Gemeente ST MARTENS LIERDE.

HOOGSTRAAT.

4° Afdeling;Sectie A 1743/2 e3.

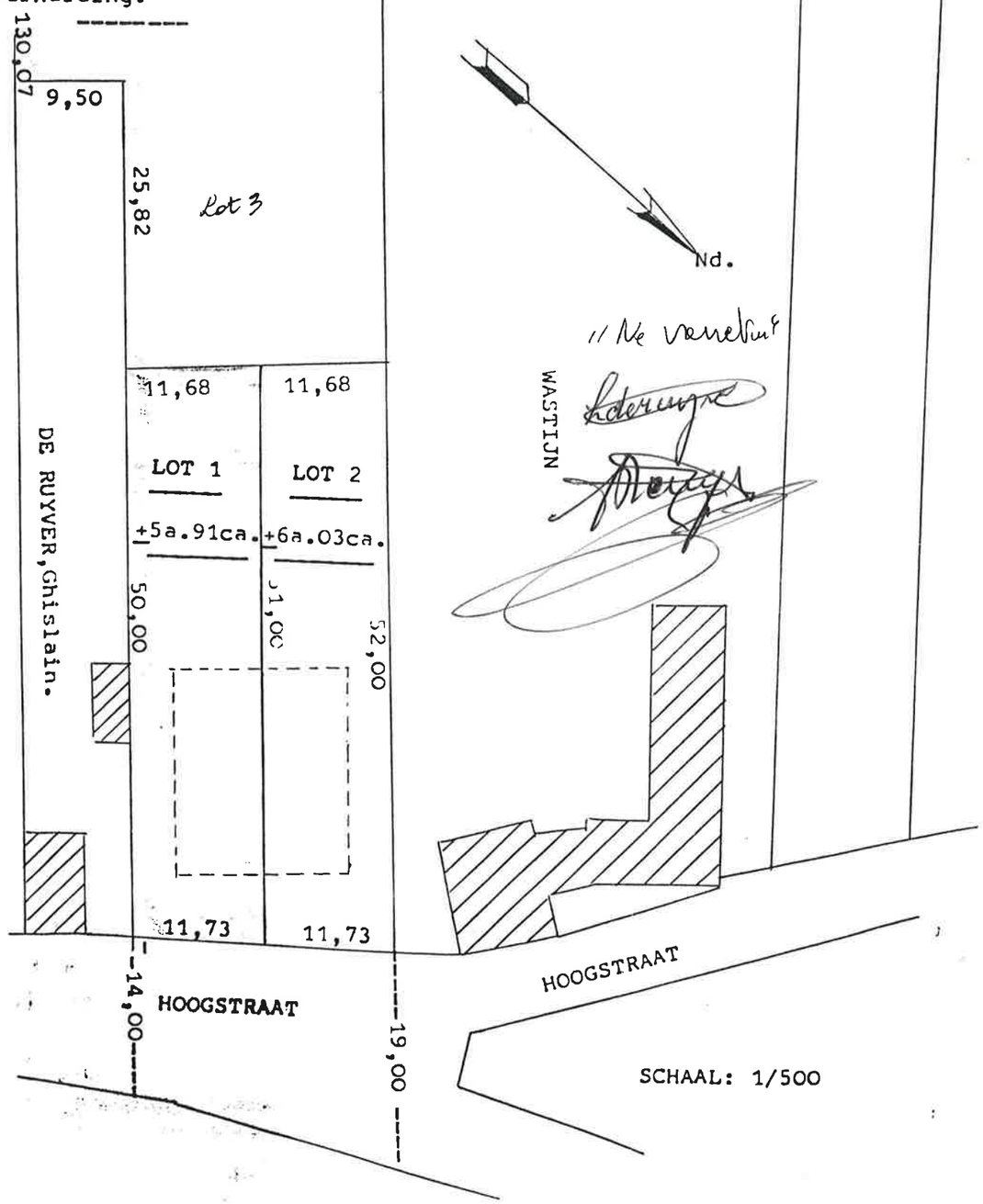
V/T : LOT 1 : 200/673 = 0,30

LOT 2 : 200/685 = 0,29

AANTAL GEBOUWEN PER Ha. = 14,73

HOOGTELIGGING

Het perceel ligt gelijk met de wegverharding.



STEDEBOUWKUNDIGE VOORSCHRIFTEN. VERKAVELING: DE RUYVER Ghislain.

HOOGSTRAAT,157

ST MARTENS LIERDE.

1° Er wordt voorzien op de loten één en twee een koppelwoning op te richten.
De twee loten kunnen ook samengevoegd worden voor een alleenstaand gebouw.
Lot 3 blijft weide.

