

S.A. CALORIBEL N.V.  
 Rue De Koninckstraat, 40  
 Boite - Bus : 1-3  
 1080 Bruxelles - Brussel  
 Tél : 02/529.63.00  
 caloribel@techem.be  
 www.techem.com/bc

Concerne / Betreft : Immeuble / Gebouw	: 98156	AV DE LA CONSTITUTION 114
Code appartement	: 110 4 D	1090 BRUXELLES
Appartement	: 4 D	
Date du décompte / Afrekening datum	21/11/2024	
Relevé effectué le / Opname uitgevoerd op	30/04/2024	

Nous avons le plaisir de vous faire parvenir votre décompte.  
 Les données à caractère personnel des occupants traitées par Caloribel à l'occasion des relevés ou décomptes le sont conformément aux réglementations applicables et aux instructions reçues du responsable de traitement concerné qui, selon les cas, est normalement le syndic ou le propriétaire de l'immeuble concerné.  
 Nous sommes bien entendu à votre disposition pour tout renseignement éventuel.

Vos dévoués,  
 Techem Caloribel

Wij hebben het genoegen U uw afrekening te laten geworden.  
 De door Caloribel behandelde persoonsgegevens van de bewoners, naar aanleiding van de opnames of de opstelling van de afrekeningen worden verwerkt in overeenstemming met de wettelijke reglementering en instructies van de verantwoordelijke die instaat voor de verwerking. Deze is, in de regel, ofwel de beheerder (syndic) ofwel de eigenaar van het betreffend gebouw.

Met vriendelijke groeten,  
 Techem Caloribel

Vos frais en pourcentage / Uw kosten in procenten	EUR
Frais de Chauffage / Verwarmingskosten	651,84
Facture Caloribel / Factuur Caloribel	74,87
<b>Total dépenses / Totaal uitgaven</b>	<b>726,71</b>

**Degrés-jour / Graaddagen**



Les degrés jours sont un indicateur des rigueurs climatiques. Plus le chiffre est élevé, plus il a fait froid.  
 De graaddagen zijn een indicator van de klimatologische omstandigheden. Hou kouder, hou hoger de waarde.

202

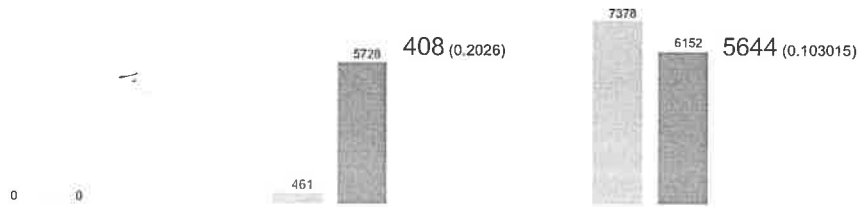
Decompte - Afrekening

Unités relevées / Opgenomen eenheden

2022 (Unités relevées)      2023 (Unités relevées)      2024 (Unités relevées)

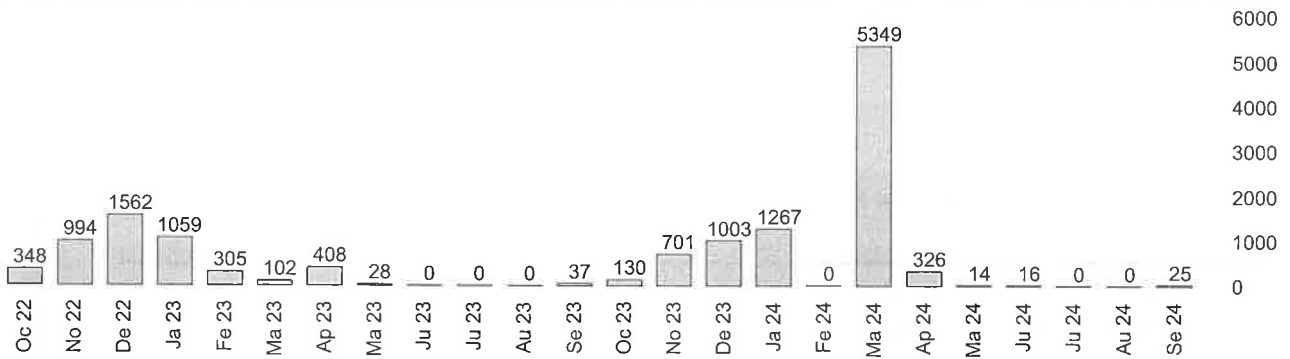
Répartiteurs /  
Warmteverdelers

Votre/ Uw Appart. (\*)  
 Appart Moyen / Gemiddeld Appart

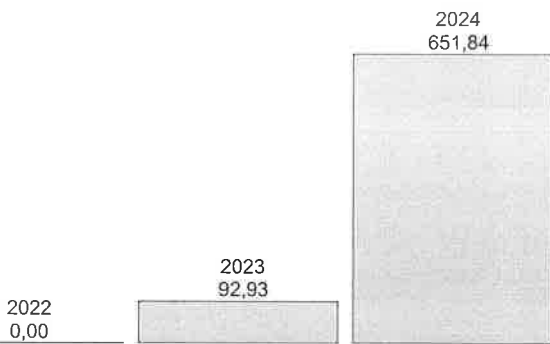


(\*) Valeur normalisée -info : [www.techem.com/mondecompte](http://www.techem.com/mondecompte) / Genormaliseerde waarde : [www.techem.be](http://www.techem.be) -info : [www.techem.com/mijnafrekening](http://www.techem.com/mijnafrekening)

