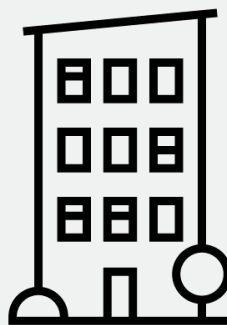


Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid



Keiberg 2A bus 12, 9230 Wetteren

appartement

identificatiecode: 42025-G-2014_278/EP13440/A001/D01/SD006

Energie label



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 25-03-2020

Handtekening:

ROMY HEIRWEGH

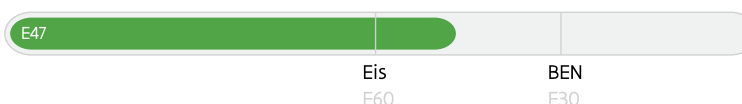
Heirwegh, Romy
EP13440

Dit certificaat is geldig tot en met **4 mei 2026**.

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen bij aanvraag vergunning

E-peil

✓ Het E-peil voldoet.



Andere eisen

- ✗ Niet alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
 - ✓ Vloeren
 - ✓ Muren
 - ✓ Vensters
 - ✓ Dak
 - ✗ Andere constructiedelen
- ✓ Het K-peil (K38) van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet .
- ✓ Het risico op oververhitting is beperkt .
- ✓ Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie.
- ✓ Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
- ✓ De netto-energiebehoefte van de verwarming voldoet .

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	02/09/2014
Datum einde van de werken	04/05/2016
Datum ingebruikname	-
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	5.885
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar))	104
Beschermd volume (m ³)	232
Verliesoppervlakte (m ²)	95
Bruto vloeroppervlakte (m ²)	74
Infiltratiedebiet (m ³ /(h m ²))	3,71
Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K))	0,54
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	992
Gebouw-id / gebouweenheid-id	18214753 / 19146051

Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energie neutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:

ROMY HEIRWEGH
Heirwegh, Romy
Lammeken 24, 9160 Lokeren
EP13440 | 0838245789

Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.