
Datum van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	29-09-2015
Aard van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	Vergunning
Werd beroep ingediend bij de bestendige deputatie?	Ja
Datum indiening beroep bij bestendige deputatie	27-10-2015
Datum van de beslissing van de bestendige deputatie over het beroep	04-02-2016
Aard van de beslissing van de bestendige deputatie over het beroep	Vergunning

<b>Aanvraag stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure - CODEX 2009 2014/214</b>	
Dossiernr. Gemeente: 41024/8972/B/2014/169	
Aanvrager: VOF De Pennelekker	
Onderwerp: bouwen van een meergezinswoning	
Aard: Nieuwbouw meergezinswoning	
Datum notificatie van volledigheid aan aanvrager	14-11-2014
Datum van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	03-02-2015
Aard van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	Weigering

<b>Aanvraag stedenbouwkundige vergunning oud stelsel 1990/201</b>	
Dossiernr. Gemeente: 41024/4463/B/1990/147	
Dossiernr. AROHM: 8-41024-119-1	
Aanvrager: VAN SCHANDEVYL Guido	
Onderwerp: verbouwen van zij- en achtergevel van feestzaal	
Aard: Verbouwen van/tot of uitbreiden van handel, horeca, diensten	
Datum ontvangstbewijs uitgereikt door de gemeente	01-10-1990
Datum van het advies van de gemachtigde ambtenaar aan het schepencollege	31-01-1991
Aard van het advies van de gemachtigde ambtenaar aan het schepencollege	Gunstig
Datum van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	18-02-1991
Aard van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	Vergunning

## 2. AANVRAGEN TOT STEDENBOUWKUNDIGE ATTESTEN

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

## 3. AANVRAGEN TOT PLANOLOGISCHE ATTESTEN

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

## 4. BOUWMISDRIJVEN

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

## 5. PLANSCHADE en PLANBATEN

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

## 6. AANVRAGEN TOT VERKAVELINGSVERGUNNING

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

## 7. VERGUND GEACHTE GEBOUWEN

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

## 8. MELDINGEN

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

## 9. WOONRECHT

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

# INLICHTINGEN VASTGOEDINFORMATIE

## 1. RUIMTELIJKE ORDENING

Het onroerend goed is gelegen in een risicozone overstromingsgebied	<input type="checkbox"/>
Het onroerend goed is gelegen in overstromingsgevoelig gebied - Mogelijk overstromingsgevoelig	<input checked="" type="checkbox"/>

## 2. MILIEU EN NATUUR

### 2.1. MILIEUVERGUNNINGEN

<b>Aanvraag nieuwe vergunning klasse 2 (Gemeente). 41024/7067/1/E/1</b> Omschrijving: houden van een feestzaal Aanvrager: De Bodt Lieve Beslissing: Gunstig op 22/04/1996 Vergund tot: 21/04/2016 Opmerkingen: -
---

<b>ARAB-vergunning 41024/7067/2/A/1</b> Omschrijving: exploiteren van een propaangastank Aanvrager: Schandevijl Guido Beslissing: Gunstig op 03/12/1984 Vergund tot: 02/12/2004 Opmerkingen: -
---

### 2.2. VLAREBO-activiteiten

Geen vermeldingen in het register gevonden

### 2.3. ANDERE MILIEU-GERELATEERDE INFO

<b>Voor zover bekend zijn er m.b.t. het onroerend goed (een) milieuvergunning(en) afgeleverd, of milieumelding(en) ontvangen (Hetzelfde geldt voor lopende vergunningen uit vroegere reglementeringen: ARAB-exploitatievergunning, afvalwaterlozing, afvalverwerking, grondwaterwinning, ...).</b> Zo ja, de volgende inrichting is vergund/gemeld:	<input type="checkbox"/>
vergund tot:	
<b>Voor zover bekend zijn op het onroerend goed overtredingen op (een) milieuvergunningsreglementering(en) vastgesteld inzake niet gemelde of vergunde inrichtingen (Hetzelfde geldt voor niet-vergunde inrichtingen in strijd met vroegere reglementeringen: ARAB-exploitatievergunning, afvalwaterlozing, afvalverwerking, grondwaterwinning,...).</b> Zo ja, de volgende inrichting is zonder melding of vergunning geëxploiteerd:	<input type="checkbox"/>
vergund tot:	
<b>Voor zover bekend is of was er een inrichting gevestigd met een risico voor bodemverontreiniging (inrichtingen opgenomen in bijlage 1 bij VLAREBO). Zo ja,</b> de volgende inrichting of activiteit is of werd geëxploiteerd	<input type="checkbox"/>
<b>Het onroerend goed is gelegen in een beschermingszone rond een waterwingebied.</b>	<input type="checkbox"/>
<b>Bevindt zich, voor zover bekend, op het onroerend goed een bos? Zo ja,</b>	<input type="checkbox"/>
is het perceel voor zover bekend, opgenomen in een bosbeheersplan	<input type="checkbox"/>
<b>Het onroerend goed is gelegen in een habitatrichtlijngebied</b>	<input type="checkbox"/>
<b>Het onroerend goed is gelegen in een vogelrichtlijngebied</b>	<input type="checkbox"/>
<b>Het onroerend goed is gelegen in een beschermd duingebied of in een voor het duingebied belangrijk landbouwgebied</b>	<input type="checkbox"/>
<b>Het onroerend goed is gelegen in een VEN- of IVON-gebied.</b>	<input type="checkbox"/>
<b>Het onroerend goed bevindt zich in een zuiveringszone van het type:</b>	



centraal gebied	<input checked="" type="checkbox"/>
collectief geoptimaliseerd buitengebied	<input type="checkbox"/>
collectief te optimaliseren buitengebied	<input type="checkbox"/>
individueel te optimaliseren buitengebied - IBA aanwezig	<input type="checkbox"/>
individueel te optimaliseren buitengebied - IBA gepland	<input type="checkbox"/>

