

Keuringsverslag van een elektrische laagspanning- en zeer lage spanningsinstallatie

NIET CONFORM

Datum keuring: 22/08/2023

Inspecteur: Jonathan Delombaerde

Mentor: Floris

Installateur: -

ID-label:

B.T.W. nr.:-

Klantreferentie:

Merk en type meettoestel: Metrel MI 3102
BT

Serienummer: 23120863

Datum verslag: 29/08/2023

Plaats van het onderzoek

Straatnaam	Gentsesteenweg
Huisnummer	430
Busnummer	
Postcode	9420
Gemeente	Erpe-Mere
Land	België

Eigenaar

Naam	
Straatnaam	
Huisnummer	
Busnummer	
Postcode	
Gemeente	
Land	

Installateur

Naam	-
BTW nr.	-
Telefoonnummer	-
E-mail	-

Type : woning

EAN : 541448820063561324

Teller Nr.: : 1SAG1100332232

Afbeelding schakel- en verdeelbord:



Aard onderzoek:

Controlebezoek van een huishoudelijke installatie volgens (KB 08/09/2019) - AREI Boek 1- 6.5. en 4.2.4.3.

Netbeheerder: FLUVIUS

Spanning: 1N400V

Meter / bord verbinding: 10 mm²

Max beveiliging: 40 A

Aantal borden: 2

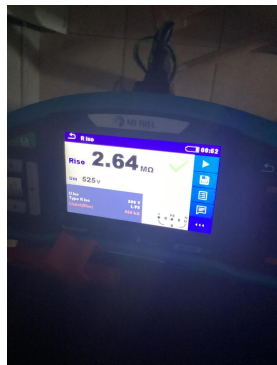
Aantal kringen: 7+7

Aardelektrode: Verticaal of schuin in de grond gedreven staven, pennen of geleiders

Ri algemeen: 2,64 MΩ

RE: - Ω

OK



DIFFERENTIEELSTROOMINRICHTING

IΔ (mA)	In (A)	In - andere (A)	Ist	Type	Beveiligde kringen	Test	x 2,5
300	40		-	A	14	OK	OK
30	40		-	A	7	OK	OK
30	40		22,5kA2s (3000A)	A	7	OK	OK

BESCHRIJVING INSTALLATIE

Aantal kringen	Curve	Bescherming IN (A)	(andere)	P	Sectie (mm²)
2	C	16		2	1,5
3	C	20		2	2,5
2	C	10		2	1,5
2	C	16		2	1,5
4	C	20		2	2,5
1	C	32		2	6

Visueel nazicht (algemeen)	NOK	Directe aanraking	NOK	Indirecte aanraking	OK
Aansluitingen	NOK	schema in bijlage door Aceg vzw	NA		
Equipotentiale verbindingen	NOK	Doorsnede geleiders	OK		
Continuïteit	OK	Verlichting / toestellen	NOK		

OPMERKINGEN - INBREUKEN - NOTA'S

11.01 Eéndraadschema van de installatie is te voorzien en/of te vervolledigen. (Boek 1 Afdeling 2.12 - 2.13 en 3.1.2 en 9.1.2)

11.02 Situatieschema van de installatie is te voorzien en/of te vervolledigen. (Boek 1 Afdeling 2.12 - 2.13 en 3.1.2 en 9.1.2)

11.03 Schema(s) stemt (stemmen) niet overeen met de werkelijkheid. (Boek 1 Afdeling 2.12 - 2.13 en 3.1.2 en 9.1.2)

13.08 Een demonteerbaar aansluitstuk (aardingsonderbreker) dient aangebracht te worden in de aardgeleider teneinde de meting van de aardweerstand mogelijk te maken. (Boek 1 Onderafdeling 5.4.3.5.)

14.01 Hoofdequipotentiaal verbindingen dienen verwezenlijkt worden, ontbreken, zijn niet geel-groen, onvolledig, <6mm². (Boek 1 Onderafdeling 5.4.4.1. en 5.1.6.2)

14.05 De aansluitingen van de hoofd-equipotentiaalverbindingen (water, gas, vertrek en terugvoering van verwarming) dienen vervolledigd te worden. (Boek 1 Onderafdeling 5.4.4.1.)

15.13 De nominale spanning dient duidelijk vermeld te worden op een oordeelkundig gekozen plaats. (Boek 1 Onderafdeling 3.1.3.3.)

18.07 Leidingen zijn te bevestigen met aangepaste bevestigingsmiddelen. (Boek 1 Onderafdeling 5.2.2. en 5.2.9.)

18.08 De geleiders van het type VOB moeten in daarvoor bestemde buizen, kabelgoten geïnstalleerd worden. (Boek 1 Onderafdeling 5.2.9.3. en 5.2.9.6.)

18.13 Kabels van het type VTLmb, LMVVR, COAX, VVT zijn verboden en dienen vervangen te worden door een type conform Boek 1 Onderafdeling 5.2.1.2.

18.14 Elektrische leidingen zijn niet ingevoerd, zodat een continue bescherming verzekerd is. (Boek 1 Onderafdeling 5.2.6.1.)

19.02 Schakelaar, contactdoos of aftakdoos herschikken en opnieuw bevestigen. (Boek 1 Onderafdeling 1.4.1.3.)

19.03 De verbindingen dienen verwezenlijkt te worden in borden, verbindings- of aftakdozen, aan de klemmen van schakelaars, contactdozen of verlichtingsarmaturen. (Boek 1 Onderafdeling 5.2.6.1.)

