

# DC à la carte



---

*J. Vander Vekenstraat 31 A, 1780 Wemmel*  
*22662B0263/00F000*

---

[Locatie](#)  
[Omgeving](#)  
[Kadaster](#)  
[Gewestplan](#)  
[Water](#)  
[Natuur](#)  
[Recht van voorkoop](#)  
[Beschermd onroerend erfgoed](#)  
[Vastgestelde inventarissen](#)  
[Wetenschappelijke inventarissen](#)  
[Unesco werelderfgoed](#)  
[Historische kaarten](#)  
[Wonen](#)

Dossier: 24-02-1366/001

---

*Locatie*

---

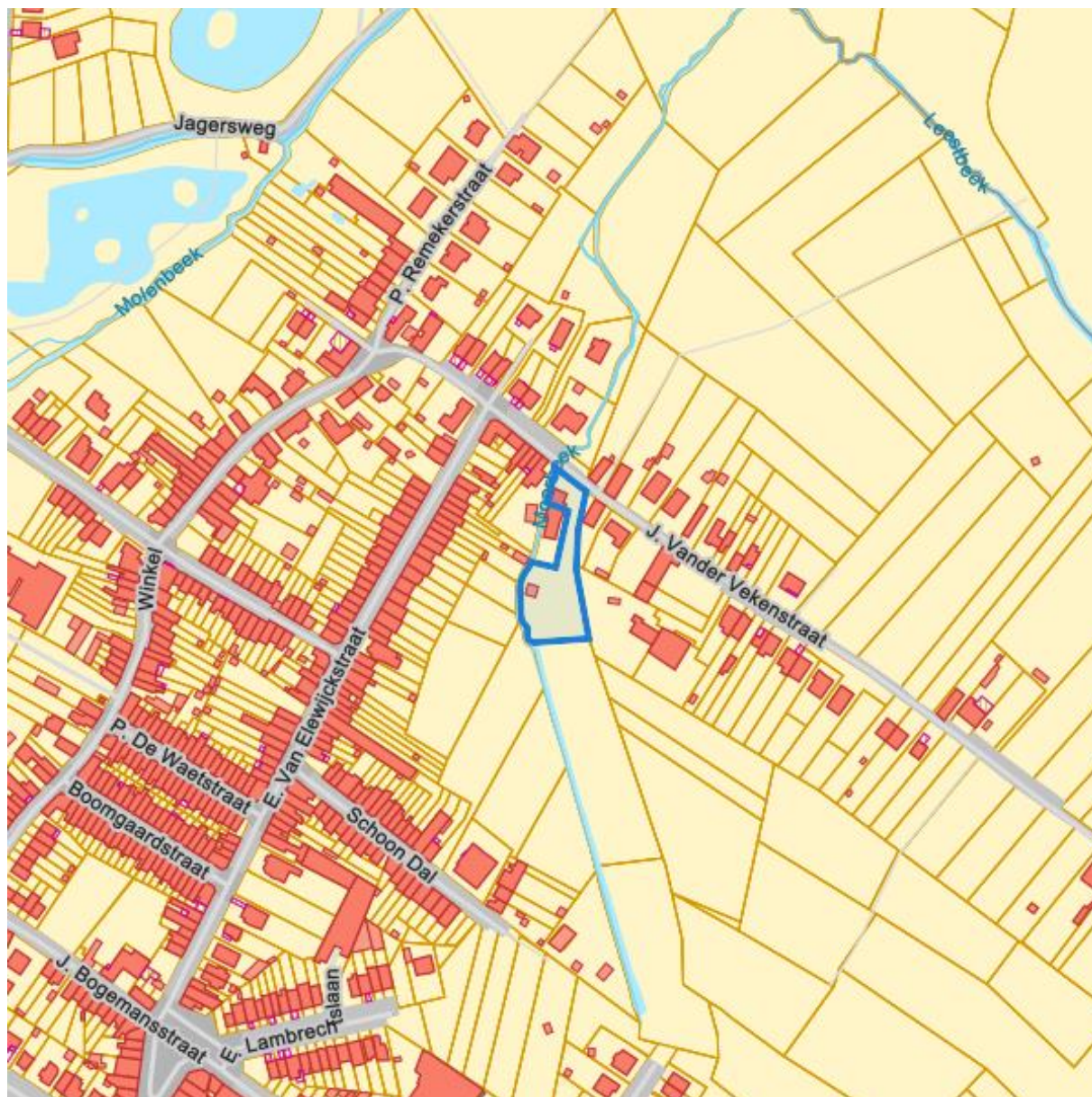


Dossier: 24-02-1366/001

---

*Omgeving*

---



### Meest recente toestand



Dossier: 24-02-1366/001

[illegible]

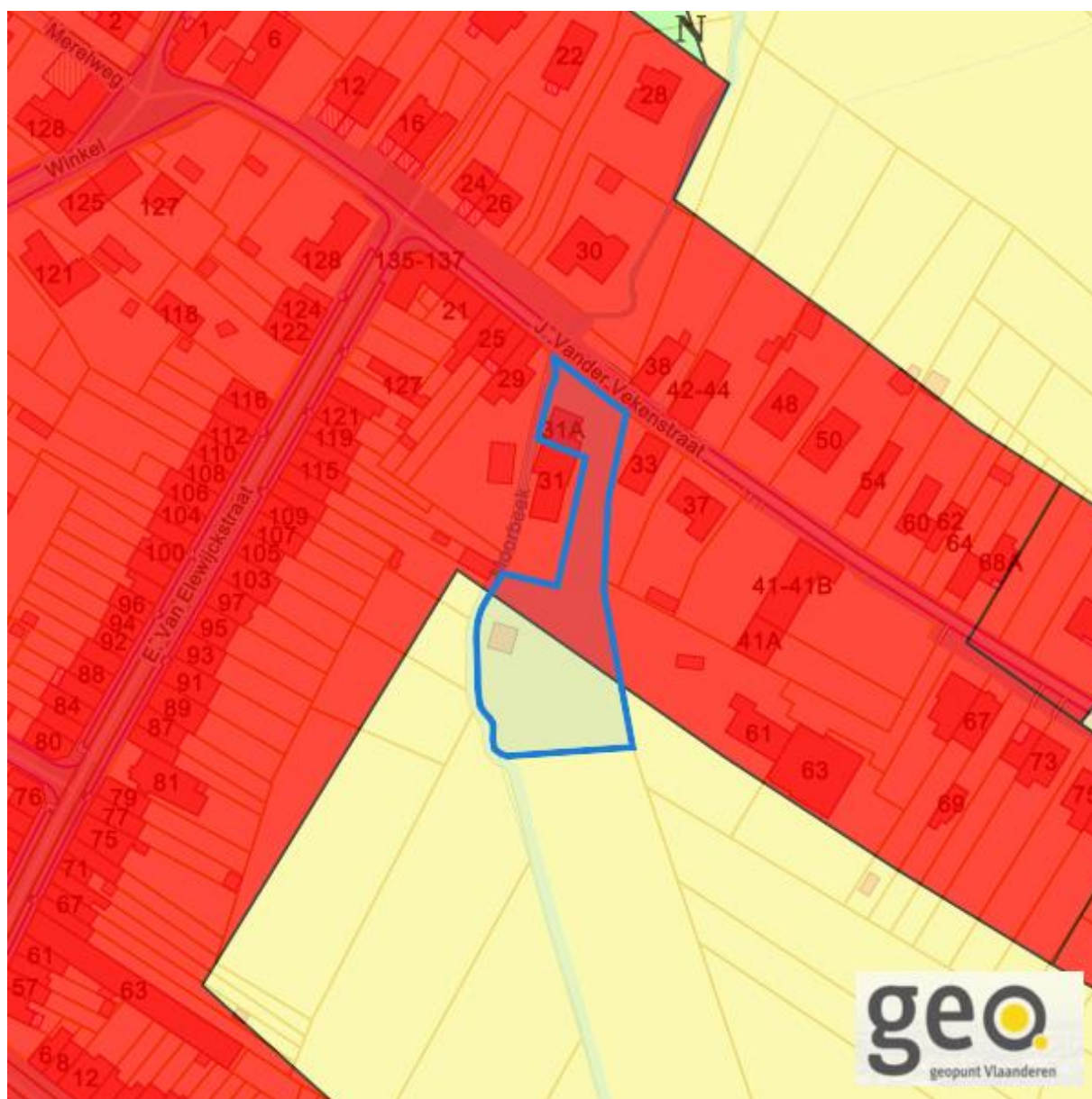
Dossier: 24-02-1366/001

J. Vander Vekenstraat 31 A, 1780 Wemmel

---

*Gewestplan*

---



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

[Gewestplan legende](#)

Dossier: 24-02-1366/001

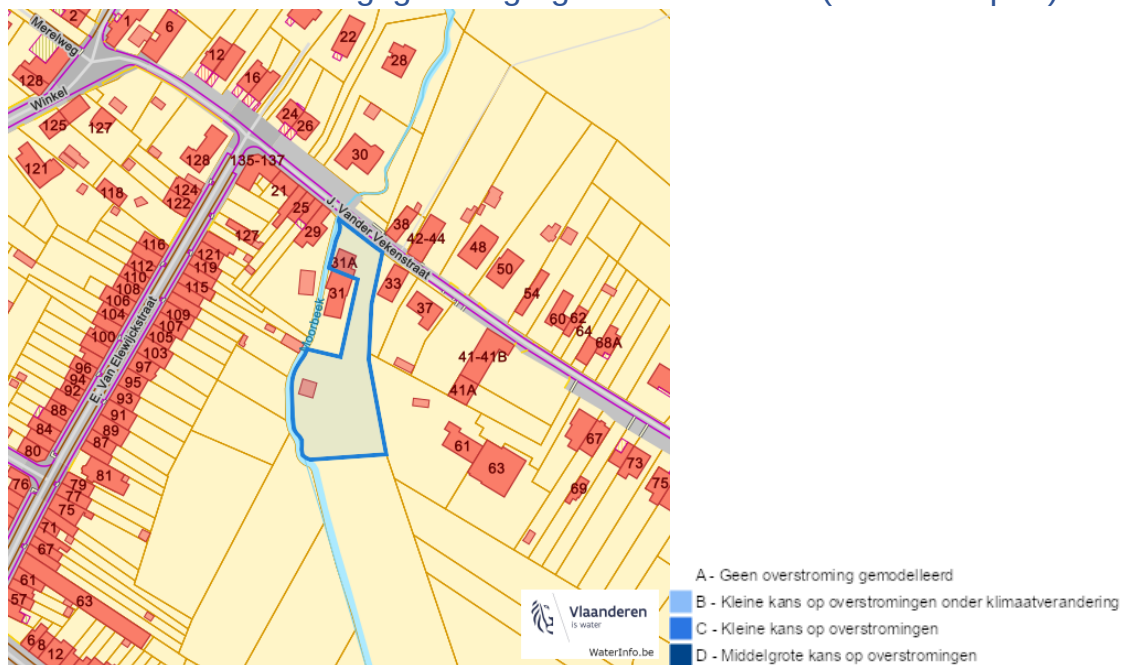
Document: DC à la carte - VLANED - DC  
Kaarten: 16/09/2024 - bo3ay076qy9po1wbn5k591yxi36zxm2ca6prtkwz

