

# BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE  
MORGEN MOOIER

**OVAM**

VAN MOFFAERT & TYTGAT, geassocieerde not  
Kortrijksesteenweg 140 / 2  
9830 Sint-Martens-Latem

Vlaamse overheid  
Openbare Vlaamse  
Afvalstoffenmaatschappij  
Stationsstraat 110  
2800 MECHELEN  
T 015 284 284  
F 015 203 275  
[www.ovam.be](http://www.ovam.be)

uw bericht van 26.09.2024  
uw kenmerk 2240331  
bijlagen -  
Medielen 26.09.2024  
dossiernummer

afdeling Bodembeheer  
contactpersoon Infolijn 015/284 458  
ons kenmerk 20240796549  
aanvraagnummer 20240794869

## 1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2024  
afdeling : 44062 GENT 25 AFD/ST-DENIJS-WESTREM/  
straat + nr. : Loofblommestraat 19  
sectie : D  
nummer : 0126/00M000

Verder 'deze grond' genoemd.

## 2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is niet opgenomen in het grondeninformatieregister.

### 2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

### 2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

De OVAM heeft geen aanwijzingen dat deze grond een risicogrond is.

### 2.2 LIJTSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Er zijn geen aanwijzingen bij de OVAM dat op deze grond een bodemverontreiniging voorkomt.

### 2.3 BIJKOMENDE ADVIEZEN EN/OF BEPALINGEN

Er zijn geen gebruiksadvisen of gebruiksbepalingen van toepassing op deze grond. Voor grondverzet dient er pas vanaf een volume van 250m<sup>3</sup> een technisch verslag opgemaakt te worden.

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

### 3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: [ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest](https://ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest).
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op [ovam.vlaanderen.be/disclaimer](https://ovam.vlaanderen.be/disclaimer).
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 26.09.2024



Ann Cuyckens  
afdelingshoofd