

Energieprestatiecertificaat

Residentiële eenheid



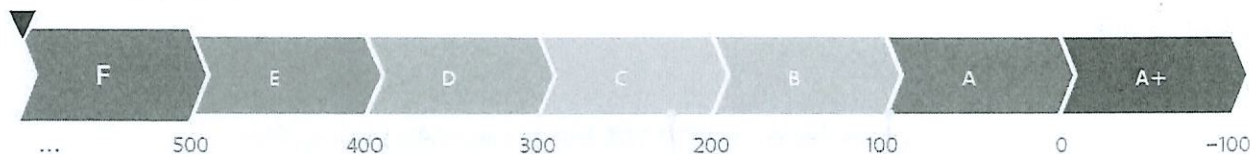
Rotterdamstraat 80 bus 1, 2060 Antwerpen

appartement

certificaatnummer: 20220928-0000750842-RES-8

Energie label

1305 kWh / (m² jaar)



Gemiddelde appartement:
224 kWh / (m² jaar)

Vlaamse doelstelling 2050
100 kWh / (m² jaar)

De energiescore en het energielabel van dit appartement zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van de bestaande toestand van het gebouw. Er wordt geen rekening gehouden met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners. Hoe lager de energiescore, hoe beter.

Verklaring van de energiedeskundige

Ik verklaar dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de door de Vlaamse overheid vastgelegde werkwijze.

Datum: 28-09-2022

Handtekening:

ROEL MARIA BOGAERTS

EP08411

Dit certificaat is geldig tot en met 28 september 2032.

Huidige staat van het appartement

Om met uw appartement te voldoen aan de energiedoelstelling, zijn er twee mogelijke pistes:

1 Inzetten op isolatie en verwarming

U isoleert elk deel van uw appartement tot de doelstelling én u voorziet een energie-efficiënte verwarmingsinstallatie (warmtepomp, condenserende ketel, (micro-)WKK, efficiënt warmtenet of decentrale toestellen met een totaal maximaal vermogen van 15 W/m²).

OF

2 Energielabel van het appartement

U behaalt een energielabel A voor uw appartement (= energiescore van maximaal 100 kWh/(m² jaar)). U kiest op welke manier u dat doet: isoleren, efficiënt verwarmen, efficiënt ventileren, zonne-energie, hernieuwbare energie ...

Muren

$U = 1,97 \text{ W/(m}^2\text{K)}$

Doelstelling

Uw energielabel:

1305 kWh/(m² jaar)

F

Vensters (beglazing en profiel)

$U = 2,00 \text{ W/(m}^2\text{K)}$

Doelstelling

Doelstelling:

100 kWh/(m² jaar)

A

Beglazing

$U = 2,00 \text{ W/(m}^2\text{K)}$

Doelstelling

Deuren, poorten en panelen

$U = 2,00 \text{ W/(m}^2\text{K)}$

Doelstelling

Vloeren

$U = 2,00 \text{ W/(m}^2\text{K)}$

Doelstelling

Verwarming

Elektrische verwarming

Het appartement voldoet niet aan de energiedoelstelling 2050



Sanitair warm water

Aanwezig



Ventilatie

Geen systeem aanwezig



Zonne-energie

Geen zonneboiler of zonnepanelen aanwezig



Koeling en zomercomfort

Kans op oververhitting



Luchtdichtheid

Niet bekend

* De U-waarde besonnt de zonnewaarde van daken, muren, vloeren, vensters. Hoe lager de U-waarde, hoe beter het constructiedeel isoleert.

Algemene gegevens

Gebouw id / Gebouweenheid id	16242556 / 16243748
Datum plaatsbezoek	23/09/2022
Referentiejaar bouw	Onbekend
Beschermd volume (m ³)	144
Ruimten niet opgenomen in het beschermd volume	Kelder
Bruikbare vloeroppervlakte (m ²)	35
Verliesoppervlakte (m ²)	114
Infiltratiedebiet (m ³ /(m ² h))	Onbekend
Thermische massa	Half zwaar/matig zwaar
Open haard(en) voor hout aanwezig	Neen
Niet-residentiële bestemming	Geen
Ligging van de eenheid in het gebouw	Appartement gelegen op het gelijkvloers vooraan.
Berekende energiescore (kWh/(m ² jaar))	1.305
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	45.202
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	6.021
Indicatief S-peil	124
Gemiddelde U-waarde gebouwschil (W/(m ² K))	1,76
Gemiddeld installatierendement verwarming (%)	88