## Water

## Overstromingsgevoelige gebieden pluviaal (door hevige neerslag)

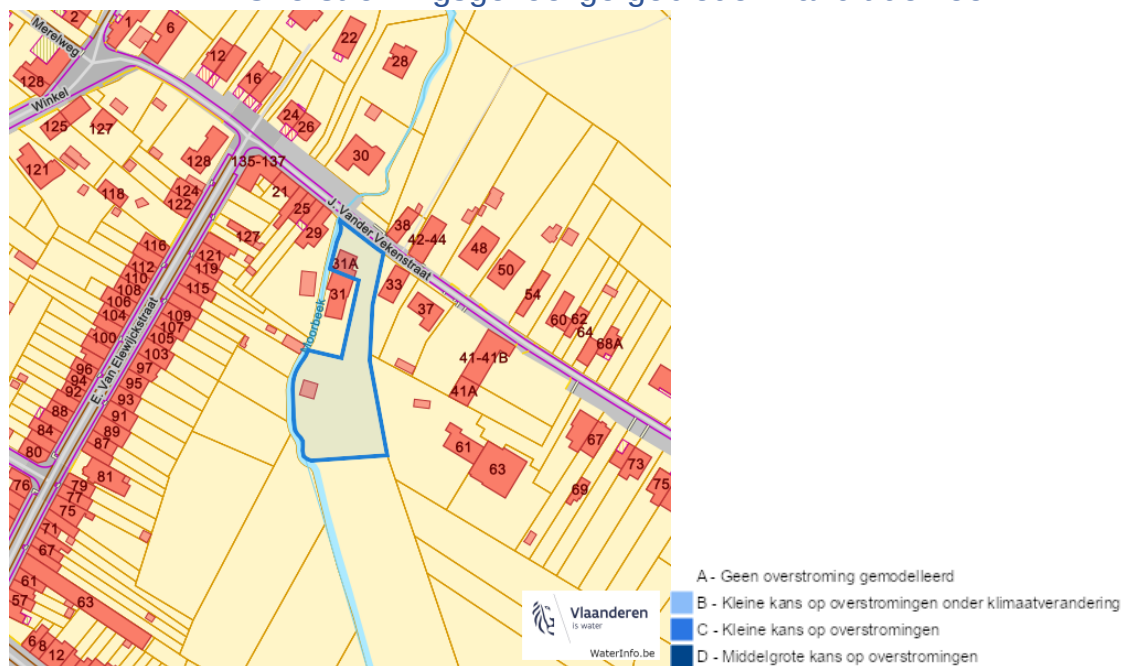


## Overstromingsgevoelige gebieden fluviaal (uit waterlopen)

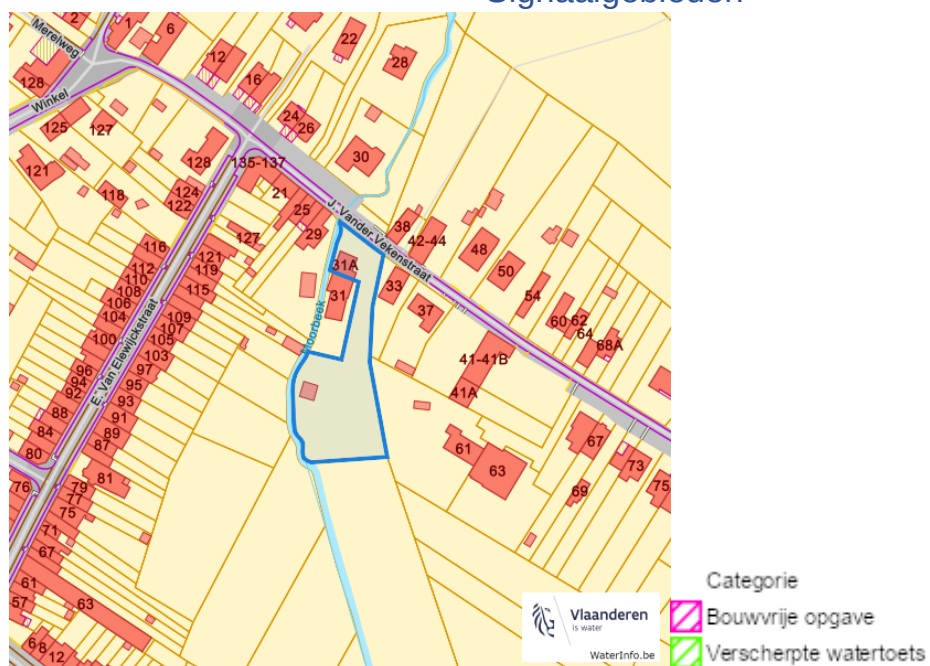


J. Vander Vekenstraat 31 A, 1780 Wemmel

### Overstromingsgevoelige gebieden vanuit de zee



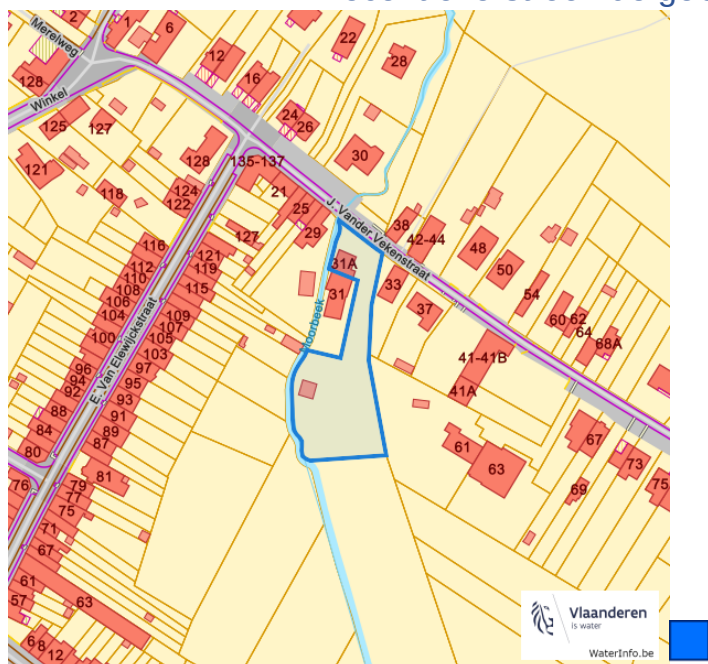
### Signaalgebieden



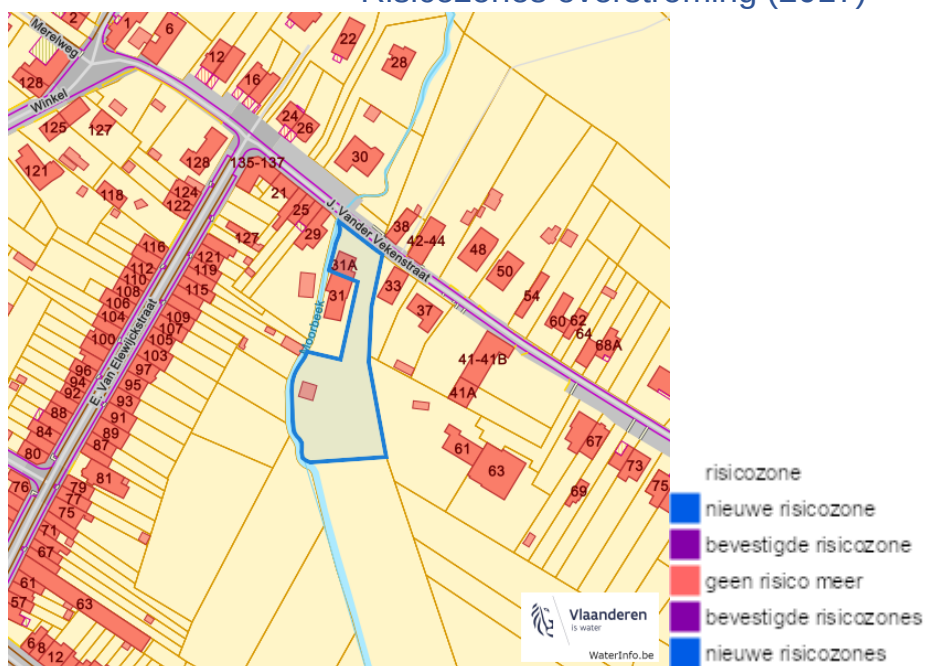
Dossier: 24-02-1366/001

J. Vander Vekenstraat 31 A, 1780 Wemmel

### Recent overstroomde gebieden (2017)



### Risicozones overstrooming (2017)



Dossier: 24-02-1366/001

J. Vander Vekenstraat 31 A, 1780 Wemmel

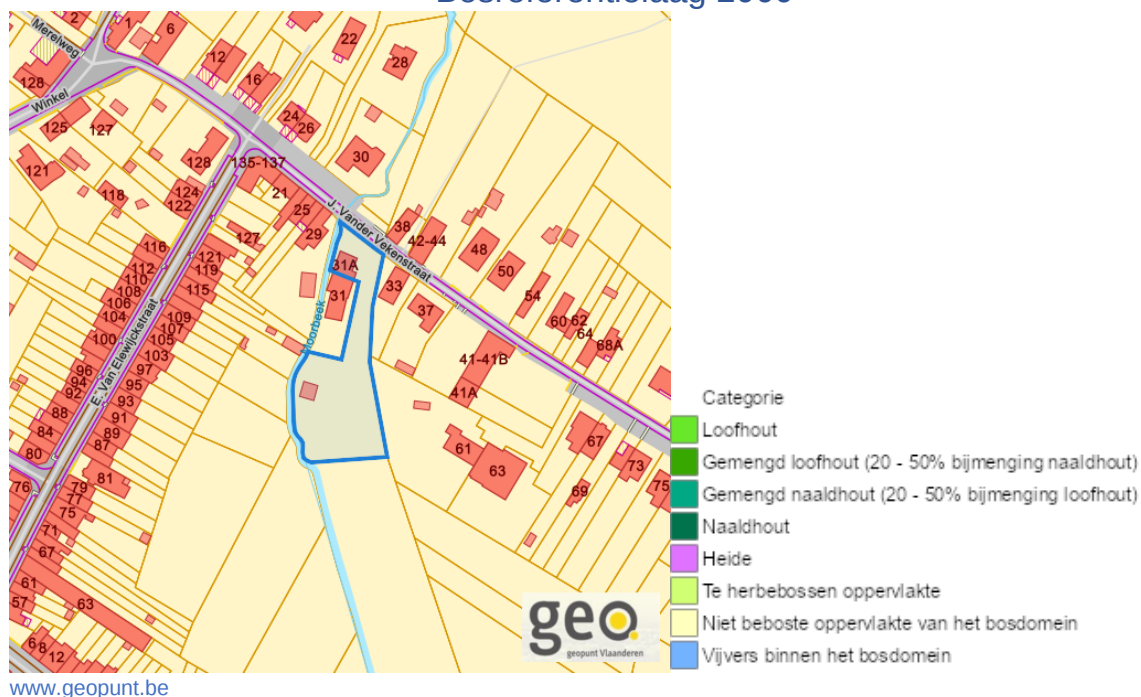
### Van nature overstroombare gebieden



Dossier: 24-02-1366/001