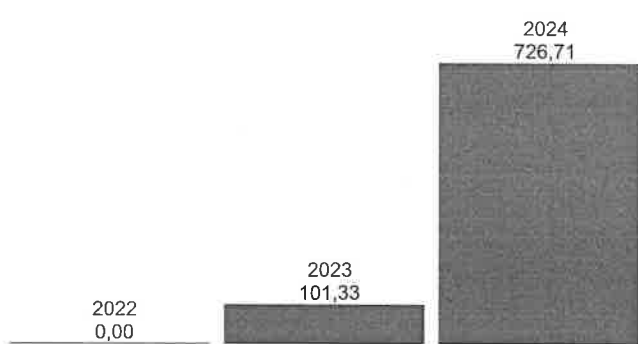
Consommations sur 24 mois / Verbruiken over 24 maanden



Frais de chauffage / Verwarmingskosten



Dépenses / Uitgaven



Visite en nos bureaux uniquement sur rendez-vous de 09:00 à 12:00  
Bezoek op afspraak in onze burelen enkel tussen 09:00 en 12:00

## DECOMPTE INDIVIDUEL APPARTEMENT / INDIVIDUELE AFREKENING APPARTEMENT

(1)voir verso / zie keerzijde

Description / Omschrijving	IMMEUBLE / GEBOUW	EUR	APPARTEMENT	EUR
----------------------------	-------------------	-----	-------------	-----

### 1. CHAUFFAGE / VERWARMING

Unités consommées / Verbruikte eenheden	60,643,00		5,644,00	
Prix de l'unité / Prijs per eenheid	0,103015		0,103015	
=> Valeur hors frais fixes / => Waarde zonder vaste kosten		6,247,15		581,42
% frais fixes / % vaste kosten	10,00 %			
Quotités frais fixes / Quotiteiten vaste kosten	69,00		7,00	
Prix de l'unité / Prijs per eenheid	10,059855		10,059855	
=> Valeur frais fixes / => Waarde vaste kosten		694,13		70,42
Total chauffage / Totaal verwarming		6,941,28		651,84
<b>Total des frais de chauffage / Totaal verwarmingskosten</b>		<b>6,941,28</b>		<b>651,84</b>

### 2. FACTURE TECHEM / FACTUUR TECHEM

Nombre de répartiteurs / Aantal warmteverdelers	69,00		7,00	
Prix unitaire / Eenheidsprijs	8,84		8,84	
=> Valeur relevé répartiteurs / => Waarde opname verdelers		609,96		61,88
Nombre relevés intermédiaires / Aantal tussenopnames	1			
Prix unitaire / Eenheidsprijs	30,00			
=> Valeur relevés intermédiaires / => Waarde tussenopnames		30,00		
Montant de la tva / Btw bedrag		134,39		12,99
<b>Total facture Techem / Totaal factuur Techem</b>		<b>774,35</b>		<b>74,87</b>

### 3. TOTAL GÉNÉRAL / ALGEMEEN TOTAAL

Total des dépenses / Totaal van de uitgaven		7.715,63		726,71
<b>A payer / Te betalen</b>				<b>726,71</b>

Date Relevé Datum Opname:	30/04/2024	Date Décompte Datum Afbrekening:	21/11/2024	Période de chauffage - Verwarmingsperiode:	1/05/2023 30/04/2024
Code Immeuble - Code Gebouw:	98156	AV DE LA CONSTITUTION 114 1090 BRUXELLES	Appartement N° 110 Type A	Code 110 Identific 4 D	

■ RELEVÉ DE VOS COMPTEURS / OPNAME VAN UW METERS



REPARTITEURS / VERDELERS							
N°	Code	Situation / Situatie	Echelle Schaal	Relevés/ Opname	Consommation Verbruik	€	Obs
1	20506078	Cuisine / Keuken	1008	33,0	33,0	3,40	
2	20506073	Living		4080,0	4080,0	420,30	
3	20506081	Living	2478	24,0	24,0	2,47	
4	20506080	Ch.à couch 1 / Slaapkam. 1	2824	726,0	726,0	74,79	
5	20506056	Hall	2022	21,0	21,0	2,16	
6	20506109	Ch.à couch 1 / Slaapkam. 1	3766	778,0	778,0	80,15	
7	20506055	Salle de bain / Badkamer	985	13,0	13,0	1,34	
998				31,0-	31,0-	3,19-	

Total Répartiteurs Chauffage (unités) / Totaal Verwarmingsverdelers (éénheden)

5644,0

\*\* CC: Rectification consommation