



Elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning (Boek 1 - KB 8/09/2019) - Algemene Directie Energie

📍 Plaats van het onderzoek: Bronstraat 7 1731 Asse België

📄 Aard onderzoek: Periodieke inspectie (Boek 1 6.5)

📅 Datum van het bezoek
18-12-2024

👤 Agent-bezoeker
Amin Wehbe

BESLUIT : NIET CONFORM

Identificatie van derden

Opdrachtgever	
Naam	Certoo Srl
Adres	Sportlaan 7, 1700 Dilbeek, Belgique
Eigenaar, uitbater of beheerder	
Naam	Bronstraat 7
Adres	Bronstraat 7 1731 Asse België
Installateur	
Naam	
BTW	

Identificatie van de elektrische installatie

Adres	Bronstraat 7 1731 Asse België
EAN-code	
Nr Teller	32089300
Netbeheerder naam	Fluvius
Gebouw	Gemeenschappelijke delen

Atlas Controle VZW

Erkend controleorganisme

Hoofdkantoor: Lambermontlaan 127 1030 Schaarbeek

Tel: +32 2 226 64 04 | Mail: office@atlascontrole.be

BTW BE0732536476 | RPR Brussel



Wetgeving



663 - INSP

AREI. Algemeen Reglement op de elektrische installaties.

Aard onderzoek:	Periodieke inspectie (Boek 1 6.5)
Datum van de uitvoering van de installatie	Voor 01/06/2020 en na 01/10/1981

Identificatie van de elektrische installatie en gegevens verdeler

Netbeheerder naam	Fluvius
Nr Teller	32089300
EAN-code	
Meter/bord verbinding	XVB 3X10
Net spanning	3 x 230 V
Algemene bescherming	32 3P
Maximum beveiliging	32 3P
Aantal verdeelborden	1
Hoofd differentieelschakelaar	Andere
Type van aardelektrode	Aardingspen
Waarde (Ω)	0
Beschrijving van de elektrische installatie	Voir photo

Elektrisch paneel(en)



Resultaten van de controle

Installatietester

TI-023/6074018

Schema's en situatieplannen	NOK
Equipotentiale verbindingen	OK
DK Test van DSR	NOK
ΔI_n	NOK
Controle van de staat	NOK
Waarde (Ω)	0
Isolatiemeting ($M\Omega$)	0
Lijst van de evacuatiewegen	NA
Schema/lijst van de veiligheidsinstallaties	NA
Schema/lijst van de Kritische installaties	NA
Opgesteld materieel	NOK
Beschermingsinrichtingen tegen directe aanraking	NOK
Beschermingsinrichtingen tegen indirecte aanraking	NOK
Beschermingsinrichtingen tegen overstroom	NOK

Schema's, plannen en documenten van de installatie

Schema's en situatieplannen	NOK
Lijst van de evacuatiewegen	NA
Schema/lijst van de veiligheidsinstallaties	NA
Schema/lijst van de Kritische installaties	NA



Inbreuken

Categorie	Bewoordingen	Paragraaf
B. Aarding		
	Een aarding verwezenlijken overeenkomstig de voorschriften.	B1: 4.2.3; 5.4.2.; 5.4.3.
	De waarde van spreidingsweerstand van de aarding dient kleiner te zijn dan 30 Ohm.	B1: 4.2.4.3.
D. Differentieel		
	Een algemene differentieelschakelaar met een nominale stroom (In) van minstens 40 A en een gevoeligheid van maximum 300 mA dient geplaatst te worden	L1: 4.2.4.3.; 5.3.5.1.
	Een afzonderlijke differentieelschakelaar met een gevoeligheid van 30 mA plaatsen voor de installaties van badkamer(s).	B1: 4.2.4.3.
	Een afzonderlijke differentieelschakelaar met een gevoeligheid van 30 mA voor wasmachine, vaatwasmachine en/of droogkast en gelijkaardige toestellen.	B1: 4.2.4.3.
E. Schema's		
	Eendraadsschema('s) van de installatie is (zijn) te voorzien.	B1: 3.1.2.; 9.1.1; 9.1.2; B3: 3.1.2.
	Situatieschema('s) van de installatie is (zijn) te voorzien.	B1: 9.1.2.
F. Elektrische bord		
	Het schakelbord dient vervangen te worden, de beschermingsgraad tegen rechtstreekse aanraking is onvoldoende.	B1: 5.3.5.1.; B3: 5.3.5.1
	De overbrugde zekering(en) moet(en) vervangen worden.	B1: 9.5.; B3: 9.5.
	De overbrugde automa(a)t(en) moet(en) vervangen worden.	B1: 9.5.; B3: 9.5.
	De stroomkring(en) voor de contactdozen moet(en) uitgevoerd worden met leidingen met een minimale doorsnede van 2,5 mm ² , de minimale doorsnede van 1,5 mm ² is enkel toegelaten voor stroombanen die geen contactdozen bevatten (vb. stroombanen enkel voor verlichting).	L1: 5.2.1.2.; L3: 5.2.1.1.
	Gemengde stroomkring(en) – verlichting en contactdo(o)s(zen) moet(en) uitgevoerd worden met leidingen met een minimale doorsnede van 2,5 mm ² .	B1: 5.2.1.2.; B3: 5.2.1.1.
H. Kleurcode en leidingen		
	Wij raden u aan de niet gebruikte leidingen te verwijderen.	
	De leiding(en) is (zijn) te bevestigen met aangepaste bevestigingsmiddelen.	B1: 5.2.2.; 5.2.9.5.; B3: 5.2.2.; 5.2.10.4.
I. Toestellen		



Categorie	Bewoordingen	Paragraaf
	Schakelaar, contactdoos of aftakdoos herschikken en/of opnieuw bevestigen.	

Opmerkingen



Besluit van de controle

De door Atlas Contrôle uitgevoerde inspectie was gericht op de zichtbare delen van de installatie die normaal toegankelijk zijn. De elektrische installatie voldoet niet aan de eisen van Boek 1 van de AREI (Koninklijk Besluit van 8/09/2019: C-2020/30795 + C-2020/30794) betreffende elektrische installaties met lage en zeer lage spanning.

De door Atlas Contrôle uitgevoerde inspectie had betrekking op de zichtbare delen van de installatie die normaal toegankelijk zijn.

De Agent-bezoeker

Amin Wehbe

Plichten van de eigenaar, beheerder of huurder van de installatie

De verplichting om het verslag te bewaren in het dossier van de elektrische installatie.

De verplichting om alle wijzigingen aan de elektrische installatie op te nemen in het dossier.

De verplichting om de toezichthoudende ambtenaar van de Federale Overheidsdienst Energie onmiddellijk op de hoogte te brengen van elk ongeval met personen dat rechtstreeks of onrechtstreeks veroorzaakt wordt door de aanwezigheid van elektrische installaties.



Bijlagen



Bord 1