

Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid



Hier



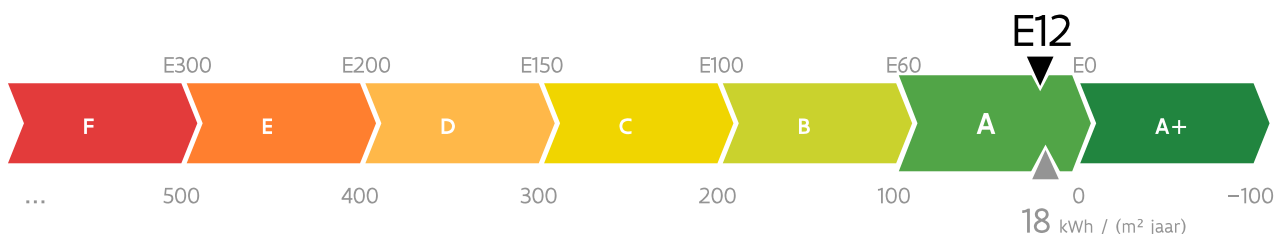
ik!

Strijpenplein 10 bus 0201, 9620 Zottegem

appartement

identificatiecode: 41081-G-DBA_2017047065/EP00304/A001/D01/SD003

Energie label



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: **04-05-2023**

Handtekening:

KOEN VAN WYMERSCHE

EP00304

Dit certificaat is geldig tot en met **1 maart 2031**.

Energieprestatie- en binnenklimaateisen bij aanvraag vergunning

E-peil

✓ Het E-peil voldoet.



Andere eisen

- | | |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"> ✗ Niet alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden: <ul style="list-style-type: none"> ✓ Vloeren ✓ Muren ✓ Vensters ✓ Dak ✗ Andere constructiedelen | <ul style="list-style-type: none"> ✓ Het K-peil (K34) van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet . ✓ Het risico op oververhitting is beperkt . ✓ Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie. ✓ Er is voldaan aan de ventilatievereisten. ✓ De netto-energiebehoefte van de verwarming voldoet . |
|--|--|

Algemene gegevens

| | |
|--|---------------------|
| Datum aanvraag vergunning | 23/11/2017 |
| Datum einde van de werken | 01/03/2021 |
| Datum ingebruikname | 01/03/2021 |
| Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar) | 2.745 |
| Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar)) | 82 |
| Beschermd volume (m ³) | 456 |
| Verliesoppervlakte (m ²) | 242 |
| Bruto vloeroppervlakte (m ²) | 151 |
| Infiltratiedebiet (m ³ /(h m ²)) | 3,00 |
| Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K)) | 0,43 |
| CO ₂ -emissie (kg/jaar) | 696 |
| Gebouw-id / gebouweenheid-id | 31095970 / 31095976 |

Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energieneutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:

KOEN VAN WYMERSCH
9620 ZOTTEGEM
EP00304

Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.