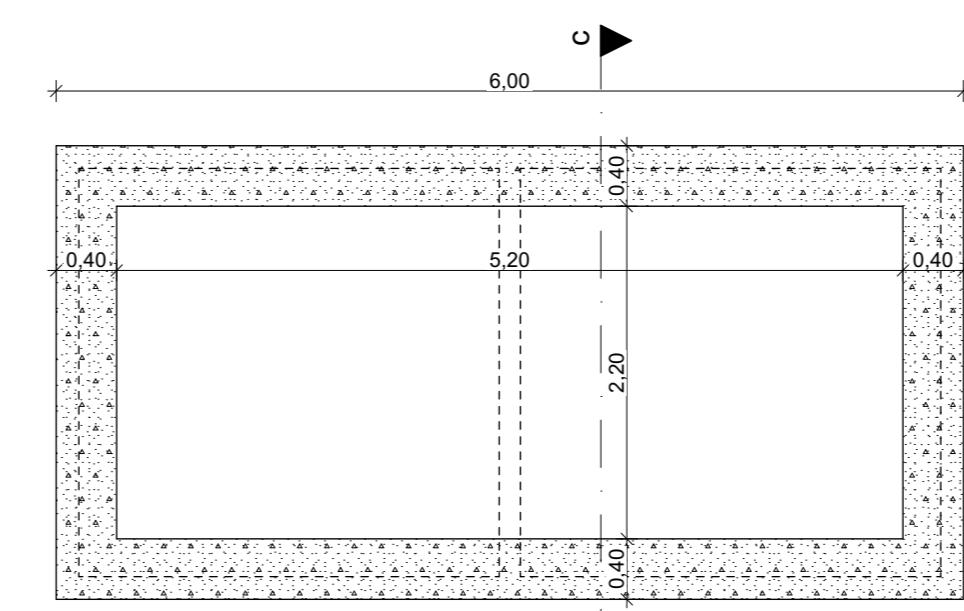


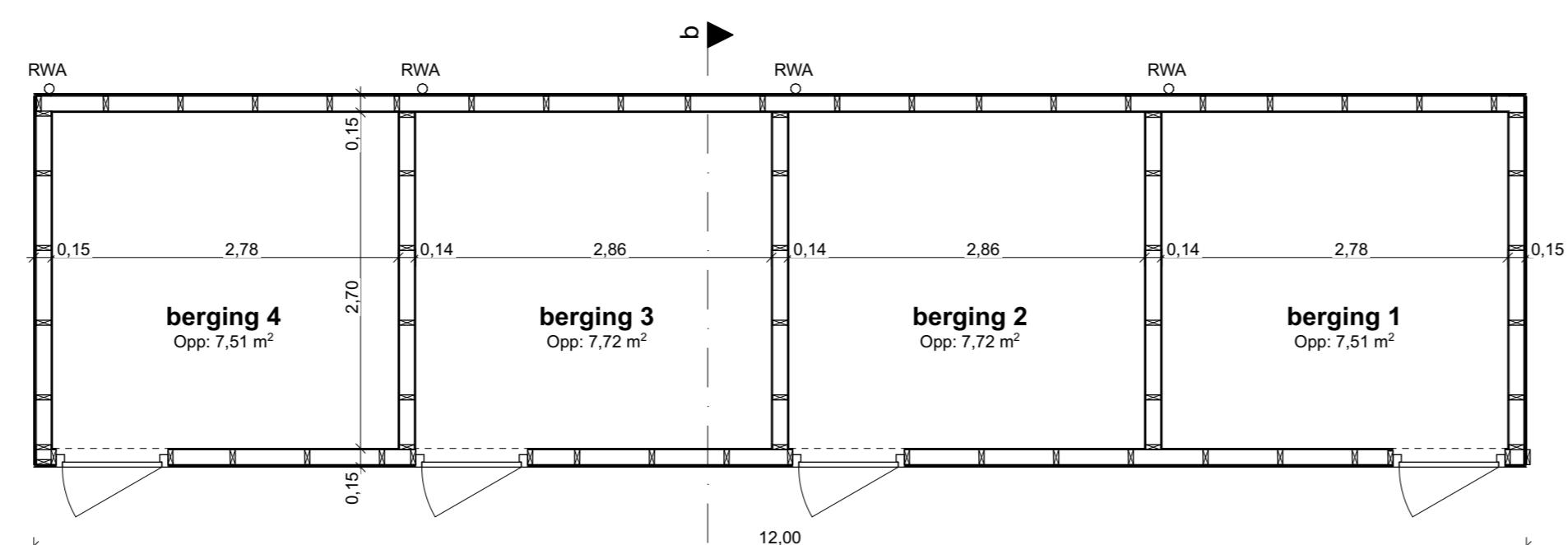
Naaf Fundamenteel  
oppervlakte 28,80 m<sup>2</sup>  
De verandering fundamenteel is niet van toepassing.

