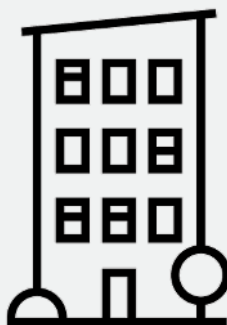


Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid

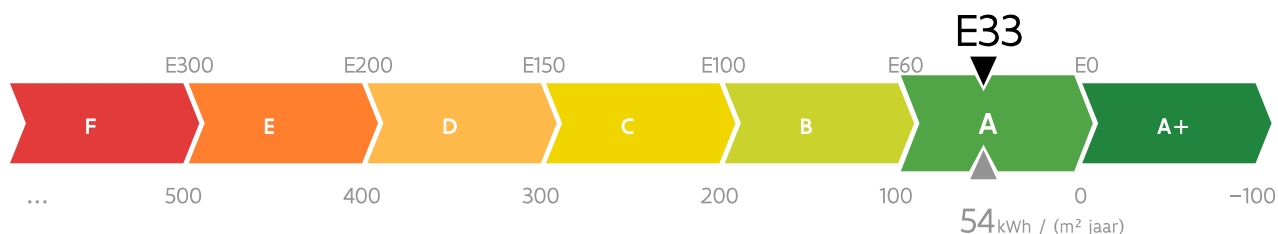


Stationsstraat 31 bus 3, 9420 Erpe-Mere

appartement

identificatiecode: 41082-G-2016_305/EP17982/N031/D01/SD004

Energie label



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: **09-05-2023**

Handtekening:



JAN De Lausnay

EP17982

Dit certificaat is geldig tot en met **9 mei 2033**.

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen bij aanvraag vergunning

E-peil

✓ Het E-peil voldoet.



Andere eisen

- ✓ Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
 - ✓ Vloeren
 - ✓ Muren
 - ✓ Vensters
 - ✓ Dak
 - ✓ Andere constructiedelen
- ✓ Het K-peil (K28) van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet .
- ✓ Het risico op oververhitting is beperkt .
- ✓ Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
- ✓ De netto-energiebehoefte van de verwarming voldoet .

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	25/10/2016
Datum einde van de werken	29/02/2020
Datum ingebruikname	-
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	4.670
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar))	75
Beschermd volume (m ³)	266
Verliesoppervlakte (m ²)	114
Bruto vloeroppervlakte (m ²)	87
Infiltratiedebiet (m ³ /(h m ²))	2,76
Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K))	0,39
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	907
Gebouw-id / gebouweenheid-id	20723848 / 20723853

Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energie neutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:

JAN De Lausnay
9240 Zele
EP17982

Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.