### 3. HUISVESTING EN ECONOMIE

<b>Het onroerend goed is gelegen in:</b>	
een woonvernieuwingsgebied	<input type="checkbox"/>
een woningbouwgebied	<input checked="" type="checkbox"/>
een industrieterrein aangelegd door de gemeente in het kader van de wetgeving op de economische expansie	<input type="checkbox"/>
een industrieterrein aangelegd door de gemeente met steun van het Vlaams gewest	<input type="checkbox"/>
<b>Het onroerend goed is opgenomen in:</b>	
de gewestelijke inventaris van leegstaande en/of verwaarloosde bedrijfsruimten zo ja, sinds:	<input type="checkbox"/>
de gewestelijke inventaris van verwaarloosde woningen en gebouwen zo ja, sinds:	<input type="checkbox"/>
de gewestelijke inventaris van ongeschikte of onbewoonbare gebouwen zo ja, sinds:	<input type="checkbox"/>
het gemeentelijk register van onbebouwde percelen zo ja, sinds:	<input type="checkbox"/>
het gemeentelijk leegstandsregister zo ja, sinds:	<input type="checkbox"/>
Er is een conformiteitsattest afgeleverd voor de woning. zo ja, sinds:	<input type="checkbox"/>
Het meest recente conformiteitsattest is geweigerd	<input type="checkbox"/>
<b>Een recht van voorkoop kan worden uitgeoefend op dit goed in het kader van de Vlaamse Wooncode. Zo ja, omdat:</b>	
een begunstigde een zakelijk recht of een huurrecht van minstens negen jaar heeft en waarvan één van hen, wegens nalatigheid van de eigenaar renovatie-, verbeterings- of aanpassingswerken heeft uitgevoerd.	<input type="checkbox"/>
de woning volgens het conformiteitsonderzoek onaanpasbaar is en binnen de verlengbare 36 maanden (indien stedenbouwkundige vergunning is vereist) of 12 maanden (indien geen vergunning is vereist) door de eigenaar ofwel geen andere bestemming kreeg ofwel niet gesloopt werd.	<input type="checkbox"/>
de woning voorkomt op de gewestelijke lijst van verwaarloosde, ongeschikte en/of onbewoonbare woningen of op de gemeentelijke lijst van leegstand.	<input type="checkbox"/>
het onroerend goed is gelegen in een door de minister erkend woonvernieuwingsgebied, dat voor woningbouw is bestemd.	<input type="checkbox"/>
het onroerend goed is gelegen in een door de minister erkend woningbouwgebied dat voor woningbouw is bestemd.	<input type="checkbox"/>
<b>Een recht van voorkoop kan worden uitgeoefend op dit goed in het kader van het Decreet Stadsvernieuwingsprojecten.</b>	<input type="checkbox"/>
<b>Het onroerend goed is een sociale koop- of huurwoning waar het recht van wederinkoop in het kader van de Vlaamse Wooncode van toepassing is</b>	<input type="checkbox"/>
<b>De gemeente en/of het OCMW hebben een sociaal beheersrecht over dit onroerend goed in het kader van de Vlaamse Wooncode</b>	<input type="checkbox"/>
<b>Het Bindend Sociaal Objectief is verwezenlijkt en er wordt geen sociale of bescheiden last meer opgelegd bij stedenbouwkundige of verkavelingsvergunningen</b>	<input type="checkbox"/>
<b>Wonen in eigen streek</b>	
komt de gemeente voor op de lijst van gemeenten waar het 'wonen in eigen streek' van toepassing is?	<input type="checkbox"/>
maakt de aanvraag voorwerp uit van een planologische afwijking, hervorming of vervanging van art. 8,§2 van het gewestplan Halle-Vilvoorde-Asse, toegekend of ingevoerd bij een vanaf 1 september 2009 voorlopig vastgesteld of aangenomen bestemmingsplan en laat het bestemmingsplan méér bouwlagen toe?	<input type="checkbox"/>
maakt de aanvraag deel uit van een bestemmingsplan of een verkavelingsvergunning waar op grond van een	<input type="checkbox"/>

gemeentelijk reglement het 'wonen in eigen streek' ook van toepassing is?

#### 4. BESCHERMING ONROEREND ERFGOED

<b>Voor zover bekend is het onroerend goed:</b>	
een beschermd monument	<input type="checkbox"/>
een beschermd stads- of dorpsgezicht	<input type="checkbox"/>
een beschermd landschap	<input type="checkbox"/>
opgenomen in de inventaris van bouwkundig erfgoed	<input type="checkbox"/>

#### 5. ANDERE ERFDIENSTBAARHEDEN VAN OPENBAAR NUT

<b>Het onroerend goed is gelegen in een rooilijnplan</b> (Uitgezonderd decreet betreffende de ruimtelijke ordening gecoördineerd op 22/10/1996, decreet van 18/5/1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening)	<input type="checkbox"/>
<b>Het onroerend goed is gelegen in een onteigeningsplan (ex ruimtelijke ordening)</b> (Uitgezonderd decreet betreffende de ruimtelijke ordening gecoördineerd op 22/10/1996, decreet van 18/5/1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening)	<input type="checkbox"/>
<b>Voor zover bekend is het onroerend goed bezwaard met andere erfdienstbaarheden van openbaar nut. Zo ja, volgende:</b>	
ondergrondse inneming voor plaatsing van elektriciteitsleidingen	<input type="checkbox"/>
ondergrondse inneming voor vervoer van gasachtige producten	<input type="checkbox"/>
ondergrondse inneming voor aanleg van afvalwatercollector	<input type="checkbox"/>
ondergrondse inneming voor andere	<input type="checkbox"/>
bouwvrije strook langs autosnelweg	<input type="checkbox"/>
bouwverbod in nabijheid van luchthavens	<input type="checkbox"/>
bouwverbod binnen 10 meter van de landsgrens of 5 meter van de grensweg	<input type="checkbox"/>
opruiming van struikgewas naast spoorwegen en buurtspoorwegen	<input type="checkbox"/>
erfdienstbare strook langs waterlopen van 2de en 3de categorie tbv. ruimingswerken	<input type="checkbox"/>
<b>voet- en jaagpaden (buurtwegen)</b> <b>zo ja, atlas buurtwegen nr.:</b>	<input type="checkbox"/>
andere	<input type="checkbox"/>

#### 6. GEMEENTELIJKE BELASTINGEN EN HEFFINGEN

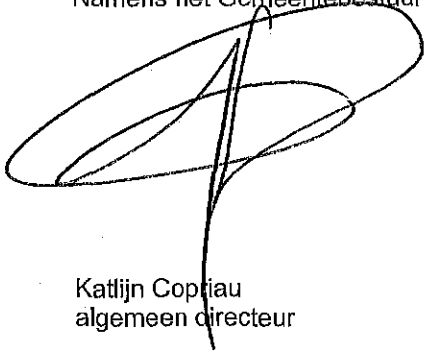
<b>Op het onroerend goed zijn de volgende gemeentebelastingen van toepassing:</b>	
leegstandsheffing op gebouwen en woningen	<input type="checkbox"/>
heffing op verwaarloosde woningen en/of gebouwen	<input type="checkbox"/>
heffing op verkrotte woningen en/of gebouwen	<input type="checkbox"/>
belasting op onafgewerkte gebouwen	<input type="checkbox"/>
gemeentelijke activeringsheffing Decr. grond- en pandenbeleid	<input type="checkbox"/>
gemeentelijk belastingreglement Decreet ruimtelijke ordening op niet bebouwde percelen, gelegen in een niet vervallen verkaveling of op de niet bebouwde gronden, gelegen in gebieden bestemd voor wonen, daterend van voor 1 september 2009	<input type="checkbox"/>
belasting op niet bebouwde gronden, gelegen in gebieden bestemd voor industrie en palend aan een uitgeruste weg	<input type="checkbox"/>
belasting op verwaarloosde gronden	<input type="checkbox"/>
belasting op tweede verblijven	<input type="checkbox"/>

belasting op vakantie-, zomer- en weekendhuisjes en caravans	<input type="checkbox"/>
verblijfsbelasting	<input type="checkbox"/>
verhaalbelasting op wegzate	<input type="checkbox"/>
verhaalbelasting op wegenuitrusting	<input type="checkbox"/>
verhaalbelasting op aanleg trottoirs	<input type="checkbox"/>
verhaalbelasting op aanleg riolen	<input type="checkbox"/>
verhaalbelasting op aansluiting op rioleringsnet	<input type="checkbox"/>
verhaalbelasting op andere	<input type="checkbox"/>
urbanisatiebelasting	<input type="checkbox"/>
belasting op kamers	<input type="checkbox"/>
belasting op kantoorruimten	<input type="checkbox"/>
andere	<input type="checkbox"/>

