

BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE
MORGEN MOOIER

OVAM

Notaris Roseline Michels, notarisvennoot
jacob Lacopsstraat 22 bus 101 /
9700 Oudenaarde

Vlaamse overheid
**Openbare Vlaamse
Afvalstoffenmaatschappij**
Stationsstraat 110
2800 MECHELEN
T 015 284 284
F 015 203 275
www.ovam.be

uw bericht van	31.05.2024	afdeling	Bodembeheer
uw kenmerk	NDV/2240233	contactpersoon	Infolijn 015/284 138
bijlagen	-	ons kenmerk	20240464518
Mechelen	31.05.2024	aanvraagnummer	20240463066
dossiernummer	2571		

1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 13.09.2023
afdeling : 45035 OUDENAARDE 1 AFD
straat + nr. : Adriaan Brouwerstraat 18 0501
sectie : A
nummer : 0059/00P011

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

Door een wijziging van de perceelsgrenzen is er voor deze grond geen oriënterend bodemonderzoek beschikbaar dat een uitspraak doet over de bodemkwaliteit van de volledige grond. Aan de hand van artikel 64 Vlarebo-besluit moet voor een risicogrand worden nagegaan of een nieuw oriënterend bodemonderzoek nodig is.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicogrand.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Historische verontreiniging

In overeenstemming met het Bodemdecreet is voldaan aan de volgende verplichtingen:
- Het eindevaluatieonderzoek van 30.05.2011 werd bij de OVAM ingediend op 08.06.2011. Hierop werd door de OVAM een eindverklaring afgeleverd. Deze verklaring omvat de resultaten van de

bodemsaneringswerken zoals beschreven in het bodemsaneringsproject d.d. 30.07.2002. Door de uitgevoerde bodemsaneringswerken zijn, met betrekking tot de bodemverontreiniging opgenomen in voornoemd bodemsaneringsproject en gelet op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond, volgens het Bodemdecreet geen verdere maatregelen noodzakelijk.

2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 Historische verontreiniging

DATUM: 22.09.1998

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek De Boever's Brandstoffen, Adriaan Brouwerstraat 16 te 9700 Oudenaarde

AUTEUR: Environmental Remediation & Management

DATUM: 07.03.2001

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Brandstoffen de Boevers NV - Beschrijvend bodemonderzoek derde fase, Adriaan Brouwerstraat 16 te 9700 Oudenaarde (+ aanvullende onderzoeksverrichtingen van 12 februari 2002)

AUTEUR: ERM NV

DATUM: 30.07.2002

TYPE: Bodemsaneringsproject

TITEL: Bodemsaneringsproject Vennootschap De Boever's Brandstoffen, Adriaan Brouwerstraat 16 - 02/03680

AUTEUR: ABO NV

DATUM: 30.05.2011

TYPE: Eindevaluatieonderzoek

TITEL: Eindevaluatierapport: De Boever's, A.Brouwerstraat 14 en 16, 9700 Oudenaarde

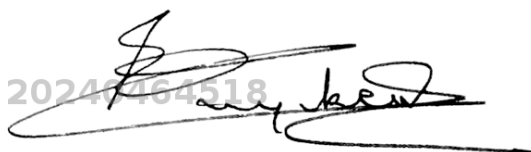
AUTEUR: Abesim BV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer.
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 31.05.2024

2024/464518


Ann Cuyckens
afdelingshoofd