Verklarende woordenlijst

beschermd volume	Het volume van alle ruimten die men wenst te beschermen tegen warmteverlies naar buiten, de grond en aangrenzende onverwarmde ruimten.
bruikbare vloeroppervlakte	De vloeroppervlakte binnen het beschermd volume die beloopbaar en toegankelijk is.
U-waarde	De U-waarde beschrijft de isolatiewaarde van daken, muren, vensters ... Hoe lager de U-waarde, hoe beter de constructie isoleert.
R-waarde	De warmteweerstand van een materiaallaag. Hoe groter de R-waarde, hoe beter de materiaallaag isoleert.
lambdawaarde	De warmtegeleidbaarheid van een materiaal. Hoe lager de lambdawaarde, hoe beter het materiaal isoleert.
karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik	De berekende hoeveelheid primaire energie die gedurende één jaar nodig is voor de verwarming, de aanmaak van sanitair warm water, de ventilatie en de koeling van een appartement. Eventuele bijdragen van zonneboilers en zonnepanelen worden in mindering gebracht.
berekende energiescore	Een maat voor de totale energieprestatie van een appartement. De berekende energiescore is gelijk aan het karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik, gedeeld door de bruikbare vloeroppervlakte.
S-peil	Een maat voor de energieprestatie van de gebouwschil van een appartement. Het S-peil houdt rekening met de isolatie, de luchtdichtheid, de oriëntatie, de zonnewinsten en de vormefficiëntie. Hoe lager het S-peil, hoe energie-efficiënter de gebouwschil.

Energieprestatiecertificaat

Residentiële eenheid



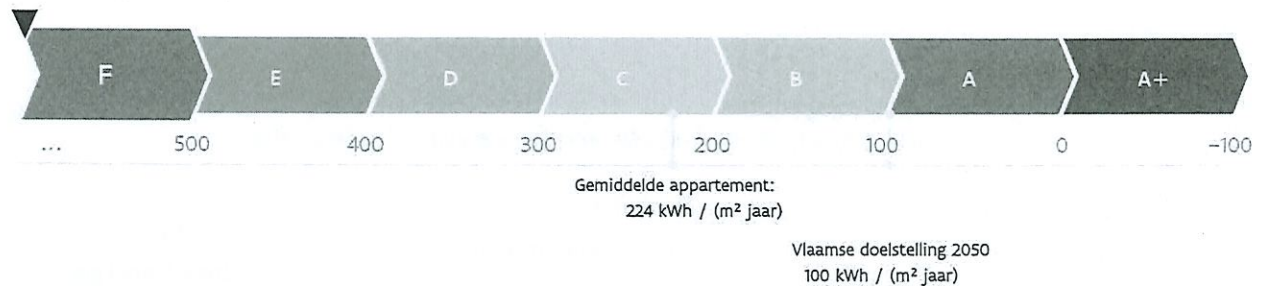
Rotterdamstraat 80 bus 3, 2060 Antwerpen

appartement

certificaatnummer: 20220928-0000750854-RES-3

Energielabel

753 kWh / (m² jaar)



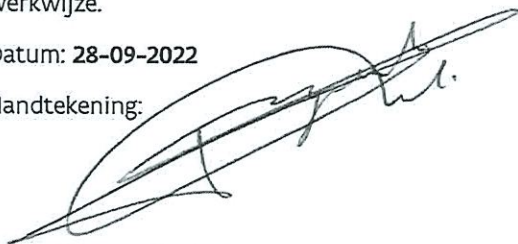
De energiescore en het energielabel van dit appartement zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van de bestaande toestand van het gebouw. Er wordt geen rekening gehouden met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners. Hoe lager de energiescore, hoe beter.

Verklaring van de energiedeskundige

Ik verklaar dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de door de Vlaamse overheid vastgelegde werkwijze.

Datum: 28-09-2022

Handtekening:



ROEL MARIA BOGAERTS

EP08411

Dit certificaat is geldig tot en met 28 september 2032.

Huidige staat van het appartement

Om met uw appartement te voldoen aan de energiedoelstelling, zijn er twee mogelijke pistes:

1 Inzetten op isolatie en verwarming

U isoleert elk deel van uw appartement tot de doelstelling én u voorziet een energie-efficiënte verwarmingsinstallatie (warmtepomp, condenserende ketel, (micro-)WKK, efficiënt warmtenet of decentrale toestellen met een totaal maximaal vermogen van 15 W/m²).

