

## Keuringsverslag van een elektrische laagspanning- en zeer lage spanningsinstallatie

**NIET CONFORM**

Datum keuring: 04/12/2024

Inspecteur: Bertrand Masumbu

Mentor:

Installateur: -

ID-label:

Klantreferentie:

B.T.W. nr.:-

Merk en type meettoestel: Metrel MI 3155 Serienummer: 21251269

Datum verslag: 04/12/2024

### Plaats van het onderzoek

Straatnaam Kriekerij  
Huisnummer 12  
Busnummer  
Postcode 9160  
Gemeente Lokeren  
Land België

### Eigenaar

Naam i.o.v. Pair-up  
Straatnaam Kriekerij  
Huisnummer 12  
Busnummer  
Postcode 9160  
Gemeente Lokeren  
Land België

### Installateur

Naam -  
BTW nr. -  
Telefoonnummer -  
E-mail -

Type : woning

EAN : 541448820047792119

Teller Nr.: : 1SAG3100058377

Afbeelding schakel- en verdeelbord:



### Aard onderzoek:

Netbeheerder: FLUVIUS

Aantal borden: 2

Aardelektrode: Aardingslus

Ri algemeen: 0,44 MΩ

Controlebezoek van een huishoudelijke installatie volgens (KB 08/09/2019) - AREI Boek 1- 6.5. en 4.2.4.3.

Spanning: 3~230V

Meter / bord verbinding: 10 mm²

Max beveiliging: 40 A

Aantal kringen: 24

RE: - Ω

OK



### DIFFERENTIEELSTROOMINRICHTING

ΔI (mA)	In (A)	In - andere (A)	I <sub>t</sub>	Type	Beveiligde kringen	Test	x 2,5
300	40		-	A	24	OK	OK

$I\Delta$ (mA)	In (A)	In - andere (A)	I <sub>zt</sub>	Type	Beveiligde kringen	Test	x 2,5
30	40		-	A	7	NOK	NOK
-	-	Bord garage	-	-		-	-
30	63		-	A	4	OK	OK

**BESCHRIJVING INSTALLATIE**

Aantal kringen	Curve	Bescherming IN (A)	(andere)	P	Sectie (mm <sup>2</sup> )
Zie bijlage	-	-	-	-	-
<b>Visueel nazicht (algemeen)</b>	NOK	<b>Directe aanraking</b>	NOK	<b>Indirecte aanraking</b>	NOK
<b>Aansluitingen</b>	NOK	<b>schema in bijlage door Aceg vzw</b>	NA		
<b>Equipotentiale verbindingen</b>	NOK	<b>Doorsnede geleiders</b>	OK		
<b>Continuïteit</b>	OK	<b>Verlichting / toestellen</b>	NVT		

**OPMERKINGEN - INBREUKEN - NOTA'S**

11.01 Eéndraadschema van de installatie is te voorzien en/of te vervolledigen. (Boek 1 Afdeling 2.12 - 2.13 en 3.1.2 en 9.1.2)

11.02 Situatieschema van de installatie is te voorzien en/of te vervolledigen. (Boek 1 Afdeling 2.12 - 2.13 en 3.1.2 en 9.1.2)

11.03 Schema(s) stemt (stemmen) niet overeen met de werkelijkheid. (Boek 1 Afdeling 2.12 - 2.13 en 3.1.2 en 9.1.2)

12.01 De waarde van de isolatieweerstand van één of meerdere stroombanen is kleiner dan 0,5M ohm Kring 10, 17, 18,... (Boek 1 Onderafdeling 6.4.5.1.)

12.02 De continuïteit van equipotentiaal en/of beschermingsgeleiders zijn niet gewaarborgd. (Boek 1 Onderafdeling 5.3.5.3.G. en 5.4.3.5)

12.03 Eén of meerdere differentieelstroombeschermingsinrichtingen werken niet met testknop en/of stroominjectie. (Boek 1 Onderafdeling 6.5.7.2)

13.10 De aansluiting van de aardingsonderbreker is te herzien. Deze dient aan de ene zijde verbonden te zijn met de aardgeleider en aan de andere zijde met de hoofdaardingsklem, equipotentiale verbindingen, beschermingsgeleiders, enz...(Boek 1 Onderafdeling 5.4.2.1 en 2.5)

14.03 Bijkomende equipotentiaal verbindingen dienen verwezenlijkt worden in de badkamer en/of douche. (Boek 1 Onderafdeling 5.4.4.2. en 7.1.4.4.)

14.04 De beschermingsgeleiders zijn niet verdeeld over de ganse installatie. (Boek 1 Onderafdeling 5.3.5.3.G. en 5.4.3.1.)

14.07 Bijkomende equipotentiaalverbinding moet uitgevoerd worden zoals omschreven in AREI Boek 1 Onderafdeling 5.4.4.2. en 5.3.4.3

15.02 De aanduiding van de stroomkringen en/of apparatuur, aansluitklemmen, enz dient aangebracht of vervolledigd te worden. (Boek 1 Onderafdeling 3.1.3.1. en 3.1.3.3.A. en 5.1.6.1)

15.13 De nominale spanning dient duidelijk vermeld te worden op een oordeelkundig gekozen plaats. (Boek 1 Onderafdeling 3.1.3.3.)