19.04 Er zijn meer dan 8 enkel- en/of meervoudige contactdozen per stroombaan. (Boek 1 Onderafdeling 5.3.5.2.b.)

19.11 De beschermingsgraad (IP) van het elektrisch materiaal dat in de badkamer geplaatst is, moet aangepast zijn aan het volume waarin dit geïnstalleerd is. Afstanden elektrisch materiaal in volume 2 (>60cm) werden niet gerespecteerd.(Boek 1 Afdeling 5.1.4. en 7.1.)

nota/note 13 De aardspreadingsweerstand kon niet gemeten worden. Deze dient bij voorkeur kleiner te zijn dan 30ohm.

nota/note 19 Alle differentieelstroombeschermingsinrichtingen werden getest en in orde bevonden.

nota/note 3 Het is niet uitgesloten dat bij een nacontrole bijkomende inbreuken worden vastgesteld bij voorleggen schema's.

nota/note 5 De verlichting is nog niet definitief geplaatst.

De voedingskabel van kast 1 naar kast 2 dient ook afgezekerd te worden in kast 1.

BESLUIT

- De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het KB 08/09/2019 - AREI Boek 1.** Een aanvullend bezoek moet door hetzelfde organisme worden uitgevoerd vóór 22/8/2024. De werken, nodig om de tijdens het controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging worden uitgevoerd en alle gepaste maatregelen worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor de personen of goederen.

Voor huishoudelijke installaties wordt bovendien:

- het nazicht op de verdwijning van de inbreuken verricht door het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd
- de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, binnen een termijn van één jaar door het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd, ingelicht van het bestaan van inbreuken ingeval geen gevolg wordt gegeven aan het in orde brengen van de installatie.

Deze pdf-versie van het keuringsverslag is de originele versie en mag worden verspreid..

Aantal bijlage(n): 22

VRIJGAVE VAN HET KEURINGSVERSLAG

De inspecteur Jonathan Delombaerde



A
C
E
G

Plichten van de eigenaar, beheerder, huurder voor de installatie onderworpen aan het AREI Boek 1 afdeling 9.1.2.

- Het verslag dient te worden bewaard in het dossier van de elektrische installatie.
- Elke wijziging dient te worden vermeld in het elektrisch dossier.
- Elk ongeval overkomen van personen en te wijten, rechtsreeks of onrechtstreeks, aan de aanwezigheid van de elektrische installatie dient onmiddellijk meegedeeld te worden aan de algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie.

Kwaliteit

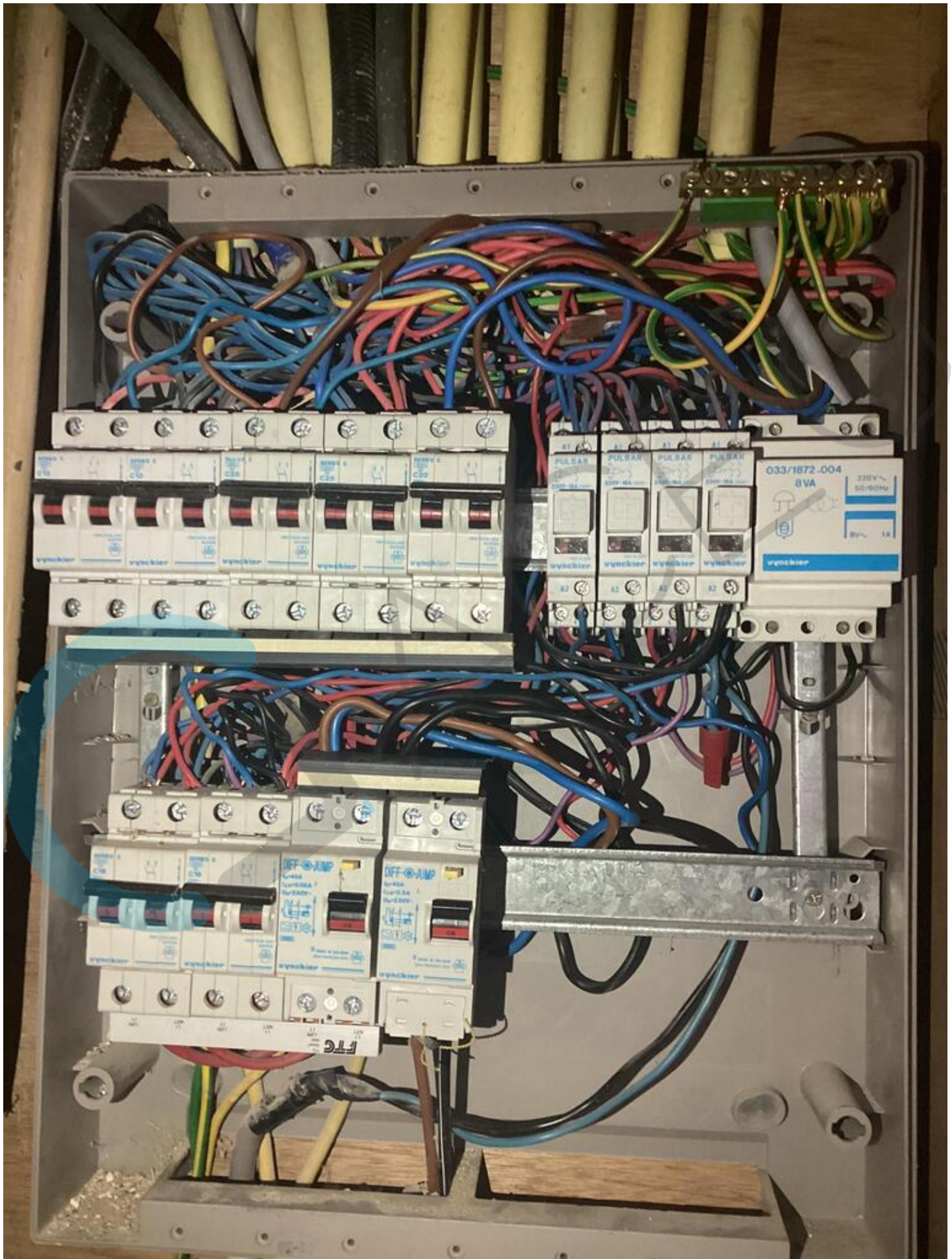
- De reproductie van dit document is enkel toegelaten in zijn integrale vorm en enkel met het schriftelijk akkoord van het controleorganisme en de aanvrager.
- De keuring beperkt zich tot de zichtbare en normaal toegankelijke delen van de installatie.

