

[\(/\)](#)

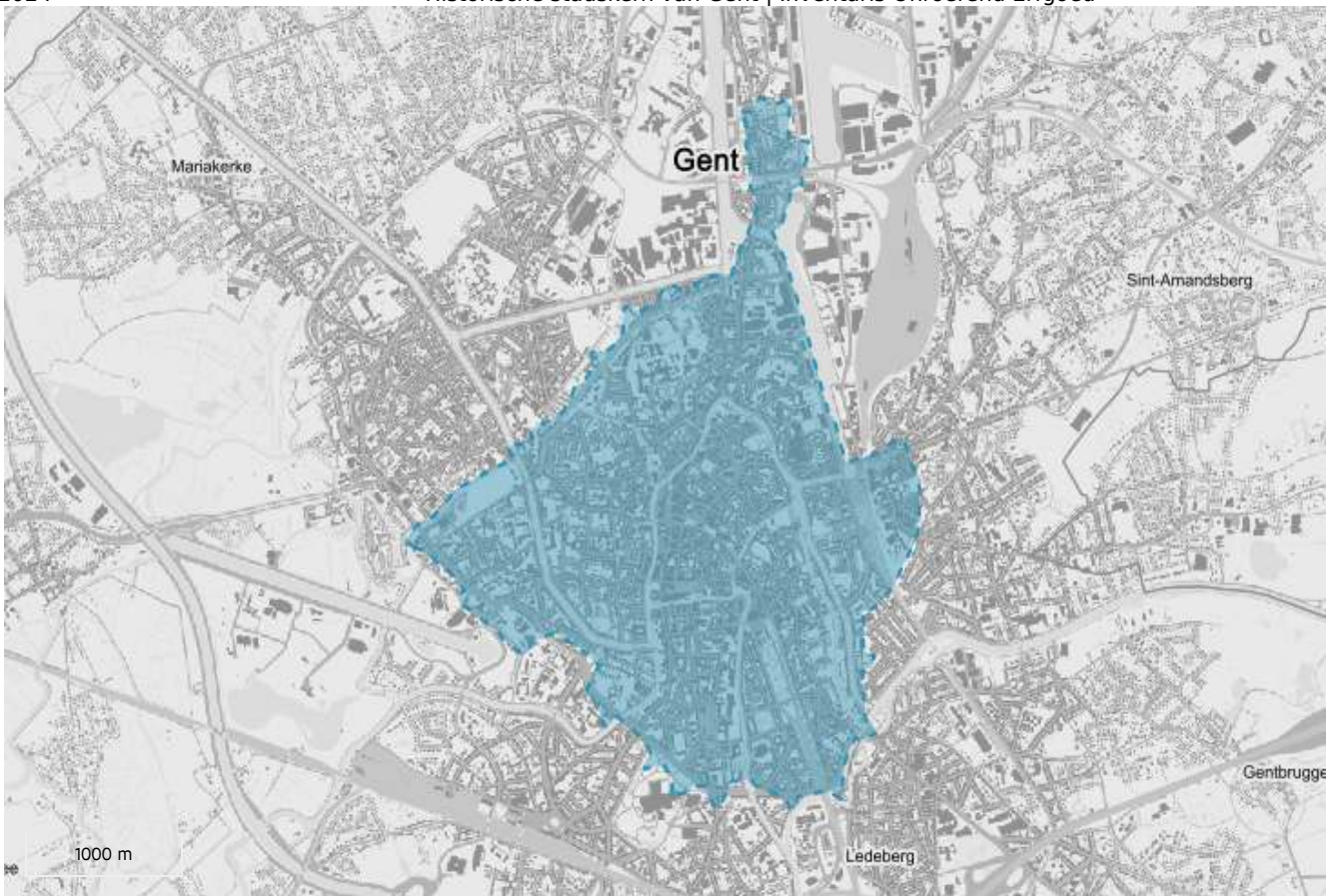
# Inventaris

[Contact \(/contact\)](/contact)[Downloads \(/downloads\)](/downloads)[Hergebruik \(/hergebruik\)](/hergebruik)[Over ons \(https://www.onroenderfgoed.be/over-ons\)](https://www.onroenderfgoed.be/over-ons)[MENU](#)

VASTGESTELDE ARCHEOLOGISCHE ZONE

## Historische stadskern van Gent

**Vastgestelde archeologische zone van 19-02-2016 tot heden****ID:** 11888 **URI:** <https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/11888> 



## Besluiten

Historische stadskern Gent (<https://id.erfgoed.net/besluiten/5886>)

**vaststellingsbesluiten:** 19-02-2016 ID: 5886

## Rechtsgevolgen

**i** Meer informatie over de rechtsgevolgen van vaststellingen vind je op onze website (<https://www.onroerenderfgoed.be/juridische-gevolgen-van-een-vaststelling>).

---

Alternatieve namen

**Gand**

Provincie

**Oost-Vlaanderen**

Gemeente

**Gent**

Deelgemeente

**Gent**

Straat

**Onbepaald**

Locatie

**Gent (Gent)**

Nauwkeurigheid zone

**Tot op 15m**

Oppervlakte zone

**6 972 546m<sup>2</sup>**

Typologie: stadsomwallingen (<https://id.erfgoed.net/thesauri/erfgoedtypes/1159>),  
steden (<https://id.erfgoed.net/thesauri/erfgoedtypes/1065>)

Datering: middeleeuwen (<https://id.erfgoed.net/thesauri/dateringen/1227>),  
nieuwe tijd (<https://id.erfgoed.net/thesauri/dateringen/1236>)

## Beschrijving

De historische stadskern is een immense en complexe archeologische zone die het resultaat is van een eeuwenlange intense bewoning binnen de stedelijke grenzen, meestal een omwalling. De stadsplattegrond kent een cumulatief karakter en verschillende fasen, met een oude nederzettingkern die soms teruggaat op een vroeg- of pre-middeleeuwse aanwezigheid. Voor de afbakening is in eerste instantie gekeken naar het 19de-eeuwse gereduceerde kadaster omdat dit de eerste nauwkeurige kadasterkaart is die nog een tijdsbeeld geeft van voor de industrialisering.

## Aanduiding van Is de vaststelling van

### Historische stadskern van Gent

(<https://inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/140021>)

**Gent (Gent)**

Deze zone omvat de historische stadskern van Gent.



Je kan deze pagina citeren als:

INVENTARIS ONROEREND ERFGOED 2024: *Historische stadskern van Gent* [online],  
<https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/11888>  
(<https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/11888>) (geraadpleegd op 7 oktober 2024).

Beheerder fiche: **Agentschap Onroerend Erfgoed**



## Contact

Heb je een vraag of opmerking over deze fiche? [Meld het ons via het contactformulier \(/contact?uri=https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/11888\)](#).



