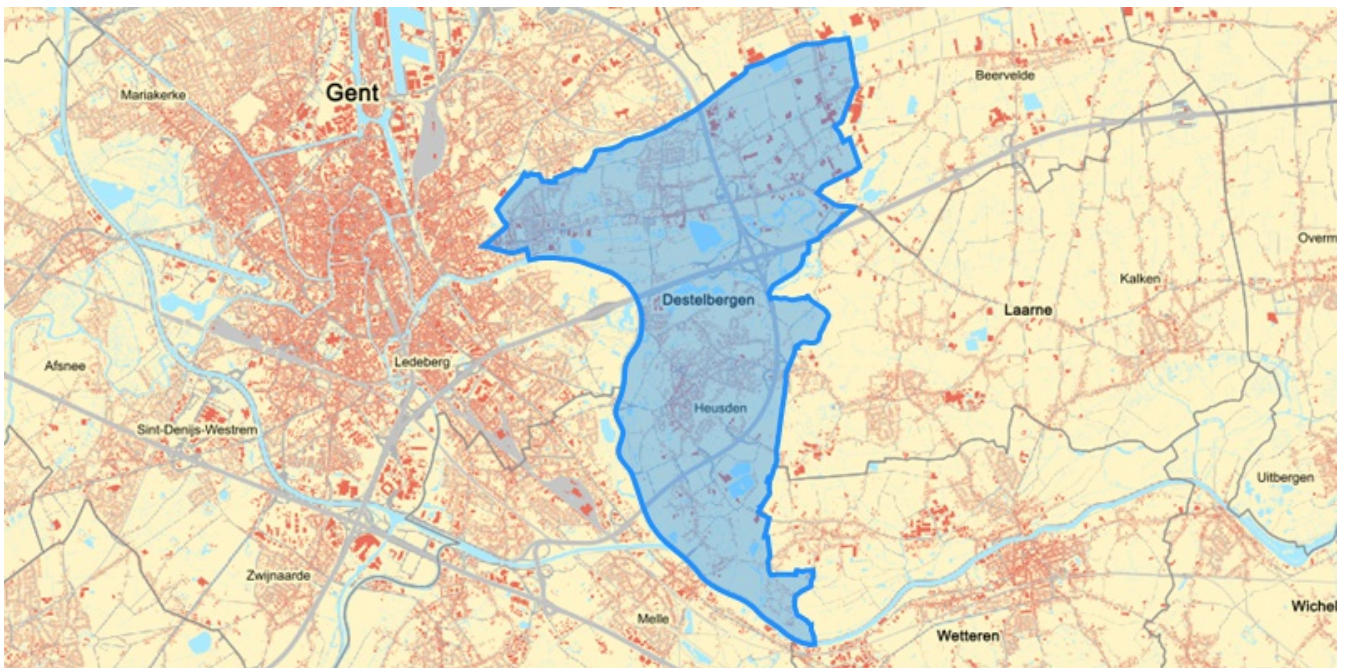


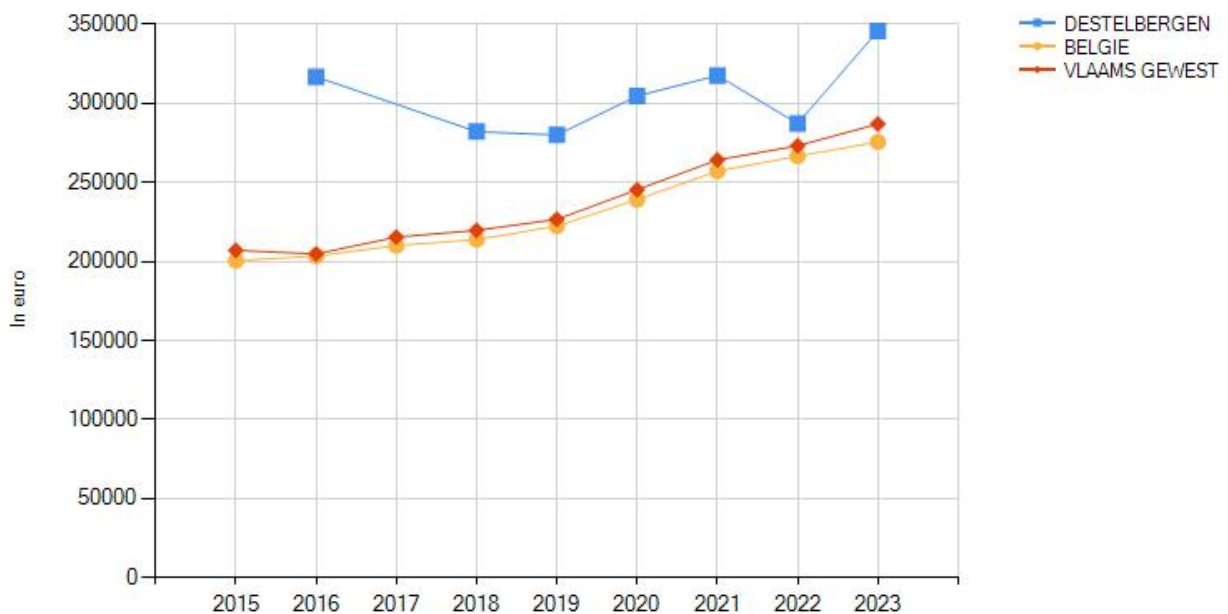
## Gegevens opvraging

Ordernummer:	O2025-0098579	Datum opzoeking:	28/01/2025