**FUNDING- EN RIOLERINGPLAN**  
schaal 1/50, maataanduidingen in meter.  
0m 2,50m

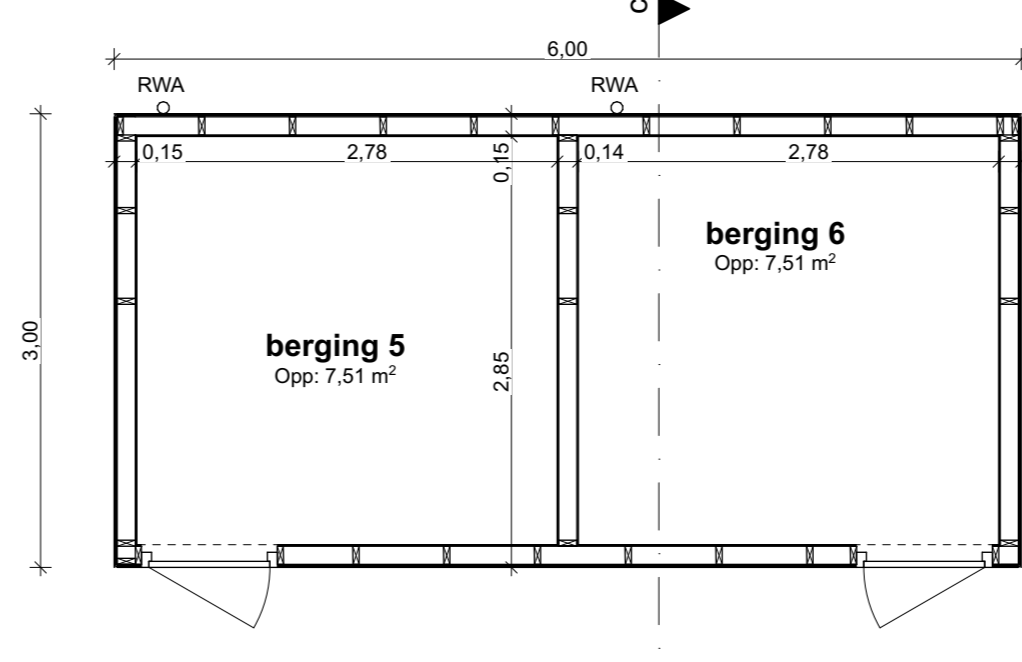


Naaf Fundamenteel  
oppervlakte 18,00 m<sup>2</sup>  
De verandering fundamenteel is niet van toepassing.