OF

2 Energielabel van het appartement

U behaalt een energielabel A voor uw appartement (= energiescore van maximaal 100 kWh/(m² jaar)). U kiest op welke manier u dat doet: isoleren, efficiënt verwarmen, efficiënt ventileren, zonne-energie, hernieuwbare energie ...

Muren

$U = 2,08 \text{ W/(m}^2\text{K)}$

Doelstelling

Uw energielabel:

753 kWh/(m² jaar)

F

Vensters (beglazing en profiel)

$U = 2,08 \text{ W/(m}^2\text{K)}$

Doelstelling

Doelstelling:

100 kWh/(m² jaar)

A

Beglazing

$U = 2,08 \text{ W/(m}^2\text{K)}$

Doelstelling

Deuren, poorten en panelen

$U = 2,08 \text{ W/(m}^2\text{K)}$

Doelstelling

Vloeren

$U = 2,04 \text{ W/(m}^2\text{K)}$

Doelstelling

Verwarming

⊗ Elektrische verwarming

⊗ Het appartement voldoet niet aan de energiedoelstelling 2050



Sanitair warm water

Aanwezig



Ventilatie

Geen systeem aanwezig



Zonne-energie

Geen zonneboiler of zonnepanelen aanwezig



Koeling en zomercomfort

Kans op oververhitting



Luchtdichtheid

Niet bekend

* De U-waarde betreft de isolatiewaarde van deuren, muren, vloeren, vensters. Hoe lager de U-waarde, hoe beter het isolatievermogen.

Algemene gegevens

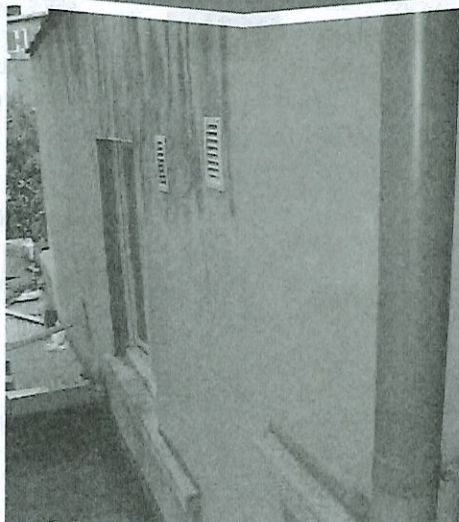
Gebouw id / Gebouweenheid id	16242556 / 30626473
Datum plaatsbezoek	23/09/2022
Referentiejaar bouw	Onbekend
Beschermd volume (m ³)	162
Ruimten niet opgenomen in het beschermd volume	Geen
Bruikbare vloeroppervlakte (m ²)	44
Verliesoppervlakte (m ²)	65
Infiltratiedebiet (m ³ /(m ² h))	Onbekend
Thermische massa	Half zwaar/matig zwaar
Open haard(en) voor hout aanwezig	Neen
Niet-residentiële bestemming	Geen
Ligging van de eenheid in het gebouw	Appartement gelegen op het eerste verdiep vooraan.
Berekende energiescore (kWh/(m ² jaar))	753
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	33.129
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	4.413
Indicatief S-peil	97
Gemiddelde U-waarde gebouwschil (W/(m ² K))	2,24
Gemiddeld installatierendement verwarming (%)	88

Verklarende woordenlijst

beschermd volume	Het volume van alle ruimten die men wenst te beschermen tegen warmteverlies naar buiten, de grond en aangrenzende onverwarmde ruimten.
bruikbare vloeroppervlakte	De vloeroppervlakte binnen het beschermd volume die beloopbaar en toegankelijk is.
U-waarde	De U-waarde beschrijft de isolatiewaarde van daken, muren, vensters ... Hoe lager de U-waarde, hoe beter de constructie isoleert.
R-waarde	De warmteweerstand van een materiaallaag. Hoe groter de R-waarde, hoe beter de materiaallaag isoleert.
lambdawaarde	De warmtegeleidbaarheid van een materiaal. Hoe lager de lambdawaarde, hoe beter het materiaal isoleert.
karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik	De berekende hoeveelheid primaire energie die gedurende één jaar nodig is voor de verwarming, de aanmaak van sanitair warm water, de ventilatie en de koeling van een appartement. Eventuele bijdragen van zonneboilers en zonnepanelen worden in mindering gebracht.
berekende energiescore	Een maat voor de totale energieprestatie van een appartement. De berekende energiescore is gelijk aan het karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik, gedeeld door de bruikbare vloeroppervlakte.
S-peil	Een maat voor de energieprestatie van de gebouwschil van een appartement. Het S-peil houdt rekening met de isolatie, de luchtdichtheid, de oriëntatie, de zonnewinsten en de vormefficiëntie. Hoe lager het S-peil, hoe energie-efficiënter de gebouwschil.

