

BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE
MORGEN MOOIER

OVAM

Immo De Ras
Hoogstraat 20 /
9340 Lede

Vlaamse overheid
**Openbare Vlaamse
Afvalstoffenmaatschappij**
Stationsstraat 110
2800 MECHELEN
T 015 284 284
F 015 203 275
www.ovam.be

uw bericht van	24.02.2025	afdeling	Bodembeheer
uw kenmerk	GENT - Oslostraat 1 Bus 202	contactpersoon	Infolijn 015/284 138
bijlagen	-	ons kenmerk	20250176005
Mechelen	24.02.2025	aanvraagnummer	20250175060
dossiernummer	6810		

1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2024
afdeling : 44021 GENT 1 AFD
straat + nr. : Oslostraat 1 0202
sectie : A
nummer : 3417/00T002

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicoground.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 15.02.2011, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 Historische verontreiniging

DATUM: 05.02.1998

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Terrein gelegen aan de Terneuzenlaan 52 te Gent

AUTEUR: Laboratorium Van Vooren NV

DATUM: 25.03.2004

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Terrein gelegen aan de Terneuzenlaan 52 te Gent (04/A0367)

AUTEUR: Laboratorium Van Vooren NV

DATUM: 22.12.2004

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Actualisatie Oriënterend Bodemonderzoek Terrein gelegen aan de Terneuzenlaan 52 te Gent (04/A0367)

AUTEUR: Laboratorium Van Vooren NV

DATUM: 25.02.2009

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek, Voorhavenlaan +1 te Gent - Ortec0810347

AUTEUR: Terra Engineering & Consultancy NV

DATUM: 15.02.2011

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Beperkte aanvulling van het Oriënterend Bodemonderzoek ikv strategie 5a Voorhavenlaan +1 te Gent (Ortec1100118)

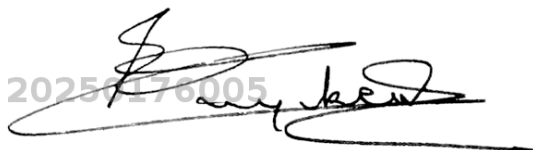
AUTEUR: Terra Engineering & Consultancy NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer.
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 24.02.2025

20250176005


Ann Cuyckens
afdelingshoofd