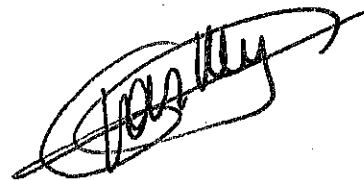
Te Haaltert, 10 december 2020

Hoogachtend

Namens het Gemeentebestuur



Katlijn Coppiau  
algemeen directeur



Phaedra Van Keymolen  
de schepen van omgeving

# STEDENBOUWKUNDIG UITTREKSEL INLICHTINGENFORMULIER VASTGOEDINFORMATIE

Notarissen Willekens & De Kegel  
Beerselsestraat 63/1  
1651 Beersel

**Uw bericht van**  
17 november 2020

**Uw kenmerk**

**Ons kenmerk**

**Contactpersoon**  
Marleen Van Haverbeke

**Datum**  
10 december 2020

Geachte mevrouw  
Geachte heer

Naar aanleiding van uw vraag van 17 november 2020  
vindt u hierbij het gevraagde uittreksel voor het perceel met de volgende coördinaten:

## IDENTIFICATIE VAN HET ONROEREND GOED

Ligging onroerend goed	TERLINDEN
Kadastrale identificatie	Afdeling HAALPERT 2 AFD/DENDERHOUTEM Sectie B Nr. 1618H
Kadastrale aard	GROND

## ALGEMENE BEPALINGEN

### INLICHTINGENFORMULIER VASTGOEDINFORMATIE

Het inlichtingenformulier heeft een louter informatieve waarde. Het gemeentebestuur is niet verantwoordelijk voor de juistheid en volledigheid ervan.

### PLANNENREGISTER

De gemeente beschikt over een conform verklaard plannenregister.  
Informatie over plannen kan gezamenlijk met informatie over vergunningen worden verkregen via de aanvraag van een stedenbouwkundig uittreksel op basis van art. 135§1 DRO  
Informatie over plannen kan worden verkregen via het uittreksel uit het plannenregister op basis van art. 134 DRO, het Besl. VI. Reg. 18.05 2001 tot uitvoering van artikel 134, §§ 2 en 3 van het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening en het M.B. 7.02.2003 houdende bepaling van het model van het uittreksel uit het plannenregister

1. Het uittreksel uit het plannenregister geeft aan welke informatie over één of meer door de aanvrager opgegeven perceelsnummers is opgenomen in het vergunningenregister. Er kan geen garantie gegeven worden dat deze informatie volledig is. Zo kunnen kadastrale perceelsnummers in de loop der tijd gewijzigd zijn;
2. Het feit dat in het plannenregister vermeld is dat een bestemmingsvoorschrift bestaat, betekent niet noodzakelijk dat wat werkelijk uitgevoerd is overeenstemt met dat voorschrift of dat alles wat ingetekend is, ook effectief uitgevoerd is;
3. Conform artikel 95 van het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening en conform artikel 5.1.1 §3 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening is het college van burgemeester en schepenen verantwoordelijk voor de overeenstemming van het plannenregister met de stukken die erin moeten worden opgenomen.

### VERGUNNINGENREGISTER

De gemeente beschikt over een conform verklaard vergunningenregister.

Informatie over vergunningen kan gezamenlijk met informatie over plannen worden verkregen via de aanvraag van een stedenbouwkundig uittreksel op basis van art. 135§1 DRO

Informatie over vergunningen kan worden verkregen via het uittreksel uit het vergunningenregister op basis van op basis van art. 134 DRO en het Besl. VI. Reg. 18.05 2001 tot uitvoering van artikel 134, §§ 2 en 3 van het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening

2. Het uittreksel uit het vergunningenregister geeft aan welke informatie over één of meer door de aanvrager opgegeven perceelsnummers is opgenomen in het vergunningenregister. Er kan geen garantie gegeven worden dat deze informatie volledig is. Zo kunnen kadastrale perceelsnummers in de loop der tijd gewijzigd zijn.

3. Het feit dat in het vergunningenregister vermeld is dat een stedenbouwkundige vergunning of verkavelingsvergunning bestaat, betekent niet noodzakelijk dat wat werkelijk is uitgevoerd in overeenstemming is met de vergunning of dat alles wat vergund is, ook effectief uitgevoerd is.

4. Conform artikel 98 van het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening en conform artikel 5.1.5 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening is het college van burgemeester en schepenen verantwoordelijk voor de overeenstemming van het vergunningenregister met de stukken die erin moeten worden opgenomen.

## PLANNENREGISTER

### 1. PLANNEN

Plan	Status beslissing	Bestemming
Gewestplan 2.22_12_1 - Gewestplan Aalst-Ninove-Geraardsbergen-Zottegem	goedgekeurd door de minister op 30/05/1978	Wegens de schaal van het gewestplan is de bestemming voor interpretatie vatbaar <input type="checkbox"/> - woongebieden

### 2. VERORDENINGEN

Verordening	Status beslissing
Bouwverordening 2.31_1_1 - Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer	goedgekeurd door Vlaamse Regering op 29/04/1997
Stedenbouwkundige verordening (nieuw decreet) 2.33_4_1 - Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater	goedgekeurd door Vlaamse Regering op 5/07/2013
Stedenbouwkundige verordening (nieuw decreet) 2.33_5_1 - Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening inzake parkeren en stallen van auto's en fietsen en realisatie van bergruimten bij woningen,	goedgekeurd door Gemeenteraad op 22/12/2014
Stedenbouwkundige verordening (nieuw decreet) 2.33_6_1 - Provinciale stedenbouwkundige verordening weekendverblijven en openluchtrecreatieve terreinen	goedgekeurd door de minister op 13/07/2015
Stedenbouwkundige verordening (nieuw decreet) 2.33_2_1 - Gewestelijke verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven	goedgekeurd door Vlaamse Regering op 8/07/2005
Stedenbouwkundige verordening (nieuw decreet) 2.33_7_1 - Gewestelijke stedenbouwkundige verordening betreffende toegankelijkheid	goedgekeurd door Vlaamse Regering op 5/06/2009
Stedenbouwkundige verordening (nieuw decreet) 2.33_8_1 - Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband	goedgekeurd door Vlaamse Regering op 9/06/2017

### OMGEVINGSVERGUNNINGEN

Het uittreksel uit het register voor omgevingsvergunningen geeft aan welke informatie over één of meerdere door de aanvrager opgegeven perceelsnummers is opgenomen in het register voor omgevingsvergunningen. Er kan geen garantie gegeven worden dat deze informatie volledig is. Zo kunnen kadastrale perceelsnummers in de loop der tijd gewijzigd zijn. De aangeleverde informatie is slechts indicatief en gebaseerd op de beschikbare gegevens in onze databank.

