

Valkennest, Dilsen-Stokkem | Kostenberekening

KAVELS

APPARTEMENT NR.:	Appartement 3
PARKING NR.	naar keuze
BERGING NR.	Kelderberging 2

PRIJZEN

	Grondprijs	Constructieprijs	TOTAAL
Appartement	65.000,00 €	234.462,50 €	299.462,50 €
Parking	3.000,00 €	19.500,00 €	22.500,00 €
Berging	+ 1.125,00 €	4.950,00 €	6.075,00 €
	69.125,00 €	258.912,50 €	328.037,50 €

BEREKENING KOSTEN

1) Aankoopprijs		328.037,50 €
2) Registratierechten / verkooprechten <u>op grond</u>	12%	8.295,00 €
3) BTW <u>op constructie</u>	21%	54.371,63 €
4) Ereloon notaris + aktekosten	raming	5.000,00 €
5) Aandeel basisakte	raming	1.160,74 €
7) Aansluitingskosten nutsvoorzieningen	raming	6.050,00 €

402.914,87 €

Alle vermelde prijzen en kosten zijn onder voorbehoud van fouten, vergissingen en/of wijzigingen.

Indien bepaalde kosten werden betaald door de verkoper, zijn ze recupereerbaar bij de koper.

De promotor/verkoper heeft het recht de prijzen op elk ogenblik te herzien.

Contacteer ons steeds voor een up-to-date overzicht van de status & prijzen.