**Onroerenderfgoed.be is een officiële website van de Vlaamse overheid**

uitgegeven door [het agentschap Onroerend Erfgoed](#)  
(<https://www.onroerenderfgoed.be/over-ons>)

**PRIVACYVERKLARING**

([HTTPS://WWW.ONROERENDERFGOED.BE/PRIVACYVERKLARING](https://www.onroerenderfgoed.be/privacyverklaring))

**JURIDISCHE INFORMATIE**

([HTTPS://WWW.ONROERENDERFGOED.BE/JURIDISCHE-INFORMATIE](https://www.onroerenderfgoed.be/juridische-informatie))

[\(/\)](#)

# Inventaris

[Contact \(/contact\)](/contact)[Downloads \(/downloads\)](/downloads)[Hergebruik \(/hergebruik\)](/hergebruik)[Over ons \(https://www.onroenderfgoed.be/over-ons\)](https://www.onroenderfgoed.be/over-ons)[MENU](#)

GEBIED GEEN ARCHEOLOGIE, GEWESTELIJK

## Gebied 1150

**Gebied geen archeologie, gewestelijk van 25-11-2019 tot heden****ID:** 122005 **URI:** <https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/122005> 



## Besluiten

Kaart gebieden waar geen archeologie te verwachten valt

(<https://id.erfgoed.net/besluiten/14870>)

**definitieve opheffingsbesluiten, vaststellingsbesluiten:** 12-11-2019 ID: 14870

## Rechtsgevolgen

📌 Meer informatie over de rechtsgevolgen van gebieden geen archeologie vind je op onze website (<https://www.onroerenderfgoed.be/een-archeologisch-onderzoek-nodig>).

Provincie

**Oost-Vlaanderen**

Gemeente

**Gent**

Deelgemeente

**Onbepaald**

Straat

**Onbepaald**

Locatie

**Gent (Oost-Vlaanderen)**

Nauwkeurigheid zone

**Tot op 15m**

Oppervlakte zone

**2 701m<sup>2</sup>**

Motivatie: [archeologisch onderzoek \(https://id.erfgoed.net/thesauri/gga\\_motivaties/1\)](https://id.erfgoed.net/thesauri/gga_motivaties/1)

[GGA Gent \(https://inventaris.onroerenderfgoed.be/gebeurtenissen/1302\)](https://inventaris.onroerenderfgoed.be/gebeurtenissen/1302) (afbakenen GGA: van 2016 tot 2021)

[Vaststelling GGA 12 \(https://inventaris.onroerenderfgoed.be/gebeurtenissen/1298\)](https://inventaris.onroerenderfgoed.be/gebeurtenissen/1298) (vaststellingen, afbakenen GGA: van 02-2019 tot 11-2019)

## Beschrijving

Deze vaststelling betreft een gebied waarvan op basis van waarnemingen en wetenschappelijke argumenten onderbouwd kon worden dat het met hoge waarschijnlijkheid geen archeologische waarde heeft.

Je kan deze pagina citeren als:

INVENTARIS ONROEREND ERFGOED 2024: *Gebied 1150* [online],  
<https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/122005>  
(<https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/122005>) (geraadpleegd op 7 oktober 2024).

Beheerder fiche: **Agentschap Onroerend Erfgoed**



## Contact

Heb je een vraag of opmerking over deze fiche? [Meld het ons via het contactformulier \(/contact?uri=https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/122005\)](#).



uitgegeven door het agentschap Onroerend Erfgoed  
(<https://www.onroenderfgoed.be/over-ons>)

**PRIVACYVERKLARING**

([HTTPS://WWW.ONROENDERFGOED.BE/PRIVACYVERKLARING](https://www.onroenderfgoed.be/privacyverklaring))

**JURIDISCHE INFORMATIE**

([HTTPS://WWW.ONROENDERFGOED.BE/JURIDISCHE-INFORMATIE](https://www.onroenderfgoed.be/juridische-informatie))



[\(/\)](#)

