

Vlaamse overheid**Vlaams Energie- en Klimaatagentschap****E-mail: veka@vlaanderen.be****Website: www.energiesparen.be****Vlaanderen**
is energie en klimaat

EPB-aangifte

Aangifte van de energieprestatie en het binnenklimaat van een gebouw

Éénggezinswoning rechts - 2A

41063-G-OMV_2020104731/EP16934/A001/D02/SD001**Dossiernaam: 200551NE - Bakkerswegel 2A-2B, 9521
Letterhoutem****Dossiercode: A001****Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)****Wonen****Ontvangstdatum: 01/02/2023****EPB-software 3G versie 13.5.1****Sint-Lievens-Houtem****Waarvoor dient dit formulier?**

Dit formulier is het bewijs dat u de EPB-aangifte hebt verstuurd aan het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap. Dit formulier bevat de invoergegevens en de resultaten van de berekening van de energieprestatie en het binnenklimaat van het (deel van het) gebouw waarvoor u aangifte doet. Dit formulier bevat de gegevens die door de verslaggever elektronisch zijn verstuurd aan de Energieprestatiedatabank.

In rubriek E kunt u zien of het project voldoet aan de geldende EPB-eisen. Voor dossiers waarbij uit de EPB-aangifte blijkt dat niet voldaan is aan de EPB-eisen, wordt door het VEKA een administratieve geldboete opgelegd.

Wat moet u met dit formulier doen?

Het afgedrukte formulier moet ondertekend worden door de aangifteplichtige en de verslaggever. De verslaggever bewaart dit ondertekende formulier gedurende 5 jaar na de datum van ontvangst, de aangifteplichtige 10 jaar.

Waar kunt u terecht voor meer informatie over dit formulier?

Als u vragen hebt over dit formulier of over de procedure ervan, dan kunt u contact opnemen met het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap, e-mail: veka@vlaanderen.be.

Privacy

De gegevens die u meedeelt, worden opgeslagen in bestanden. Uw gegevens worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier en kunnen ook anoniem verwerkt worden voor statistische of wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om de gegevens te raadplegen en te laten verbeteren.

A. Algemene gegevens van Éénggezinswoning rechts - 2A

1. Ligging

Straat, nummer en busnummer: Bakkerswegel 2A

Postnummer en gemeente: 9521 Sint-Lievens-Houtem

Naam v/d verkaveling:

Afdeling:

Sectie:

Lotnummer:

Nummers:

Kadastrale gegevens: 3

B

0090 T4, 0090 Y3

2. Data

Datum aanvraag stedenbouwkundige vergunning/omgevingsvergunning: 11/08/2020

Datum verlenen stedenbouwkundige vergunning/omgevingsvergunning: 15/10/2022

Startdatum van de werken: 01/06/2021

Datum van ingebruikname: /

Datum einde van de werken: 30/09/2022

3. Omschrijving

Aard van de werkzaamheden: Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)
Nieuwbouw na sloop (herbouw): Nee
Bestemming(en): Wonen
Sociale huisvesting: Nee
Type gebouw: Eengezinswoning
Aard van de bebouwing: Halfopen bebouwing
Omschrijving EPB-eenheid / gebouw: Nieuwbouw ééngesinswoning

B. Persoonlijke gegevens**1. Gegevens van de aangifteplichtige 1**

Voor- en achternaam: Erik Verschueren
Functie: zaakvoerder
Firma: Skip The Can Dee
Rechtsvorm: Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid
KBO-Nummer: 0892756920
Is ook eigenaar: ☒ Ja
☐ Nee

2. Overdracht van aangifteplicht

Er vond een eigendomsoverdracht plaats van de EPB-eenheid of het gebouw tussen het verlenen van de stedenbouwkundige vergunning en het indienen van de EPB-aangifte met overdracht van de aangifteplicht.