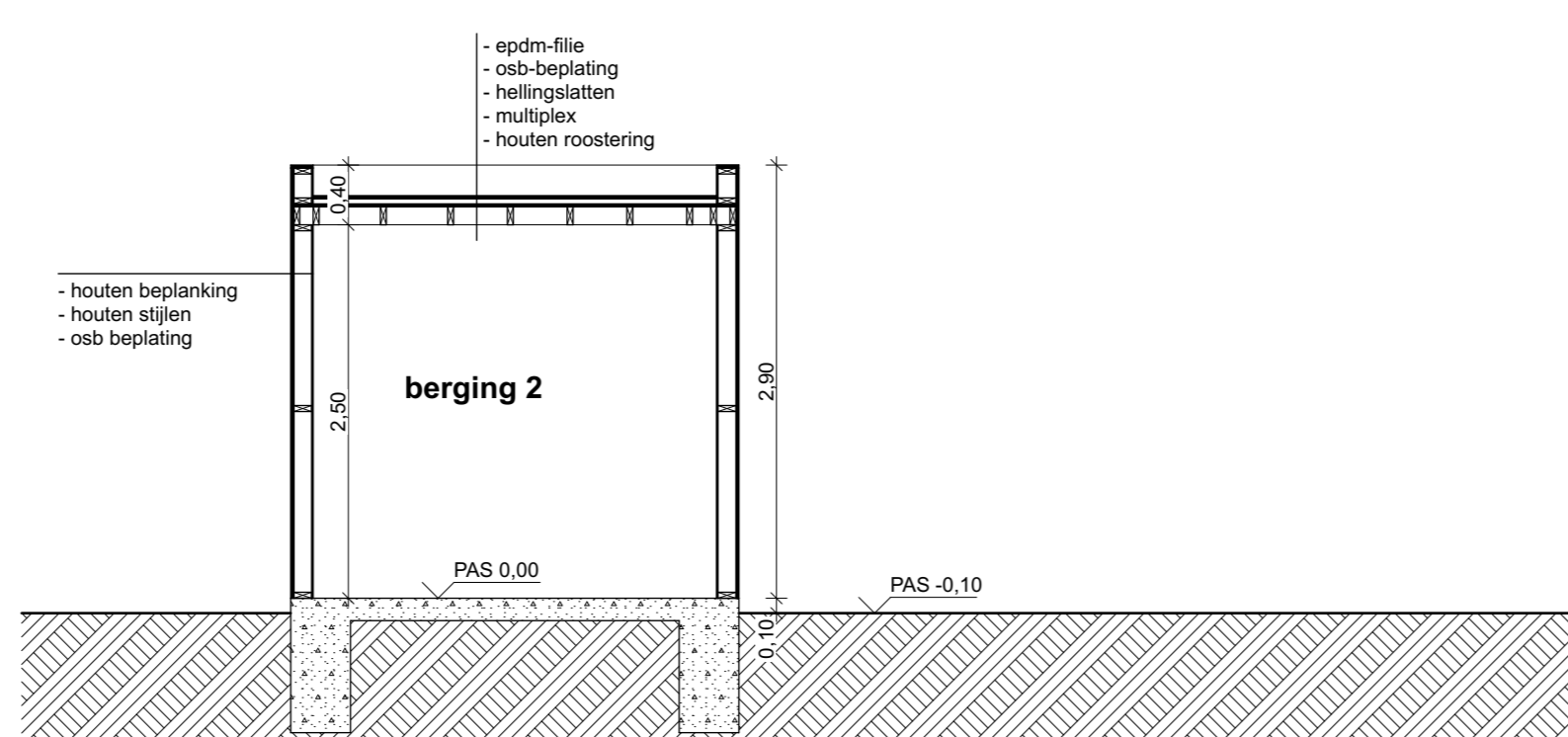
**FUNDING- EN RIOLERINGPLAN**  
schaal 1/50, maataanduidingen in meter.  
0m 2,50m



