

# BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE  
MORGEN MOOIER

**OVAM**

L&S VASTGOED  
Ninoofsesteenweg 84 /  
1750 Lennik

Vlaamse overheid  
**Openbare Vlaamse  
Afvalstoffenmaatschappij**  
Stationsstraat 110  
2800 MECHELEN  
**T 015 284 284**  
**F 015 203 275**  
**www.ovam.be**

|                       |   |                       |                      |
|-----------------------|---|-----------------------|----------------------|
| <b>uw bericht van</b> | 08.08.2024  | <b>afdeling</b>       | Bodembeheer          |
| <b>uw kenmerk</b>     | 1760 Roosdaal - Verkaveling Kapellestr tsn, 30 en 24 - deel 2 | <b>contactpersoon</b> | Infolijn 015/284 458 |
| <b>bijlagen</b>       | -   | <b>ons kenmerk</b>    | 20240659233          |
| <b>Mechelen</b>       | 08.08.2024  | <b>aanvraagnummer</b> | 20240658336          |
| <b>dossiernummer</b>  |   |                       |                      |

## 1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2024  
afdeling : 23097 ROOSDAAL 1 AFD/PAMEL/  
straat + nr. :  
sectie : C  
nummer : 0180/00F000

Verder 'deze grond' genoemd.

## 2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is niet opgenomen in het grondeninformatieregister.

### 2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

### 2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

De OVAM heeft geen aanwijzingen dat deze grond een risicogrand is.

### 2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Er zijn geen aanwijzingen bij de OVAM dat op deze grond een bodemverontreiniging voorkomt.

### 2.3 BIJKOMENDE ADVIEZEN EN/OF BEPALINGEN

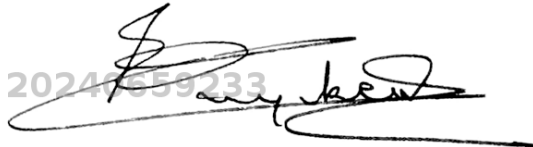
Er zijn geen gebruikadviezen of gebruiksbepalingen van toepassing op deze grond. Voor grondverzet dient er pas vanaf een volume van 250m<sup>3</sup> een technisch verslag opgemaakt te worden.

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

### 3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: [ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest](https://ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest).
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op [ovam.vlaanderen.be/disclaimer](https://ovam.vlaanderen.be/disclaimer).
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 08.08.2024



20240659233

Ann Cuyckens  
afdelingshoofd