Referentienummer:	Adrien De Grootestraat 24-1	Zoekdata:	44013B0308/00R004
Perceel:	44013B0308/00R004		

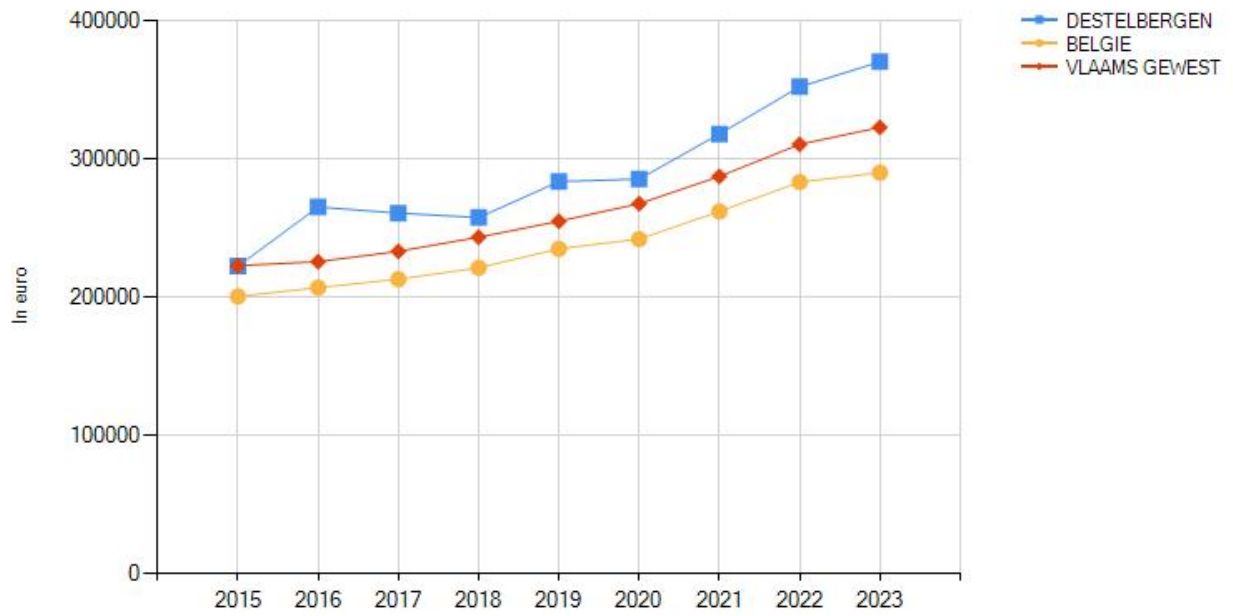
## Resultaat bevraging - Gemiddelde prijzen gemeente DESTELBERGEN