#### 1. AANVRAAG TOT EEN OMGEVINGSVERGUNNING

Geen omgevingsvergunningen van dit type gekend

#### 2. AANVRAAG TOT MELDING VAN EEN OMGEVINGSVERGUNNING

Geen omgevingsvergunningen van dit type gekend

#### 3. AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING OM TE VERKAVELEN

Geen omgevingsvergunningen van dit type gekend

#### 4. ANDERE DOSSIERTYPES BETREFFENDE EEN INGEDEELDE INRICHTING OF ACTIVITEIT

Geen omgevingsvergunningen van dit type gekend

## VERGUNNINGENREGISTER

### 1. AANVRAGEN TOT STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNINGEN

<b>Aanvraag stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure - CODEX 2009 2015/96</b> Dossiernr. Gemeente: 41024/8968/B/2015/80 Aanvrager: VOF De Pennelekker Onderwerp: bouwen van 17 woningen Aard: Nieuwbouw eengezinswoning	
Datum notificatie van volledigheid aan aanvrager	05-06-2015
Datum van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	15-09-2015
Aard van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	Vergunning
Werd beroep ingediend bij de bestendige deputatie?	Ja
Datum indiening beroep bij bestendige deputatie	23-10-2015
Datum van de beslissing van de bestendige deputatie over het beroep	04-02-2016
Aard van de beslissing van de bestendige deputatie over het beroep	Vergunning

<b>Aanvraag stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure - CODEX 2009 2014/215</b> Dossiernr. Gemeente: 41024/8968/B/2014/170 Aanvrager: VOF De Pennelekker Onderwerp: aanleggen van wegen-, riolerings- en kunstwerken (woonerf Ninoofsesteenweg) Aard: Andere	
Datum notificatie van volledigheid aan aanvrager	14-11-2014
Datum van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	03-02-2015
Aard van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	Weigering

<b>Aanvraag stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure - CODEX 2009 2014/213</b> Dossiernr. Gemeente: 41024/8968/B/2014/168 Aanvrager: VOF De Pennelekker Onderwerp: bouwen van 17 woningen Aard: Nieuwbouw eengezinswoning	
Datum notificatie van volledigheid aan aanvrager	14-11-2014
Datum van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	03-02-2015
Aard van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	Weigering

### 2. AANVRAGEN TOT STEDENBOUWKUNDIGE ATTESTEN

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

### 3. AANVRAGEN TOT PLANOLOGISCHE ATTESTEN

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

### 4. BOUWMISDRIJVEN

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

### 5. PLANSCHADE en PLANBATEN

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

### 6. AANVRAGEN TOT VERKAVELINGSVERGUNNING

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

### 7. VERGUND GEACHTE GEBOUWEN

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

### 8. MELDINGEN

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

## 9. WOONRECHT

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden



# INLICHTINGEN VASTGOEDINFORMATIE

## 1. RUIMTELIJKE ORDENING

Het onroerend goed is gelegen in een risicozone overstromingsgebied	<input type="checkbox"/>
Het onroerend goed is gelegen in overstromingsgevoelig gebied - Mogelijk overstromingsgevoelig	<input checked="" type="checkbox"/>

## 2. MILIEU EN NATUUR

### 2.1. MILIEUVERGUNNINGEN

Geen vermeldingen in het register gevonden

### 2.2. VLAREBO-activiteiten

Geen vermeldingen in het register gevonden

### 2.3. ANDERE MILIEU-GERELATEERDE INFO

Voor zover bekend zijn er m.b.t. het onroerend goed (een) milieuvergunning(en) afgeleverd, of milieumelding(en) ontvangen (Hetzelfde geldt voor lopende vergunningen uit vroegere reglementeringen: ARAB-exploitatievergunning, afvalwaterlozing, afvalverwerking, grondwaterwinning, ...). Zo ja, de volgende inrichting is vergund/gemeld:	<input type="checkbox"/>
vergund tot:	
Voor zover bekend zijn op het onroerend goed overtredingen op (een) milieuvergunningsreglementering(en) vastgesteld inzake niet gemelde of vergunde inrichtingen (Hetzelfde geldt voor niet-vergunde inrichtingen in strijd met vroegere reglementeringen: ARAB-exploitatievergunning, afvalwaterlozing, afvalverwerking, grondwaterwinning,...). Zo ja, de volgende inrichting is zonder melding of vergunning geëxploiteerd:	<input type="checkbox"/>
vergund tot:	
Voor zover bekend is of was er een inrichting gevestigd met een risico voor bodemverontreiniging (inrichtingen opgenomen in bijlage 1 bij VLAREBO). Zo ja, de volgende inrichting of activiteit is of werd geëxploiteerd	<input type="checkbox"/>
Het onroerend goed is gelegen in een beschermingszone rond een waterwingebied.	<input type="checkbox"/>
Bevindt zich, voor zover bekend, op het onroerend goed een bos? Zo ja, is het perceel voor zover bekend, opgenomen in een bosbeheersplan	<input type="checkbox"/>
Het onroerend goed is gelegen in een habitatrictlijngebied	<input type="checkbox"/>
Het onroerend goed is gelegen in een vogelrichtlijngebied	<input type="checkbox"/>
Het onroerend goed is gelegen in een beschermd duingebied of in een voor het duingebied belangrijk landbouwgebied	<input type="checkbox"/>
Het onroerend goed is gelegen in een VEN- of IVON-gebied.	<input type="checkbox"/>
Het onroerend goed bevindt zich in een zuiveringszone van het type:	
centraal gebied	<input checked="" type="checkbox"/>
collectief geoptimaliseerd buitengebied	<input type="checkbox"/>
collectief te optimaliseren buitengebied	<input type="checkbox"/>
individueel te optimaliseren buitengebied - IBA aanwezig	<input type="checkbox"/>
individueel te optimaliseren buitengebied - IBA gepland	<input type="checkbox"/>

## 3. HUISVESTING EN ECONOMIE

Het onroerend goed is gelegen in:
-----------------------------------

een woonvernieuwingsgebied	<input type="checkbox"/>
een woningbouwgebied	<input checked="" type="checkbox"/>
een industrieterrein aangelegd door de gemeente in het kader van de wetgeving op de economische expansie	<input type="checkbox"/>
een industrieterrein aangelegd door de gemeente met steun van het Vlaams gewest	<input type="checkbox"/>
<b>Het onroerend goed is opgenomen in:</b>	
de gewestelijke inventaris van leegstaande en/of verwaarloosde bedrijfsruimten zo ja, sinds:	<input type="checkbox"/>
de gewestelijke inventaris van verwaarloosde woningen en gebouwen zo ja, sinds:	<input type="checkbox"/>
de gewestelijke inventaris van ongeschikte of onbewoonbare gebouwen zo ja, sinds:	<input type="checkbox"/>
het gemeentelijk register van onbebouwde percelen zo ja, sinds:	<input type="checkbox"/>
het gemeentelijk leegstandsregister zo ja, sinds:	<input type="checkbox"/>
Er is een conformiteitsattest afgeleverd voor de woning. zo ja, sinds:	<input type="checkbox"/>
Het meest recente conformiteitsattest is geweigerd	<input type="checkbox"/>
<b>Een recht van voorkoop kan worden uitgeoefend op dit goed in het kader van de Vlaamse Wooncode. Zo ja, omdat:</b>	
een begunstigde een zakelijk recht of een huurrecht van minstens negen jaar heeft en waarvan één van hen, wegens nalatigheid van de eigenaar renovatie-, verbeterings- of aanpassingswerken heeft uitgevoerd.	<input type="checkbox"/>
de woning volgens het conformiteitsonderzoek onaanpasbaar is en binnen de verlengbare 36 maanden (indien stedenbouwkundige vergunning is vereist) of 12 maanden (indien geen vergunning is vereist) door de eigenaar ofwel geen andere bestemming kreeg ofwel niet gesloopt werd.	<input type="checkbox"/>
de woning voorkomt op de gewestelijke lijst van verwaarloosde, ongeschikte en/of onbewoonbare woningen of op de gemeentelijke lijst van leegstand.	<input type="checkbox"/>
het onroerend goed is gelegen in een door de minister erkend woonvernieuwingsgebied, dat voor woningbouw is bestemd.	<input type="checkbox"/>
het onroerend goed is gelegen in een door de minister erkend woningbouwgebied dat voor woningbouw is bestemd.	<input type="checkbox"/>
<b>Een recht van voorkoop kan worden uitgeoefend op dit goed in het kader van het Decreet Stadsvernieuwingsprojecten.</b>	
<b>Het onroerend goed is een sociale koop- of huurwoning waar het recht van wederinkoop in het kader van de Vlaamse Wooncode van toepassing is</b>	
<b>De gemeente en/of het OCMW hebben een sociaal beheersrecht over dit onroerend goed in het kader van de Vlaamse Wooncode</b>	
<b>Het Bindend Sociaal Objectief is verwezenlijkt en er wordt geen sociale of bescheiden last meer opgelegd bij stedenbouwkundige of verkavelingsvergunningen</b>	
<b>Wonen in eigen streek</b>	
komt de gemeente voor op de lijst van gemeenten waar het 'wonen in eigen streek' van toepassing is?	<input type="checkbox"/>
maakt de aanvraag voorwerp uit van een planologische afwijking, hervorming of vervanging van art. 8,§2 van het gewestplan Halle-Vilvoorde-Asse, toegekend of ingevoerd bij een vanaf 1 september 2009 voorlopig vastgesteld of aangenomen bestemmingsplan en laat het bestemmingsplan méér bouwlagen toe?	<input type="checkbox"/>
maakt de aanvraag deel uit van een bestemmingsplan of een verkavelingsvergunning waar op grond van een gemeentelijk reglement het 'wonen in eigen streek' ook van toepassing is?	<input type="checkbox"/>

