

Atlas Controle
Boulevard Lambermont 127
1030 Bruxelles

VERSLAG VAN ONDERZOEK: HUISHOUDELIJKE ELEKTRISCHE INSTALLATIE

Verslag Nr: 51.860

Date du contrôle: 04-09-2024	Agent-visiteur: Charles Matot	De datum van opstelling: 04-09-2024 11:23:48
Plaats van het onderzoek: Drève J. Deschuyffeleer 3, 1780 Wemmel Drève J. Deschuyffeleer 3 1780 Wemmel België	Aard onderzoek: Contrôlebezoek (Livre 1 6.5)	Volgend controlebezoek: 04-09-2025

Installatietester: TI-007/5285039

Opdrachtgever

Naam	Certoo Srl
Adres	Sportlaan 7, 1700 Dilbeek, Belgique
Email	info@asbestgroep.be

Wetgeving



663 - INSP

AREI. Algemeen Reglement op de elektrische installaties.

Identificatie van de elektrische installatie

Adres van de installatie	Drève J. Deschuyffeleer 3, 1780 Wemmel Drève J. Deschuyffeleer 3 1780 Wemmel België Drève J. Deschuyffeleer 3, 1780 Wemmel Drève J. Deschuyffeleer 3 1780 Wemmel België
Gebouw	Huis
Eigenaar	Drève J. Deschuyffeleer 3, 1780 Wemmel
Adres van de eigenaar	Drève J. Deschuyffeleer 3, 1780 Wemmel Drève J. Deschuyffeleer 3 1780 Wemmel België
Installateur	Drève J. Deschuyffeleer 3, 1780 Wemmel
Fudamenten	vanaf 81
Datum van de uitvoering van de installatie	Vanaf 01/10/1981 en vóór 01/06/2020

Gegevens verdeler

DNB	Fluvius
Nnummer teller	75 941 047
EAN code	NC
Meter/bord verbinding	XVB 4X10
Net spanning	1 X 400 V + N
Maximum beveiliging	40 A 2P

Atlas Controle
Boulevard Lambermont 127
1030 Bruxelles

Onderzoek

Schema's NOK

Equipotentiale verbindingen OK

Beschrijving van de installatie

TD garage:
1 diff 300mA 40A 2p type A
1 diff 30mA 40A 2p type A
20 disj C16A 2p 1,5mm² et 2,5mm²
1 disj C32A 2p 6mm²

Aantal verdeelborden	1
Hoofd differentieelschakelaar	300mA - 40A - type A
DK Test van DSR	OK
ΔI_n	OK
Controle van de staat	OK
Opgesteld materieel	NOK
Beschermingsinrichtingen tegen directe aanraking	NOK
Beschermingsinrichtingen tegen indirecte aanraking	OK
Beschermingsinrichtingen tegen overstroom	OK
Type aardelectrode	Aardingslus
Type aardelectrode	4
Isolatiemeting (M Ω)	>0,5

Remarques

Het is niet uitgesloten dat bij een nacontrole bijkomende inbreuken worden vastgesteld bij voorleggen schema's..

Afwijkende beschikkingen voor bestaande huishoudelijke elektrische installaties oud AREI waren toegepast (Boek 1 8.2.2)