Voor vragen of algemene voorwaarden verwijzen wij graag naar www.aceg.be

BE53 0689 0209 2953 | BTW BE0839.866.481

Stappenplan voor een installatie die niet conform is:

Stap 1	Stap 2	Stap 3
Lees dit proces-verbaal zorgvuldig zorg ervoor dat alle inbreuken worden opgelost en besteed voldoende aandacht aan de eventuele nota's.	Als alle inbreuken zijn verholpen neem terug contact op met ACEG of met uw keurder van ACEG en maak een nieuwe afspraak.	ACEG staat tot uw dienst voor alle noodzakelijke keuringen en staat u bij als er iets niet duidelijk is.

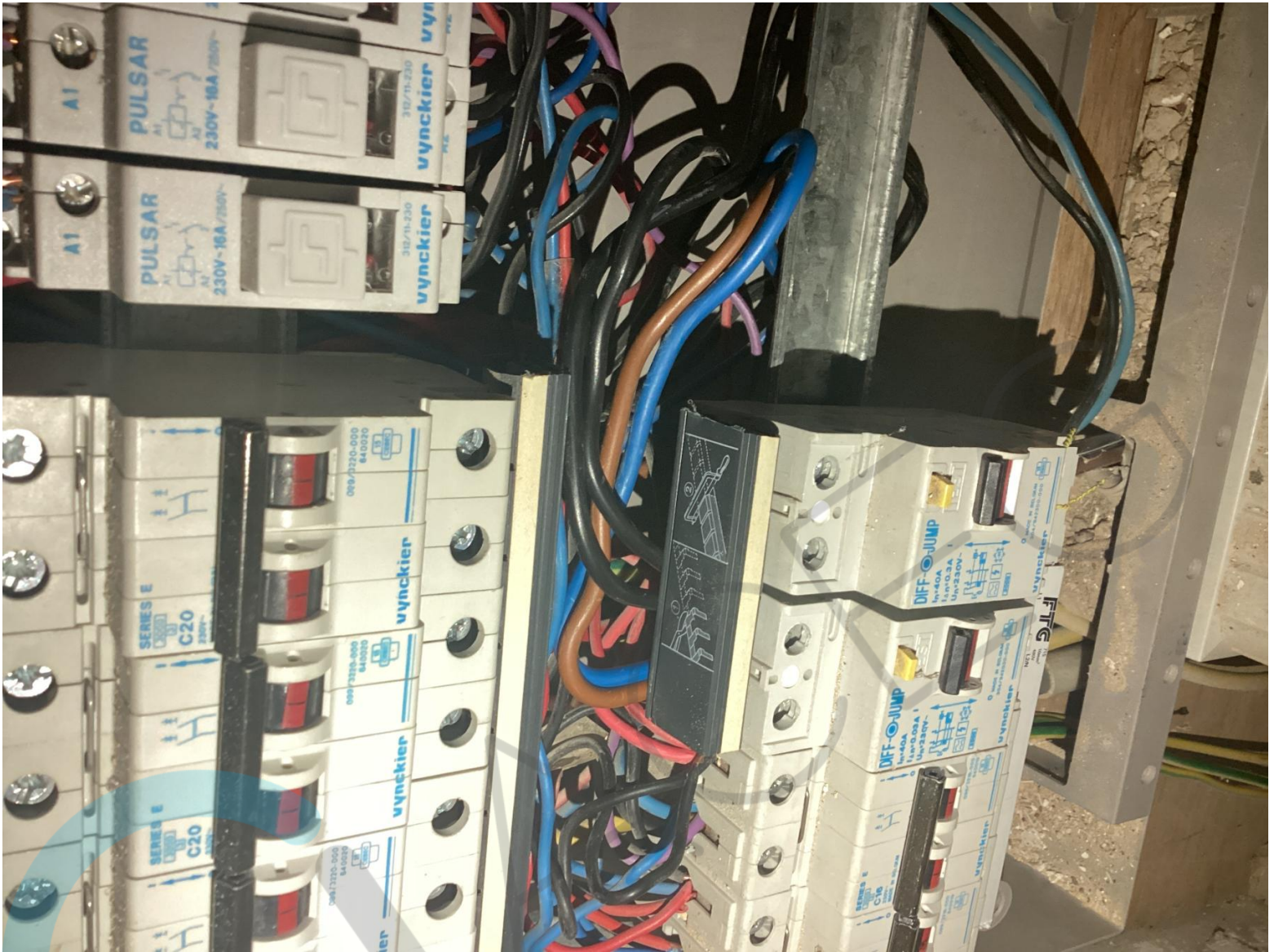


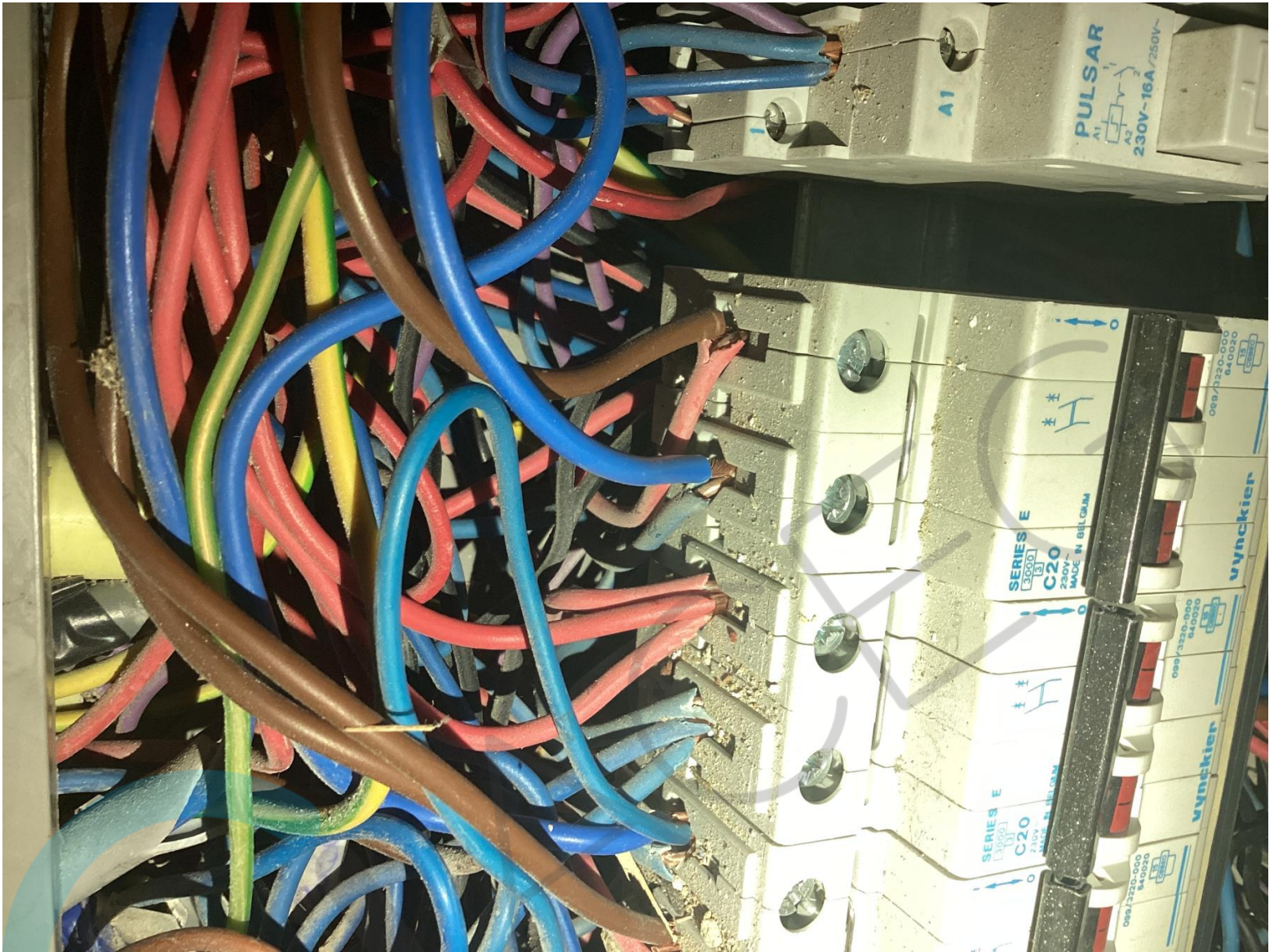