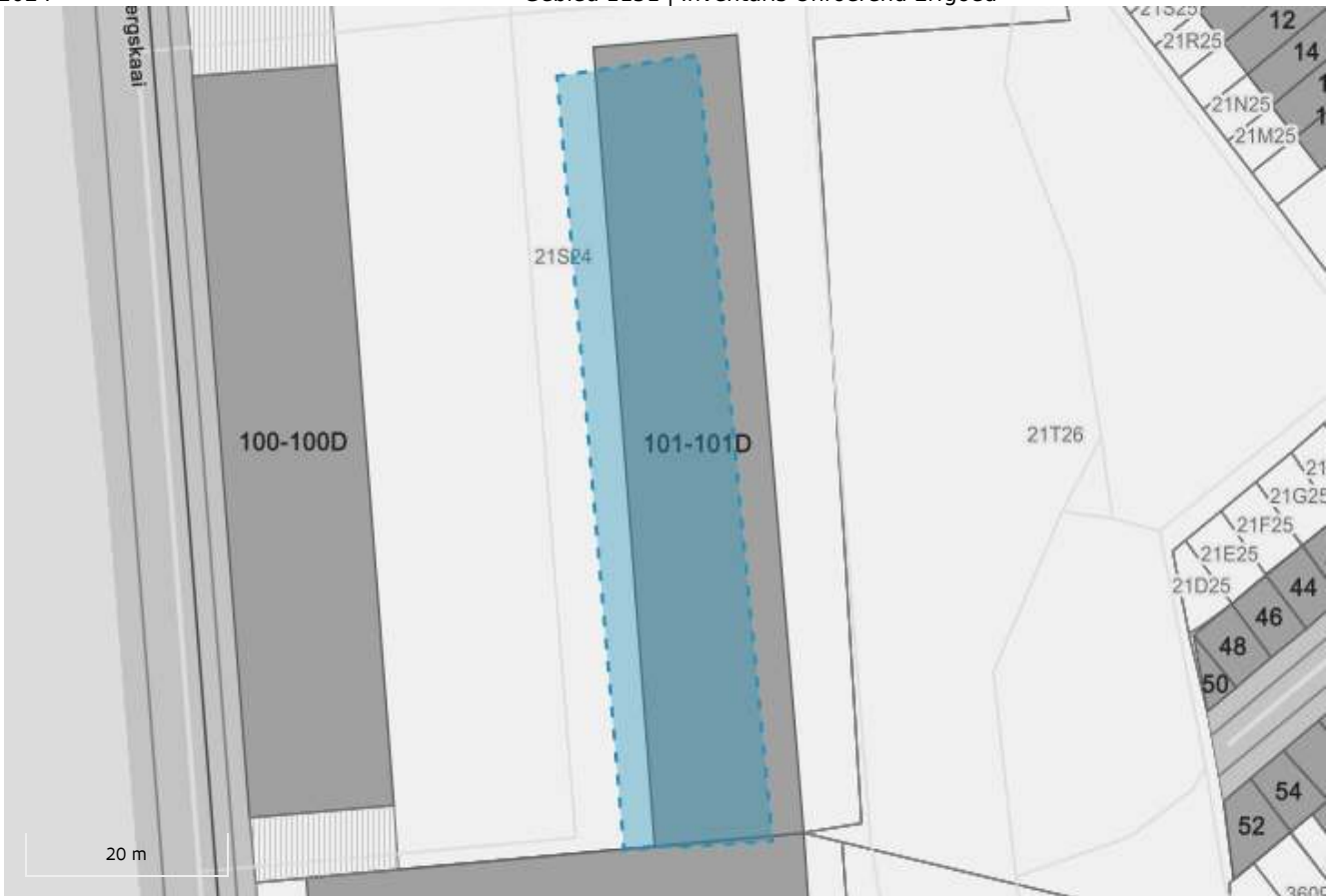
# Inventaris

[Contact \(/contact\)](/contact)[Downloads \(/downloads\)](/downloads)[Hergebruik \(/hergebruik\)](/hergebruik)[Over ons \(https://www.onroenderfgoed.be/over-ons\)](https://www.onroenderfgoed.be/over-ons)[MENU](#)

GEBIED GEEN ARCHEOLOGIE, GEWESTELIJK

## Gebied 1151

**Gebied geen archeologie, gewestelijk van 25-11-2019 tot heden****ID:** 122006 **URI:** <https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/122006> 



## Besluiten

Kaart gebieden waar geen archeologie te verwachten valt

(<https://id.erfgoed.net/besluiten/14870>)

**definitieve opheffingsbesluiten, vaststellingsbesluiten:** 12-11-2019 ID: 14870

## Rechtsgevolgen

**i** Meer informatie over de rechtsgevolgen van gebieden geen archeologie vind je op onze website (<https://www.onroerenderfgoed.be/een-archeologisch-onderzoek-nodig>).

---

Provincie

**Oost-Vlaanderen**

Gemeente

**Gent**

Deelgemeente

**Onbepaald**

Straat

**Onbepaald**

Locatie

**Gent (Oost-Vlaanderen)**

Nauwkeurigheid zone

**Tot op 15m**

Oppervlakte zone

**1 162m<sup>2</sup>**

---

Motivatie: [archeologisch onderzoek \(https://id.erfgoed.net/thesauri/gga\\_motivaties/1\)](https://id.erfgoed.net/thesauri/gga_motivaties/1)

[GGA Gent \(https://inventaris.onroerenderfgoed.be/gebeurtenissen/1302\)](https://inventaris.onroerenderfgoed.be/gebeurtenissen/1302) (afbakenen GGA: van 2016 tot 2021)

[Vaststelling GGA 12 \(https://inventaris.onroerenderfgoed.be/gebeurtenissen/1298\)](https://inventaris.onroerenderfgoed.be/gebeurtenissen/1298) (vaststellingen, afbakenen GGA: van 02-2019 tot 11-2019)

## Beschrijving

Deze vaststelling betreft een gebied waarvan op basis van waarnemingen en wetenschappelijke argumenten onderbouwd kon worden dat het met hoge waarschijnlijkheid geen archeologische waarde heeft.

---

Je kan deze pagina citeren als:

INVENTARIS ONROEREND ERFGOED 2024: *Gebied 1151* [online],  
<https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/122006>  
(<https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/122006>) (geraadpleegd op 7 oktober 2024).

Beheerder fiche: **Agentschap Onroerend Erfgoed**



## Contact

Heb je een vraag of opmerking over deze fiche? [Meld het ons via het contactformulier \(/contact?uri=https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/122006\)](#).



uitgegeven door het agentschap Onroerend Erfgoed  
(<https://www.onroenderfgoed.be/over-ons>)

**PRIVACYVERKLARING**

([HTTPS://WWW.ONROENDERFGOED.BE/PRIVACYVERKLARING](https://www.onroenderfgoed.be/privacyverklaring))

**JURIDISCHE INFORMATIE**

([HTTPS://WWW.ONROENDERFGOED.BE/JURIDISCHE-INFORMATIE](https://www.onroenderfgoed.be/juridische-informatie))

[\(/\)](#)

# Inventaris

[Contact \(/contact\)](/contact)[Downloads \(/downloads\)](/downloads)[Hergebruik \(/hergebruik\)](/hergebruik)[Over ons \(https://www.onroenderfgoed.be/over-ons\)](https://www.onroenderfgoed.be/over-ons)[MENU](#)

ERFGOEDOBJECT

## Historische stadskern van Gent

archeologisch geheel

**ID:** 140021 **URI:** <https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten/140021> 



## Juridische gevolgen

- is aangeduid als vastgestelde archeologische zone Historische stadskern van Gent (<https://inventaris.onroerenderfgoed.be/aanduidingsobjecten/11888>)  
Deze vaststelling is geldig sinds 19-02-2016

Alternatieve namen

**Gand**

Provincie

**Oost-Vlaanderen**

Gemeente

**Gent**

Deelgemeente

**Gent**

Straat

**Onbepaald**

Locatie

**Gent (Gent)**

Nauwkeurigheid zone

**Tot op 15m**

Oppervlakte zone

**6 972 546m<sup>2</sup>**

Bewaringstoestand

**Bewaard**

Erfgoedwaarde

**Aanwezig**

---

Typologie: stadsomwallingen (<https://id.erfgoed.net/thesauri/erfgoedtypes/1159>),  
steden (<https://id.erfgoed.net/thesauri/erfgoedtypes/1065>)

Datering: middeleeuwen (<https://id.erfgoed.net/thesauri/dateringen/1227>),  
nieuwe tijd (<https://id.erfgoed.net/thesauri/dateringen/1236>)

AZ-project historische stadskernen (<https://inventaris.onroerenderfgoed.be/gebeurtenissen/1145>)  
(bureauonderzoek, inventarisatie: van 2010 tot 2014)

## Beschrijving

### Algemene Beschrijving

De historische kern van Gent is gesitueerd op beide oevers van de Leie en de Schelde en hun samenvloeiing ter hoogte van de vroegere Sint-Baafsabdij. Zandige hoogten langsheen de valleien kunnen tot 15 m TAW reiken, met als uitzondering de Blandijnberg, met zijn 28 m de hoogste top. Het betreft meestal lichte zandleembodems (P-type), afgewisseld met alluviale bodems gaande van lemig zand (S) en zandleem (P) tot klei (U). Door het sterk verstedelijkte landschap valt de oorspronkelijke topografie echter vaak moeilijk te lezen. Op het gewestplan staat de historische kern bijna volledig ingekleurd als woongebieden met cultureel, historische en/of esthetische waarde, met vooral op de rand enkele parkgebieden.