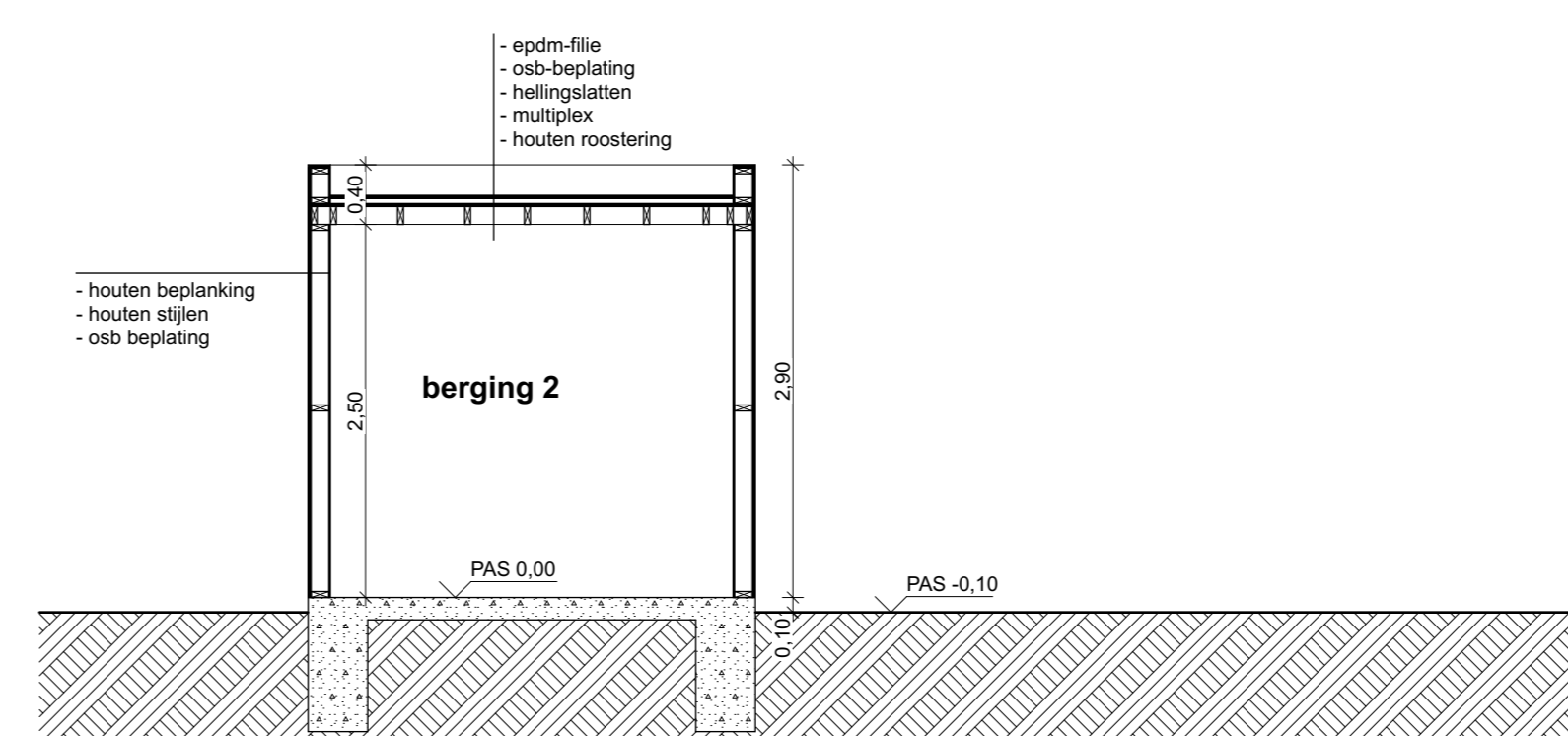
**PLAN GELUKVLOERS**  
schaal 1/50, maataanduidingen in meter.  
0m 2,50m



