

# BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE  
MORGEN MOOIER

**OVAM**

Immo De Ras  
Hoogstraat 20 /  
9340 Lede

Vlaamse overheid  
**Openbare Vlaamse  
Afvalstoffenmaatschappij**  
Stationsstraat 110  
2800 MECHELEN  
**T 015 284 284**  
**F 015 203 275**  
**www.ovam.be**

uw bericht van 15.11.2024  
uw kenmerk 6324267  
bijlagen -  
Mechelen 15.11.2024  
dossiernummer 88965

afdeling Bodembeheer  
contactpersoon Infolijn 015/284 138  
ons kenmerk 20240978397  
aanvraagnummer 20240976616

## 1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2024  
afdeling : 35384 OOSTENDE 4 AFD  
straat + nr. : Leopold Van Tyghemlaan 94 0103  
sectie : A  
nummer : 0089/00R039

Verder 'deze grond' genoemd.

## 2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

### 2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

### 2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicogrond.

### 2.2 UITSPRAAK OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

#### 2.2.1 Extra informatie

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 21.01.2022. Het bodemonderzoek betreft een administratief onderzoek waarbij geen veldwerk uitgevoerd werd.

### 2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

#### 2.3.1 Extra informatie

**DATUM: 27.02.2019**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek, administratief onderzoek zonder veldwerk, O'Sea, Troonstraat 66, 8400 Oostende

AUTEUR: Artemis Milieu BV

**DATUM: 21.01.2022**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek - administratief onderzoek zonder veldwerk: O'Sea, Troonstraat 182-222, 8400 Oostende

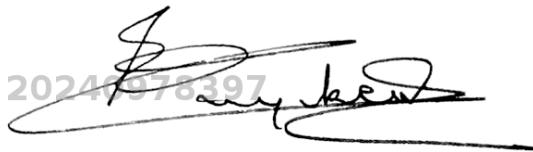
AUTEUR: Artemis Milieu BV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

### 3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: [ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest](https://ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest).
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op [ovam.vlaanderen.be/disclaimer](https://ovam.vlaanderen.be/disclaimer).
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 15.11.2024

20240978397  


Ann Cuyckens  
afdelingshoofd