

Atlas Controle
Boulevard Lambermont 127
1030 Bruxelles

VERSLAG VAN ONDERZOEK: HUISHOUDELIJKE ELEKTRISCHE INSTALLATIE

Verslag Nr:

49.750

Datum van bezoek:

23-07-2024

Plaats van het onderzoek:

Frans Thirrystraat 3/5 1731 Zellik België

Installatietester:**Inspecteur:**

Ramazan Yalcinoz

Aard onderzoek:

Controlebezoek (Livre 1 6.5)

TI-027/4915002

De datum van opstelling:

23-07-2024 14:53:06

Volgend controlebezoek:

23-07-2025

Opdrachtgever

Naam

Certoo Srl

Adres

Sportlaan 7, 1700 Dilbeek, Belgique

Email

info@asbestgroep.be

Wetgeving



663 - INSP

AREI. Algemeen Reglement op de elektrische installaties.

Identificatie van de elektrische installatie

Adres van de installatie

Frans Thirrystraat 3/5 1731 Zellik België

Appartement aanduiding

Bus 5.

Gebouw

Appartement

Eigenaar

Frans Thirrystraat 3/5, 1731 Zellik

Adres van de eigenaar

Frans Thirrystraat 3/5 1731 Zellik België

Installateur

Frans Thirrystraat 3/5, 1731 Zellik

Fundamenten

vanaf 81

Datum van de uitvoering van de installatie

Vanaf 01/10/1981 en vóór 01/06/2020

Gegevens verdeler

DNB

Fluvius

Nummer teller

2430410

EAN code

/

Meter/bord verbinding

XVB 2X10

Net spanning

2 x 230 V

Maximum beveiliging

40 A 2P

Atlas Controle
Boulevard Lambermont 127
1030 Bruxelles

Onderzoek

Schema's	Equipotentiale verbindingen
NOK	NOK
Beschrijving van de installatie	Zie bijlage.
Aantal verdeelborden	1
Hoofd differentieelschakelaar	300mA - 40A - type A
DK Test van DSR	OK
ΔI_n	OK
Controle van de staat	NOK
Opgesteld materieel	NOK
Beschermingsinrichtingen tegen directe aanraking	OK
Beschermingsinrichtingen tegen indirecte aanraking	OK
Beschermingsinrichtingen tegen overstroom	OK
Type aardelektrode	Baar
Weerstand aardelektrode (Ω)	0
Isolatiemeting ($M\Omega$)	17.99

Opmerkingen

Het is niet uitgesloten dat bij een nacontrole bijkomende inbreuken worden vastgesteld bij voorleggen schema's..

Afwijkende beschikkingen voor bestaande huishoudelijke elektrische installaties oud AREI waren toegepast (Boek 1 8.2.2)

Besluit

BESLUIT : NIET CONFORM

De elektrische installatie voldoet aan de eisen van Boek 1 van de AREI (Koninklijk Besluit van 5/03/2023: C-2023/41114) betreffende elektrische installaties met lage en zeer lage spanning. Een extra inspectie moet worden uitgevoerd door Atlas Contrôle vóór 1 jaar.

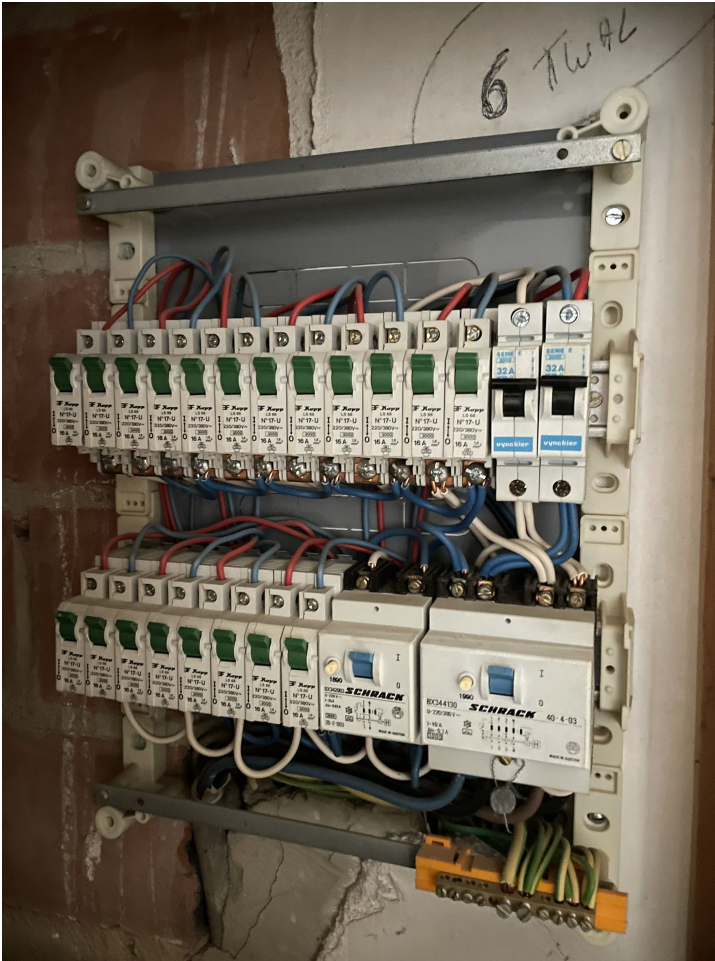
De werkzaamheden die nodig zijn om de tijdens het inspectiebezoek geconstateerde inbreuken ongedaan te maken, moeten onverwijld worden uitgevoerd en alle passende maatregelen moeten worden genomen om ervoor te zorgen dat de inbreuken, in geval van voortzetting van de exploitatie van de installaties, geen gevaar voor personen en goederen opleveren.

Handtekening van de inspecteur

Ramazan Yalcinoz
Inspecteur
Gas & elektriciteit
ryalcinoz@atlascontrole.be



Atlas Controle
 Boulevard Lambert 127
 1030 Bruxelles



Verdeelbord 1

Inbreuken lijst

Bewoordingen	Paragraaf
De aansluitingen van de hoofd-equipotentiaalverbindingen (water-, gasleiding, vertrek- en terugvoerleiding van verwarming) dienen vervolledigd te worden.	B1: 4.2.3.2.; B3: 4.2.3.2.
Eendraadsschema(s) van de installatie is (zijn) te voorzien.	B1: 3.1.2.; 9.1.1.; 9.1.2.; B3: 3.1.2.
Situatieschema(s) van de installatie is (zijn) te voorzien.	B1: 9.1.2.
De aanduiding van de stroomkringen en/of apparatuur, aansluitklemmen, enz. dient aangebracht of vervolledigd te worden. Aanduiden met letters niet met cijfers.	B1: 2.8.1.; 3.1.3.; 5.3.6.1.; 5.3.6.2.; B3: 2.8.1.2.; 3.1.3.; 5.3.6.1.
De geleiders van het type VOB moeten in daarvoor bestemde buizen/kabelgoten geïnstalleerd worden.	B1: 5.2.9.3.; B3: 5.2.10.4.
Wasmachine zone 2 Verboden	
De volume van de badkamer is niet gerespecteerd.	
Alle automaten moeten beveiligd worden door klasse 3 automaten.	

Opmerkingen lijst

Bewoordingen	Referentie
De gehele elektrische installatie komt niet overeen met de eisen van Boek 1. Een volledige herziening van de installatie is vereist. Een nieuwe keuring moet uitgevoerd worden eenmaal de werken zijn beëindigd.	RDE29

Atlas Controle
Boulevard Lambermont 127
1030 Bruxelles

Bewoordingen	Foto
--------------	------