### Archeologische nota

De morfologie van de omwalde stad Gent, midden 19de eeuw, weerspiegelt in grote lijnen de stadsontwikkeling zoals die evolueerde van een kleine handelsnederzetting of *portus* bij de Schelde (wellicht late 9de eeuw) tot een van de grootste laatmiddeleeuwse binnenlandsteden in Noordwest-Europa (Decavele e.a. 1989; Boone & Deneckere 2010). De laatmiddeleeuwse fortificatie werd tussen de 16de en de late 18de eeuw herhaaldelijk aangepast aan nieuwe krijgstechnieken: bastions en buitenbolwerken vervingen de oudere middeleeuwse verdedigingselementen (Capiteyn e.a. 2007).

Gent heeft echter ook een belangrijk pre-middeleeuws verleden. De gunstige geografische ligging met zandige hoogten nabij de samenloop van de twee belangrijke rivieren, oefende al vele duizenden jaren voor onze tijdrekening aantrekking uit op de mens. Verspreid over het hele areaal vinden archeologen sporen terug uit de steentijden, de metaaltijden en de Romeinse tijd (Declercq & Laleman 2010). Zo werd onder meer in de buurt van de Sint-Pietersabdij een verzameling vuurstenen werktuigen opgegraven die de aanwezigheid bevestigen van omstreeks 9600-9000 v. Chr. rondtrekkende mensen. Op het Goudenleeuwplein werden vuurstenen werktuigen en ceramiek aangetroffen, die naar het neolithicum verwijzen. In het hele stadscentrum komen regelmatig vondsten tevoorschijn, die te interpreteren zijn als restanten van nederzettingen uit de protohistorie en de Romeinse tijd. De belangrijkste concentraties Romeinse vondsten binnen de latere stad kwamen aan het licht bij het rivierenknooppunt en overbruggen de periode van de 1ste tot de 4de eeuw.

Binnen de afgebakende stadskern van Gent, voornamelijk op de Zandberg en zijn uitlopers en langsheen de Schelde werden sporen van vroegmiddeleeuwse aanwezigheid vastgesteld (Declercq & Laleman 2010). Hoe fragmentarisch ook, elke registratie van die pre- en vroegmiddeleeuwse getuigen is niet alleen belangrijk voor de reconstructie van het verste verleden in de regio Gent, maar is ook van groot belang voor de reconstructie van de oorsprong en de vroegste ontwikkelingen in de stadswording van Gent. In de eeuwenlang dichtbebouwde stad is het niet evident om sporen van dit verre verleden terug te vinden.

De stichting van twee kloosters in het begin van de 7de eeuw beïnvloedde in sterke mate de verdere ontstaansgeschiedenis van de stad (Declercq 1997; Declercq & Laleman 2010). Tot aan de Noormanneninvallen in de 9de eeuw had het Gandaklooster, de voorloper van de latere Sint-Baafsabdij, een belangrijke functie. Bij dit klooster bevond zich wellicht een nederzetting van bovenlokaal belang, namelijk Ganda, hoofdplaats van de Gentgouw of *pagus Gandensis*. Het tweede, wellicht ook oudste klooster, bevond zich op de Blandijnberg en staat bekend als *Blandinium* of de latere Sint-Pietersabdij (Declercq 1997; Bru & Vermeiren 2010). De twee kloosters en het er omheen ontstane dorp werden in de late middeleeuwen binnen de stadsomwalling opgenomen.

De landbouwoverschotten op beide kloosterdomeinen hebben geleid tot de ontplooiing van de eerste middeleeuwse handelsstad in de latere 9de en 10de eeuw (Declercq & Laleman 2010; Laleman 2011). Dit omwalde areaal met een oppervlakte van zowat 6 hectare sloot aan op de Schelde. In het centrum van deze middeleeuwse kernstad verrees de eerste stadskerk, gewijd aan Johannes, Bavo en Vaast, de latere Sint-Baafskathedraal. Vanaf het midden van de 10de eeuw breidde de handelsnederzetting zich uit. Een belangrijke stimulans ging uit van de graven van Vlaanderen die de residentie in het belangrijkste economische centrum van het graafschap Vlaanderen uitbouwden op de westelijke oever van de Leie. Omheen een areaal van zowat 80 hectare werd omstreeks 1100 een grachtengordel als (tweede) stadsomwalling aangelegd en plaatselijk met stenen fortificaties bijkomend versterkt (Laleman & Stoops 1996). Binnen dit stedelijke gebied, bekend als de Kuip, waren vele tientallen stenen huizen “hoog als torens”, wat leidde tot de duiding als middeleeuws Manhattan (Laleman & Raveschot 1991; Laleman 1999). De uitbreiding van de stad is ook te volgen in de oprichting van nieuwe parochies: Sint-Jacob in 1093, Sint-Michiel voor 1105, Sint-Niklaas voor 1120. Maar ook buiten de omwalling woonden mensen: wijken met een afzonderlijk stedelijk statuut, adellijke hoven met opper- en voorhof, religieuze instellingen met hun landelijke afhankelijkheden. Een deel van die middeleeuwse bewoning werd in de laatmiddeleeuwse omwalling opgenomen. In de loop van de 13de eeuw kon Gent immers tal van deelgebieden in diverse etappes verwerven en aan de toenmalige stad toevoegen. Omstreeks 1300 ontstond dan een nieuwe omwalling van zowat 13 kilometer omheen een gebied van 644



hectare (Boone & Deneckere 2010). De begrenzing mag echter niet doen vergeten dat ook daarbuiten mensen woonden en nederzettingen gelegen waren. Tot ongeveer 1 mijl buiten de omwalling ressorteerden de mensen nog onder stedelijke bevoegdheid en jurisdictie. Verderaf speelden andere landheren een rol. Vanaf het begin van de 14de eeuw werd de Plaetse (latere Botermarkt) het administratieve centrum van de middeleeuwse stad. Het Belfort, de schepenhuisen, het schuttershof van Sint-Joris onderstreepten de stedelijke identiteit van de toenmalige grootstad Gent. Diverse andere markten en pleinen zoals de Korenmarkt en de Vrijdagmarkt kregen vorm om de talrijke economische en commerciële functies de nodige omkadering te bezorgen.

Het moeilijk te ontwarren rivierennet en de ingrepen daarop om de waterstanden in de stad te beheersen, hebben gedurende de middeleeuwen de lay-out van de stad sterk beïnvloed (Laleman 2011). De waterwegen zijn tevens een gidsfossiel om middeleeuwse productieplaatsen en ambachtelijke activiteiten te herkennen of op te sporen. De machtsstrijd tussen het centrale gezag en de steden leidde in Gent tot de Carolijnse Concessie van 1540 (Boone & Deneckere 2010). De Sint-Baafsabdij werd afgeschaft en maakte plaats voor een gebastioneerde versterking, het nieuw Kasteel (later Spanjaardenkasteel). De stadsvestingen ondergingen belangrijke wijzigingen. Het oude corporatieve systeem werd opgedoekt. Veel stedenbouwkundige ingrepen uit die tijd en de daaropvolgende eeuwen kunnen enkel nog met archeologisch onderzoek worden gereconstrueerd.