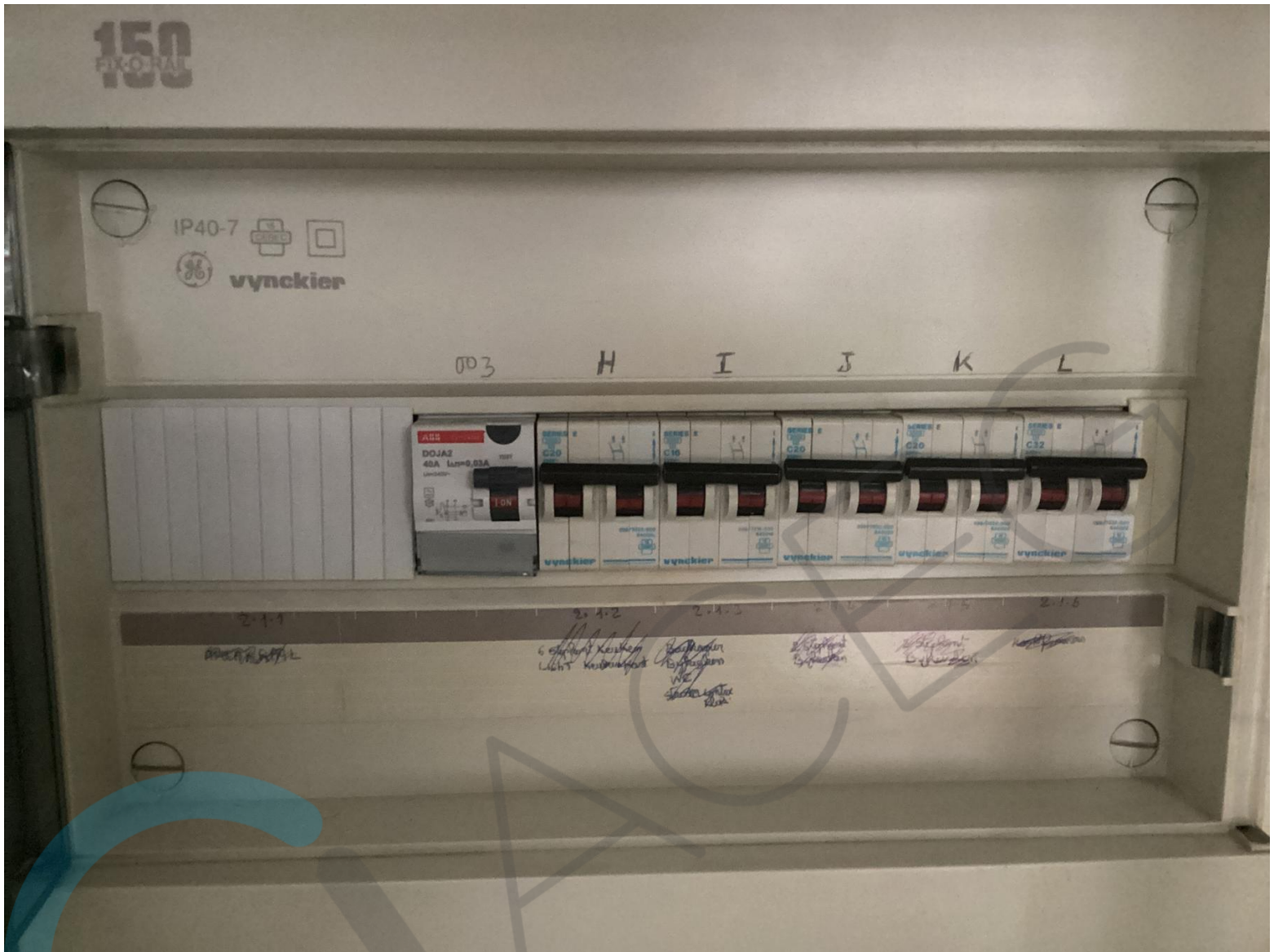




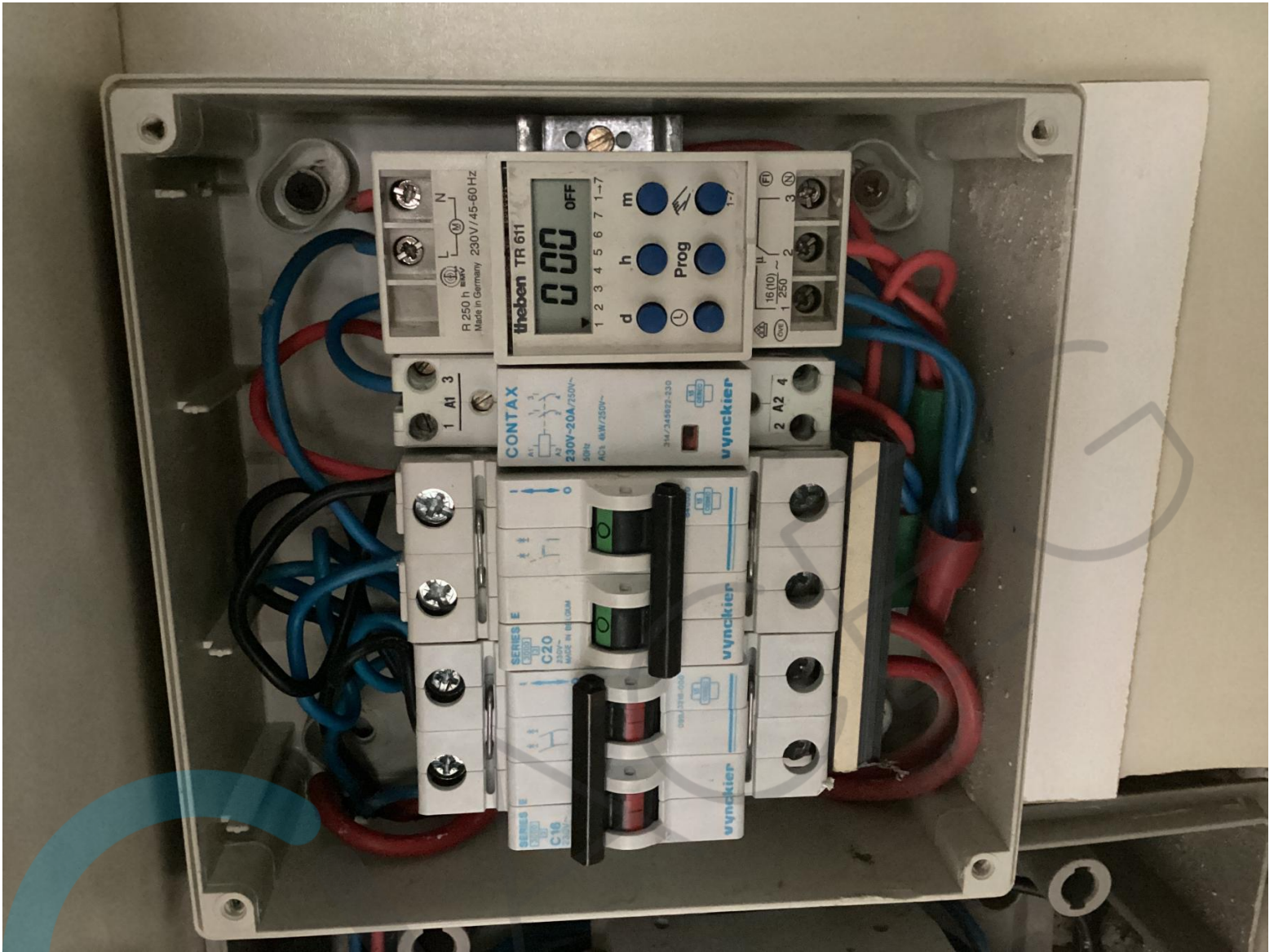


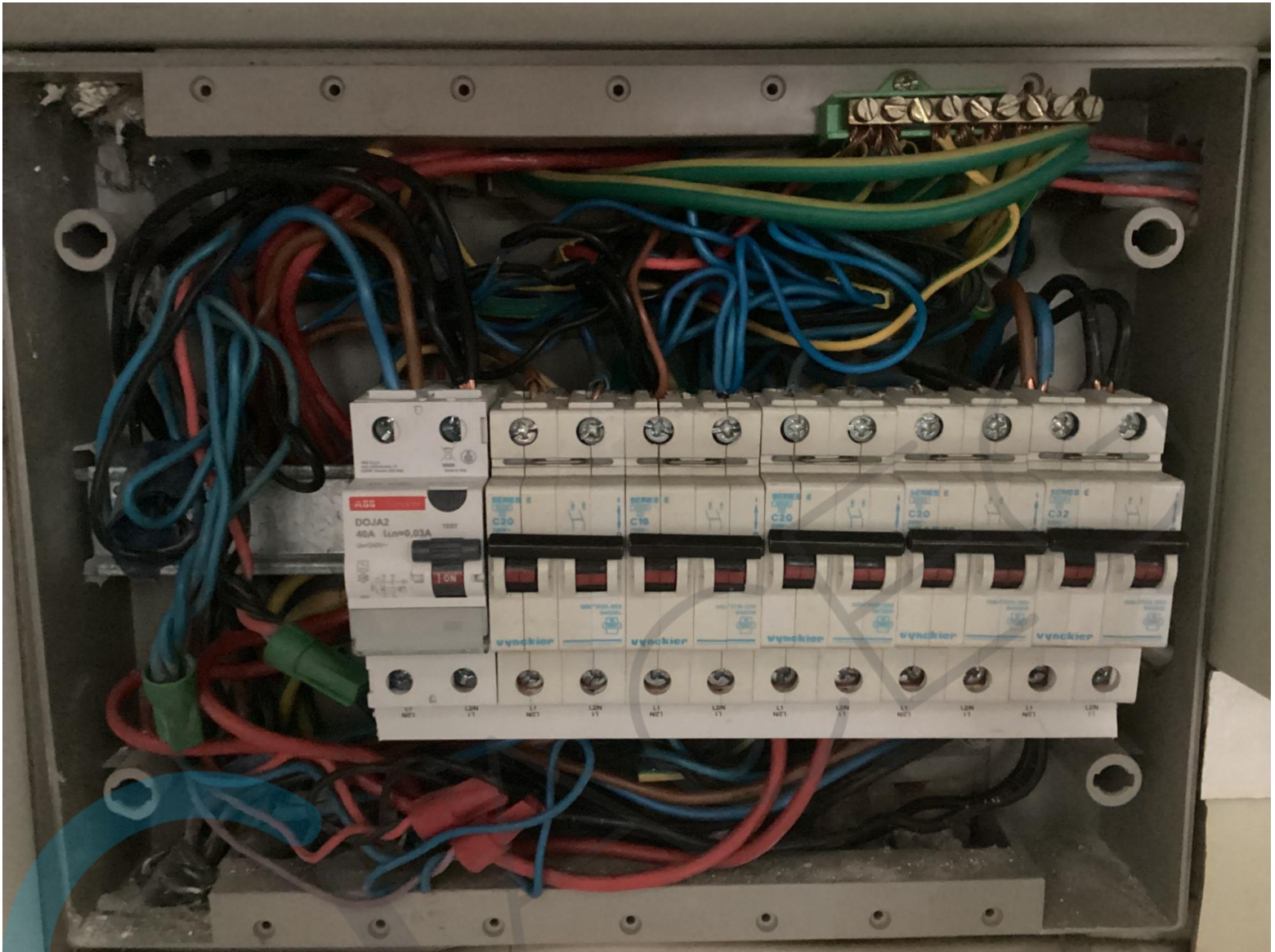






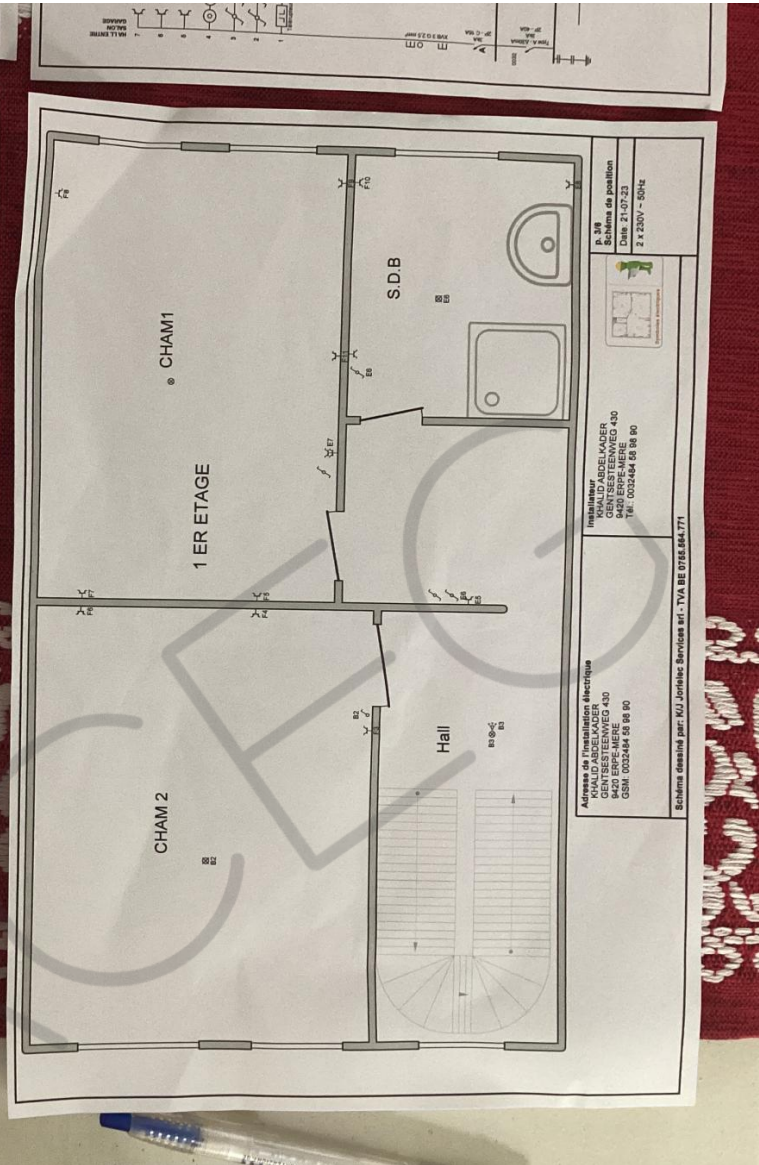
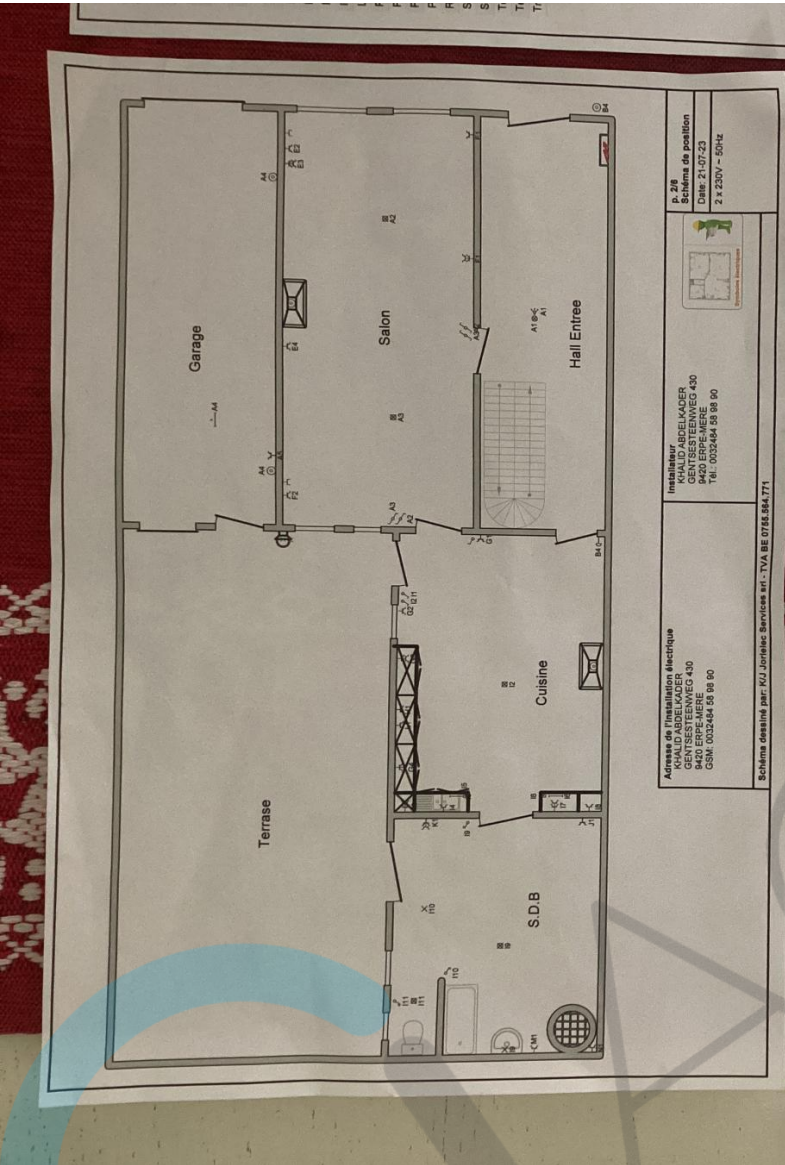










