

Verslag van een gelijkvormigheidsonderzoek voor ingebruikname en/of controlebezoek van een elektrische installatie op laagspanning en zeer lage spanning

DE INSTALLATIE IS NIET CONFORM

• ALGEMENE GEGEVENS

Verslagnummer	5286	Eigenaar	Van Rossum Arlette
Inspecteur	Roeland Dirks	Gegevens installateur	
Het onderzoek is verricht op	10-07-2023	Gegevens opdrachtgever	
Plaats van het onderzoek	Mechelstraat 230 1851 Grimbergen	EAN	Niet beschikbaar
Type keuring	Controlebezoek voor verkoop van wooneenheid Boek 1 - 8.4.2	Teller nr	40506368
Afwijkingen (Deel 8e)	Toegepast	Stand 1 (dag)	207333
Type lokaal	Wooneenheid	Stand 2 (nacht)	130033

• GEGEVENS INSTALLATIE

Aard van de installatie	bestaande (deel 8)	Installatie	Voor 01/10/1981
Type electrode	Niet vastgesteld	Bestaande kring	
Spanning Un	3N400	Situatieplan	Niet aanwezig
Diameter voedingskabel	4 x 10 mm ²	Eendraadschema	Niet aanwezig
Bescherming van aansluiting	40A	Aantal borden	1
		Aantal eindstroombanen	26

• METINGEN

Gebruikte toestellen	Megger MFT1835 & Catex DT-102	Meetwaarden	Ra Ohm - Ri 0,15 Megaohm
Continuïteitsmeting	In orde		

• DIFFERENTIEEL

In (A)	Type	Id (mA)	Aantal Polen	Aantal Kringen	Testknop / Testilus
63	A	300	4	26	OK / OK

• BEVEILIGING

Kring	In (A)	Type	Aantal Polen	Sectie (mm ²)	Icc (A)
1x	32	C	4	6	4500
1x	32	C	4	6	3000
1x	25	U	3	4	3000
1x	16	U	3	2,5	3000
6x	20	C	2	2,5	3000
12x	16	U	2	2,5	3000
3x	10	U	2	1,5	3000
1x	6	U	2	1,5	3000
2x	6	AM	1	1,5	10000

INBREUKEN

- 1.1 Eendraadschema is niet aanwezig, is onvolledig of komt niet overeen met de installatie. (B1:3.1.2.1)
- 1.2 Situatieplan is niet aanwezig, is onvolledig of komt niet overeen met de installatie. (B1: 3.1.2.1)
- 2.1 De meetwaarde van de isolatieweerstand Ri van één of meerdere stroombanen is kleiner dan 0,5 MOhm. (B1:6.4.5.1)
- 3.4 Onderbrekingsinrichting/meetklem is niet aangebracht in de aardgeleider en/of is niet bereikbaar. (B1: 5.4.3.5)
- 5.10 De aanduidingen, markeringen en identificaties van de stroomkringen en van de apparatuur ontbreekt, is onvolledig of stemt niet overeen met de schema's. (B1: 3.1.2.2)
- 5.11 De voedingsspanning is niet aangeduid op elk schakel- en verdeelbord. (B1:3.1.3.a)
- 6.13 De ingangsklemmen van de ADS is niet verzegelbaar. (B1:4.2.4.3.b)
- 6.17 Contactdozen zonder aardingscontact in bestaande oude delen (< vóór oktober 1981) zijn niet beveiligd door een algemene of bijkomende differentieelstroombeschermingsinrichting van ten hoogste 30mA. (B1:8.2.1.)
- 7.4 Penautomaten en zekeringen mogen niet onderling uitwisselbaar zijn. De houders van smeltveiligheden en automaten zijn niet voorzien van kalibreerelementen. (B1:5.3.5.5)
- 8.27 Soepele tweelingskabels (VTLmb), vlakke kabels met PVC (LMVVR), coaxiale kabels (COAX), telefoonkabels (VVT), kabels van het type H05VVF, H07RNF (soepele kabels die dienen als snoeren voor toestellen) zijn verboden en dienen te vervangen worden door kabels van het type XVB. (B1: 5.2.1.2.).
- 9.1 Niet alle contactdozen op LS zijn voorzien van een aardingspin of kinderbeveiliging. (B1:5.3.5.2-4.2.2.b)
- 9.13 Opbouw schakelaar en/of contactdozen van het "gewone" type (achteraan open) monteren op een montageplaat.
- 11.6 De geplaatste elektrische materieel in de badkamer (stopcontact, licht,...) is niet in overeenstemming met zijn volume.

OPMERKINGEN

- Tijdens het onderzoek zijn enkel de verdeelborden en de zichtbare toegankelijke delen van de installatie gecontroleerd. Schakelaars, contactdozen, plinten/goten etc. zijn niet losgemaakt.
- De afwezigheid van de schema's laten niet toe om een grondig controle uit te voeren.

• **PLICHTEN VAN DE EIGENAARS, BEHEERDERS, HUURDERS**

De eigenaar, beheerder of uitbater houdt het dossier van de elektrische installatie in zijn bezit. Het dossier van de elektrische installatie moet bevatten:

- het(de) eendraadsschema(s) van de elektrische installatie;
- het(de) situatieplan(nen) van de elektrische installatie;
- het of de verslag(en) van de gelijkvormigheidscontrole van de elektrische installatie bedoeld in hoofdstuk 6.4.;
- eventueel het of de verslag(en) van het controlebezoek van de elektrische installatie bedoeld in hoofdstuk 6.5.;
- eventueel de documenten die bevestigen dat het elektrisch materieel beantwoordt aan de veiligheidswaarborgen welke bepaalde elektrische machines, toestellen en leidingen moeten bieden;
- eventueel gelijkaardige documenten als onder de punten 1, 2, 3 en 5 indien een belangrijke wijziging of een belangrijke uitbreiding van de elektrische installatie werd uitgevoerd;
- eventueel de bondige beschrijving(en) van elke wijziging of uitbreiding die niet als belangrijk kan beschouwd worden en welke zou zijn uitgevoerd aan de elektrische installatie. Wat betreft de huishoudelijke fotovoltaïsche installaties op laagspanning bedoeld in hoofdstuk 7.112., moet het dossier van de elektrische installatie ook bevatten:

- de gebruiksaanwijzingen van de installatie (onderhoud en werking);
- de veiligheidsvoorschriften met betrekking tot de interventie op de installatie en tot haar gebruik;
- de technische referenties en de kenmerken van het geplaatst materieel (merk, model, vermogen, ...). De eigenaar, beheerder of uithater van een huishoudelijke elektrische installatie is ertoe gehouden:
- de goede staat van onderhoud te verzekeren of te laten verzekeren;
- de geschikte maatregelen te treffen zodat de voorschriften van dit Boek op ieder ogenblik worden nageleefd;
- het dossier van de elektrische installatie aan de nieuwe eigenaar, beheerder of uitbater over te maken;
- een kopie van het dossier van de elektrische installatie ter beschikking te stellen van de eventuele huurder;
- onmiddellijk de met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft in kennis te stellen van elk ongeval waarvan personen het slachtoffer zijn en dat rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten is aan de aanwezigheid van elektrische installaties.

GEGEVENS INSTALLATIE

De installatie is **NIET CONFORM** met Boek I van het KB van 08/09/2019. Het nieuwe controlebezoek moet binnen een termijn van 18 maanden vanaf de datum van de akte door een erkend organisme worden uitgevoerd.