## Evaluatie van de bewaringstoestand en motivatie voor de afbakening

De stedelijke ruimte bewaart sporen van samenlevingen die daar achtereenvolgens aanwezig waren en deze ruimte aan hun noden hebben aangepast. Ze is met andere woorden het resultaat van een complex levenstraject waarbij de invulling veranderlijk was naar gelang de sociaal-economische, maatschappelijke en institutionele context.

Meer nog dan bij dorpen hebben stadsplattegronden een cumulatief karakter en verschillende fasen. De meeste steden zijn niet als geheel gepland, maar hebben vaak een oude nederzettingskern die teruggaat op een oude burcht of abdij, een economische infrastructuur of andere. Soms kunnen deze zelfs refereren naar een oudere, vroeg- of pre-middeleeuwse aanwezigheid.

Het gebruik van de 19de-eeuwse kadasterkaart (gereduceerd kadaster) als bron voor het onderzoek naar de historische gelaagdheid van een stad wordt gesuggereerd omdat deze een tijdsbeeld geeft van net voor de industrialisering en omdat dit de eerste nauwkeurige versie van het kadaster is met perceelsaanduiding. De oorspronkelijke perceelsindeling van een stad is een relatief stabiel element in de plattegrond, die vaak een prestedelijke oorsprong kent. Ondanks de processen van herverdeling blijven oude bezitsgrenzen en straatpatronen toch lang zichtbaar in het stedelijke landschap. De historische stedelijke kernen zijn immense archeologische sites en behoren tot de meest uitgebreide en complexe sites ter wereld, zowel in extensie als in stratigrafie. Tegelijkertijd zijn deze sites door permanente verstedelijking en stedelijke ontwikkeling ter plaatse zwaar bedreigd.

Wat betreft de afbakening wordt er traditioneel van uitgegaan dat de aanwezige versterkingen in de eerste plaats louter defensieve structuren waren en als dusdanig infrastructuur met een zware belemmerende invloed op de stadsontwikkeling. Hieruit volgt de constructie om de stadswallen te beschouwen als grenzen aan de stadsgroei en dus als bepaling van stadsfasen. De stadswallen vormen een belangrijk onderdeel van de stedelijke identiteit en zijn als zodanig actieve componenten en bepalend voor de conceptuele stedelijke ruimte vóór de industriële periode en dus ook betekenisvol als afbakening van de complexe archeologische sites die onze steden zijn.

Omwille van al deze redenen wordt de grens van de archeologisch complexe en waardevolle ruimte vastgelegd op de buitenste afbakening van de stadsgracht rond de wallen en muren. De grachten bieden bovendien goede bewaringscondities voor organisch stedelijk afval. In een aantal gevallen werden de laatmiddeleeuwse muren tussen de 16de en de 18de eeuw vervangen door bastions en Vaubanversterkingen. De vergelijking met oudere stadsplannen laat ons echter steeds zien dat deze latere omwallingen ook de volledige laatmiddeleeuwse ruimte omvatten.

Het intekenen van de kernen gebeurde vanuit de ruimste perceelsafbakening en rekening houdende met belangrijke fysieke grenzen. Deze afbakening zal zich in de eerste plaats concentreren op de begrenzingen die zichtbaar zijn op de kaart, zoals stadsmuren, omwalling, stadsgrachten. Ook de open ruimtes tussen de bebouwde kern en strategische elementen zoals de rivieroever zullen mee opgenomen worden. Op deze manier zijn we honderd procent zeker dat de afbakening van de historische stedelijke kernen in Vlaanderen dekkend is voor de volledige zone met complex stadsarcheologisch erfgoed (Tys e.a. 2010).

## Bibliografie

Gereduceerde Kadasterkaart van België, Dépôt de la Guerre, uitgegeven in 1845-1855, schaal 1:20.000.

BOONE M. & DENECKERE G. (red.) 2010: *Gent. Stad van alle tijden*, Mercatorfonds, Gent.

BRU M.-A. & VERMEIREN G. (red.) 2009: *Archeologisch onderzoek in Gent 2000-2009*, Stadsarcheologie. Bodem en Monument in Gent, reeks 2, 3, Gent

BRU M.-A. & VERMEIREN G. 2010: *Onder het Sint-Pietersplein Gent. Van hoogadellijke begraafplaats tot parking*, Gent.

BRU M.-A. & VERMEIREN G. (red.) 2010: Archeologisch onderzoek in Gent 2002-2010, *Stadsarcheologie. Bodem en Monument in Gent*, reeks 2, 4, Gent.

BRU M.-A. & VERMEIREN G. (red.) 2012: Archeologisch onderzoek in Gent 2002-2011, *Stadsarcheologie. Bodem en monument in Gent*, reeks 2, 5, Gent.

CAPITEYN A., ANTHEUNIS G., CALLE S., CHARLES L. & LALEMAN M.C. 2007: *Historische atlas van Gent: een visie op verleden en toekomst*, Amsterdam.

CHARLES L., DE VUYST W., ERVYNCK A., EVERAERT G., LALEMAN M.C. & LAPORTE D. (red.) 2000: Het prinselijk hof ten Walle in Gent, *Jubileumuitgave Stadsarcheologie. Bodem en Monument in Gent*, Gent.

DECAVELE J., BALTHAZAR H., BOONE M., GEENS G. & COPPEJANS-DESMEDT H. 1989: *Gent. Apologie van een rebelse stad*, Antwerpen.

DECLERCQ G. (red.) 1997: *Ganda & Blandinium. De Gentse abdijen van Sint-Pieters en Sint-Baafs*, Gent.

DECLERCQ G. & LALEMAN M.C. 2010: Archeologie van de stedelijke ruimte. In: BOONE M. & DENECKERE G. (red.), *Gent. Stad van alle tijden*, Gent, 18-49.

LALEMAN M.C. 1990 : Archeologische en historische visies op het ontstaan en de vroegste ontwikkeling van Gent in confrontatie. II. Een archeologische visie. In : *Ontstaan en vroegste geschiedenis van de middeleeuwse steden in de zuidelijke Nederlanden. Een archeologisch en historisch probleem*. Handelingen van het 14de Internationaal Colloquium, Spa 6-8 sept. 1988, Historische uitgaven reeks in-8, 83, Brussel, 305-315.

LALEMAN M.C. 1999: Enkele aspecten van stedelijke ontwikkeling in Gent: percelen, huizen en bewoners. In: CARMIGGELT, A., HOEKSTRA T.J., VAN TRIERUM M.C. & DE VRIES D.J. (eds.) 1999: *Rotterdam Papers 10. A contribution to medieval and post-medieval archaeology and history of building*, Rotterdam, 143-153.