15.16 De aangebrachte aanduidingen stemmen niet overeen met die van de schema's (Boek 1 Onderafdeling 3.1.3.1. en 3.1.3.3.A. en 5.1.6.1)

17.08 De aanduiding van de nominale stroomsterkte van smeltzekeringen en/of vermogensschakelaars is niet zichtbaar of is uitgewist. (Boek 1 Onderafdeling 1.4.2.1.)

18.07 Leidingen zijn te bevestigen met aangepaste bevestigingsmiddelen. (Boek 1 Onderafdeling 5.2.2. en 5.2.9.)

18.08 De geleiders van het type VOB moeten in daarvoor bestemde buizen, kabelgoten geïnstalleerd worden. (Boek 1 Onderafdeling 5.2.9.3. en 5.2.9.6.)

18.11 De kabels van het type XVB, VVB, XGB en/of C/VGVB moeten mechanisch beschermd worden tot op minimale hoogte van 10cm boven vloemiveau. (Boek 1 Onderafdeling 5.2.1.5.)

18.13 Kabels van het type VTLmb, LMVVR, COAX, VVT zijn verboden en dienen vervangen te worden door een type conform Boek 1 Onderafdeling 5.2.1.2.

18.14 Elektrische leidingen zijn niet ingevoerd, zodat een continue bescherming verzekerd is. (Boek 1 Onderafdeling 5.2.6.1.)

18.17 De niet-gebruikte leidingen verwijderen of aan de uiteinden te isoleren. (Boek 1 Onderafdeling 4.2.3.3.b)

19.02 Schakelaar, contactdoos of aftakdoos herschikken en opnieuw bevestigen. (Boek 1 Onderafdeling 1.4.1.3.)

19.03 De verbindingen dienen verwezenlijkt te worden in borden, verbindings- of aftakdozen, aan de klemmen van schakelaars, contactdozen of verlichtingsarmaturen. (Boek 1 Onderafdeling 5.2.6.1.)

19.06 Niet alle contactdozen op LS zijn kinderveilig en/of voorzien van een beschermingscontact (NBN C61-112). (Boek 1 Onderafdeling 1.4.2.3. en 5.3.5.2.)

19.10 Het materiaal moet gekozen en geplaatst worden overeenkomstig de uitwendige invloeden. (Boek 1 Afdeling 5.1.4.)

nota/note 3 Het is niet uitgesloten dat bij een nacontrole bijkomende inbreuken worden vastgesteld bij voorleggen schema's.

**BESLUIT**

**De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het KB 08/09/2019 - AREI Boek 1.** Een aanvullend bezoek moet door hetzelfde organisme worden uitgevoerd vóór 4/12/2025. De werken, nodig om de tijdens het controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging worden uitgevoerd en alle gepaste maatregelen worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor de personen of goederen.

Voor huishoudelijke installaties wordt bovendien:

- het nazicht op de verdwijning van de inbreuken verricht door het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd
- de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, binnen een termijn van één jaar door het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd, ingelicht van het bestaan van inbreuken ingeval geen gevolg wordt gegeven aan het in orde brengen van de installatie.

Deze pdf-versie van het keuringsverslag is de originele versie en mag worden verspreid..

Aantal bijlage(n):

**VRIJGAVE VAN HET KEURINGSVERSLAG**

Inspectietijd: van 09:03 tot 09:57

De inspecteur Bertrand Masumbu



**BERTRAND MASUMBU**  
ACEG VZW - #228

**Plichten van de eigenaar, beheerder, huurder voor de installatie onderworpen aan het AREI Boek 1 afdeling 9.1.2.**  
 Het verslag dient te worden bewaard in het dossier van de elektrische installatie.  
 Elke wijziging dient te worden vermeld in het elektrisch dossier.  
 Elk ongeval overkomen van personen en te wijten, rechtsreeks of onrechtstreeks, aan de aanwezigheid van de elektrische installatie dient onmiddellijk meegedeeld te worden aan de algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie.

**Kwaliteit**  
 De reproductie van dit document is enkel toegelaten in zijn integrale vorm en enkel met het schriftelijk akkoord van het controleorganisme en de aanvrager.  
 De keuring beperkt zich tot de zichtbare en normaal toegankelijke delen van de installatie.

Voor vragen of algemene voorwaarden verwijzen wij graag naar [www.aceg.be](http://www.aceg.be)

BE53 0689 0209 2953 | BTW BE0839.866.481

<b>Stappenplan voor een installatie die niet conform is:</b>		
<b>Stap 1</b>	<b>Stap 2</b>	<b>Stap 3</b>
Lees dit proces-verbaal zorgvuldig zorg ervoor dat alle inbreuken worden opgelost en besteed voldoende aandacht aan de eventuele nota's.	Als alle inbreuken zijn verholpen neem terug contact op met ACEG of met uw keurder van ACEG en maak een nieuwe afspraak.	ACEG staat tot uw dienst voor alle noodzakelijke keuringen en staat u bij als er iets niet duidelijk is.



























