## Natuur

## Bosreferentielaag 2000

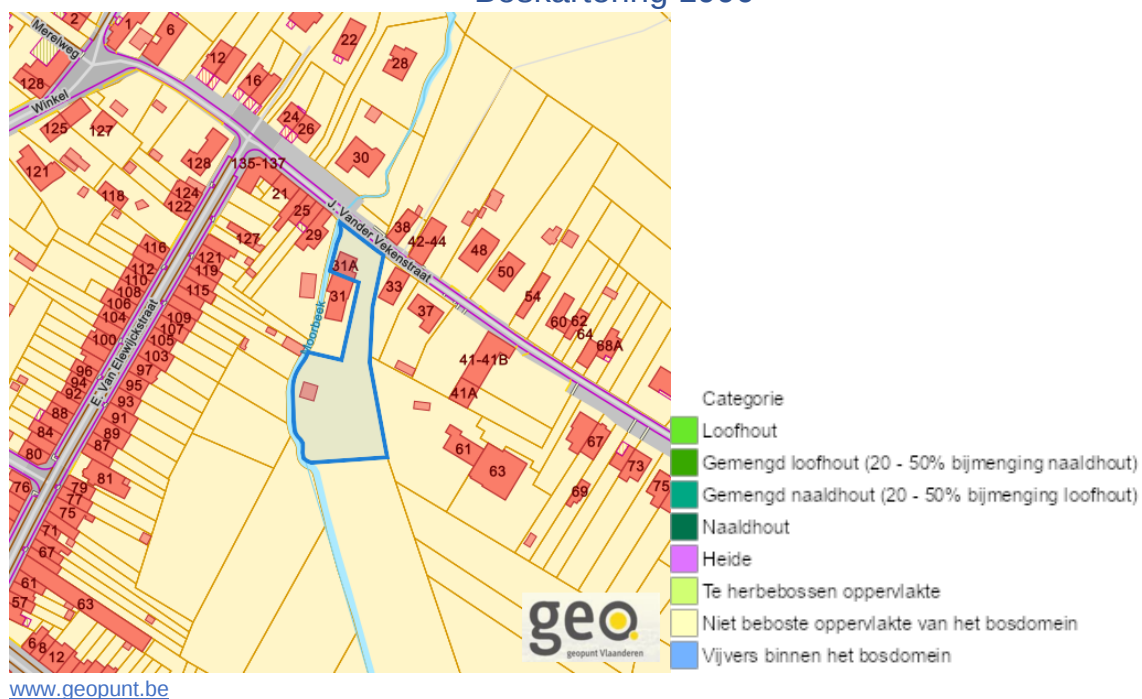


## Groenkaart Vlaanderen (2021)

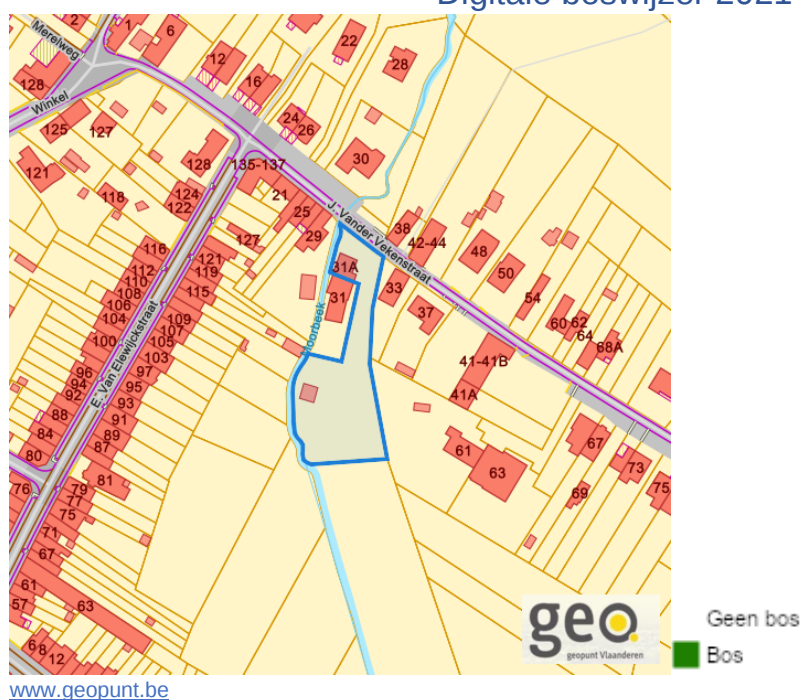


J. Vander Vekenstraat 31 A, 1780 Wemmel

### Boskartering 1990



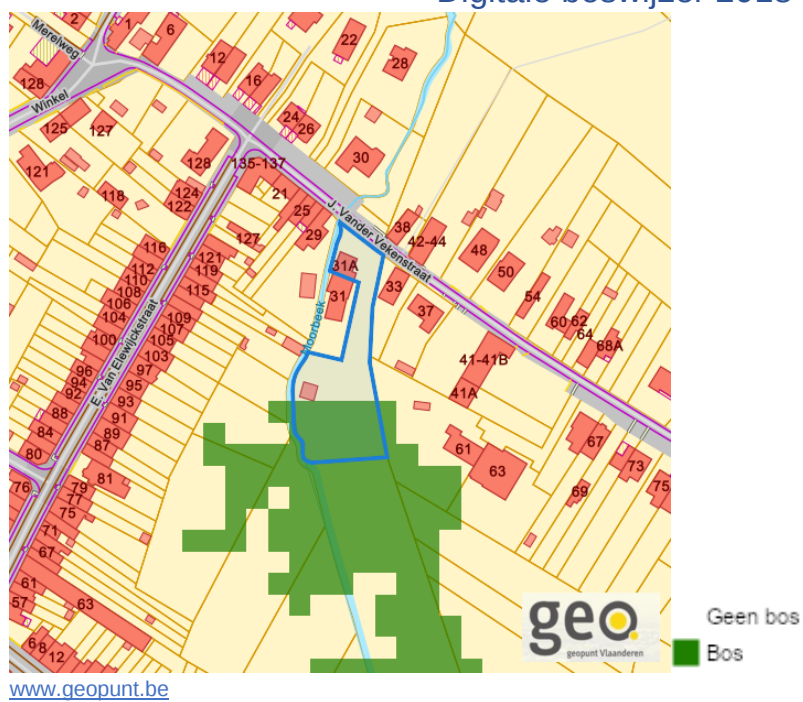
### Digitale boswijzer 2021



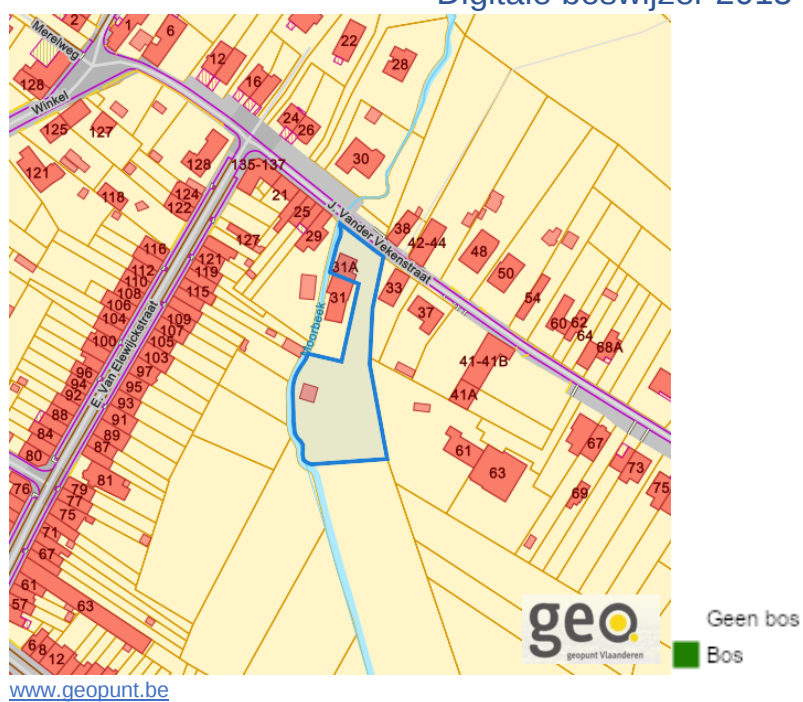
Dossier: 24-02-1366/001

J. Vander Vekenstraat 31 A, 1780 Wemmel

### Digitale boswijzer 2018



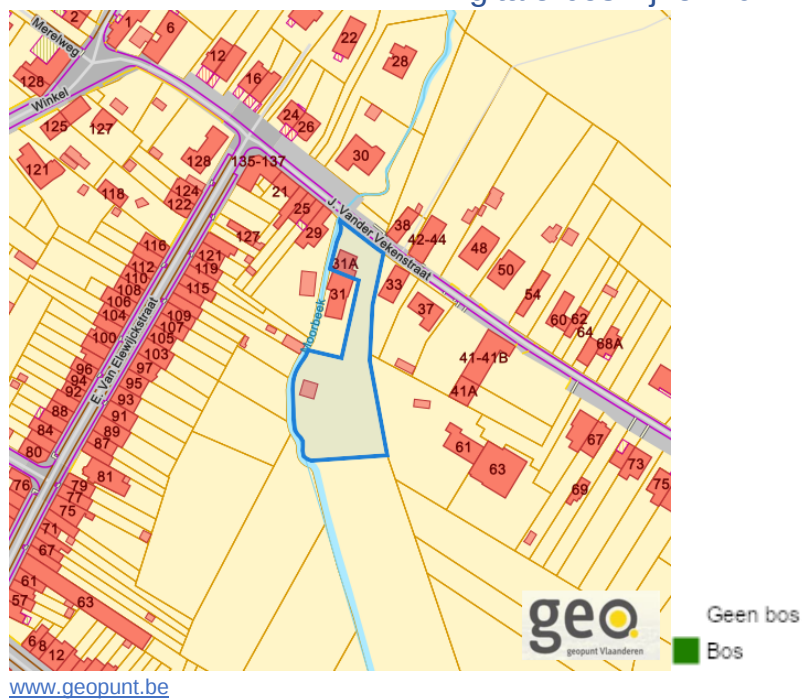
### Digitale boswijzer 2015



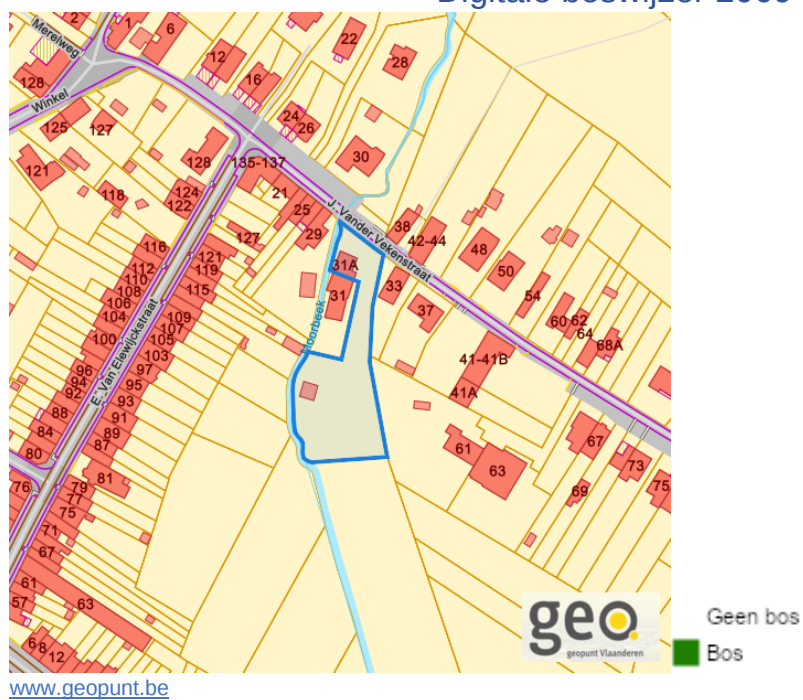
Dossier: 24-02-1366/001

J. Vander Vekenstraat 31 A, 1780 Wemmel

### Digitale boswijzer 2012



### Digitale boswijzer 2009



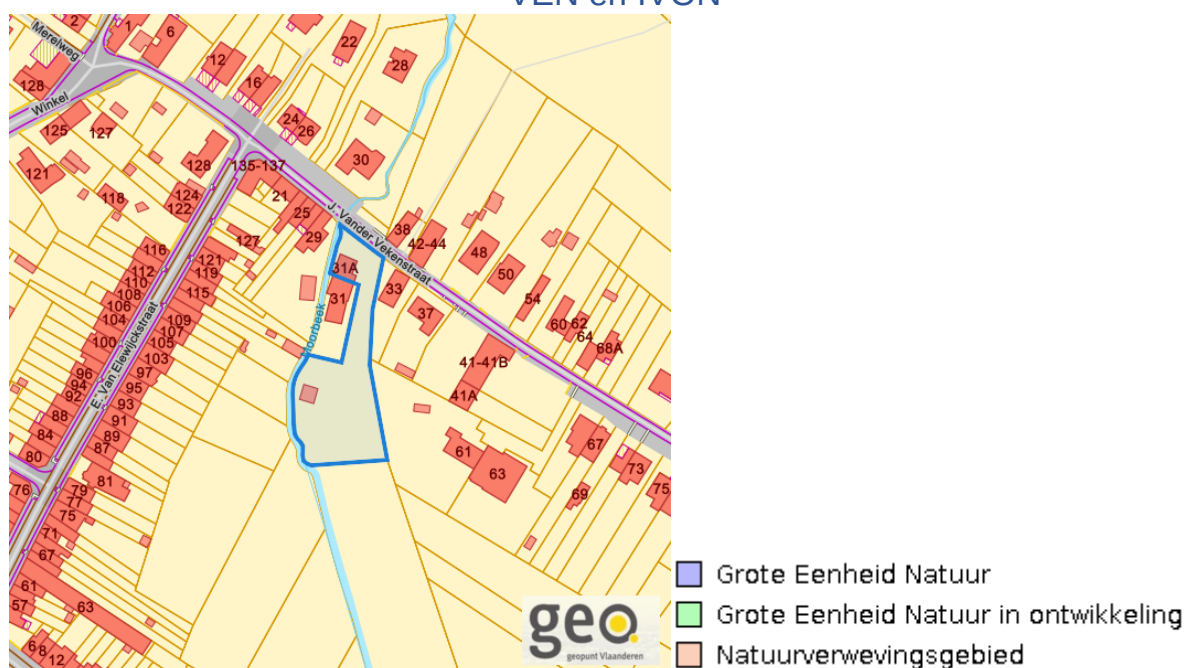
Dossier: 24-02-1366/001

J. Vander Vekenstraat 31 A, 1780 Wemmel