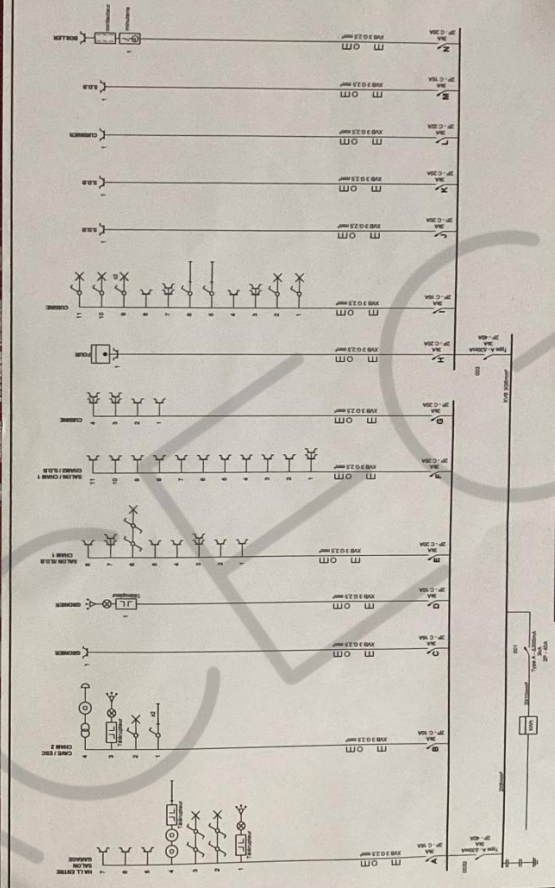


- 1 Barrière de terre
- 7 Bouton poussoir
- 1 Câble - XVB 3 G 2,5 mm²
- 1 Compteur - kWh
- 6 Délecteur de mouvement - Infrarouge - Divergent
- 2 Déjoncteur - 3kA - 2P - C 10A
- 4 Déjoncteur - 3kA - 2P - C 16A
- 7 Déjoncteur - 3kA - 2P - C 20A
- 1 Déjoncteur - 3kA - 2P - C 32A
- 3 Interrupteur - Bipolaire
- 14 Interrupteur - Unipolaire
- 1 Interrupteur différentiel - Type A - Δ300mA - 3kA - 2P - 40A
- 2 Interrupteur différentiel - Type A - Δ30mA - 3kA - 2P - 40A
- 1 Interrupteur horaire
- 13 Interrupteur ve-et-vient - Unipolaire
- 14 Lampe de signalisation
- 10 Point d'éclairage
- 10 Point d'éclairage à lampes fluorescentes TL - 1 Lamp
- 86 Point d'éclairage à lampes fluorescentes TL - 1 Lamp - Semi-éclanche
- 1 Prise - Sécurité enfant
- 1 Relais
- 2 Sockets de communication
- 2 Sonnette
- 4 Télécapteur
- 1 Terre
- 1 Transformateur

Adresse de l'Installation électrique
KHALID ABDELKADER
 GENTSESTEENWEG 430
 9400 ERPE-MERE
 GSM: 0032464 58 88 80