**PLAN GELUKVLOERS**  
schaal 1/50, maataanduidingen in meter.  
0m 2,50m



**DOORSNEDE BB**  
schaal 1/50, maataanduiding in meter.  
0m 2,50m



**DOORSNEDE CC**  
schaal 1/50, maataanduiding in meter.  
0m 2,50m



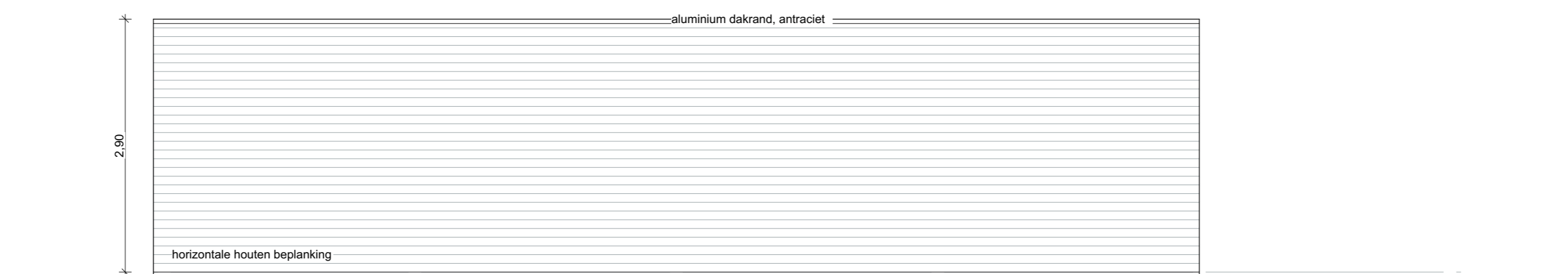
**GEVEL 1**  
schaal 1/50, maataanduiding in meter.  
0m 2,50m

**GEVEL 3**  
schaal 1/50, maataanduiding in meter.  
0m 2,50m

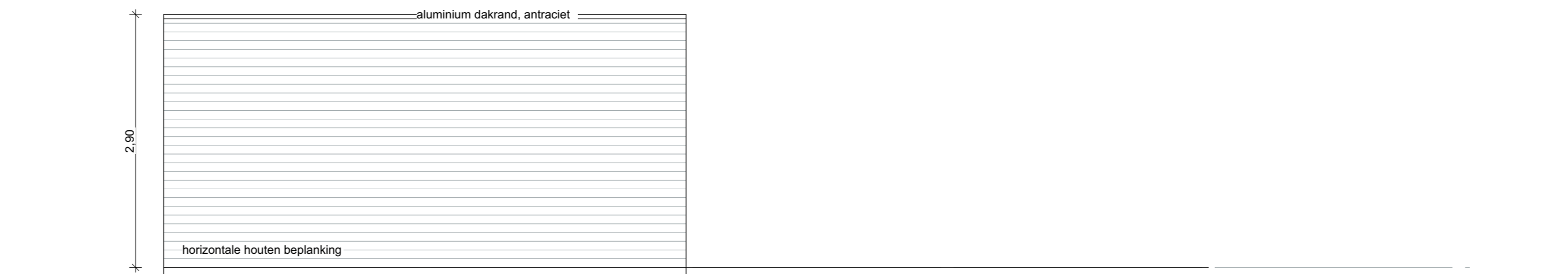


**GEVEL 1**  
schaal 1/50, maataanduiding in meter.  
0m 2,50m

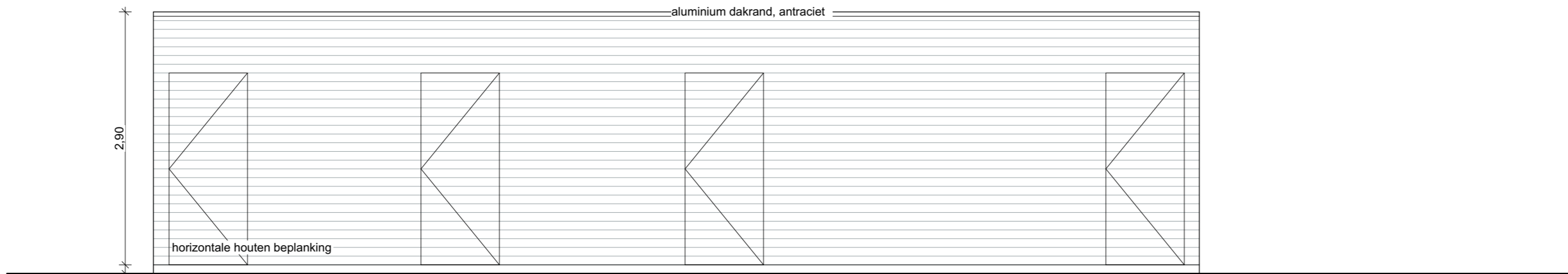
**GEVEL 3**  
schaal 1/50, maataanduiding in meter.  
0m 2,50m