## PFAS



## VEN en IVON


[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

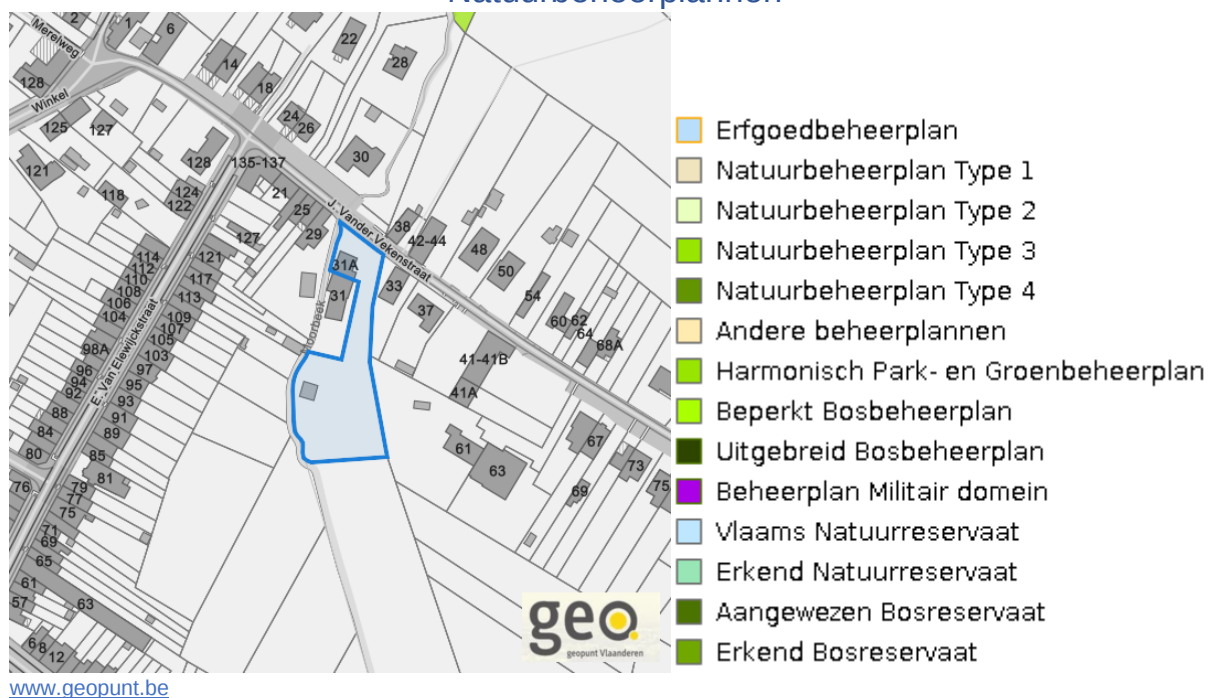
Dossier: 24-02-1366/001

J. Vander Vekenstraat 31 A, 1780 Wemmel

### Jachtterreinen



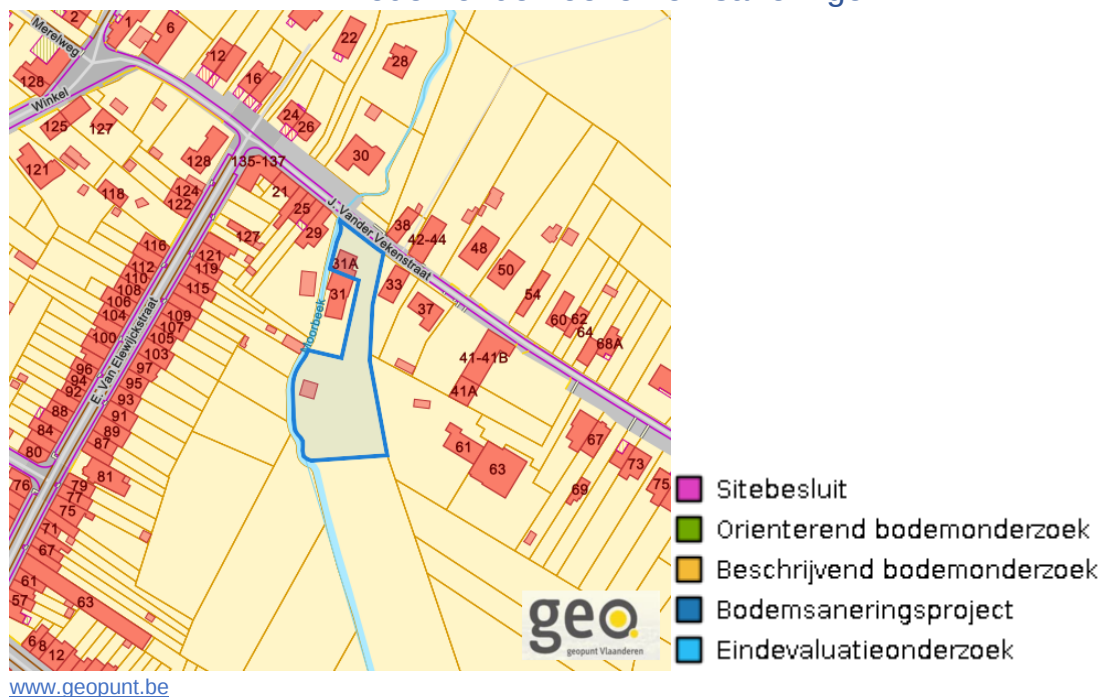
### Natuurbeheerplannen



Dossier: 24-02-1366/001

J. Vander Vekenstraat 31 A, 1780 Wemmel

## Bodemonderzoeken en saneringen

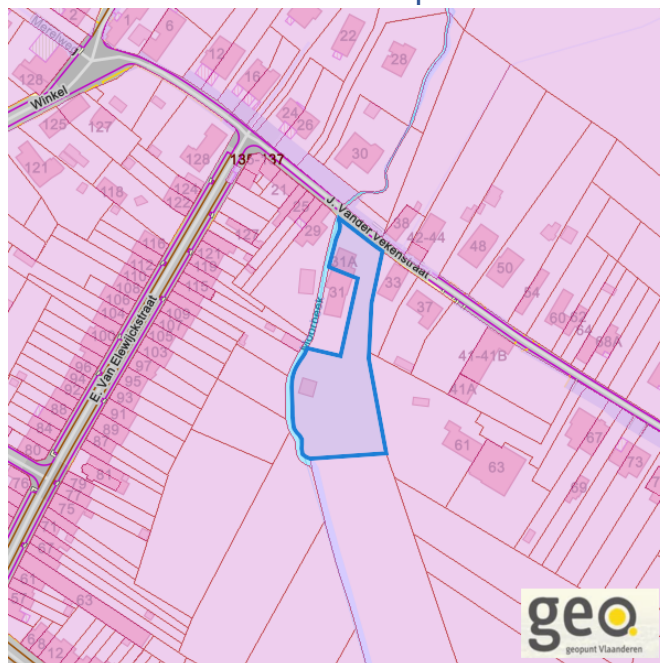
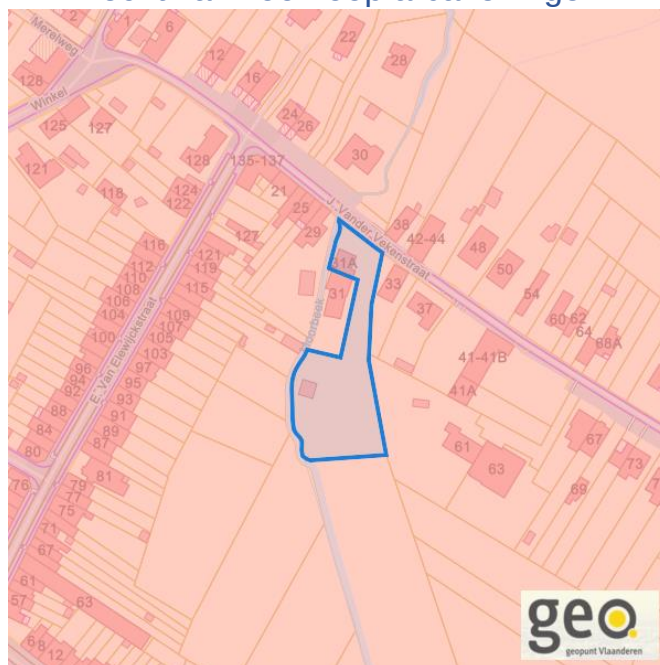


Dossier: 24-02-1366/001

---

*Recht van voorkoop*

---

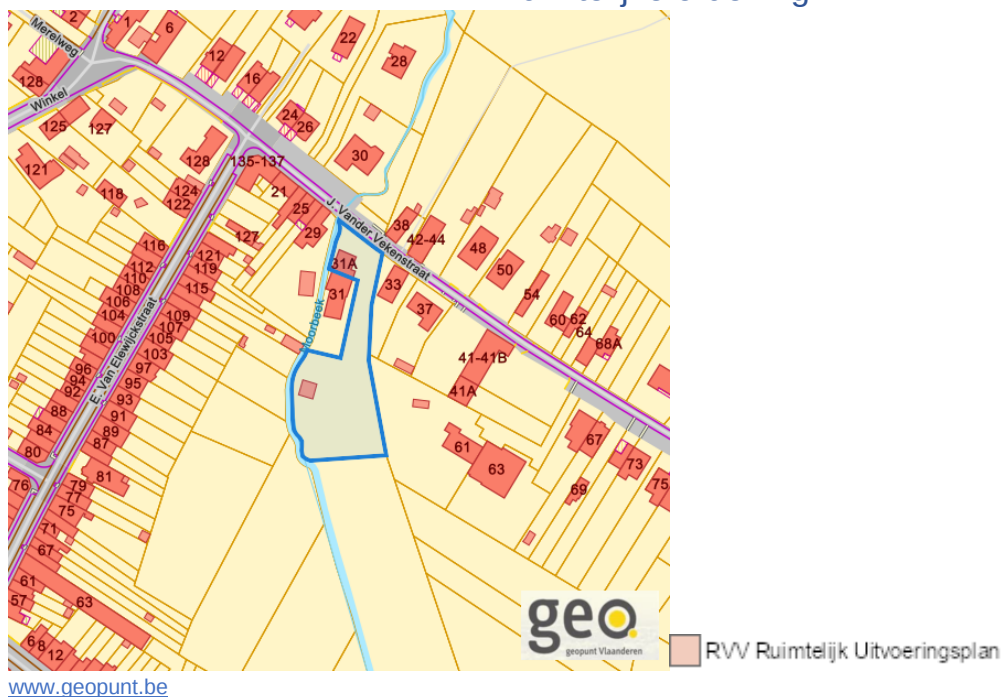
**Vlaams voorkooprecht**[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)**Recht van voorkoop afbakening**[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 24-02-1366/001

