dakkronaal6,38l

hoogspanningsleiding

PLAATSEN NIEUWE PREFAB KEERELEMENTEN

9534

beukhaag h: 1,8m

waterdoorlatende betonklinkers

plat dak

lichtstraten + rookluiken

MAGAZIJN

INFILTRATIEBEKKEN A
91520L / 174,3m²
Dakoppervlakte: 3034,1m²
(circa 2/3 van het dakoppervlak in verhouding tot het infiltratievolume)

INFILTRATIEBEKKEN B
30030L / 53,0m²
(circa 1/3 van het totale dakoppvlak in verhouding tot het infiltratievolume)

TOTAAL VOORZIEN:
121550L / 227,3m²

TOTAAL VEREIST:
TOTAAL DAKOPPERVLAK
4312,6m²
106325L / 170,3m²

TOTAAL GROEN:
1237,4m² = 13,8%

ALLE HEMELWATER
KAN OP EIGEN TERREIN INFILTEREN

TOTAAL PERCEEL 8987,8m²

brandwand

3680 Maaseik
1ste afd. sectie A nr. 1845B
Gremelsloweg 4
3680 Maaseik

Nieuwbouw magazijn verdeeld in 9 units
+ 2 bijbehorende kantoordelen

INFILTRATIEBEKKEN A

REPRESENTATIEF GROEN

BESTAANDE BOOM

schuifpoort

hekwerk

groen

KANTOORDEEL

plat dak boven glv

overstek pelikvloers

lichtkoepel

REGENWATERPUT 10.000L
Hergebruik voor
-WC kantoren

PUT OVERRIJDBAAR!

sierboom

sierboompjes

REPRESENTATIEVE VOORTUINSTROOK GROEN

GRAS

BETONGOOT

ASFALT

AS VAN DE GREMELSLOEG
ALLE NUTSLEIDINGEN AANWEZIG

OVERDEKTE FIETSENSTALLING

TOTAAL DAKOPPERVLAK: 4312,6m²

TOTAAL WATERDOORLATENDE KLINKERS: 3437,8m²

INFILTRATIEBEKKEN B

referentiepunt plannen

AS VAN DE BROEKKEMPWEG
ALLE NUTSLEIDINGEN AANWEZIG

foto 1
foto 2
foto 3
foto 4
foto 5
foto 6

	06-12-2022	dossiernr:
	BOUWHEER: Hendrika Projects BVBA BOUWPLAATS: 1ste afdeling, sectie A, nr 1845b / 3680 Maaseik PROJECT: nieuwbouw van een bedrijfsverzamelgebouw: een magazijn verdeeld in 9 units + 2 bijbehorende kantoordelen	N

INPLANTINGSPLAN NIEUW

YK.ARCHITECTEN BVBA
Telefoon: 089/262.691
Adiemakenweg 89 3680 Maaseik
Gsm: 0496/526.017
www.ykarchitecten.be
E-mail: info@ykarchitecten.be

0 SCHAAL 1/200 alle maten in centimeters 20M