

BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE
MORGEN MOOIER

OVAM

Passiemmo
Keizersplein 21 / 1
9300 Aalst

Vlaamse overheid
**Openbare Vlaamse
Afvalstoffenmaatschappij**
Stationsstraat 110
2800 MECHELEN
T 015 284 284
F 015 203 275
www.ovam.be

uw bericht van	20.12.2024	afdeling	Bodembeheer
uw kenmerk	Leo de Béthunelaan 32 en 34 - 9300 Aalst	contactpersoon	Katrien Van de Wiele 015/284 138
bijlagen	-	ons kenmerk	20241092985
Mechelen	20.12.2024	aanvraagnummer	20241091771
dossiernummer	71625		

1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2024
afdeling : 41002 AALST 1 AFD
straat + nr. : Leo de Béthunelaan 32
sectie : B
nummer : 0306/00X002

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

De OVAM heeft voor deze grond geen gegevens uit de gemeentelijke inventaris. Informatie bij de OVAM toont aan dat op deze grond mogelijk een risico-inrichting aanwezig was.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Extra informatie

Volgens het bodemdecreet moet er geen bodemsanering uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het siteonderzoek van 27.08.2018 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

Bij besluit van de OVAM gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad van 07.03.2016 werd dit perceel opgenomen in de site "Woonzone Aalst". Meer info op www.ovam.be/woonzones.

2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 Extra informatie

DATUM: 07.03.2016

TYPE: Sitebesluit

TITEL: Besluit van de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (OVAM) tot het vaststellen van gronden gelegen in Aalst als site 'Woonzone Aalst'

AUTEUR: OVAM

DATUM: 27.08.2018

TYPE: Siteonderzoek

TITEL: Site-onderzoek - OVAM - Diverse locaties te 9300 Aalst

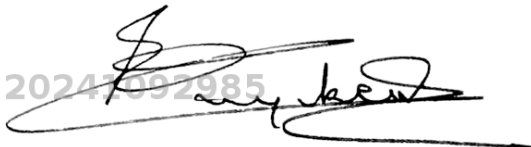
AUTEUR: Envirosoil NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer.
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 20.12.2024

20241092985


Ann Cuyckens
afdelingshoofd