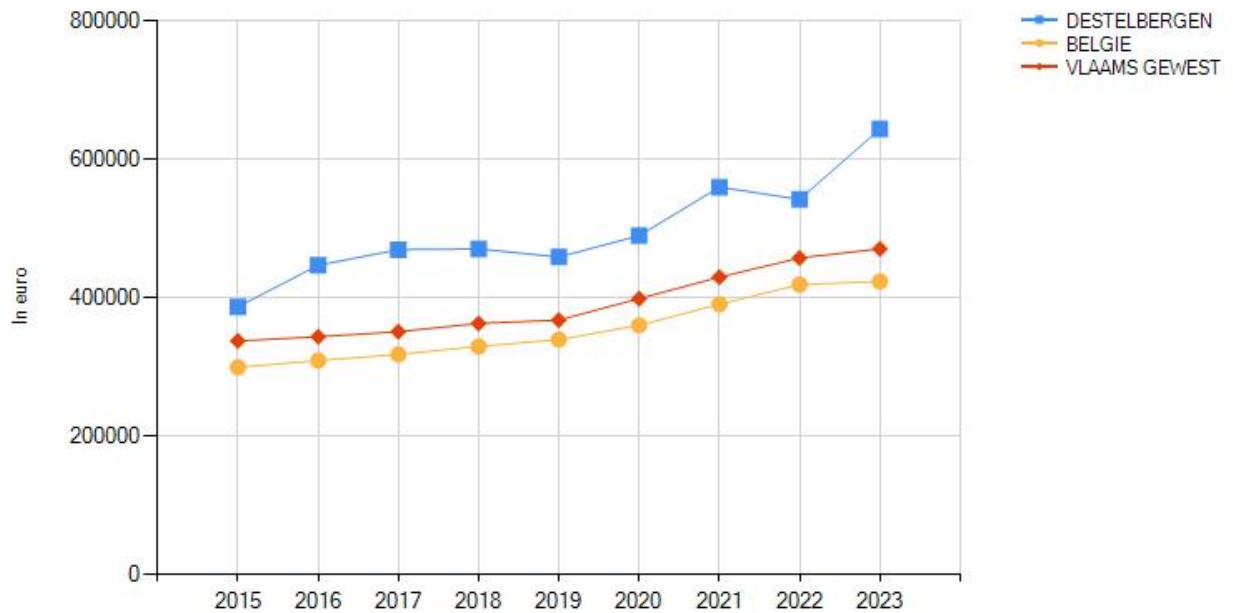
### Gemiddelde verkoopprijzen appartementen, studio's en flats