LALEMAN M.C. 2000: Espaces publics dans les villes flamandes au moyen âge : l'apport de l'archéologie urbaine. In: BOONE M. & STABEL P. (eds.): *Shaping urban identity in Late Medieval Europe*, Studies in urban social, economic and political history of the Medieval and early modern Low Countries 11, Leuven, 25-41.

LALEMAN M.C. 2011: Gent: de ontwikkeling van een stad aan de samenloop van Leie en Schelde. In: DELIGNE C. & SOENS T.(ed.), *Steden en water*. Jaarboek voor ecologische geschiedenis 2010, 9-32.

LALEMAN M.C. & RAVESCHOT 1991: *Inleiding tot de studie van de woonhuizen in Gent. Periode 1100-1300. De kelders*, Verhandelingen van de Kon. Academie voor Wetenschappen, Letteren en Schone Kunsten van België 53, Brussel.

LALEMAN M.C. & STOOFS G. 1996: Ontwikkeling en verdediging in Gent. Een beknopt overzicht van de stadsarcheologische bijdrage ca. 9de-17de eeuw. In: VAN ROEYEN, J.-P. (ed.), *Uit Vlaamse bodem. 10 archeologische verhalen*, Sint-Niklaas, 120-140.

TYS D., BUYLE E., VERDURMEN I. & CANTERS F. 2010: *Vectorisering en karakterisering van nederzettingskernen op basis van het zgn. 'gereduceerd kadaster'*, Skar-Rapport 5, Brussel.

VERHULST A. 1999: *The rise of cities in North-West Europe*, Cambridge.

Bron: AZ-dossier

Auteurs: De Groote, Koen (<https://id.erfgoed.net/auteurs/220>); Laleman, Marie Christine (<https://id.erfgoed.net/auteurs/314>)

Datum: 2012

De tekst wordt ter beschikking gesteld door: Agentschap Onroerend Erfgoed (AOE) (<https://id.erfgoed.net/auteurs/501>)

---

## Relaties



Is deel van

**Gent** (<https://inventaris.onroerenderfgoed.be/themas/13229>)

---

## Waarnemingen



Omvat

**Apostelhuizen 24** (<https://inventaris.onroerenderfgoed.be/waarnemingsobjecten/984392>)



Omvat

**Akkerstraat** (<https://inventaris.onroerenderfgoed.be/waarnemingsobjecten/988629>)



Omvat

**Akkerstraat 86** (<https://inventaris.onroerenderfgoed.be/waarnemingsobjecten/160695>)



Omvat

**Bagattenstraat/Rozendaalken**

<https://inventaris.onroenderfgoed.be/waarnemingsobjecten/982940>



Omvat

**Biezekapelstraat 'Scharniergebouw'**

<https://inventaris.onroenderfgoed.be/waarnemingsobjecten/989588>



Omvat

**Biezekapelstraat 2** (<https://inventaris.onroenderfgoed.be/waarnemingsobjecten/157515>)



Omvat

**Bijloke Binnenterreinen** (<https://inventaris.onroenderfgoed.be/waarnemingsobjecten/984297>)



Omvat

**Bisdomkaai** (<https://inventaris.onroenderfgoed.be/waarnemingsobjecten/984276>)



Omvat

**Bisdomplein I** (<https://inventaris.onroerenderfgoed.be/waarnemingsobjecten/984275>)



Omvat

**Circus** (<https://inventaris.onroerenderfgoed.be/waarnemingsobjecten/984298>)



Omvat

**Drabstraat Design Museum**

(<https://inventaris.onroerenderfgoed.be/waarnemingsobjecten/982569>)



Omvat

**Gandastraat 31** (<https://inventaris.onroerenderfgoed.be/waarnemingsobjecten/984176>)



Omvat

**Geeraard de Duivelsteen** (<https://inventaris.onroerenderfgoed.be/waarnemingsobjecten/980879>)



Omvat

**Godshuizenlaan 2** (<https://inventaris.onroerenderfgoed.be/waarnemingsobjecten/984177>)



Omvat

**Graslei 14: Huis van de Vrije Schippers**  
(<https://inventaris.onroerenderfgoed.be/waarnemingsobjecten/984251>)



Omvat

**Groot Vleeshuis** (<https://inventaris.onroerenderfgoed.be/waarnemingsobjecten/988811>)



Omvat

**Keizer Karelstraat** (<https://inventaris.onroenderfgoed.be/waarnemingsobjecten/984451>)



Omvat

**Kerk Klooster van de clarissen-urbanisten**

(<https://inventaris.onroenderfgoed.be/waarnemingsobjecten/984181>)



Omvat

**Koningstraat 16** (<https://inventaris.onroenderfgoed.be/waarnemingsobjecten/980941>)



Omvat

**Meulesteedsesteenweg 184**

(<https://inventaris.onroenderfgoed.be/waarnemingsobjecten/988048>)





Omvat

**Nederkouter 28-36** (<https://inventaris.onroerenderfgoed.be/waarnemingsobjecten/984270>)



Omvat

**Nederpolder 1-5** (<https://inventaris.onroerenderfgoed.be/waarnemingsobjecten/984160>)



Omvat

**Onze-Lieve-Vrouw Sint-Pieterskerk**  
(<https://inventaris.onroerenderfgoed.be/waarnemingsobjecten/988928>)



Omvat

**Opgraving Korenstraat, Cataloniëstraat, Goudenleeuwplein, Emile Braunplein,  
Poeljemarkt en Sint-Jansstraat**  
(<https://inventaris.onroerenderfgoed.be/waarnemingsobjecten/988621>)



Omvat

**Oudburg 56** (<https://inventaris.onroenderfgoed.be/waarnemingsobjecten/984178>)



Omvat

**Posteernestraat** (<https://inventaris.onroenderfgoed.be/waarnemingsobjecten/984299>)



Omvat

**Predikherenlei** (<https://inventaris.onroenderfgoed.be/waarnemingsobjecten/984601>)



Omvat

**Prinsenhofplein 6** (<https://inventaris.onroenderfgoed.be/waarnemingsobjecten/224835>)



Omvat

**Reep 4** (<https://inventaris.onroenderfgoed.be/waarnemingsobjecten/983498>)



Omvat

**Schouwburgstraat** (<https://inventaris.onroenderfgoed.be/waarnemingsobjecten/984182>)



Omvat

**Sint-Baafskathedraal** (<https://inventaris.onroenderfgoed.be/waarnemingsobjecten/218016>)



Omvat

**Sint-Baafsplein 8** (<https://inventaris.onroenderfgoed.be/waarnemingsobjecten/157520>)



Omvat

**Sint-Elisabethbegijnhof** (<https://inventaris.onroerenderfgoed.be/waarnemingsobjecten/980895>)



Omvat

**Sint-Michielsstraat 13-15** (<https://inventaris.onroerenderfgoed.be/waarnemingsobjecten/984175>)



Omvat

**Veldstraat 82** (<https://inventaris.onroerenderfgoed.be/waarnemingsobjecten/984188>)



Omvat

**Vijfwindgatenstraat** (<https://inventaris.onroerenderfgoed.be/waarnemingsobjecten/984189>)



Omvat

**Voorhoutkaai 22-24** (<https://inventaris.onroerenderfgoed.be/waarnemingsobjecten/983591>)



Omvat

**Vooronderzoek Gent Sint-Baafskathedraal**

(<https://inventaris.onroerenderfgoed.be/waarnemingsobjecten/980144>)