2° De afstanden der afgewerkte zijgevels tot de laterale perceelsgrenzen zullen minstens 4,00 m bedragen.

3° De maximum bouwdiepte wordt beperkt tot 18 m.

4° De hoogte wordt beperkt tot 6,00 m gemeten van de pas der gelijkvloerse vertrekken tot de kroonlijst.

5° Afzonderlijke garagen kunnen opgericht worden op 20 à 25 m achter de voorbouwlijn doch ze mogen niet groter zijn 40 m2

6° Afritten naar ondergrondse garagen zijn niet toegelaten.

7° De perceelsgrenzen afsluiten met een levende haag,ofwel met stijlen en vlechtdraad met één betonplaat van maximum 0,50 m aan de grond.

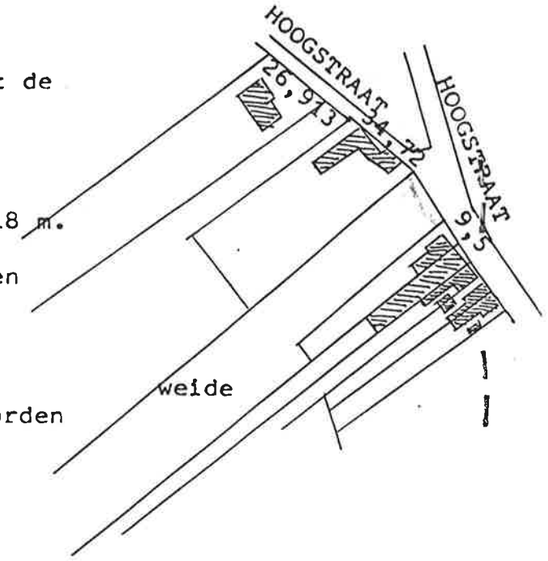
8° De Hoogstraat heeft een betonverharding van 6,00 m en is uitgerust met alle sociale voorzieningen.

9° De bouwlijn is aan te duiden door het Gemeentebestuur.

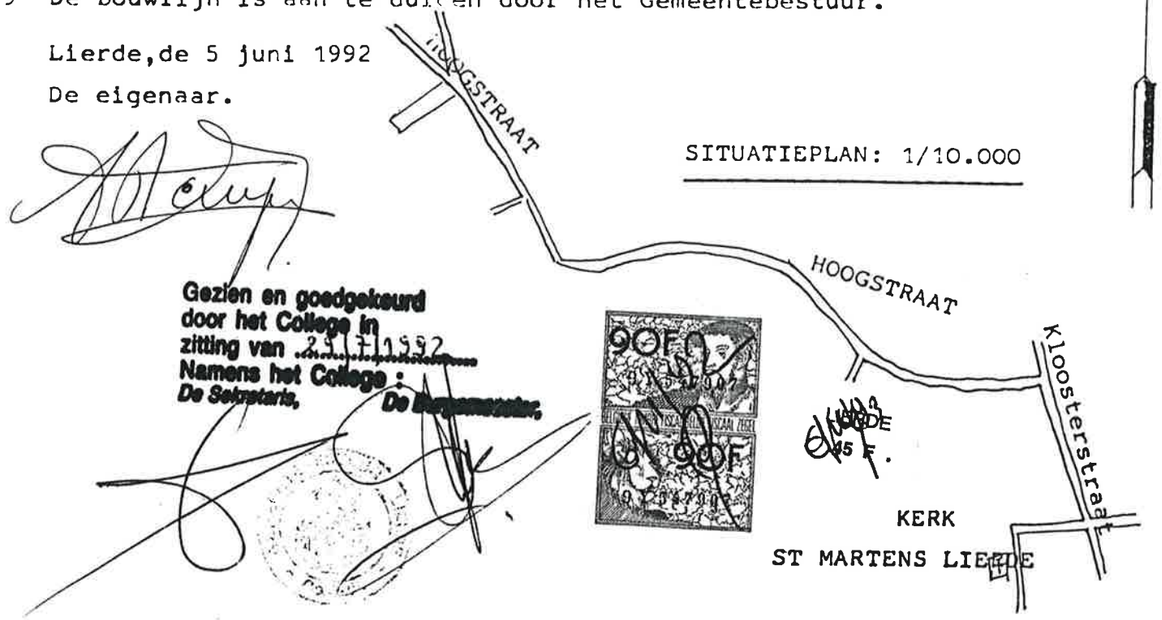
Lierde,de 5 juni 1992

De eigenaar.

LIGGINGSPLAN: 1/2.500.



SITUATIEPLAN: 1/10.000



Gezien en goedgekeurd door het College in zitting van 25-7-1992
Namens het College :
De Secretaris, De Burgemeester,