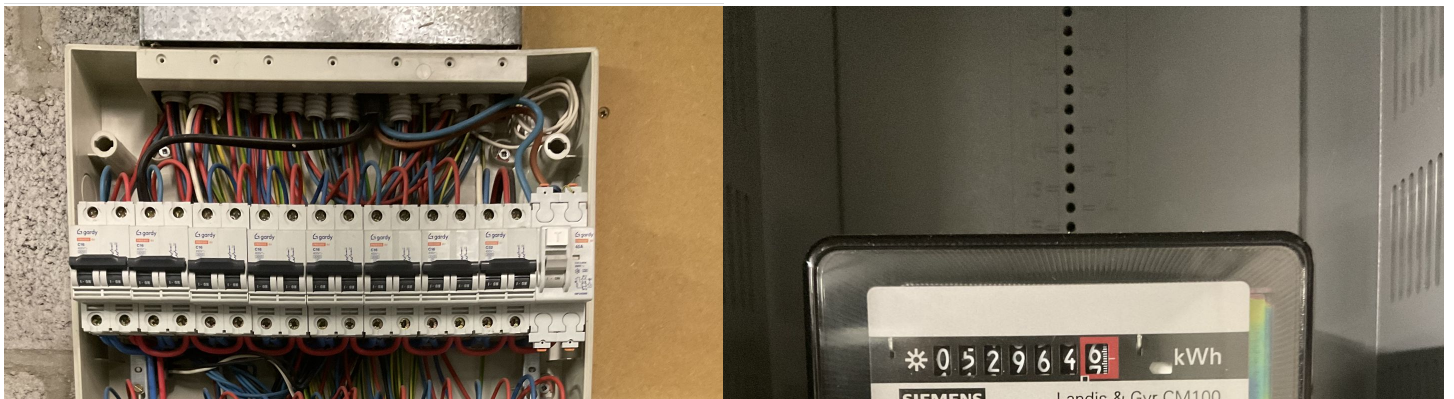
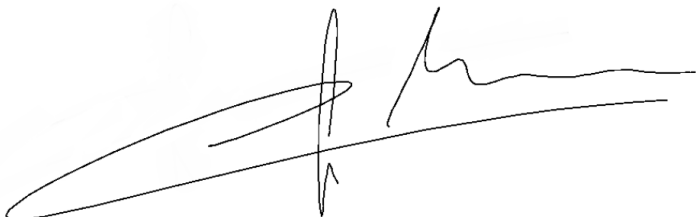
Besluit

BESLUIT : NIET CONFORM

De elektrische installatie voldoet niet aan de eisen van Boek 1 van de AREI (Koninklijk Besluit van 5/03/2023: C-2023/41114) betreffende elektrische installaties met lage en zeer lage spanning. Een extra inspectie moet worden uitgevoerd door Atlas Contrôle vóór 1 jaar.

De werkzaamheden die nodig zijn om de tijdens het inspectiebezoek geconstateerde inbreuken ongedaan te maken, moeten onverwijld worden uitgevoerd en alle passende maatregelen moeten worden genomen om ervoor te zorgen dat de inbreuken, in geval van voortzetting van de exploitatie van de installaties, geen gevaar voor personen en goederen opleveren.

Handtekening van de inspecteur

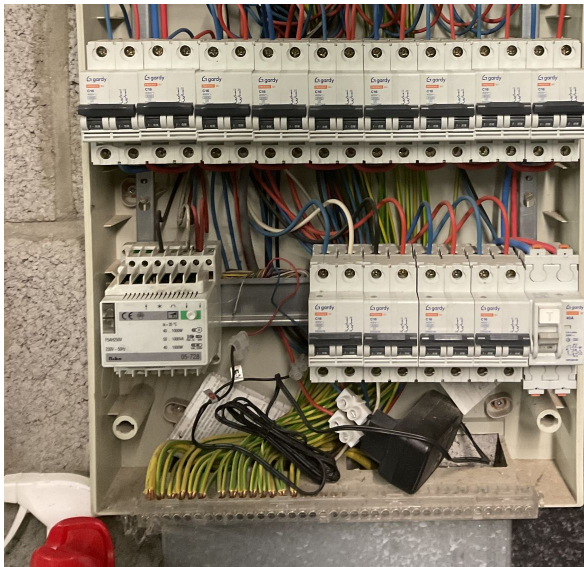


BNP: BE75 0019 6564 2251 TEL: 027266404 MAIL: office@atlascontrole.be BTW BE1002000201

