

Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid



Bosstraat 22 bus 301, 1702 Dilbeek

appartement

identificatiecode: 23016-G-DBA_2017037948/EP16001/A001/D01/SD004

Energie label



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: **04-08-2022**

Handtekening:

i.o.

NIELS Lombaert

TOPCO
EP16001

Dit certificaat is geldig tot en met **5 juli 2031**.

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen bij aanvraag vergunning

E-peil

✓ Het E-peil voldoet.

E33

Eis
E50

BEN
E30

Andere eisen

- ✗ Niet alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
 - ✓ Vloeren
 - ✓ Muren
 - ✓ Vensters
 - ✓ Dak
 - ✓ Andere constructiedelen
- ✓ Het K-peil (K29) van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet .
- ✓ Het risico op oververhitting is beperkt .
- ✓ Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie.
- ✗ Er is niet voldaan aan de ventilatievereisten.
- ✓ De netto-energiebehoefte van de verwarming voldoet .

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	12/09/2017
Datum einde van de werken	-
Datum ingebruikname	05/07/2021
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	4.849
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar))	103
Beschermd volume (m ³)	218
Verliesoppervlakte (m ²)	172
Bruto vloeroppervlakte (m ²)	71
Infiltratiedebiet (m ³ /(h m ²))	5,90
Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K))	0,38
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	820
Gebouw-id / gebouweenheid-id	30955929 / 31021393

Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energie neutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:

NIELS Lombaert
TOPCO
9550 Herzele
EP16001 | 0861098001

Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.