Energieprestatiecertificaat

Residentiële eenheid



Rotterdamstraat 80 bus 4, 2060 Antwerpen

appartement

certificaatnummer: 20220928-0000750862-RES-4

Energie label

1682 kWh / (m² jaar)



Gemiddelde appartement:
224 kWh / (m² jaar)

Vlaamse doelstelling 2050
100 kWh / (m² jaar)

De energiescore en het energielabel van dit appartement zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van de bestaande toestand van het gebouw. Er wordt geen rekening gehouden met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners. Hoe lager de energiescore, hoe beter.

Verklaring van de energiedeskundige

Ik verklaar dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de door de Vlaamse overheid vastgelegde werkwijze.

Datum: 28-09-2022

Handtekening:

ROEL MARIA BOGAERTS

EP08411

Dit certificaat is geldig tot en met 28 september 2032.

Huidige staat van het appartement

Om met uw appartement te voldoen aan de energiedoelstelling, zijn er twee mogelijke pistes:

1 Inzetten op isolatie en verwarming

U isoleert elk deel van uw appartement tot de doelstelling én u voorziet een energie-efficiënte verwarmingsinstallatie (warmtepomp, condenserende ketel, (micro-)WKK, efficiënt warmtenet of decentrale toestellen met een totaal maximaal vermogen van 15 W/m²).

OF

2 Energielabel van het appartement

U behaalt een energielabel A voor uw appartement (= energiescore van maximaal 100 kWh/(m² jaar)). U kiest op welke manier u dat doet: isoleren, efficiënt verwarmen, efficiënt ventileren, zonne-energie, hernieuwbare energie ...

Daken

$U = 2,66 \text{ W/(m}^2\text{K)}$

Doelstelling

Uw energielabel:

1682 kWh/(m² jaar)



Muren

$U = 2,24 \text{ W/(m}^2\text{K)}$

Doelstelling

Doelstelling:

100 kWh/(m² jaar)



Vensters (beglazing en profiel)

$U = 2,24 \text{ W/(m}^2\text{K)}$

Doelstelling

Beglazing

$U = 2,24 \text{ W/(m}^2\text{K)}$

Doelstelling

Deuren, poorten en panelen

$U = 2,24 \text{ W/(m}^2\text{K)}$

Doelstelling

Vloeren

$U = 2,24 \text{ W/(m}^2\text{K)}$

Doelstelling

Verwarming

Elektrische verwarming

Het appartement voldoet niet aan de energiedoelstelling 2050



Sanitair warm water

Aanwezig



Ventilatie

Geen systeem aanwezig



Zonne-energie

Geen zonneboiler of zonnepanelen aanwezig



Koeling en zomercomfort

Kans op oververhitting



Luchtdichtheid

Niet bekend

* De U-waarde beschrijft de isolatiewaarde van daken, muren, vloeren, vensters ... Hoe lager de U-waarde, hoe beter het constructiedeel isoleert.

Algemene gegevens

Gebouw id / Gebouweenheid id	16242556 / 16243749
Datum plaatsbezoek	23/09/2022
Referentiejaar bouw	Onbekend
Beschermd volume (m ³)	73
Ruimten niet opgenomen in het beschermd volume	Geen
Bruikbare vloeroppervlakte (m ²)	23
Verliesoppervlakte (m ²)	92
Infiltratiedebiet (m ³ /(m ² h))	Onbekend
Thermische massa	Half zwaar/matig zwaar
Open haard(en) voor hout aanwezig	Neen
Niet-residentiële bestemming	Geen
Ligging van de eenheid in het gebouw	Appartement gelegen op eerste verdiep achteraan.
Berekende energiescore (kWh/(m ² jaar))	1.682
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	39.428
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	5.252
Indicatief S-peil	163
Gemiddelde U-waarde gebouwschil (W/(m ² K))	2,07
Gemiddeld installatierendement verwarming (%)	88