#### 4. BESCHERMING ONROEREND ERFGOED

<b>Voor zover bekend is het onroerend goed:</b>	
een beschermd monument	<input type="checkbox"/>
een beschermd stads- of dorpsgezicht	<input type="checkbox"/>
een beschermd landschap	<input type="checkbox"/>
opgenomen in de inventaris van bouwkundig erfgoed	<input type="checkbox"/>

## 5. ANDERE ERFDIENSTBAARHEDEN VAN OPENBAAR NUT

<b>Het onroerend goed is gelegen in een rooilijnplan</b> (Uitgezonderd decreet betreffende de ruimtelijke ordening gecoördineerd op 22/10/1996, decreet van 18/5/1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening)	<input type="checkbox"/>
<b>Het onroerend goed is gelegen in een onteigeningsplan (ex ruimtelijke ordening)</b> (Uitgezonderd decreet betreffende de ruimtelijke ordening gecoördineerd op 22/10/1996, decreet van 18/5/1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening)	<input type="checkbox"/>
<b>Voor zover bekend is het onroerend goed bezwaard met andere erfdiensbaarheden van openbaar nut. Zo ja, volgende:</b>	
ondergrondse inneming voor plaatsing van elektriciteitsleidingen	<input type="checkbox"/>
ondergrondse inneming voor vervoer van gasachtige producten	<input type="checkbox"/>
ondergrondse inneming voor aanleg van afvalwatercollector	<input type="checkbox"/>
ondergrondse inneming voor andere	<input type="checkbox"/>
bouwwrije strook langs autosnelweg	<input type="checkbox"/>
bouwverbod in nabijheid van luchthavens	<input type="checkbox"/>
bouwverbod binnen 10 meter van de landsgrens of 5 meter van de grensweg	<input type="checkbox"/>
opruiming van struikgewas naast spoorwegen en buurtspoorwegen	<input type="checkbox"/>
erfdienstbare strook langs waterlopen van 2de en 3de categorie tbv. ruimingswerken	<input type="checkbox"/>
<b>voet- en jaagpaden (buurtwegen)</b> <b>zo ja, atlas buurtwegen nr.: voetweg nr 145</b>	<input checked="" type="checkbox"/>
andere	<input type="checkbox"/>

## 6. GEMEENTELIJKE BELASTINGEN EN HEFFINGEN

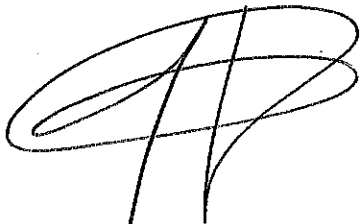
<b>Op het onroerend goed zijn de volgende gemeentebelastingen van toepassing:</b>	
leegstandsheffing op gebouwen en woningen	<input type="checkbox"/>
heffing op verwaarloosde woningen en/of gebouwen	<input type="checkbox"/>
heffing op verkrotte woningen en/of gebouwen	<input type="checkbox"/>
belasting op onafgewerkte gebouwen	<input type="checkbox"/>
gemeentelijke activeringsheffing Decr. grond- en pandenbeleid	<input type="checkbox"/>
gemeentelijk belastingreglement Decreet ruimtelijke ordening op niet bebouwde percelen, gelegen in een niet vervallen verkaveling of op de niet bebouwde gronden, gelegen in gebieden bestemd voor wonen, daterend van voor 1 september 2009	<input type="checkbox"/>
belasting op niet bebouwde gronden, gelegen in gebieden bestemd voor industrie en palend aan een uitgeruste weg	<input type="checkbox"/>
belasting op verwaarloosde gronden	<input type="checkbox"/>
belasting op tweede verblijven	<input type="checkbox"/>
belasting op vakantie-, zomer- en weekendhuisjes en caravans	<input type="checkbox"/>
verblijfsbelasting	<input type="checkbox"/>
verhaalbelasting op wegzate	<input type="checkbox"/>
verhaalbelasting op wegenuitrusting	<input type="checkbox"/>
verhaalbelasting op aanleg trottoirs	<input type="checkbox"/>
verhaalbelasting op aanleg riolen	<input type="checkbox"/>
verhaalbelasting op aansluiting op rioleringsnet	<input type="checkbox"/>
verhaalbelasting op andere	<input type="checkbox"/>

urbanisatiebelasting	<input type="checkbox"/>
belasting op kamers	<input type="checkbox"/>
belasting op kantoorruimten	<input type="checkbox"/>
andere	<input type="checkbox"/>

Te Haaltert, 10 december 2020

Hoogachtend

Namens het Gemeentebestuur



Katlijn Copriau  
algemeen directeur



Phaedra Van Keymolen  
de schepen van omgeving

# STEDENBOUWKUNDIG UITTREKSEL INLICHTINGENFORMULIER VASTGOEDINFORMATIE

Notarissen Willekens & De Kegel  
Beerselsestraat 63/1  
1651 Beersel

<b>Uw bericht van</b> 17 november 2020	<b>Uw kenmerk</b>	<b>Ons kenmerk</b>	<b>Contactpersoon</b> Marleen Van Haverbeke	<b>Datum</b> 10 december 2020
---	-------------------	--------------------	--	----------------------------------

Geachte mevrouw  
Geachte heer

Naar aanleiding van uw vraag van 17 november 2020  
vindt u hierbij het gevraagde uittreksel voor het perceel met de volgende coördinaten:

## IDENTIFICATIE VAN HET ONROEREND GOED

Ligging onroerend goed	NINOOFSESTWG 22 +
Kadastrale identificatie	Afdeling HAALERT 2 AFD/DENDERHOUTEM Sectie B Nr. 1618B
Kadastrale aard	HANDELSHUIS

## ALGEMENE BEPALINGEN

### INLICHTINGENFORMULIER VASTGOEDINFORMATIE

Het inlichtingenformulier heeft een louter informatieve waarde. Het gemeentebestuur is niet verantwoordelijk voor de juistheid en volledigheid ervan.