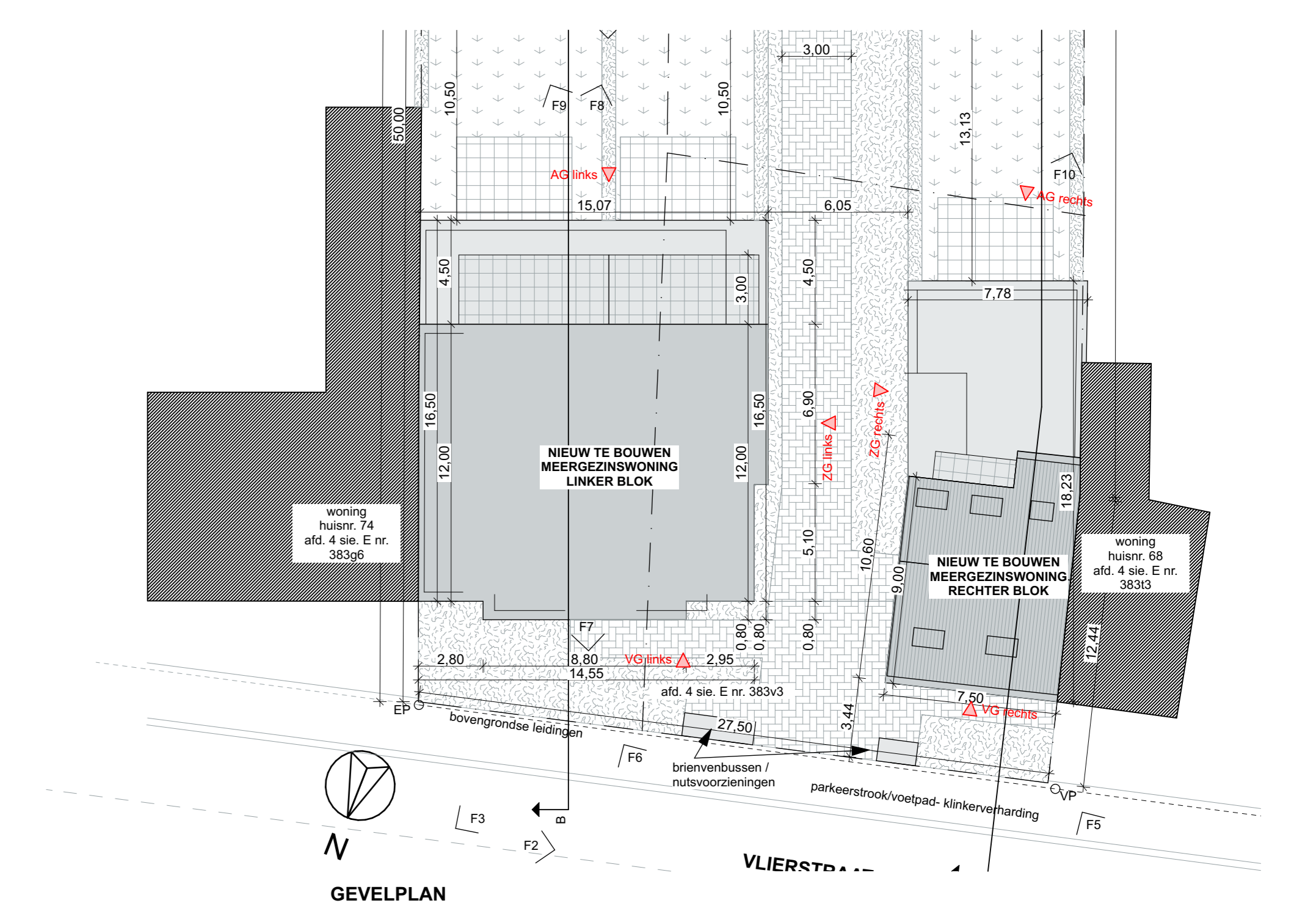
**GEVEL 2**  
schaal 1/50, maataanduiding in meter.  
0m 2,50m