☐ Ja
☒ Nee

3. Gegevens van de verslaggever

Voor- en achternaam : THOMAS VAN CANEGEM
Functie: Werknemer
Firma: IGENIA
Rechtsvorm: Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid
KBO-Nummer: 0560772242
Landcode, postnummer en gemeente: BE 9550 Herzele
Telefoonnummer: 0493497090
Code verslaggever: EP16934

4. Gegevens van de architect belast met de controle op de werkzaamheden

Voor- en achternaam: Stijn Wille

C. Resultaten van Eéngesinswoning rechts - 2A

1. Resultaten op het vlak van de U-waarden of de R-waarden

Opake scheidingsconstructies, deuren, poorten en glasbouwstenen

Naam scheidingsconstructie	U-waarde [W / m²K]	Maximale U-waarde [W / m²K]	R-waarde [m²K / W]	Minimale R-waarde [m²K / W]	Voldaan
Achterdeur 2.454m²	1.56	2.0	/	/	ja
Crepimuren	0.16	0.24	/	/	ja
Crepimuren	0.16	0.24	/	/	ja
Gemene muur	0.33	0.6	/	/	ja
Gemene muur	0.33	0.6	/	/	ja
Muur met alu afwerking	0.16	0.24	/	/	ja
Plat Dak	0.15	0.24	/	/	ja
Vloer op grond	0.19	0.24	/	/	ja
Voordeur 3.137m²	1.47	2.0	/	/	ja

Centrale U-waarde van de beglazing van vensters, lichte gevels en van andere transparante delen

Naam scheidingsconstructie	U-waarde glas [W / m²K]	Maximale U-waarde glas [W / m²K]	Voldaan
004 VG 2.884m²	1.00	1.1	ja
006 VG 3.086m²	1.00	1.1	ja
007 RG 2.527m²	1.00	1.1	ja
008 RG 2.589m²	1.00	1.1	ja
009 AG 7.691m²	1.00	1.1	ja
013 AG 2.34m²	1.00	1.1	ja
014 AG 2.34m²	1.00	1.1	ja
015 AG 2.389m²	1.00	1.1	ja

Gemiddelde U-waarde van de vensters, van lichte gevels en andere transparante delen

	U-waarde [W / m²K]	Maximale U-waarde [W / m²K]	Voldaan
Gemiddelde U-waarde van alle vensters van Eéngesinswoning rechts - 2A	1.33	1.5	ja

2. S-peil resultaat

Volume EPB-eenheid: 407.610 m³

Equivalent boloppervlakte EPB-eenheid: 265.86 m²

Verliesoppervlakte EPB-eenheid: 275.81 m²

Vormefficiëntie EPB-eenheid: 0.96

De invloed van de bouwknopen werd in rekening gebracht met optie B

	S-peil	S-peil eis	Voldaan
	24	31	ja

3. E-peil resultaat

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik: 9533 MJ

Referentiewaarde voor het karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik: 87296 MJ

Jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte: 21.02 kWh/m²

	E-peil	E-peil eis	Voldaan
	11	35	ja

4. Netto energie-behoefte voor verwarming

Niet van toepassing

5. Resultaat op het vlak van oververhitting

Naam EPW-volume	Oververhittingsindicator [Kh]	Max. oververhittingsindicator [Kh]	Voldaan
Eéngesinswoning rechts - 2A	5461	6500.0	ja

6. Resultaat op het vlak van de hoeveelheid hernieuwbare energie

2. Toepassen van één of combinatie van maatregelen

Bruto vloeroppervlakte: 126.0 m²

Systeem	Voldaan aan kwaliteitseisen	Hoeveelheid hernieuwbare energie [kwh]	Hoeveelheid hernieuwbare energie per bruto vloeroppervlakte [kwh/m ²]
Fotovoltaïsch zonne-energiesysteem	Niet van toepassing	7138.26	56.65

	Hoeveelheid hernieuwbare energie per bruto vloeroppervlakte [kwh/m ²]	Eis hernieuwbare energie [kwh/m ²]	Voldaan
Combinatie van maatregelen	56.65	15.0	ja

7. Resultaat op het vlak van ventilatie

Het ventilatieprestatieverslag:

Het ventilatieprestatieverslag is opgemaakt:

☒ Ja

☐ Nee

- op: 11/10/2022
- referentiecode kwaliteitskader: d57ec84b65f578b13551
- organisatie kwaliteitskader: SKH
- De ventilatiegegevens in de EPB-aangifte zijn gewijzigd tov het ingediende ventilatieprestatieverslag: Nee