Omvat

**Vooronderzoek Gent Sint-Baafskathedraal II (Crypte)**

(<https://inventaris.onroerenderfgoed.be/waarnemingsobjecten/980146>)



Omvat

**Vooruit Sint-Pietersnieuwstraat 21-23**

(<https://inventaris.onroerenderfgoed.be/waarnemingsobjecten/980029>)



Omvat

**Werfbegeleiding Gent Groenebriel**

<https://inventaris.onroerenderfgoed.be/waarnemingsobjecten/980056>



Omvat

**Zonder-Naamstraat 16** (<https://inventaris.onroerenderfgoed.be/waarnemingsobjecten/984134>)



Is gerelateerd aan

**Groot Vleeshuis** (<https://inventaris.onroerenderfgoed.be/waarnemingsobjecten/333103>)



Is gerelateerd aan

**Nieuwland** (<https://inventaris.onroerenderfgoed.be/waarnemingsobjecten/984602>)

---

Je kan deze pagina citeren als:

INVENTARIS ONROEREND ERFGOED 2024: *Historische stadskern van Gent* [online], <https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten/140021> (<https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten/140021>) (geraadpleegd op 7 oktober 2024).

Beheerder fiche: **Agentschap Onroerend Erfgoed**



## Contact

Heb je een vraag of opmerking over deze fiche?  
Meld het ons via het contactformulier (</contact?uri=https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten/140021>).



## Onroerenderfgoed.be is een officiële website van de Vlaamse overheid

uitgegeven door het agentschap Onroerend Erfgoed  
(<https://www.onroerenderfgoed.be/over-ons>)

### PRIVACYVERKLARING

([HTTPS://WWW.ONROERENDERFGOED.BE/PRIVACYVERKLARING](https://www.onroerenderfgoed.be/privacyverklaring))

### JURIDISCHE INFORMATIE

([HTTPS://WWW.ONROERENDERFGOED.BE/JURIDISCHE-INFORMATIE](https://www.onroerenderfgoed.be/juridische-informatie))

[\(/\)](#)

# Inventaris

[Contact \(/contact\)](/contact)[Downloads \(/downloads\)](/downloads)[Hergebruik \(/hergebruik\)](/hergebruik)[Over ons \(https://www.onroerenderfgoed.be/over-ons\)](https://www.onroerenderfgoed.be/over-ons)[MENU](#)

ERFGOEDOBJECT

## Stadswoningen en burgerhuizen

bouwkundig element

**ID:** 308318 **URI:** <https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten/308318> 

**Dit erfgoedobject heeft geen erfgoedwaarde meer. De erfgoedwaarden waarom we het object opnamen in de inventaris, zijn niet meer aanwezig, bijvoorbeeld door verbouwing of sloop.**





## Juridische gevolgen

- is deel van de aanduiding als vastgesteld bouwkundig erfgoed Hoekhuis en stadswoningen (<https://inventaris.onroerenderfgoed.be/aanduidingsobjecten/88831>)  
Deze vaststelling was geldig van 30-09-2010 tot 20-06-2023

Gemeente

**Gent**

Deelgemeente

**Gent**

Straat

**Ferdinand Lousbergskaaï**

Locatie

**Ferdinand Lousbergskaaï 27, 98-99, 133 (Gent)**

Nauwkeurigheid zone

**Tot op 15m**

Oppervlakte zone

**1 133m<sup>2</sup>**

Bewaringstoestand

**Bewaard**

Erfgoedwaarde

**Niet aanwezig**

---

Typologie: [burgerhuizen](https://id.erfgoed.net/thesauri/erfgoedtypes/89) (<https://id.erfgoed.net/thesauri/erfgoedtypes/89>),  
[stadswoningen](https://id.erfgoed.net/thesauri/erfgoedtypes/409) (<https://id.erfgoed.net/thesauri/erfgoedtypes/409>)

Datering: [derde kwart 19de eeuw](https://id.erfgoed.net/thesauri/dateringen/1065) (<https://id.erfgoed.net/thesauri/dateringen/1065>),  
[vierde kwart 19de eeuw](https://id.erfgoed.net/thesauri/dateringen/1066) (<https://id.erfgoed.net/thesauri/dateringen/1066>)

[Inventarisatie bouwkundig erfgoed Gent](https://inventaris.onroerenderfgoed.be/gebeurtenissen/797)

(<https://inventaris.onroerenderfgoed.be/gebeurtenissen/797>) (geografische inventarisatie: van 01-06-1975 tot 31-12-1983)

## Beschrijving

Hoek- en rijhuizen, afzonderlijk of in eenheidsbebouwing opgetrokken van twee en een halve of drie bouwlagen, daterend uit het derde en vierde kwart van de 19de eeuw. Lijstgevels, bepleisterd of gedecapeerd, met getoogde of rechthoekige omlijste vensters. Sobere gevelornamentiek beperkt tot sluitstenen, doorgetrokken lekdrempels, imitatiebanden en paneeltjes.

Bron: BOGAERT C., LANCLUS K. & VERBEECK M. met medewerking van LINTERS A. 1979: *Inventaris van het cultuurbezit in België, Architectuur, Stad Gent*, Bouwen door de eeuwen heen in Vlaanderen 4nb Noord-Oost, Brussel - Gent.

Auteurs: [Bogaert, Chris](https://id.erfgoed.net/auteurs/29) (<https://id.erfgoed.net/auteurs/29>); [Lanclus, Kathleen](https://id.erfgoed.net/auteurs/30) (<https://id.erfgoed.net/auteurs/30>); [Verbeeck, Mieke](https://id.erfgoed.net/auteurs/31) (<https://id.erfgoed.net/auteurs/31>)

Datum: 1979

De tekst wordt ter beschikking gesteld door: [Agentschap Onroerend Erfgoed \(AOE\)](https://id.erfgoed.net/auteurs/501) (<https://id.erfgoed.net/auteurs/501>)

## Aanvullende informatie

Verschillende panden (nummers 11, 12, 13, 100 en 101) werden gesloopt. Vier panden (nummers 27, 98, 99 en 133) werden aangepast met verlies van erfgoedwaarde.