Le Maître
 Date des matricules
 2 x 230V - 50Hz

Schéma réalisé par: KUJ Jorjelic Services srl - TVA BE 0766.664.771



Adresse de l'Installation électrique
KHALID ABDELKADER
 GENTSESTEENWEG 430
 9400 ERPE-MERE
 GSM: 0032464 58 88 80

Le Maître
 Date des matricules
 2 x 230V - 50Hz

Schéma réalisé par: KUJ Jorjelic Services srl - TVA BE 0766.664.771

A HALL/ENTRÉE
SALON
GARAGE

B CAVE / ESC
CHAM 2

C GRONIER

D GRONIER

E SALON / S.D.B
CHAM 1

F SALON / CHAM 1
CHAM 2 / S.D.B

G CUISINE

H FOUR

I CUISINE

J S.D.B

K S.D.B

L CUISINIER

M S.D.B

N BOLLER

Adressen des Installateurs électriques
KHALID ABDELKADER
GENTSESTEENWEG 430
9420 ERPE-MERE
Tel. 0032484 58 98 90

Schema dessiné par: KU Jorifics Services srl - TVA BE 0758.964.771

Insulateur
KHALID ABDELKADER
GENTSESTEENWEG 430
9420 ERPE-MERE
Tel. 0032484 58 98 90

P. 6/6
Schéma des circuits
Date: 21/07/23
2 x 230V - 50Hz

B. 4/8
Schéma de position
Date: 21/07/23
2 x 230V - 50Hz

Insulateur
KHALID ABDELKADER
GENTSESTEENWEG 430
9420 ERPE-MERE
Tel. 0032484 58 98 90

Adressen des Installateurs électriques
KHALID ABDELKADER
GENTSESTEENWEG 430
9420 ERPE-MERE
Tel. 0032484 58 98 90

Schema dessiné par: KU Jorifics Services srl - TVA BE 0758.964.771

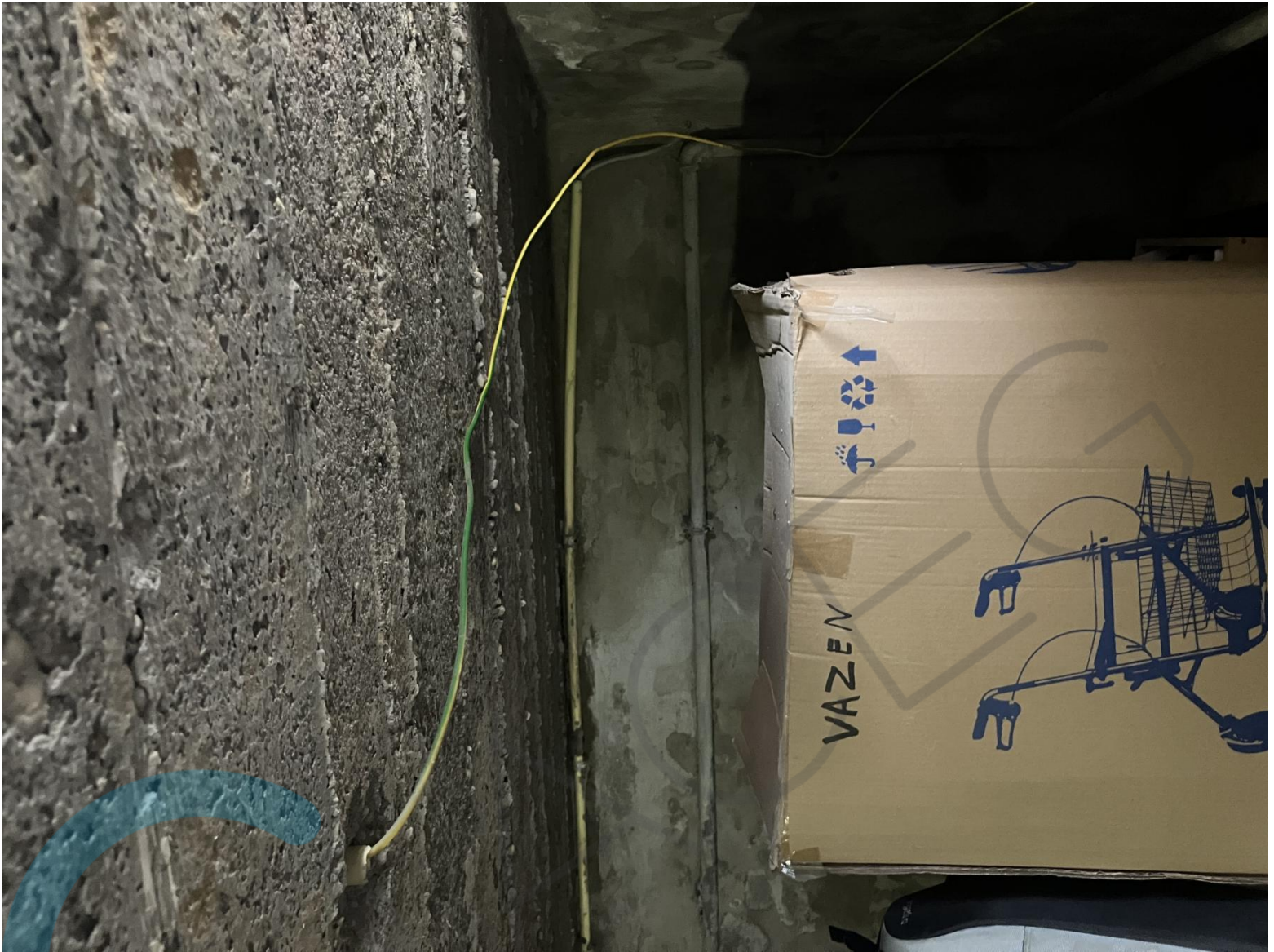
Cave

Gronier

















← R Iso 🔋 08:52

Riso 2.64 MΩ ✓

Um 525v

U iso	500 V
Type R iso	L/PE
Limiet (Riso)	500 kΩ

L 0 PE 0 N 0