Nieuwe ruimten

Naam ruimte	Code ruimte	Soort ruimte	Gebruiks - oppervlakte [m²]	Minimale toevoer [m³/h]	Toevoer [m³/h]	Minimale afvoer [m³/h]	Gecombineerde afvoer [m³/h]	Voldaan
Inkom	R01	Gang, trapzaal, hall (of analoge ruimte)	/	/	/	/	/	/
Wc +0	R05	WC	/	25.0	32.868	25.0	25.0	ja
Leefruimte	R09	Woonkamer (of analoge ruimte)	30.3	109.08	110.0	25.0	25998.12	ja
Open Keuken	R13	Open keuken	/	50.0	26033.976	75.0	78.0	ja
Berging +0	R17	Badkamer, was-, droogplaats (of analoge ruimte)	5.01	25.0	35.856	50.0	53.0	ja
Nachthal	R21	Gang, trapzaal, hall (of analoge ruimte)	/	/	/	/	/	/
Wc +1	R25	WC	/	25.0	32.076	25.0	26.0	ja
Badkamer +1	R29	Badkamer, was-, droogplaats (of analoge ruimte)	8.24	25.0	28.116	50.0	50.0	ja
Berging +1	R33	Bergruimte	/	/	/	/	/	/
Slaapkamer 1	R37	Slaap-, studeer-, speelkamer (of analoge ruimte)	9.0	32.4	33.0	25.0	32.868	ja
Slaapkamer 2	R41	Slaap-, studeer-, speelkamer (of analoge ruimte)	8.0	28.8	29.0	25.0	38.844	ja

Slaapkamer 3	R45	Slaap-, studeer-, speelkamer (of analoge ruimte)	14.0	50.4	51.0	25.0	32.868	ja
--------------	-----	--	------	------	------	------	--------	----

8. Resultaten op het vlak van installaties

Niet van toepassing

D. Resultaten van de gemeenschappelijke delen en aangrenzende onverwarmde ruimtes (AOR)

1. Resultaten op het vlak van de U-waarden of de R-waarden van gemeenschappelijke delen

Opake scheidingsconstructies, deuren, poorten en glasbouwstenen

Niet van toepassing

Centrale U-waarde van de beglazing van vensters, lichte gevels en van andere transparante delen

Niet van toepassing

Gemiddelde U-waarde van de vensters, lichte gevels en van andere transparante delen

Niet van toepassing

2. Resultaat op het vlak van ventilatie van de niet-residentiële gemeenschappelijke delen

Niet van toepassing

3. Resultaat op het vlak van ventilatie van de aangrenzende onverwarmde ruimte(n)

Niet van toepassing

E. Samenvatting van de resultaten

Naam gebouw: Nieuwbouw ééngezinswoning rechts
 Naam EPB-eenheid: Eéngezinswoning rechts - 2A
 Aard van de werkzaamheden: Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)
 Bestemming: Wonen
 Nieuw gecreëerd beschermd volume: 407.61 m³
 Verbouwd beschermd volume: /

	U-waarden en/of R-waarden	S-peil	E-peil	Ventilatie	Over- verhitting	Netto energie- behoefte voor verwarming	Hoeveelheid hernieuwbare energie	Installaties
Eis	☒	31	35	☒	☒	/	15.00	☐
Bereikte prestatie	/	24	11	/	/	/	56.65	/
Conformiteit	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet	/	voldoet	/

Het jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte

21.02 kWh/m²

De EPB-eenheid voldoet aan de eisen voor een BEN-gebouw³.

³ BEN staat voor bijna-energie neutraal. Bouwen volgens de BEN-principes wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwe gebouwen in Vlaanderen. Meer informatie via www.energiesparen.be/BEN.

Datum: / /

De aangifteplichtige,
Erik Verschueren
Skip The Can Dee

De aangifteplichtige,
/

De verslaggever,
THOMAS VAN CANEGEM
IGENIA

(handtekening)

(handtekening)

(handtekening)

F. Bijlagen bij de EPB-aangifte

- | | |
|----------------------------------|---|
| - Energieprestatiecertificaat | X |
| - Formulier Opdeling bouwproject | X |
| - Transmissieformulier | X |
| - EPW-formulier | X |



iGenia BV - Achterstraat 4/e, 9550 Herzele - 09 360 36 36 - info@igenia.be
 Veiligheidscoördinatie - EPB/EPC - Stabiliteit - Technieken - Ventilatieverslaggeving - Blowerdoortest