

Energieprestatiecertificaat

Residentiegebouwend



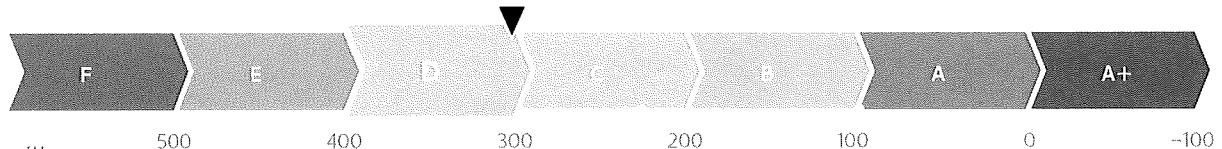
Drijfstraat 13 bus BU41, 3600 Genk

appartement

certificaatnummer: 20211221-0002514514-RES-1

Energielabel

302 kWh / (m² jaar)



Gemiddelde appartement:
227 kWh / (m² jaar)

Vlaamse doelstelling 2050
100 kWh / (m² jaar)

De energiescore en het energielabel van dit appartement zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van de bestaande toestand van het gebouw. Er wordt geen rekening gehouden met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners. Hoe lager de energiescore, hoe beter.

Verklaring van de energiedeskundige

Ik verklaar dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de door de Vlaamse overheid vastgelegde werkwijze.

Datum: 21-12-2021

Handtekening:

PETER PHILIP NEVEN

NEPEBA
EP14731

NEPEBA VOF
Wiekstraat 105
3600 Genk
BE 0846.499.006

Dit certificaat is geldig tot en met 21 december 2031.

Huidige staat van het appartement

Om met uw appartement te voldoen aan de energiedoelstelling, zijn er twee mogelijke pistes:

1 Inzetten op isolatie en verwarming

U isoleert elk deel van uw appartement tot de doelstelling én u voorziet een energie-efficiënte verwarmingsinstallatie (warmtepomp, condenserende ketel, (micro-)WKK, efficiënt warmtenet of decentrale toestellen met een totaal maximaal vermogen van 15 W/m²).

OF

2 Energielabel van het appartement

U behaalt een energielabel A voor uw appartement (= energiescore van maximaal 100 kWh/(m² jaar)). U kiest op welke manier u dat doet: isoleren, efficiënt verwarmen, efficiënt ventileren, zonne-energie, hernieuwbare energie ...

Daken

Uw U-waarde (m²)

Doelstelling

Muren

Uw U-waarde (m²)

Doelstelling

Vensters (beglazing en profiel)

Uw U-waarde (m²)

Doelstelling

Beglazing

Uw U-waarde (m²)

Doelstelling

Verwarming

Elektrische verwarming

Het appartement voldoet niet aan de energiedoelstelling 2050



Sanitair warm water

Aanwezig



Ventilatie

Geen systeem aanwezig



Zonne-energie

Geen zonneboiler of zonnepanelen aanwezig



Koeling en zomercomfort

Kans op oververhitting



Luchtdichtheid

Niet bekend

* De U-waarde beschrijft de isolatiewaarde van daken, muren, vloeren, vensters ... Hoe lager de U-waarde, hoe beter het constructiedeel isoleert.