### Gemiddelde verkoopprijzen gewone woonhuizen



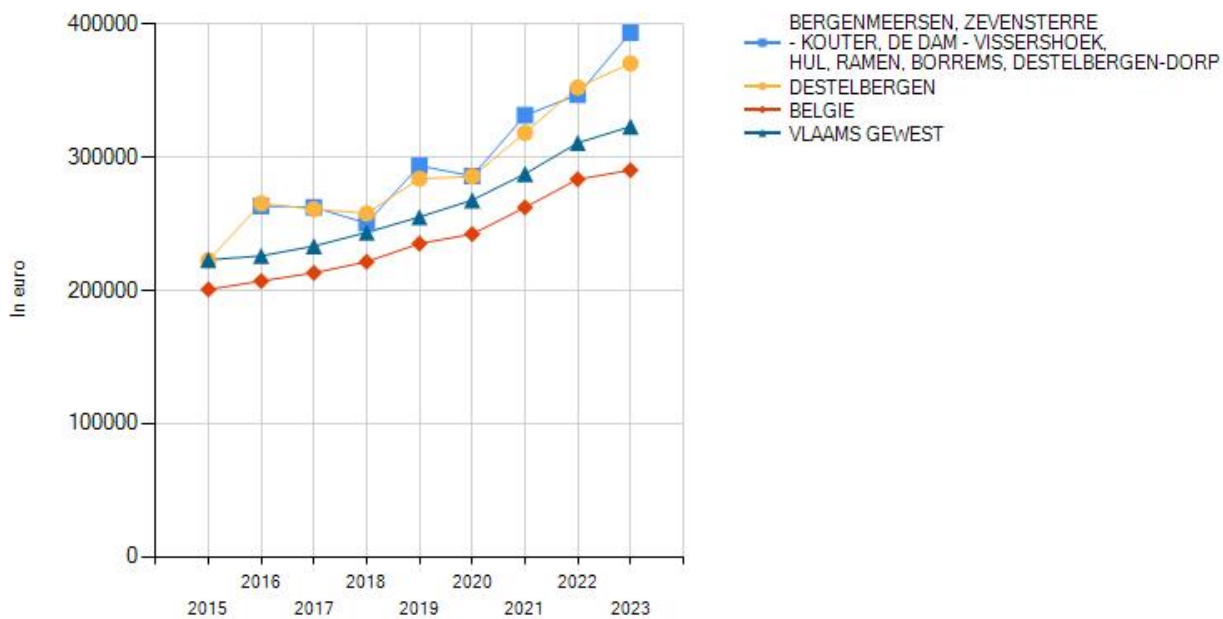
### Gemiddelde verkoopprijzen gewone villa's, bungalows, landhuizen



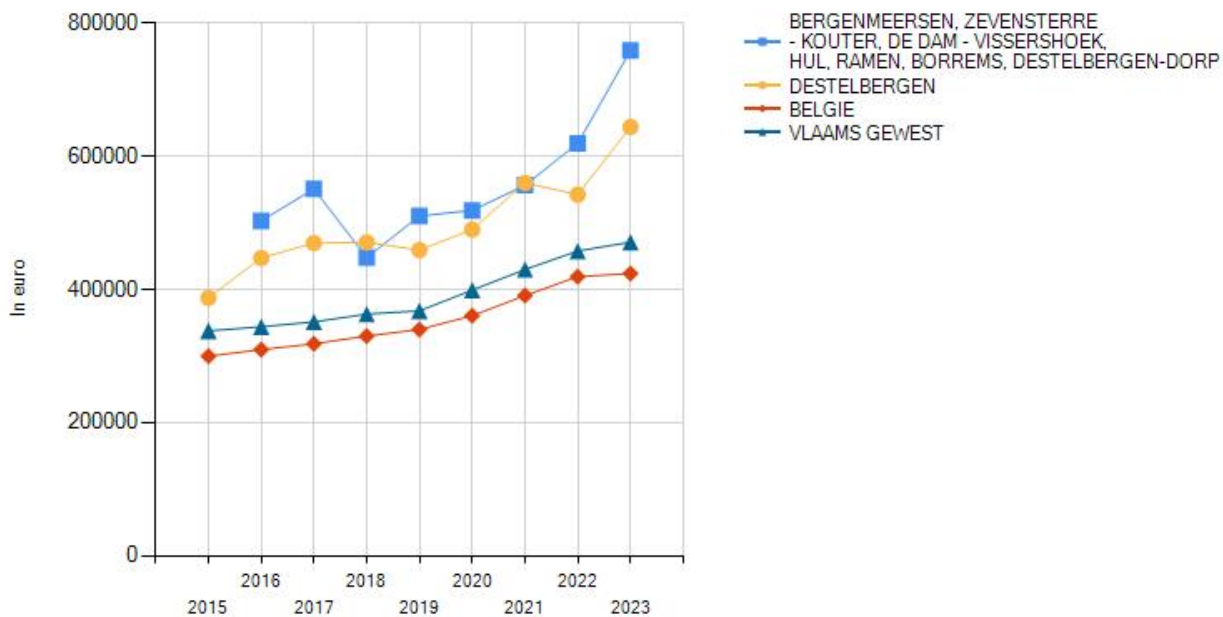
		DESTELBERGEN								
		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Appartementen, flats en studio's	Gemiddelde verkoopprijs (€)	/	316.882	/	282.205	280.082	304.750	317.719	287.364	345.874
	Groei (2016=100 )	/	100	/	89	88	96	100	91	109
Gewone woonhuizen	Gemiddelde verkoopprijs (€)	222.750	265.611	261.164	258.026	284.023	285.887	318.482	352.686	370.719
	Groei (2015=100 )	100	119	117	116	128	128	143	158	166
Villa's bungalows en landhuizen	Gemiddelde verkoopprijs (€)	387.462	447.484	470.000	471.143	459.363	490.246	560.519	542.683	644.596
	Groei (2015=100 )	100	115	121	122	119	127	145	140	166