Verklarende woordenlijst

beschermd volume	Het volume van alle ruimten die men wenst te beschermen tegen warmteverlies naar buiten, de grond en aangrenzende onverwarmde ruimten.
bruikbare vloeroppervlakte	De vloeroppervlakte binnen het beschermd volume die beloopbaar en toegankelijk is.
U-waarde	De U-waarde beschrijft de isolatiewaarde van daken, muren, vensters ... Hoe lager de U-waarde, hoe beter de constructie isoleert.
R-waarde	De warmteweerstand van een materiaallaag. Hoe groter de R-waarde, hoe beter de materiaallaag isoleert.
lambdawaarde	De warmtegeleidbaarheid van een materiaal. Hoe lager de lambdawaarde, hoe beter het materiaal isoleert.
karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik	De berekende hoeveelheid primaire energie die gedurende één jaar nodig is voor de verwarming, de aanmaak van sanitair warm water, de ventilatie en de koeling van een appartement. Eventuele bijdragen van zonneboilers en zonnepanelen worden in mindering gebracht.
berekende energiescore	Een maat voor de totale energieprestatie van een appartement. De berekende energiescore is gelijk aan het karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik, gedeeld door de bruikbare vloeroppervlakte.
S-peil	Een maat voor de energieprestatie van de gebouwschil van een appartement. Het S-peil houdt rekening met de isolatie, de luchtdichtheid, de oriëntatie, de zonnewinsten en de vormefficiëntie. Hoe lager het S-peil, hoe energie-efficiënter de gebouwschil.

Energieprestatiecertificaat

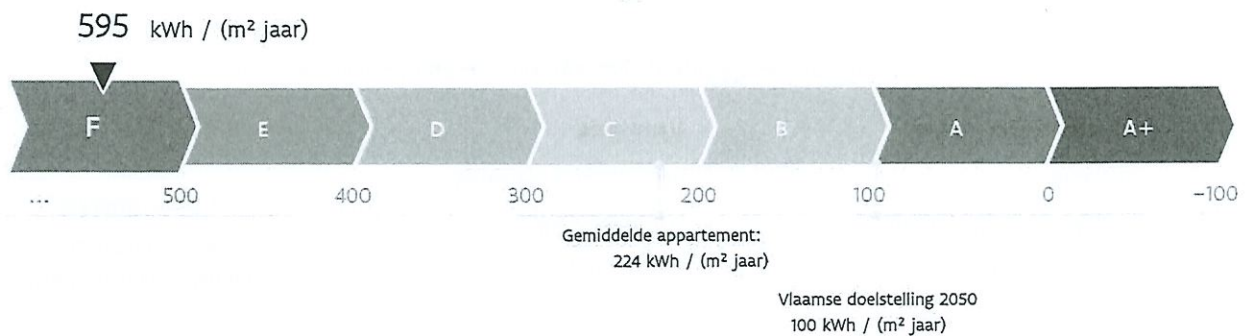
Residentiële eenheid



Rotterdamstraat 80 bus 5, 2060 Antwerpen
appartement

certificaatnummer: 20220928-0002684459-RES-1

Energielabel



De energiescore en het energielabel van dit appartement zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van de bestaande toestand van het gebouw. Er wordt geen rekening gehouden met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners. Hoe lager de energiescore, hoe beter.

Verklaring van de energiedeskundige

Ik verklaar dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de door de Vlaamse overheid vastgelegde werkwijze.

Datum: 28-09-2022

Handtekening:

ROEL MARIA BOGAERTS

EP08411

Dit certificaat is geldig tot en met 28 september 2032.

Huidige staat van het appartement

Om met uw appartement te voldoen aan de energiedoelstelling, zijn er twee mogelijke pistes:

1 Inzetten op isolatie en verwarming

U isoleert elk deel van uw appartement tot de doelstelling én u voorziet een energie-efficiënte verwarmingsinstallatie (warmtepomp, condenserende ketel, (micro-)WKK, efficiënt warmtenet of decentrale toestellen met een totaal maximaal vermogen van 15 W/m²).

OF

2 Energielabel van het appartement

U behaalt een energielabel A voor uw appartement (= energiescore van maximaal 100 kWh/(m² jaar)). U kiest op welke manier u dat doet: isoleren, efficiënt verwarmen, efficiënt ventileren, zonne-energie, hernieuwbare energie ...