- Google Maps, Streetview, *Ferdinand Lousbergskaai 98-101, Gent* ([https://www.google.be/maps/@51.0472945,3.7393014,3a,75y,32.39h,90.25t/data=!3m6!1e1!3m4!1s-KpE-WVIGs4gFKHQd\\_D\\_-A!2e0!7i16384!8i8192](https://www.google.be/maps/@51.0472945,3.7393014,3a,75y,32.39h,90.25t/data=!3m6!1e1!3m4!1s-KpE-WVIGs4gFKHQd_D_-A!2e0!7i16384!8i8192)) [online] (geraadpleegd op 30 juni 2022).

Auteurs: [Jacobs, Els \(https://id.erfgoed.net/auteurs/229\)](https://id.erfgoed.net/auteurs/229)

Datum: 30-06-2022

De tekst wordt ter beschikking gesteld door: [Agentschap Onroerend Erfgoed \(AOE\) \(https://id.erfgoed.net/auteurs/501\)](https://id.erfgoed.net/auteurs/501)

## Relaties



Is deel van

**Ferdinand Lousbergskaai** (<https://inventaris.onroerenderfgoed.be/themas/2784>)

Je kan deze pagina citeren als:

INVENTARIS ONROEREND ERFGOED 2024: *Stadswoningen en burgerhuizen* [online], <https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten/308318> (<https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten/308318>) (geraadpleegd op 7 oktober 2024).

Beheerder fiche: **Agentschap Onroerend Erfgoed**



### Contact

Heb je een vraag of opmerking over deze fiche?  
[Meld het ons via het contactformulier \(/contact?uri=https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten/308318\)](/contact?uri=https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten/308318).



**Vlaanderen**  
verbeelding werkt

**Onroerenderfgoed.be is een officiële website van de Vlaamse overheid**

uitgegeven door het agentschap Onroerend Erfgoed  
(<https://www.onroerenderfgoed.be/over-ons>)

**PRIVACYVERKLARING**

([HTTPS://WWW.ONROERENDERFGOED.BE/PRIVACYVERKLARING](https://www.onroerenderfgoed.be/privacyverklaring))

**JURIDISCHE INFORMATIE**

([HTTPS://WWW.ONROERENDERFGOED.BE/JURIDISCHE-INFORMATIE](https://www.onroerenderfgoed.be/juridische-informatie))

[\(/\)](#)

# Inventaris

[Contact \(/contact\)](/contact)[Downloads \(/downloads\)](/downloads)[Hergebruik \(/hergebruik\)](/hergebruik)[Over ons \(https://www.onroerenderfgoed.be/over-ons\)](https://www.onroerenderfgoed.be/over-ons)[MENU](#)

ERFGOEDOBJECT

## Neoclassicistische burgerhuizen

bouwkundig element

**ID:** 308319 **URI:** <https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten/308319> 

**Dit erfgoedobject heeft geen erfgoedwaarde meer. De erfgoedwaarden waarom we het object opnamen in de inventaris, zijn niet meer aanwezig, bijvoorbeeld door verbouwing of sloop.**



Bekijk alle be  
(<https://beel>  
sort=type&er

## Juridische gevolgen

- is deel van de aanduiding als vastgesteld bouwkundig erfgoed Neoclassicistische burgerhuizen (<https://inventaris.onroerenderfgoed.be/aanduidingsobjecten/97033>)  
Deze vaststelling was geldig van 24-09-2009 tot 20-06-2023

Gemeente

**Gent**

Deelgemeente

**Gent**

Straat

**Ferdinand Lousbergskaai**

Locatie

**Ferdinand Lousbergskaai 43-48, 100-101 (Gent)**

Nauwkeurigheid zone

**Tot op 15m**

Oppervlakte zone

**1 861m<sup>2</sup>**

Bewaringstoestand

**Niet bewaard**

Erfgoedwaarde

**Niet aanwezig**

---

Typologie: [burgerhuizen \(https://id.erfgoed.net/thesauri/erfgoedtypes/89\)](https://id.erfgoed.net/thesauri/erfgoedtypes/89)

Datering: [derde kwart 19de eeuw \(https://id.erfgoed.net/thesauri/dateringen/1065\)](https://id.erfgoed.net/thesauri/dateringen/1065),  
[vierde kwart 19de eeuw \(https://id.erfgoed.net/thesauri/dateringen/1066\)](https://id.erfgoed.net/thesauri/dateringen/1066)

Stijl: [neoclassicisme \(https://id.erfgoed.net/thesauri/stijlen\\_en\\_culturen/12\)](https://id.erfgoed.net/thesauri/stijlen_en_culturen/12)

[Inventarisatie bouwkundig erfgoed Gent](https://inventaris.onroerenderfgoed.be/gebeurtenissen/797)

(<https://inventaris.onroerenderfgoed.be/gebeurtenissen/797>) (geografische inventarisatie: van 01-06-1975 tot 31-12-1983)

## Beschrijving

Neoclassicistische burgerhuizen uit het derde en vierde kwart van de 19de eeuw. Bepleurde lijstgevels van drie bouwlagen. Verticale aflijning door muurbanden. Hoofdverdieping geaccentueerd door balkons, kroonlijsten, en/of (later toegevoegde) erkers. Rechthoekige vensteromlijstingen, op de hoofdverdieping voorzien van neoclassicistische sluitstenen, paneeldecoratie of bekroning.

Bron: BOGAERT C., LANCLUS K. & VERBEECK M. met medewerking van LINTERS A. 1979: *Inventaris van het cultuurbezit in België, Architectuur, Stad Gent*, Bouwen door de eeuwen heen in Vlaanderen 4nb Noord-Oost, Brussel - Gent.

Auteurs: [Bogaert, Chris \(https://id.erfgoed.net/auteurs/29\)](https://id.erfgoed.net/auteurs/29); [Lanclus, Kathleen](https://id.erfgoed.net/auteurs/30)

(<https://id.erfgoed.net/auteurs/30>); [Verbeeck, Mieke \(https://id.erfgoed.net/auteurs/31\)](https://id.erfgoed.net/auteurs/31)

Datum: 1979

De tekst wordt ter beschikking gesteld door: Agentschap Onroerend Erfgoed (AOE)  
(<https://id.erfgoed.net/auteurs/501>)

## Relaties



Is deel van

**Ferdinand Lousbergskaaï** (<https://inventaris.onroenderfgoed.be/themas/2784>)

Je kan deze pagina citeren als:

INVENTARIS ONROEREND ERFGOED 2024: *Neoclassicistische burgerhuizen* [online],  
<https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten/308319> (<https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten/308319>)  
(geraadpleegd op 7 oktober 2024).

Beheerder fiche: **Agentschap Onroerend Erfgoed**



## Contact

Heb je een vraag of opmerking over deze fiche?  
Meld het ons via het contactformulier (/contact?uri=https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten/308319).