### Detailkaarten recht van voorkoop

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 1

#### Rvv: Ruimtelijke ordening



#### Rvv: Vlaamse wooncode

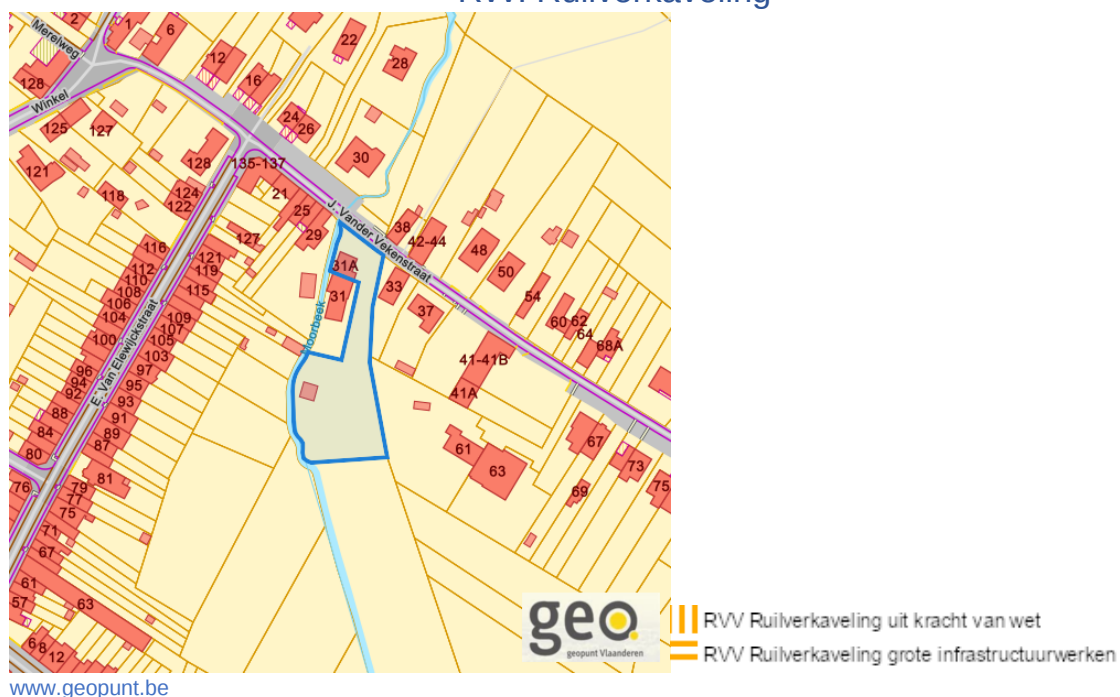


Dossier: 24-02-1366/001

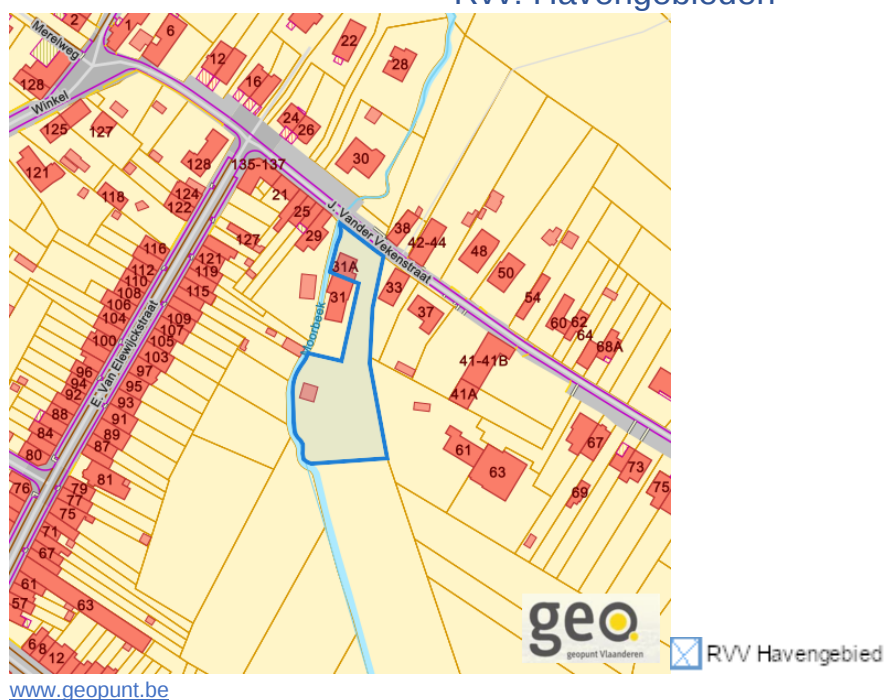
J. Vander Vekenstraat 31 A, 1780 Wemmel

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 2

### Rvv: Ruilverkaveling



### Rvv: Havengebieden

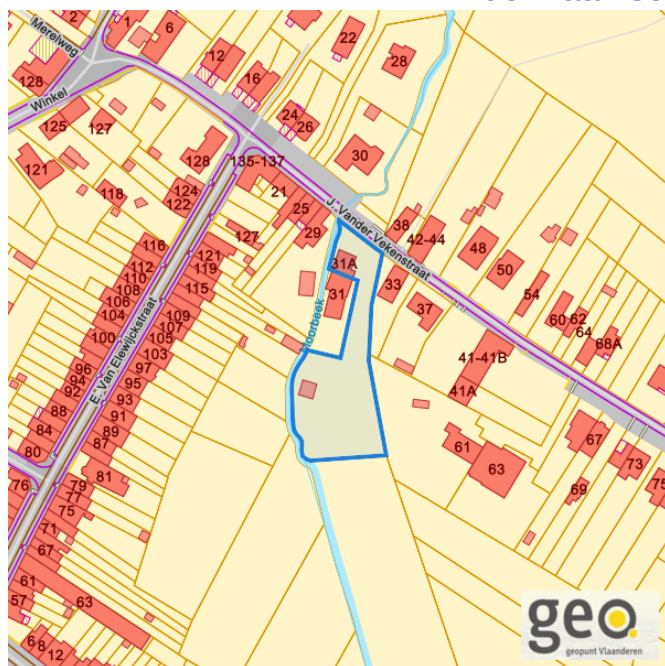


Dossier: 24-02-1366/001

J. Vander Vekenstraat 31 A, 1780 Wemmel

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 3

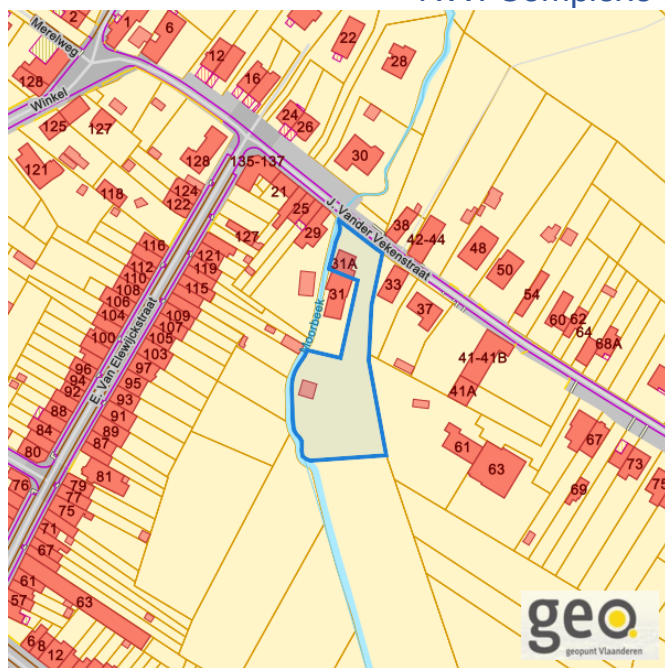
### Rvv: de Vlaamse waterweg



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

RVV de Vlaamse Waterweg nv

### Rvv: Complexe Projecten



[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

geo.  
punt Vlaanderen

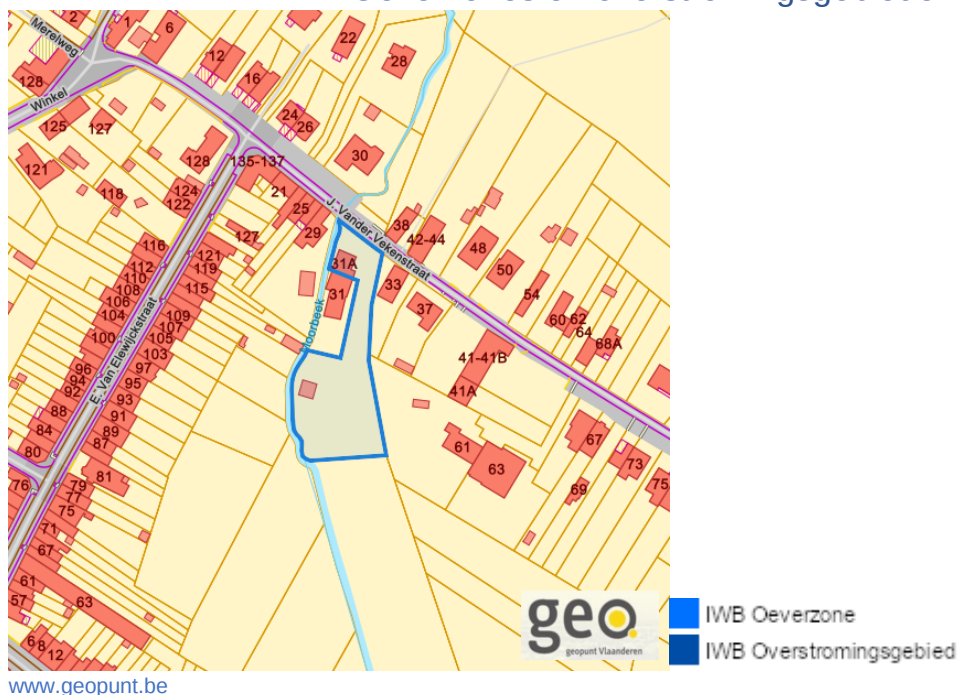
Complex project Projectbesluit  
Complex project Voorkeursbesluit