## Resultaat bevraging - Gemiddelde prijzen gemeente in uw wijk

### Gemiddelde verkoopprijzen gewone woonhuizen



### Gemiddelde verkoopprijzen gewone villa's, bungalows, landhuizen



		BERGENMEERSEN, ZEVENSTERRE - KOUTER, DE DAM - VISSERSHOEK, HUL, RAMEN, BORREMS, DESTELBERGEN-DORP							
		2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Gewone woonhuizen	Gemiddelde verkoopprijs (€)	263.520	262.614	250.660	293.815	286.130	331.694	347.168	393.755
	Groei (2016=100)	100	100	95	111	109	126	132	149
Villa's bungalows en landhuizen	Gemiddelde verkoopprijs (€)	503.476	551.383	448.217	510.641	519.174	556.833	619.783	759.438
	Groei (2016=100)	100	110	89	101	103	111	123	151

#### **Welke informatie kan u terugvinden in dit uittreksel?**

##### **Vastgoedstatistieken**

Voor de gemiddelde vastgoedprijzen in België kunnen we beroep doen op de gegevens over de verkopen van vastgoed van de Algemene Directie Statistiek van de Federale overheidsdienst Economie. De statistieken zijn gebaseerd op gegevens van de verkoopakten die werden verwerkt door de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie (AAPD, het vroegere kadaster) van de FOD Financiën.

##### **Referentiejaar en typologieën**

Het referentiejaar is gebaseerd op de datum van het verlijden van de verkoopakte bij de notaris. De vastgoedcategorieën zijn gebaseerd op de typologie van de gebouwen zoals vermeld op het Kadasterplan.

##### **Datareeksen**

Gezien de tijd tussen de datum waarop de voorlopige verkoopovereenkomst (compromis) wordt getekend en de datum waarop de akte wordt opgesteld (tussen de 3 en 4 maanden) worden de gemiddelde prijzen met vertraging ter beschikking gesteld. Deze vertraging is inherent aan de gebruikte gegevensbron.

##### **Meer info**

[www.statbel.fgov.be](http://www.statbel.fgov.be)

#### **Bron vastgoedinfo**

Deze opvraging bevat overheidsinformatie verkregen van de Algemene Directie Statistiek - FOD Economie, Koning Albert II laan 16 - 1000 Brussel

*Document gegenereerd op basis van de gegevens ontvangen van het FOD Economie via de ORIS webservices.*

CIB vlaanderen vzw - Kortrijksesteenweg 1005 - 9000 Gent  
0425.043.508 - [vastgoedinfo@vastgoedloket.be](mailto:vastgoedinfo@vastgoedloket.be)