### PLANNENREGISTER

De gemeente beschikt over een conform verklaard plannenregister.  
Informatie over plannen kan gezamenlijk met informatie over vergunningen worden verkregen via de aanvraag van een stedenbouwkundig uittreksel op basis van art. 135§1 DRO  
Informatie over plannen kan worden verkregen via het uittreksel uit het plannenregister op basis van art. 134 DRO, het Besl. VI. Reg. 18.05 2001 tot uitvoering van artikel 134, §§ 2 en 3 van het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening en het M.B. 7.02.2003 houdende bepaling van het model van het uittreksel uit het plannenregister

1. Het uittreksel uit het plannenregister geeft aan welke informatie over één of meer door de aanvrager opgegeven perceelsnummers is opgenomen in het vergunningenregister. Er kan geen garantie gegeven worden dat deze informatie volledig is. Zo kunnen kadastrale perceelsnummers in de loop der tijd gewijzigd zijn;
2. Het feit dat in het plannenregister vermeld is dat een bestemmingsvoorschrift bestaat, betekent niet noodzakelijk dat wat werkelijk uitgevoerd is overeenstemt met dat voorschrift of dat alles wat ingetekend is, ook effectief uitgevoerd is;
3. Conform artikel 95 van het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening en conform artikel 5.1.1 §3 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening is het college van burgemeester en schepenen verantwoordelijk voor de overeenstemming van het plannenregister met de stukken die erin moeten worden opgenomen.

### VERGUNNINGENREGISTER

De gemeente beschikt over een conform verklaard vergunningenregister.

Informatie over vergunningen kan gezamenlijk met informatie over plannen worden verkregen via de aanvraag van een stedenbouwkundig uittreksel op basis van art. 135§1 DRO

Informatie over vergunningen kan worden verkregen via het uittreksel uit het vergunningenregister op basis van op basis van art. 134 DRO en het Besl. VI. Reg. 18.05 2001 tot uitvoering van artikel 134, §§ 2 en 3 van het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening

2. Het uittreksel uit het vergunningenregister geeft aan welke informatie over één of meer door de aanvrager opgegeven perceelsnummers is opgenomen in het vergunningenregister. Er kan geen garantie gegeven worden dat deze informatie volledig is. Zo kunnen kadastrale perceelsnummers in de loop der tijd gewijzigd zijn.

3. Het feit dat in het vergunningenregister vermeld is dat een stedenbouwkundige vergunning of verkavelingsvergunning bestaat, betekent niet noodzakelijk dat wat werkelijk is uitgevoerd in overeenstemming is met de vergunning of dat alles wat vergund is, ook effectief uitgevoerd is.

4. Conform artikel 98 van het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening en conform artikel 5.1.5 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening is het college van burgemeester en schepenen verantwoordelijk voor de overeenstemming van het vergunningenregister met de stukken die erin moeten worden opgenomen.

# PLANNENREGISTER

## 1. PLANNEN

Plan	Status beslissing	Bestemming
Gewestplan 2.22_12_1 - Gewestplan Aalst-Ninove-Geraardsbergen-Zottegem	goedgekeurd door de minister op 30/05/1978	Wegens de schaal van het gewestplan is de bestemming voor interpretatie vatbaar <input type="checkbox"/> - woongebieden

## 2. VERORDENINGEN

Verordening	Status beslissing
Bouwverordening 2.31_1_1 - Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer	goedgekeurd door Vlaamse Regering op 29/04/1997
Stedenbouwkundige verordening (nieuw decreet) 2.33_4_1 - Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater	goedgekeurd door Vlaamse Regering op 5/07/2013
Stedenbouwkundige verordening (nieuw decreet) 2.33_5_1 - Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening inzake parkeren en stallen van auto's en fietsen en realisatie van bergruimten bij woningen,	goedgekeurd door Gemeenteraad op 22/12/2014
Stedenbouwkundige verordening (nieuw decreet) 2.33_6_1 - Provinciale stedenbouwkundige verordening weekendverblijven en openluchtrecreatieve terreinen	goedgekeurd door de minister op 13/07/2015
Stedenbouwkundige verordening (nieuw decreet) 2.33_2_1 - Gewestelijke verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven	goedgekeurd door Vlaamse Regering op 8/07/2005
Stedenbouwkundige verordening (nieuw decreet) 2.33_7_1 - Gewestelijke stedenbouwkundige verordening betreffende toegankelijkheid	goedgekeurd door Vlaamse Regering op 5/06/2009
Stedenbouwkundige verordening (nieuw decreet) 2.33_8_1 - Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband	goedgekeurd door Vlaamse Regering op 9/06/2017

## OMGEVINGSVERGUNNINGEN

Het uittreksel uit het register voor omgevingsvergunningen geeft aan welke informatie over één of meerdere door de aanvrager opgegeven perceelsnummers is opgenomen in het register voor omgevingsvergunningen. Er kan geen garantie gegeven worden dat deze informatie volledig is. Zo kunnen kadastrale perceelsnummers in de loop der tijd gewijzigd zijn. De aangeleverde informatie is slechts indicatief en gebaseerd op de beschikbare gegevens in onze databank.

### 1. AANVRAAG TOT EEN OMGEVINGSVERGUNNING

Geen omgevingsvergunningen van dit type gekend

### 2. AANVRAAG TOT MELDING VAN EEN OMGEVINGSVERGUNNING

<b>Procedure:</b> OMV2017_MELDING_EA <b>Dossiernummer Omgevingsloket:</b> OMV_2020127578 <b>Dossiernummer Gemeente:</b> O/2020/218 <b>Onderwerp:</b> Viking - Melding werf Denderhoutem	
<b>Ligging(en):</b> Ninoofsesteenweg 22 ,	
Toestand dossier	Eerste aanleg - Er is akte genomen van de melding
Bevat stedenbouwkundige handeling(en)	Nee
Bevat ingedeelde inrichting(en) of activiteit(en)	Ja

Datum aangetekende zending	26-09-2020
Uiterste zittingsdatum te beslissen	26-10-2020
Geplande zittingsdatum	29-10-2020
Beslissing in Eerste Aanleg	Aktename op 29-10-2020
Aanplakking	vanaf 05-11-2020 tot en met 05-12-2020

### 3. AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING OM TE VERKAVELLEN

Geen omgevingsvergunningen van dit type gekend

### 4. ANDERE DOSSIERTYPES BETREFFENDE EEN INGEDEELDE INRICHTING OF ACTIVITEIT

Geen omgevingsvergunningen van dit type gekend

## VERGUNNINGENREGISTER

### 1. AANVRAGEN TOT STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNINGEN

<b>Aanvraag stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure - CODEX 2009 2015/96</b>	
Dossiernr. Gemeente: 41024/8968/B/2015/80	
Aanvrager: VOF De Pennelekker	
Onderwerp: bouwen van 17 woningen	
Aard: Nieuwbouw eengezinswoning	
Datum notificatie van volledigheid aan aanvrager	05-06-2015
Datum van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	15-09-2015
Aard van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	Vergunning
Werd beroep ingediend bij de bestendige deputatie?	Ja
Datum indiening beroep bij bestendige deputatie	23-10-2015
Datum van de beslissing van de bestendige deputatie over het beroep	04-02-2016
Aard van de beslissing van de bestendige deputatie over het beroep	Vergunning

<b>Aanvraag stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure - CODEX 2009 2014/215</b>	
Dossiernr. Gemeente: 41024/8968/B/2014/170	
Aanvrager: VOF De Pennelekker	
Onderwerp: aanleggen van wegen-, riolerings- en kunstwerken (woonerf Ninoofsesteenweg)	
Aard: Andere	
Datum notificatie van volledigheid aan aanvrager	14-11-2014
Datum van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	03-02-2015
Aard van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	Weigering