Dossier: 24-02-1366/001

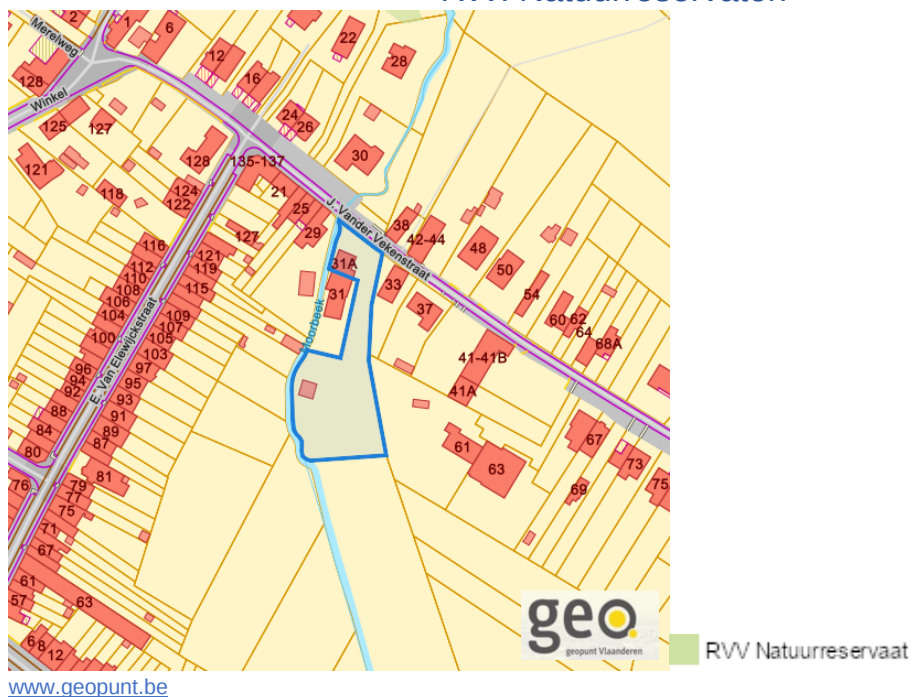
J. Vander Vekenstraat 31 A, 1780 Wemmel

Detailkaarten recht van voorloop pagina 4

### Rvv: Oeverzones en overstromingsgebieden



### Rvv: Natuurreservaten

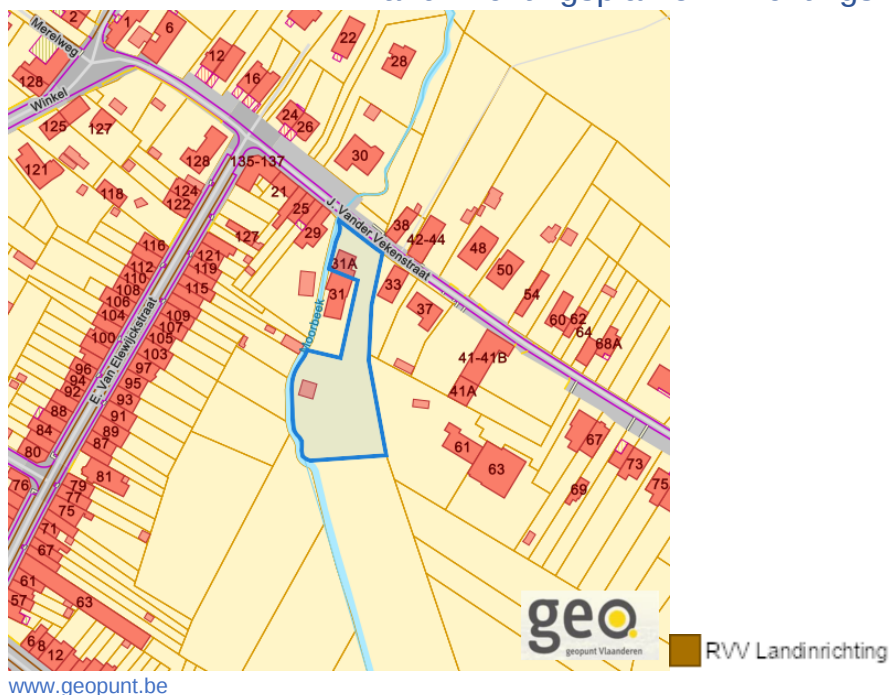


Dossier: 24-02-1366/001

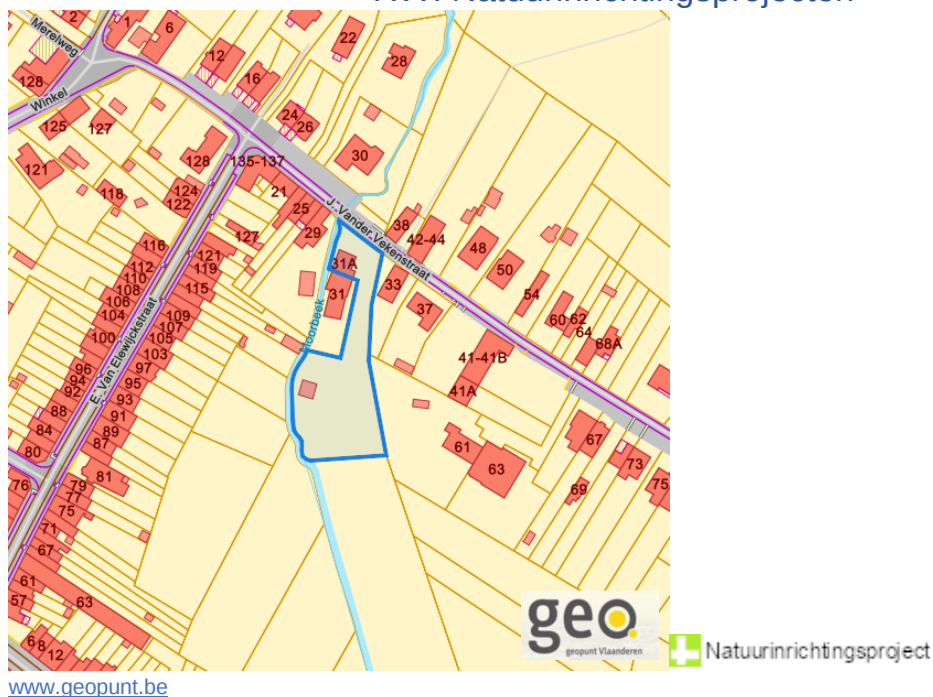
J. Vander Vekenstraat 31 A, 1780 Wemmel

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 5

### Rvv: Landinrichtingsplan en inrichtingsnota



### Rvv: Natuurinrichtingsprojecten

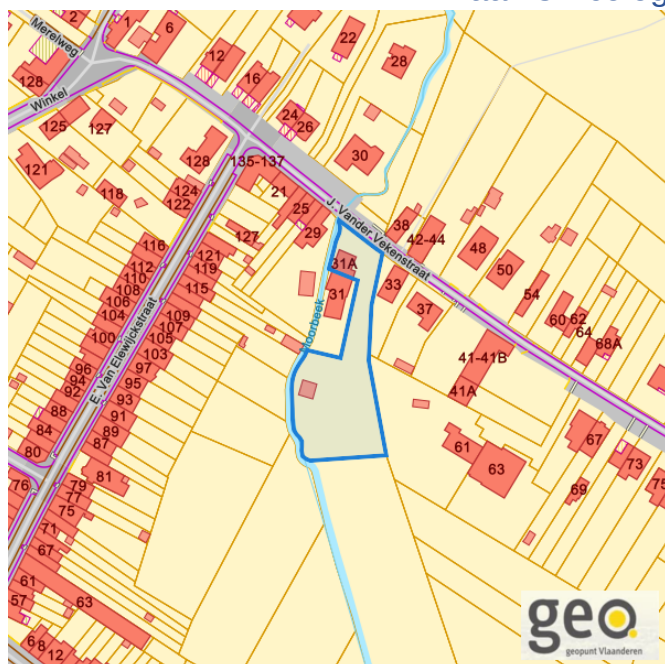


Dossier: 24-02-1366/001

J. Vander Vekenstraat 31 A, 1780 Wemmel

Detailkaarten recht van voorloop pagina 6

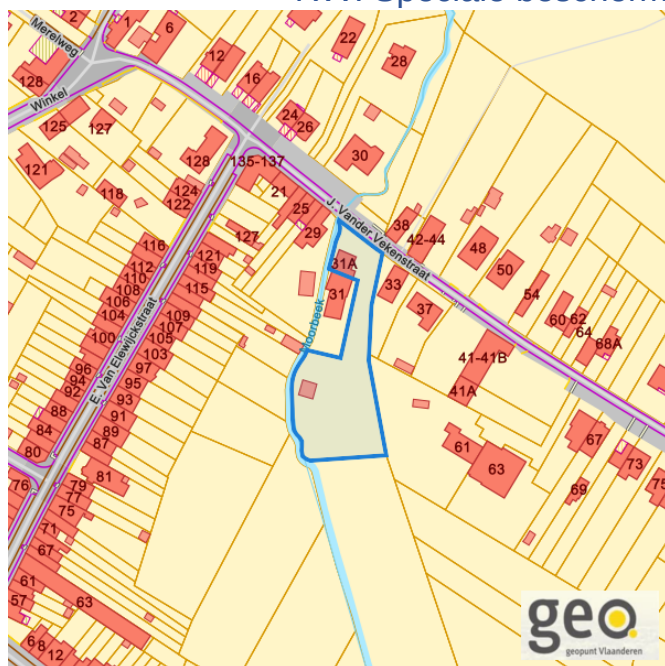
### Rvv: Vlaams Ecologisch Network



RVV Vlaams Ecologisch Network

[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

### Rvv: Speciale beschermingszones natuur



RVV Speciale beschermingszone natuur

[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 24-02-1366/001

J. Vander Vekenstraat 31 A, 1780 Wemmel

*Beschermd onroerend erfgoed*

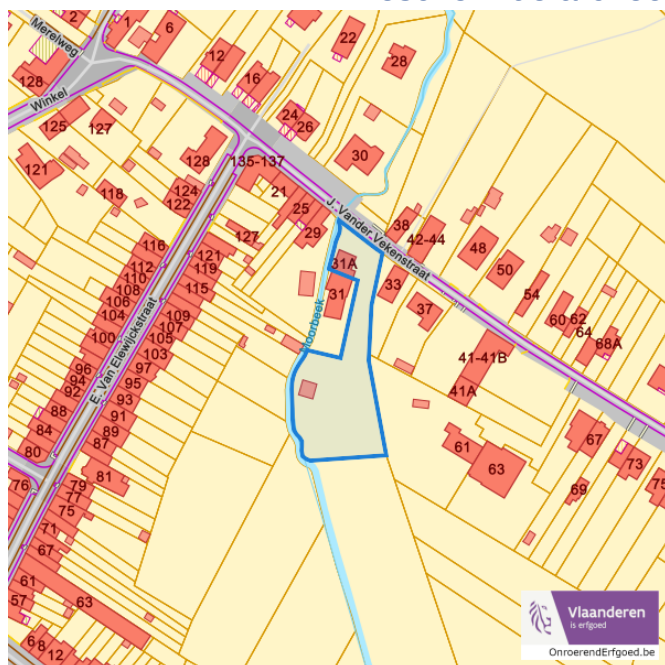


Dossier: 24-02-1366/001

### Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed

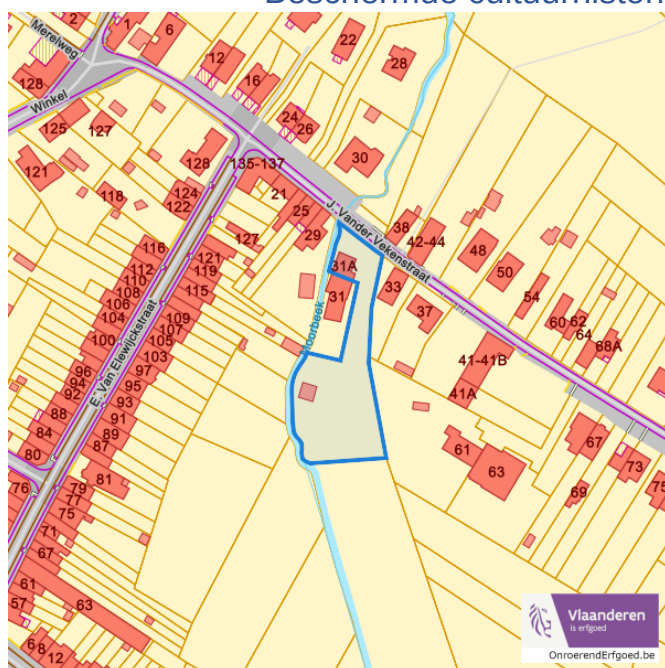
Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 1

