

BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE
MORGEN MOOIER

OVAM

Notaris Hertecant Lutgard
Burg. de Lausnaystraat 38 /
9290 Berlare

Vlaamse overheid
**Openbare Vlaamse
Afvalstoffenmaatschappij**
Stationsstraat 110
2800 MECHELEN
T 015 284 284
F 015 203 275
www.ovam.be

uw bericht van	10.10.2024	afdeling	Bodembeheer
uw kenmerk	IR/2240474	contactpersoon	Infolijn 015/284 138
bijlagen	-	ons kenmerk	20240841779
Mechelen	11.10.2024	aanvraagnummer	20240838447
dossiernummer	939		

1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2024
afdeling : 44811 GENT 11 AFD
straat + nr. : Ferdinand Lousbergskaaï 101 0001
sectie : L
nummer : 0021/00S024

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicoground.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen bodemsanering uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het beschrijvend bodemonderzoek van 10.04.2001 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 Historische verontreiniging

DATUM: 07.02.1996

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Terreinen het Volk, Forelstraat 22 te 9000 Gent.

AUTEUR: Envirottox NV

DATUM: 10.04.2001

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Eindrapport Beschrijvend Bodemonderzoek, Fase 1, Fase 2. Voormalige Drukkerij het Volk, Forelstraat 22 te 9000 Gent (Eb0101/033).

AUTEUR: Envirottox NV

DATUM: 24.04.2001

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek, Voormalig Drukkerij het Volk, Forelstraat 22 te 9000 Gent (Eb0101/033).

AUTEUR: Envirottox NV

DATUM: 10.05.2005

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek, Optima NV, Forelstraat, 9000 Gent - 03/04752

AUTEUR: ABO NV

DATUM: 14.10.2007

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek in Kader van Strategie 5a en 5f Forelstraat, Gent - Voormalige Drukkerij het Volk (07/08245).

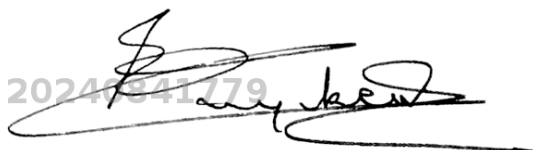
AUTEUR: ABO NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer.
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 11.10.2024

20240841779


Ann Cuyckens
afdelingshoofd