<b>Aanvraag stedenbouwkundige vergunning oud stelsel 2007/202</b>	
Dossiernr. Gemeente: 41024/4463/B/2007/143	
Aanvrager: VAN SCHANDEVYLL Guido	
Onderwerp: aanbouwen van een veranda (rookkamer) aan de bestaande feestzaal	
Aard: Verbouwen van/tot of uitbreiden van handel, horeca, diensten	
Datum ontvangstbewijs uitgereikt door de gemeente	23-07-2007
Datum van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	06-08-2007
Datum van de verzending van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	13-08-2007
Aard van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	Vergunning



<b>Aanvraag stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure - CODEX 2009 2014/210</b>	
Dossiernr. Gemeente: 41024/4463/B/2014/165	
Aanvrager: VOF De Pennelekker	
Onderwerp: afbraak van een woning en feestzalen	
Aard: Slopen eengezinswoning	
Datum notificatie van volledigheid aan aanvrager	03-11-2014
Datum van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	03-02-2015
Aard van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	Vergunning

<b>Aanvraag stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure - CODEX 2009 2015/109</b>	
Dossiernr. Gemeente: 41024/8968/B/2015/90	
Aanvrager: VOF De Pennelekker	
Onderwerp: aanleggen van wegen-, rioleringswerken en kunstwerken woonerf Ninoofsesteenweg	
Aard: Andere	
Datum notificatie van volledigheid aan aanvrager	29-06-2015
Datum van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	29-09-2015
Aard van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	Vergunning
Werd beroep ingediend bij de bestendige deputatie?	Ja
Datum indiening beroep bij bestendige deputatie	27-10-2015
Datum van de beslissing van de bestendige deputatie over het beroep	04-02-2016
Aard van de beslissing van de bestendige deputatie over het beroep	Vergunning

<b>Aanvraag stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure - CODEX 2009 2014/213</b>	
Dossiernr. Gemeente: 41024/8968/B/2014/168	
Aanvrager: VOF De Pennelekker	
Onderwerp: bouwen van 17 woningen	
Aard: Nieuwbouw eengezinswoning	
Datum notificatie van volledigheid aan aanvrager	14-11-2014
Datum van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	03-02-2015
Aard van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	Weigering

<b>Aanvraag stedenbouwkundige vergunning oud stelsel 1984/118</b>	
Dossiernr. Gemeente: 41024/7748/B/1984/77	
Dossiernr. AROHM: Idn/41024-3762	
Aanvrager: Van Schandevijl-De Bodt	
Onderwerp: verbouwen van een stapelruimte tot feestzaal	
Aard: Verbouwen van/tot of uitbreiden van handel, horeca, diensten	
Datum ontvangstbewijs uitgereikt door de gemeente	18-06-1984
Datum van het advies van de gemachtigde ambtenaar aan het schepencollege	17-07-1984
Aard van het advies van de gemachtigde ambtenaar aan het schepencollege	Gunstig
Datum van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	23-07-1984
Aard van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	Vergunning

## 2. AANVRAGEN TOT STEDENBOUWKUNDIGE ATTESTEN

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

## 3. AANVRAGEN TOT PLANOLOGISCHE ATTESTEN

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

## 4. BOUWMISDRIJVEN

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

## 5. PLANSCHADE en PLANBATEN

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

## **6. AANVRAGEN TOT VERKAVELINGSVERGUNNING**

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

## **7. VERGUND GEACHTE GEBOUWEN**

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

## **8. MELDINGEN**

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

## **9. WOONRECHT**

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

# INLICHTINGEN VASTGOEDINFORMATIE

## 1. RUIMTELIJKE ORDENING

Het onroerend goed is gelegen in een risicozone overstromingsgebied	<input type="checkbox"/>
Het onroerend goed is gelegen in overstromingsgevoelig gebied - Mogelijk overstromingsgevoelig	<input checked="" type="checkbox"/>

## 2. MILIEU EN NATUUR

### 2.1. MILIEUVERGUNNINGEN

Geen vermeldingen in het register gevonden

### 2.2. VLAREBO-activiteiten

Geen vermeldingen in het register gevonden

### 2.3. ANDERE MILIEU-GERELATEERDE INFO

Voor zover bekend zijn er m.b.t. het onroerend goed (een) milieuvergunning(en) afgeleverd, of milieumelding(en) ontvangen (Hetzelfde geldt voor lopende vergunningen uit vroegere reglementeringen: ARAB-exploatievergunning, afvalwaterlozing, afvalverwerking, grondwaterwinning, ...). Zo ja, de volgende inrichting is vergund/gemeld:	<input type="checkbox"/>
vergund tot:	
Voor zover bekend zijn op het onroerend goed overtredingen op (een) milieuvergunningsreglementering(en) vastgesteld inzake niet gemelde of vergunde inrichtingen (Hetzelfde geldt voor niet-vergunde inrichtingen in strijd met vroegere reglementeringen: ARAB-exploatievergunning, afvalwaterlozing, afvalverwerking, grondwaterwinning,...). Zo ja, de volgende inrichting is zonder melding of vergunning geëxploiteerd:	<input type="checkbox"/>
vergund tot:	
Voor zover bekend is of was er een inrichting gevestigd met een risico voor bodemverontreiniging (inrichtingen opgenomen in bijlage 1 bij VLAREBO). Zo ja, de volgende inrichting of activiteit is of werd geëxploiteerd	<input type="checkbox"/>
Het onroerend goed is gelegen in een beschermingszone rond een waterwingebied.	<input type="checkbox"/>
Bevindt zich, voor zover bekend, op het onroerend goed een bos? Zo ja, is het perceel voor zover bekend, opgenomen in een bosbeheersplan	<input type="checkbox"/>
Het onroerend goed is gelegen in een habitatrictlijngebied	<input type="checkbox"/>
Het onroerend goed is gelegen in een vogelrichtlijngebied	<input type="checkbox"/>
Het onroerend goed is gelegen in een beschermd duingebied of in een voor het duingebied belangrijk landbouwgebied	<input type="checkbox"/>
Het onroerend goed is gelegen in een VEN- of IVON-gebied.	<input type="checkbox"/>
Het onroerend goed bevindt zich in een zuiveringszone van het type:	
centraal gebied	<input checked="" type="checkbox"/>
collectief geoptimaliseerd buitengebied	<input type="checkbox"/>
collectief te optimaliseren buitengebied	<input type="checkbox"/>
individueel te optimaliseren buitengebied - IBA aanwezig	<input type="checkbox"/>
individueel te optimaliseren buitengebied - IBA gepland	<input type="checkbox"/>