#### Beschermd archeologische sites



■ Beschermd archeologische site

#### Beschermd cultuurhistorische landschappen



■ Beschermd landschap

Dossier: 24-02-1366/001

J. Vander Vekenstraat 31 A, 1780 Wemmel

Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 2

### Beschermde monumenten



 Beschermd monument

### Beschermde overgangszones



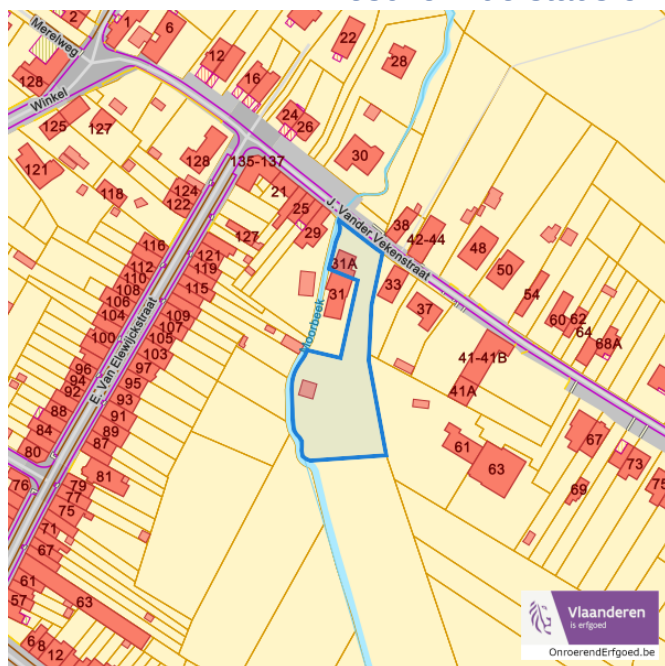
 Overgangszones

Dossier: 24-02-1366/001

J. Vander Vekenstraat 31 A, 1780 Wemmel

Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 3

### Beschermd stads en dorpsgezichten



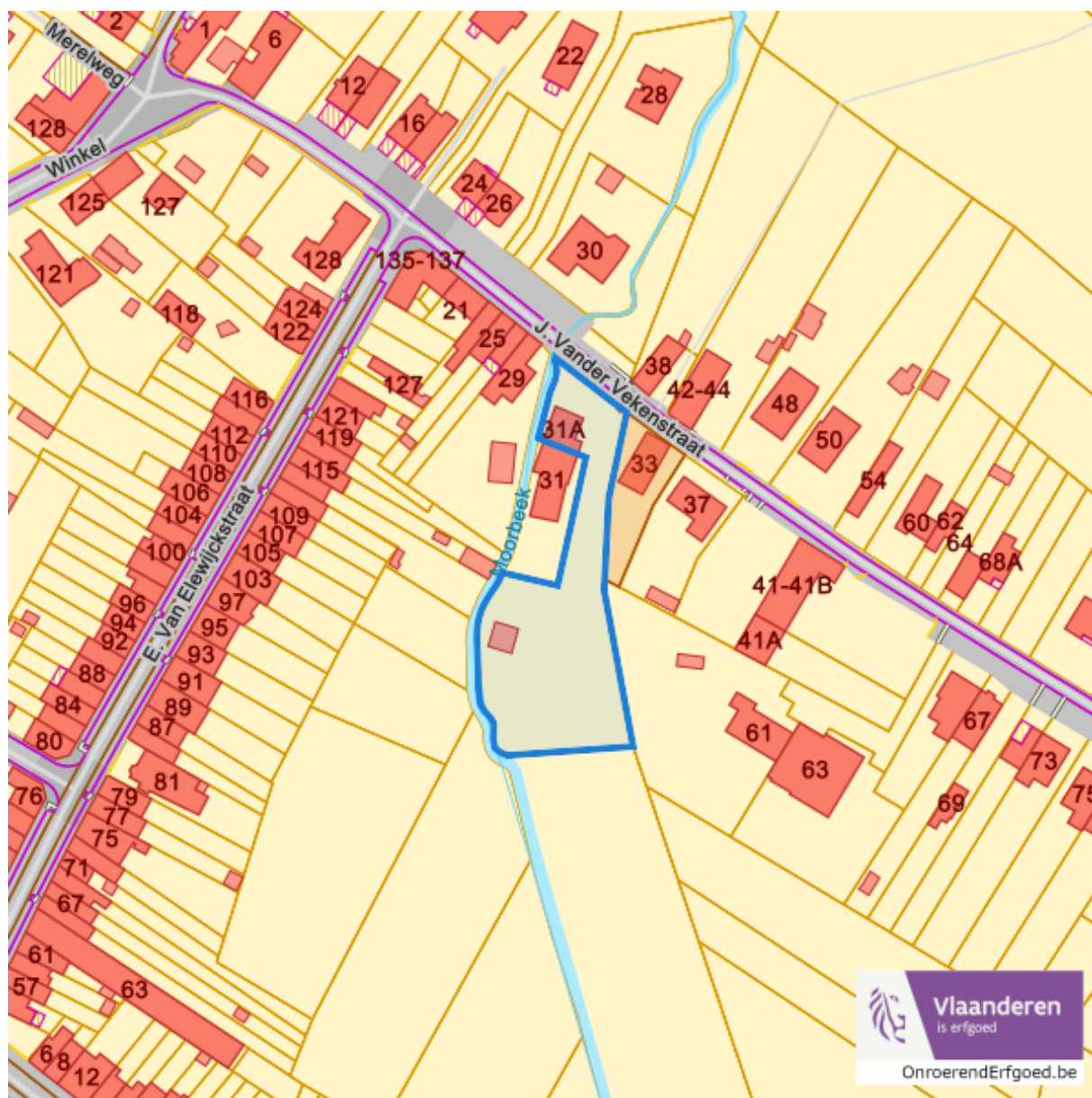
■ Beschermd stads- en dorpsgezicht

Dossier: 24-02-1366/001

---

*Vastgestelde inventarissen*


---

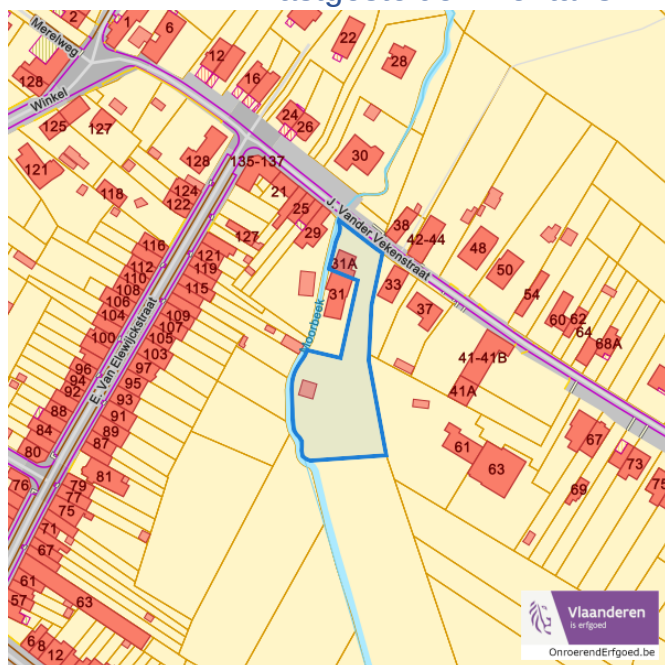


Dossier: 24-02-1366/001

### Detailkaarten vastgestelde inventarissen

Detailkaarten vastgestelde inventaris pagina 1

#### Vastgestelde inventaris: Archeologische zones



☒ Vastgestelde afgebakende archeologische zone

#### Vastgestelde inventaris: Bouwkundig erfgoed



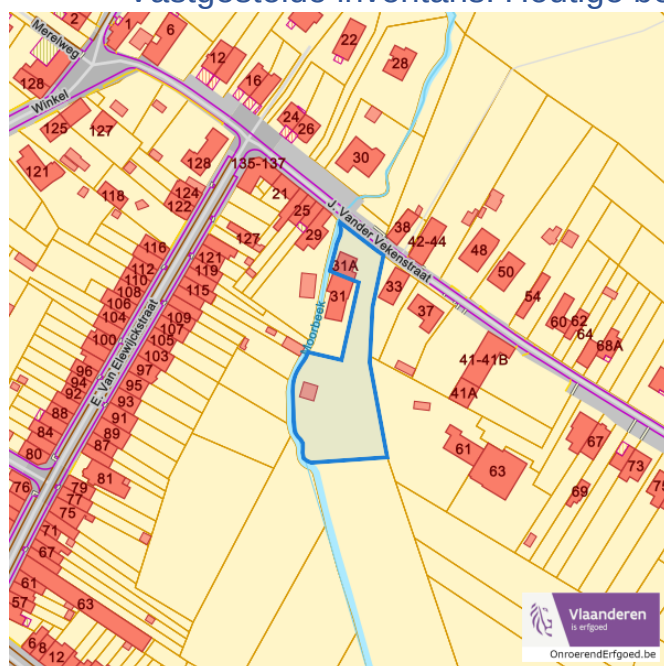
☐ Item uit de vastgestelde inventaris bouwkundig erfgoed

Dossier: 24-02-1366/001

J. Vander Vekenstraat 31 A, 1780 Wemmel

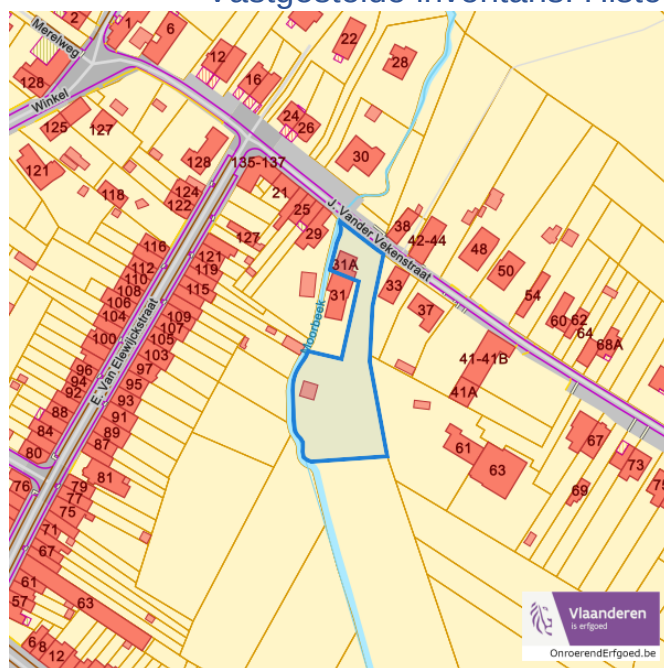
Detailkaarten vastgestelde inventaris pagina 2