Muren

$U = 2,18 \text{ W/(m}^2\text{K)}$

Doelstelling

Uw energielabel:

595 kWh/(m² jaar)



Vensters (beglazing en profiel)

$U = 1,10 \text{ W/(m}^2\text{K)}$

Doelstelling

Doelstelling:

100 kWh/(m² jaar)



Beglazing

$U = 1,10 \text{ W/(m}^2\text{K)}$

Doelstelling

Deuren, poorten en panelen

$U = 1,10 \text{ W/(m}^2\text{K)}$

Doelstelling

Verwarming

Elektrische verwarming

Het appartement voldoet niet aan de energiedoelstelling 2050



Sanitair warm water

Aanwezig



Ventilatie

Geen systeem aanwezig



Zonne-energie

Geen zonneboiler of zonnepanelen aanwezig



Koeling en zomercomfort

Kans op oververhitting



Luchtdichtheid

Niet bekend

¹⁰ De U-waarde beschrijft de isolatiewaarde van bakken muren, vloeren, vensters, deuren en de U-waarde, hoe beter het constructiegedeelte is, des te lager de U-waarde.

Algemene gegevens

Gebouw id / Gebouweenheid id	16242556 / 30626472
Datum plaatsbezoek	23/09/2022
Referentiejaar bouw	Onbekend
Beschermd volume (m ³)	117
Ruimten niet opgenomen in het beschermd volume	Geen
Bruikbare vloeroppervlakte (m ²)	44
Verliesoppervlakte (m ²)	50
Infiltratiedebiet (m ³ /(m ² h))	Onbekend
Thermische massa	Half zwaar/matig zwaar
Open haard(en) voor hout aanwezig	Neen
Niet-residentiële bestemming	Geen
Ligging van de eenheid in het gebouw	Appartement gelegen op tweede verdiep vooraan.
Berekende energiescore (kWh/(m ² jaar))	595
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	26.182
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	3.487
Indicatief S-peil	99
Gemiddelde U-waarde gebouwschil (W/(m ² K))	2,29
Gemiddeld installatierendement verwarming (%)	88

Verklarende woordenlijst

beschermd volume	Het volume van alle ruimten die men wenst te beschermen tegen warmteverlies naar buiten, de grond en aangrenzende onverwarmde ruimten.
bruikbare vloeroppervlakte	De vloeroppervlakte binnen het beschermd volume die beloopbaar en toegankelijk is.
U-waarde	De U-waarde beschrijft de isolatiewaarde van daken, muren, vensters ... Hoe lager de U-waarde, hoe beter de constructie isoleert.
R-waarde	De warmteweerstand van een materiaal laag. Hoe groter de R-waarde, hoe beter de materiaal laag isoleert.
lambdawaarde	De warmtegeleidbaarheid van een materiaal. Hoe lager de lambdawaarde, hoe beter het materiaal isoleert.
karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik	De berekende hoeveelheid primaire energie die gedurende één jaar nodig is voor de verwarming, de aanmaak van sanitair warm water, de ventilatie en de koeling van een appartement. Eventuele bijdragen van zonneboilers en zonnepanelen worden in mindering gebracht.
berekende energiescore	Een maat voor de totale energieprestatie van een appartement. De berekende energiescore is gelijk aan het karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik, gedeeld door de bruikbare vloeroppervlakte.
S-peil	Een maat voor de energieprestatie van de gebouwschil van een appartement. Het S-peil houdt rekening met de isolatie, de luchtdichtheid, de oriëntatie, de zonnewinsten en de vormefficiëntie. Hoe lager het S-peil, hoe energie-efficiënter de gebouwschil.

Energieprestatiecertificaat

Residentiële eenheid



Rotterdamstraat 80 bus 6, 2060 Antwerpen

appartement

certificaatnummer: 20220928-0002684470-RES-1

Energie label

1543 kWh / (m² jaar)



De energiescore en het energielabel van dit appartement zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van de bestaande toestand van het gebouw. Er wordt geen rekening gehouden met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners. Hoe lager de energiescore, hoe beter.

Verklaring van de energiedeskundige

Ik verklaar dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de door de Vlaamse overheid vastgelegde werkwijze.

Datum: 28-09-2022

Handtekening:

ROEL MARIA BOGAERTS

EP084TI

Dit certificaat is geldig tot en met 28 september 2032.