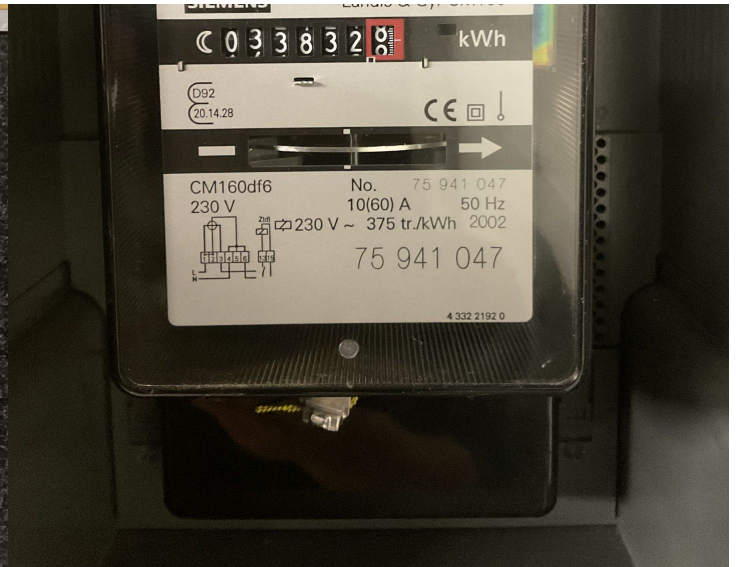
Atlas Controle

Boulevard Lambertmont 127

1030 Bruxelles



Verdeelbord 1



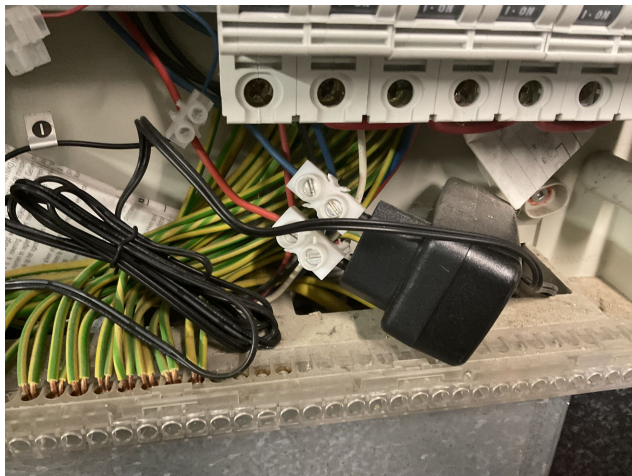
Verdeelbord 2

Atlas Contrôle
 Boulevard Lambertmont 127
 1030 Bruxelles
[Inbreuken lijst](#)



Bewoordingen	Paragraaf
Eendraadsschema('s) van de installatie is (zijn) te voorzien.	B1: 3.1.2.; 9.1.1.; 9.1.2.; B3: 3.1.2.
Situatieschema('s) aanpassen in overeenstemming met de werkelijkheid.	L1: 3.1.2.; 9.1.1.; 9.1.2.
De nominale spanning dient duidelijk vermeld te worden op een oordeelkundig gekozen plaats.	
De niet-gebruikte invoeringen van het schakelbord of kast dienen afgedicht te worden.	B1: 4.2.2.3.; 5.1.4.; 5.3.5.1.
De aanduiding van de stroomkringen en/of apparatuur, aansluitklemmen, enz. dient aangebracht of vervolledigd te worden. Aanduiden met letters niet met cijfers.	B1: 2.8.1.; 3.1.3.; 5.3.6.1.; 5.3.6.2.; B3: 2.8.1.2.; 3.1.3.; 5.3.6.1.
De aangebrachte aanduidingen stemmen niet overeen met die van de schema's.	B1: 3.1.3.; 9.1.1.; B3: 3.1.3.; 9.1.1.
De geleiders van het type VOB moeten in daarvoor bestemde buizen/kabelgoten geïnstalleerd worden.	B1: 5.2.9.3.; B3: 5.2.10.4.
Schakelaar, contactdoos of aftakdoos herschikken en/of opnieuw bevestigen.	
Gebruik materiaal met een beschermingsgraad die minstens IP4X (IPXX-D) is. O.a in de badkamer	B1: 5.1.4.; 4.2.2.3.; 4.2.2.2.; B3: 5.1.4.; 4.2.2.2.

Opmerkingen lijst

Bewoordingen	Referentie
Deze controle is beperkt tot de zichtbare en normaal toegankelijke delen van de installatie. Tenzij anders vermeld, maken de toestellen en apparaten aangesloten op de vaste installatie geen deel uit van de controle.	RDE4
De uitgevoerde controle is een onmiddellijke controle op basis van het tijdstip van doorgang. Dit rapport is slechts een weergave van de elektrische installatie op het moment van de controle.	RDE6
Deze inspectie heeft alleen betrekking op het bewoonbare gedeelte van het gebouw.	RDE10
Het is niet uitgesloten dat bij de presentatie van de schema's nog andere inbreuken vastgesteld zullen worden.	RDE12
Er moeten ten minste drie exemplaren van de schema's van de elektrische installatie aanwezig zijn.	RDE14
De eenheid was gemeubileerd ten tijde van de inspectie.	RDE15

Bewoordingen	Foto
Raccordement non conforme	

Atlas Contrôle
 Boulevard Lambert 127
 1030 Bruxelles

Bewoordingen	Foto
Presse étoupe manquant et vob non protégé	
Protection enfant manquante	
Obturateurs manquants	