

## Paulina Park, Dilsen-Stokkem | Kostenberekening

### KAVELS

WONING NR.	Woning lot 9	AFGEWERKT
HUISNR.	8	

### PRIJZEN

	<u>Grondprijs</u>	<u>Constructieprijs</u>	<u>TOTAAL</u>
Woning	98.700,00 €	316.300,00 €	415.000,00 €

### BEREKENING KOSTEN

1)	Aankoopprijs		415.000,00 €
2)	Registratierechten / verkooprechten <u>op grond</u>	12%	11.844,00 €
3)	BTW <u>op constructie</u>	21%	66.423,00 €
4)	Ereloon notaris + aktekosten	raming	5.000,00 €
5)	Aandeel verkavelingsakte	raming	459,80 €
6)	Plan- metingskosten en afpaling	raming	822,80 €
7)	Aansluitingskosten nutsvoorzieningen	raming	5.000,00 €

**504.549,60 €**

*Alle vermelde prijzen en kosten zijn onder voorbehoud van fouten, vergissingen en/of wijzigingen.*

*Indien bepaalde kosten werden betaald door de verkoper, zijn ze recupereerbaar bij de koper.*

*De promotor/verkoper heeft het recht de prijzen op elk ogenblik te herzien.*

*Contacteer ons steeds voor een up-to-date overzicht van de status & prijzen.*