**GEVEL 2**  
schaal 1/50, maataanduiding in meter.  
0m 2,50m



**GEVEL 4**  
schaal 1/50, maataanduiding in meter.  
0m 2,50m



**GEVELPLAN**

**LEGENDE**

PLANNEN	INPLANTING
snelbouwsteen	grasbetontegels
gevelmetselwerk	waterdoorlatende klinkerverharding
volle betonsteen	groenaanleg
cellenbetonsteen	gras
isolatie	omliggende bebouwing
constructiehout	te slopen
gewapend beton	nieuw te bouwen (1 bouwlaag)
lichte wanden	nieuw te bouwen (2 bouwlagen)
blauwe hardsteen	nieuw te bouwen (3 bouwlagen)
ondergronds metselwerk	opnamepunt foto
chappe	verlichtingspaal
rookmelder	boom
RIOLERING	GEVELMATERIALEN
regenwaterafvoer	1 gevelsteen, licht grijs
sanitair afvalwater	2 aluminium buitenschrijnwerk, zwart
fecaal water	3 aluminium dakrand, zwart
nutsvoorzieningen	4 leien, licht grijs
perceelsgrens	

**OPMERKINGEN:**

- De beslagen van de bestekken hebben voorrang op de plannen. Tegensprekenden baseren de plannen en de bestekken dienen te worden overgenomen aan de architect.
- Alle aanduidingen m.b.t. dimensies en plaatsing van structuurelementen zijn teken- en referentiematen. De architect is niet bevoegd met de aanbestedende.
- De respectievelijke aannemers verantwoordelijk de architect voor aanvang van de werken zodat de controle naar behoren kan uitgevoerd worden.
- De aanvang van de werken zonder de architect te vernemen valt onder de volledige verantwoordelijkheid van de aannemer en/of opdrachtgever (K.B. 18.10.06/02.73).
- De beslagen van de aanbestedende vergoeding dienen schriftelijk te worden toegepast.
- De beslagen en aanduidingen m.b.t. isolatie en ventilatie dienen schriftelijk te worden toegepast.
- De gevormde NBN S 23-002 dient te worden toegepast. Indien de begroting hier niet aan voldoet kan de architect hiervoor niet verantwoordelijk gesteld worden.
- In het kader van het rapport der rekeningen worden alle facturen of verordeningen in kopie aan de architect bezorgd.

**ONDERWERP :** Slopen van een ééngezinswoning en bijgebouwen  
Bouwen van 7 appartementen

**BOUWPLAATS:** Vierstraat 70  
9520 Vierzele  
Afd. 4 Sie.E nr. 383v3, 383w3, 383x3 en 383p3

**OPDRACHTGEVER :** Nyloo projects BV  
BE 0696 813 455  
Vierstraat 70 bus 101  
9520 Vierzele

**ARCHITECT:** **VAN WASSENHOVE** ARCHITECTEN  
Dorsetstraat 35  
9502 Gent-Zwijperde  
t: 09 221 17 79  
info@vanwassenhovearchitecten.be  
www.vanwassenhovearchitecten.be

**AANVRAAG OMGEVINGSVERGUNNING**

datum: 04-03-2024	plannr.: 717	dossiernummer: 22.29
-------------------	--------------	----------------------

**INHOUD :** plannen, gevels, doorsnede

**SCHAAL :** 1/50

**AANGEBRACHTE WIJZIGINGEN:**

handtekening projectarchitect	handtekening Opdrachtgever
-------------------------------	----------------------------