## 3. HUISVESTING EN ECONOMIE

Het onroerend goed is gelegen in:
-----------------------------------

een woonvernieuwingsgebied	<input type="checkbox"/>
een woningbouwgebied	<input checked="" type="checkbox"/>
een industrieterrein aangelegd door de gemeente in het kader van de wetgeving op de economische expansie	<input type="checkbox"/>
een industrieterrein aangelegd door de gemeente met steun van het Vlaams gewest	<input type="checkbox"/>
<b>Het onroerend goed is opgenomen in:</b>	
de gewestelijke inventaris van leegstaande en/of verwaarloosde bedrijfsruimten zo ja, sinds:	<input type="checkbox"/>
de gewestelijke inventaris van verwaarloosde woningen en gebouwen zo ja, sinds:	<input type="checkbox"/>
de gewestelijke inventaris van ongeschikte of onbewoonbare gebouwen zo ja, sinds:	<input type="checkbox"/>
het gemeentelijk register van onbebouwde percelen zo ja, sinds:	<input type="checkbox"/>
het gemeentelijk leegstandsregister zo ja, sinds:	<input type="checkbox"/>
Er is een conformiteitsattest afgeleverd voor de woning. zo ja, sinds:	<input type="checkbox"/>
Het meest recente conformiteitsattest is geweigerd	<input type="checkbox"/>
<b>Een recht van voorkoop kan worden uitgeoefend op dit goed in het kader van de Vlaamse Wooncode. Zo ja, omdat:</b>	
een begunstigde een zakelijk recht of een huurrecht van minstens negen jaar heeft en waarvan één van hen, wegens nalatigheid van de eigenaar renovatie-, verbeterings- of aanpassingswerken heeft uitgevoerd.	<input type="checkbox"/>
de woning volgens het conformiteitsonderzoek onaanpasbaar is en binnen de verlengbare 36 maanden (indien stedenbouwkundige vergunning is vereist) of 12 maanden (indien geen vergunning is vereist) door de eigenaar ofwel geen andere bestemming kreeg ofwel niet gesloopt werd.	<input type="checkbox"/>
de woning voorkomt op de gewestelijke lijst van verwaarloosde, ongeschikte en/of onbewoonbare woningen of op de gemeentelijke lijst van leegstand.	<input type="checkbox"/>
het onroerend goed is gelegen in een door de minister erkend woonvernieuwingsgebied, dat voor woningbouw is bestemd.	<input type="checkbox"/>
het onroerend goed is gelegen in een door de minister erkend woningbouwgebied dat voor woningbouw is bestemd.	<input type="checkbox"/>
<b>Een recht van voorkoop kan worden uitgeoefend op dit goed in het kader van het Decreet Stadsvernieuwingsprojecten.</b>	
<b>Het onroerend goed is een sociale koop- of huurwoning waar het recht van wederinkoop in het kader van de Vlaamse Wooncode van toepassing is</b>	<input type="checkbox"/>
<b>De gemeente en/of het OCMW hebben een sociaal beheersrecht over dit onroerend goed in het kader van de Vlaamse Wooncode</b>	<input type="checkbox"/>
<b>Het Bindend Sociaal Objectief is verwezenlijkt en er wordt geen sociale of bescheiden last meer opgelegd bij stedenbouwkundige of verkavelingsvergunningen</b>	<input type="checkbox"/>
<b>Wonen in eigen streek</b>	
komt de gemeente voor op de lijst van gemeenten waar het 'wonen in eigen streek' van toepassing is?	<input type="checkbox"/>
maakt de aanvraag voorwerp uit van een planologische afwijking, hervorming of vervanging van art. 8,§2 van het gewestplan Halle-Vilvoorde-Asse, toegekend of ingevoerd bij een vanaf 1 september 2009 voorlopig vastgesteld of aangenomen bestemmingsplan en laat het bestemmingsplan méér bouwlagen toe?	<input type="checkbox"/>
maakt de aanvraag deel uit van een bestemmingsplan of een verkavelingsvergunning waar op grond van een gemeentelijk reglement het 'wonen in eigen streek' ook van toepassing is?	<input type="checkbox"/>

#### 4. BESCHERMING ONROEREND ERFGOED

<b>Voor zover bekend is het onroerend goed:</b>	
een beschermd monument	<input type="checkbox"/>
een beschermd stads- of dorpsgezicht	<input type="checkbox"/>
een beschermd landschap	<input type="checkbox"/>
opgenomen in de inventaris van bouwkundig erfgoed	<input type="checkbox"/>

## 5. ANDERE ERFDIENSTBAARHEDEN VAN OPENBAAR NUT

<b>Het onroerend goed is gelegen in een rooilijnplan</b> (Uitgezonderd decreet betreffende de ruimtelijke ordening gecoördineerd op 22/10/1996, decreet van 18/5/1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening)	<input type="checkbox"/>
<b>Het onroerend goed is gelegen in een onteigeningsplan (ex ruimtelijke ordening)</b> (Uitgezonderd decreet betreffende de ruimtelijke ordening gecoördineerd op 22/10/1996, decreet van 18/5/1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening)	<input type="checkbox"/>
<b>Voor zover bekend is het onroerend goed bezwaard met andere erfdiensbaaaheden van openbaar nut. Zo ja, volgende:</b>	
ondergrondse inneming voor plaatsing van elektriciteitsleidingen	<input type="checkbox"/>
ondergrondse inneming voor vervoer van gasachtige producten	<input type="checkbox"/>
ondergrondse inneming voor aanleg van afvalwatercollector	<input type="checkbox"/>
ondergrondse inneming voor andere	<input type="checkbox"/>
bouwwrije strook langs autosnelweg	<input type="checkbox"/>
bouwverbod in nabijheid van luchthavens	<input type="checkbox"/>
bouwverbod binnen 10 meter van de landsgrens of 5 meter van de grensweg	<input type="checkbox"/>
opruiming van struikgewas naast spoorwegen en buurtspoorwegen	<input type="checkbox"/>
erfdienstbare strook langs waterlopen van 2de en 3de categorie tbv. ruimingswerken	<input type="checkbox"/>
<b>voet- en jaagpaden (buurtwegen)</b> <b>zo ja, atlas buurtwegen nr.: voetweg nr 145</b>	<input checked="" type="checkbox"/>
andere	<input type="checkbox"/>

## 6. GEMEENTELIJKE BELASTINGEN EN HEFFINGEN


<b>Op het onroerend goed zijn de volgende gemeentebelastingen van toepassing:</b>	
leegstandsheffing op gebouwen en woningen	<input type="checkbox"/>
heffing op verwaarloosde woningen en/of gebouwen	<input type="checkbox"/>
heffing op verkrotte woningen en/of gebouwen	<input type="checkbox"/>
belasting op onafgewerkte gebouwen	<input type="checkbox"/>
gemeentelijke activeringsheffing Decr. grond- en pandenbeleid	<input type="checkbox"/>
gemeentelijk belastingreglement Decreet ruimtelijke ordening op niet bebouwde percelen, gelegen in een niet vervallen verkaveling of op de niet bebouwde gronden, gelegen in gebieden bestemd voor wonen, daterend van voor 1 september 2009	<input type="checkbox"/>
belasting op niet bebouwde gronden, gelegen in gebieden bestemd voor industrie en palend aan een uitgeruste weg	<input type="checkbox"/>
belasting op verwaarloosde gronden	<input type="checkbox"/>
belasting op tweede verblijven	<input type="checkbox"/>
belasting op vakantie-, zomer- en weekendhuisjes en caravans	<input type="checkbox"/>
verblijfsbelasting	<input type="checkbox"/>
verhaalbelasting op wegzate	<input type="checkbox"/>
verhaalbelasting op wegenuitrusting	<input type="checkbox"/>
verhaalbelasting op aanleg trottoirs	<input type="checkbox"/>
verhaalbelasting op aanleg riolen	<input type="checkbox"/>
verhaalbelasting op aansluiting op rioleringsnet	<input type="checkbox"/>
verhaalbelasting op andere	<input type="checkbox"/>

urbanisatiebelasting	<input type="checkbox"/>
belasting op kamers	<input type="checkbox"/>
belasting op kantoorruimten	<input type="checkbox"/>
andere	<input type="checkbox"/>

Te Haaltert, 10 december 2020

Hoogachtend

Namens het Gemeentebestuur



Katlijn Copriau  
algemeen directeur



Phaedra Van Keymolen  
de schepen van omgeving