Huidige staat van het appartement

Om met uw appartement te voldoen aan de energiedoelstelling, zijn er twee mogelijke pistes:

1 Inzetten op isolatie en verwarming

U isoleert elk deel van uw appartement tot de doelstelling én u voorziet een energie-efficiënte verwarmingsinstallatie (warmtepomp, condenserende ketel, (micro-)WKK, efficiënt warmtenet of decentrale toestellen met een totaal maximaal vermogen van 15 W/m²).

OF

2 Energie-label van het appartement

U behaalt een energie-label A voor uw appartement (= energiescore van maximaal 100 kWh/(m² jaar)). U kiest op welke manier u dat doet: isoleren, efficiënt verwarmen, efficiënt ventileren, zonne-energie, hernieuwbare energie ...

Daken

$U = 3,56 \text{ W/(m}^2\text{K)}$

Doelstelling

Uw energielabel:

1543 kWh/(m² jaar)

F

Muren

$U = 2,19 \text{ W/(m}^2\text{K)}$

Doelstelling

Doelstelling:

100 kWh/(m² jaar)

A

Vensters (beglazing en profiel)

$U = 1,10 \text{ W/(m}^2\text{K)}$

Doelstelling

Beglazing

$U = 1,10 \text{ W/(m}^2\text{K)}$

Doelstelling

Deuren, poorten en panelen

$U = 1,10 \text{ W/(m}^2\text{K)}$

Doelstelling

Verwarming

Elektrische verwarming

Het appartement voldoet niet aan de energiedoelstelling 2050



Sanitair warm water

Aanwezig



Ventilatie

Geen systeem aanwezig



Zonne-energie

Geen zonneboiler of zonnepanelen aanwezig



Koeling en zomercomfort

Kans op oververhitting



Luchtdichtheid

Niet bekend

* De U-waarde beschrijft de isolatiewaarde van daken, muren, vloeren, vensters en deuren. De U-waarde hoe lager, hoe beter het isoleren. De U-waarde van deuren is niet bekend.

Algemene gegevens

Gebouw id / Gebouweenheid id	16242556 / 30626471
Datum plaatsbezoek	23/09/2022
Referentiejaar bouw	Onbekend
Beschermd volume (m ³)	120
Ruimten niet opgenomen in het beschermd volume	Zolder
Bruikbare vloeroppervlakte (m ²)	38
Verliesoppervlakte (m ²)	96
Infiltratiedebiet (m ³ /(m ² h))	Onbekend
Thermische massa	Half zwaar/matig zwaar
Open haard(en) voor hout aanwezig	Neen
Niet-residentiële bestemming	Geen
Ligging van de eenheid in het gebouw	Appartement gelegen op het derde verdiep vooraan.
Berekende energiescore (kWh/(m ² jaar))	1.543
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	58.650
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	7.812
Indicatief S-peil	181
Gemiddelde U-waarde gebouwschil (W/(m ² K))	2,89
Gemiddeld installatierendement verwarming (%)	88

Verklarende woordenlijst

beschermd volume	Het volume van alle ruimten die men wenst te beschermen tegen warmteverlies naar buiten, de grond en aangrenzende onverwarmde ruimten.
bruikbare vloeroppervlakte	De vloeroppervlakte binnen het beschermd volume die beloopbaar en toegankelijk is.
U-waarde	De U-waarde beschrijft de isolatiewaarde van daken, muren, vensters ... Hoe lager de U-waarde, hoe beter de constructie isoleert.
R-waarde	De warmteweerstand van een materiaallaag. Hoe groter de R-waarde, hoe beter de materiaallaag isoleert.
lambdawaarde	De warmtegeleidbaarheid van een materiaal. Hoe lager de lambdawaarde, hoe beter het materiaal isoleert.
karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik	De berekende hoeveelheid primaire energie die gedurende één jaar nodig is voor de verwarming, de aanmaak van sanitair warm water, de ventilatie en de koeling van een appartement. Eventuele bijdragen van zonneboilers en zonnepanelen worden in mindering gebracht.
berekende energiescore	Een maat voor de totale energieprestatie van een appartement. De berekende energiescore is gelijk aan het karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik, gedeeld door de bruikbare vloeroppervlakte.
S-peil	Een maat voor de energieprestatie van de gebouwschil van een appartement. Het S-peil houdt rekening met de isolatie, de luchtdichtheid, de oriëntatie, de zonnewinsten en de vormefficiëntie. Hoe lager het S-peil, hoe energie-efficiënter de gebouwschil.