### Vastgestelde inventaris: Houtige beplanting met erfgoedwaarde



Vastgestelde inventaris houtig erfgoed

### Vastgestelde inventaris: Historische tuinen en parken



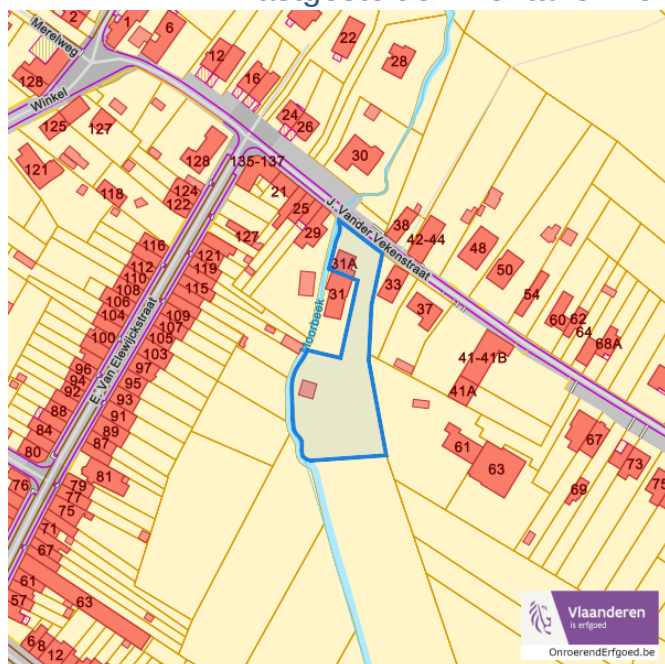
Vastgestelde inventaris park en tuin

Dossier: 24-02-1366/001

J. Vander Vekenstraat 31 A, 1780 Wemmel

Detailkaarten vastgestelde inventaris pagina 3

### Vastgestelde inventaris: Relicten landschapsatlas



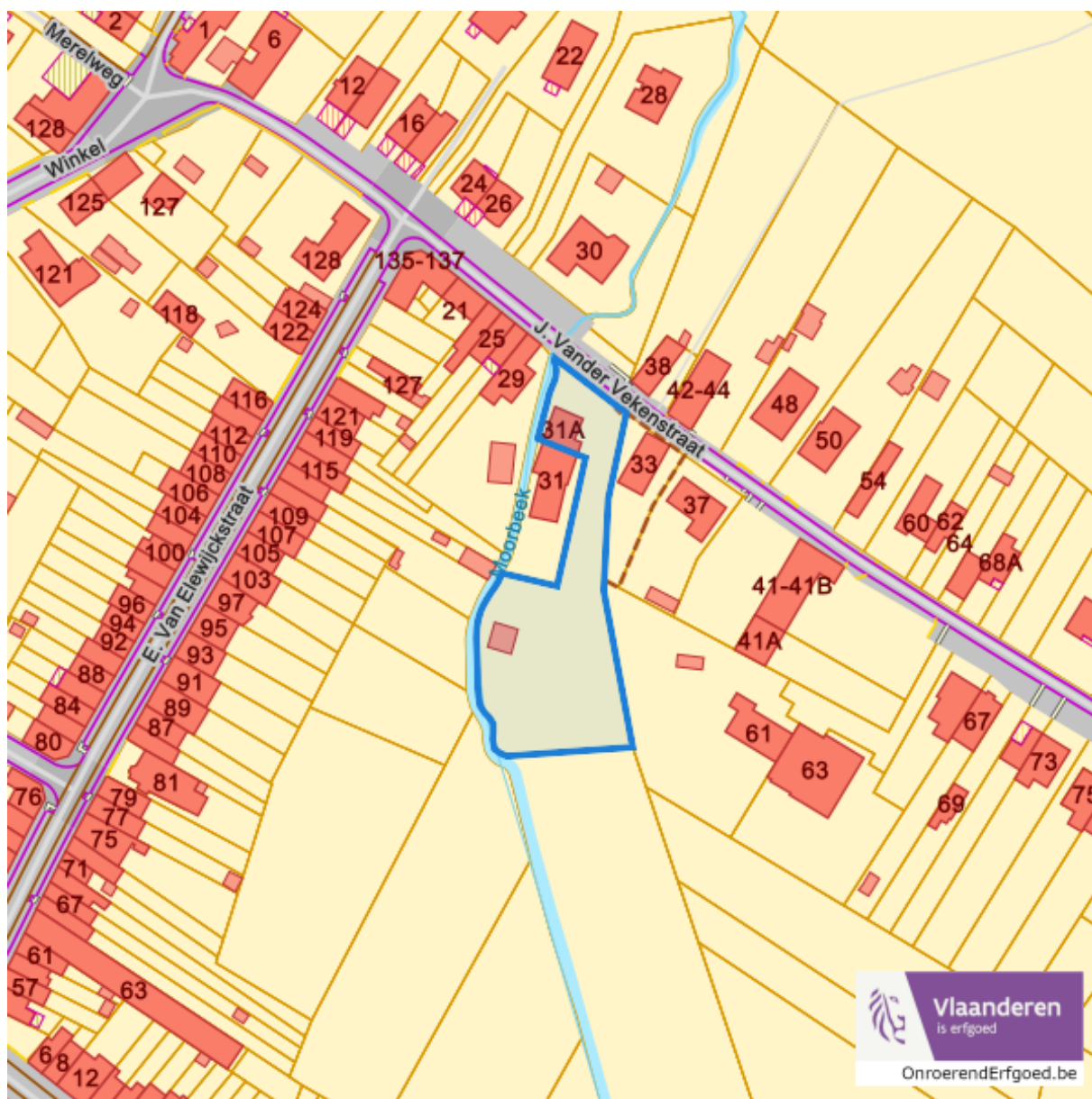
Single symbol

Dossier: 24-02-1366/001

---

*Wetenschappelijke inventarissen*


---



Dossier: 24-02-1366/001

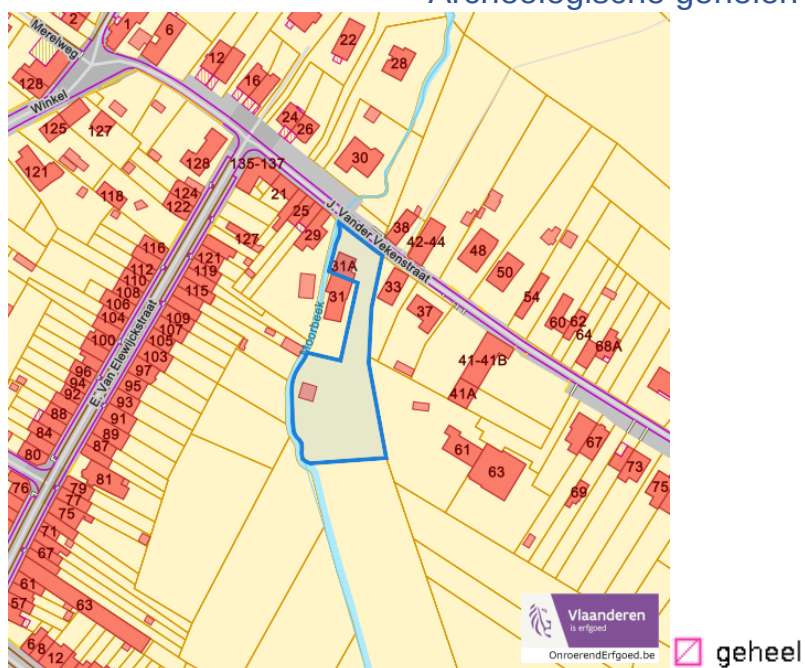
## Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen

Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen pagina 1

### Bouwkundige elementen



### Archeologische gehelen



Dossier: 24-02-1366/001

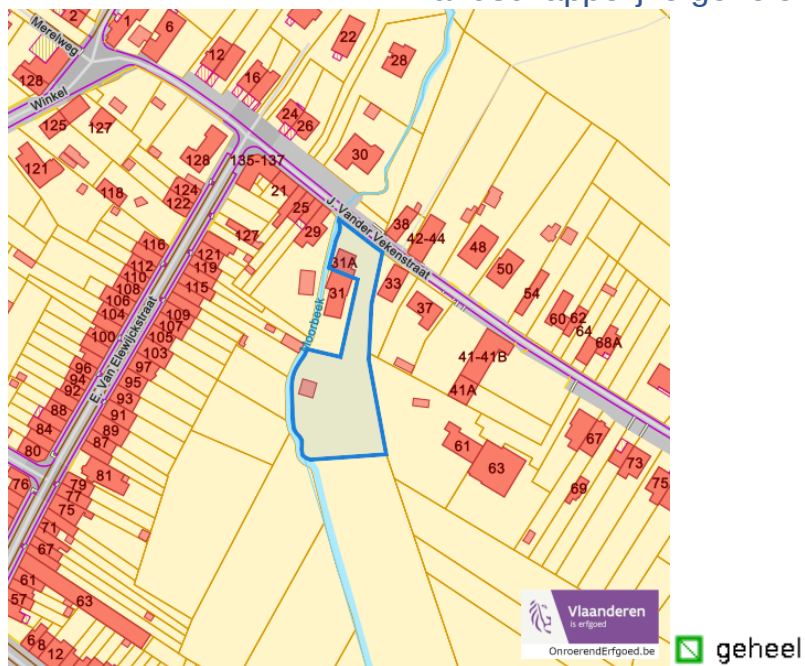
J. Vander Vekenstraat 31 A, 1780 Wemmel

Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen pagina 2

### Landschappelijke elementen



### Landschappelijke gehelen

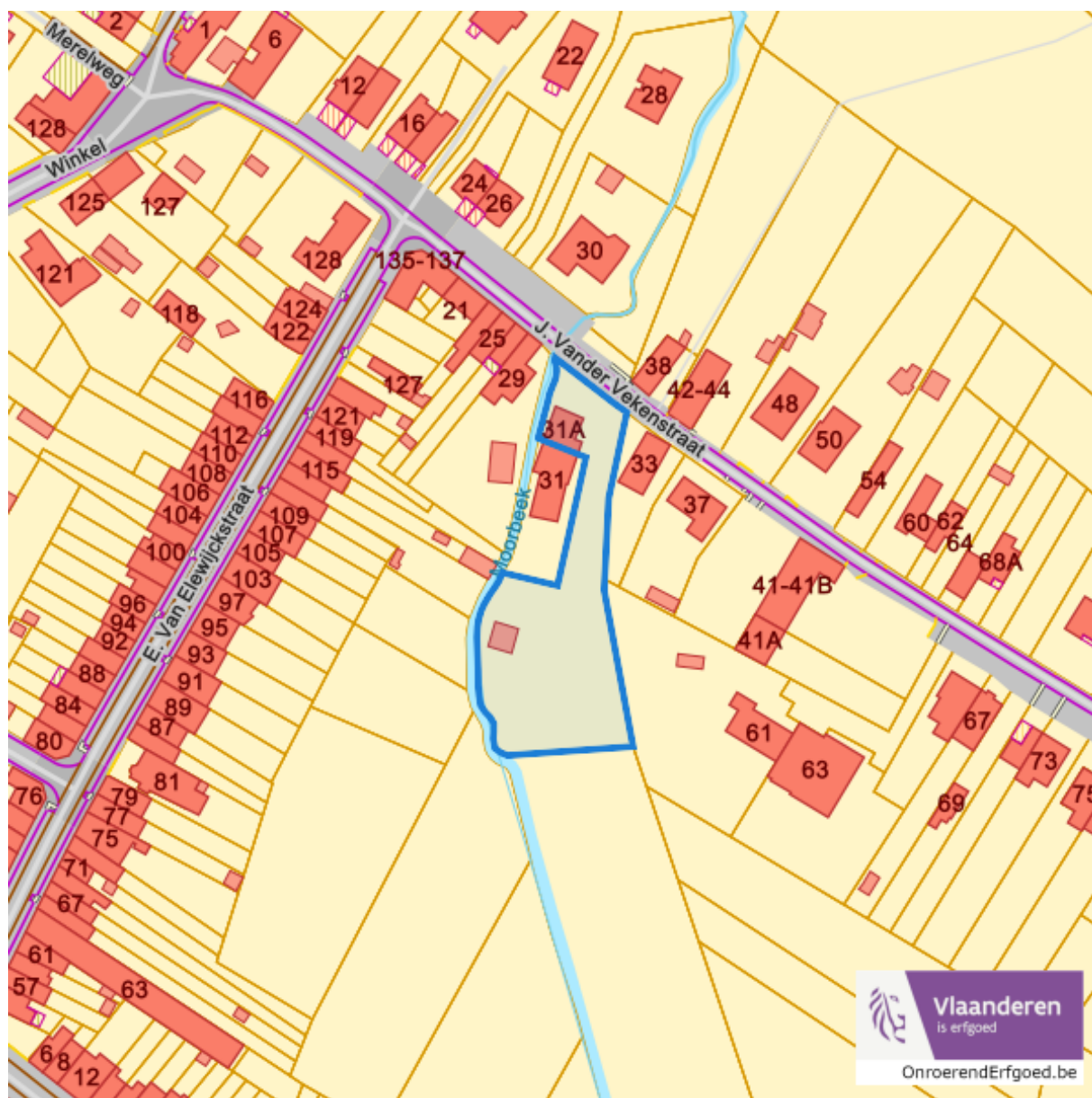


Dossier: 24-02-1366/001

---

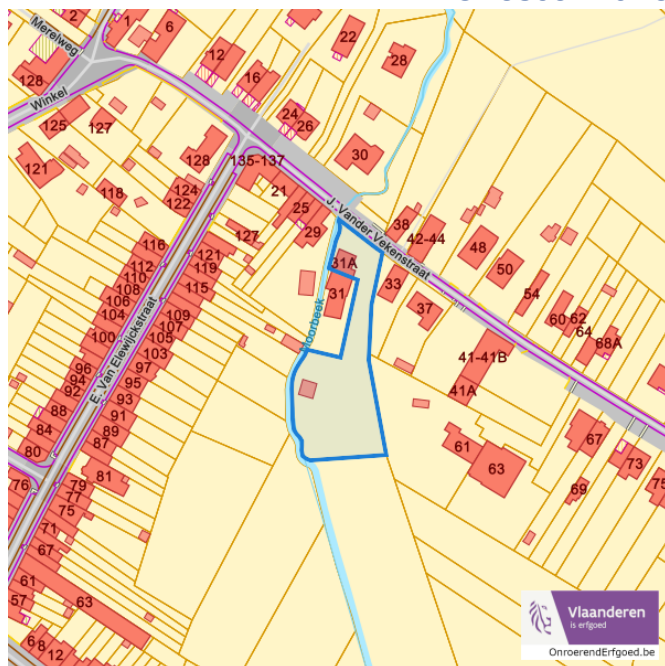
*Unesco werelderfgoed*


---



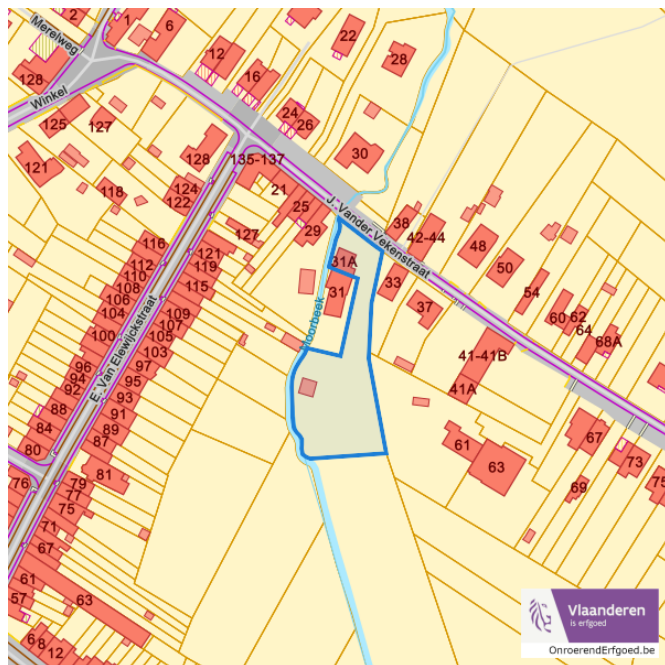
### Detailkaarten Unesco werelderfgoed

#### Unesco: Bufferzones



 UNESCO Werelderfgoed

#### Unesco: Kernzones



 UNESCO Werelderfgoed

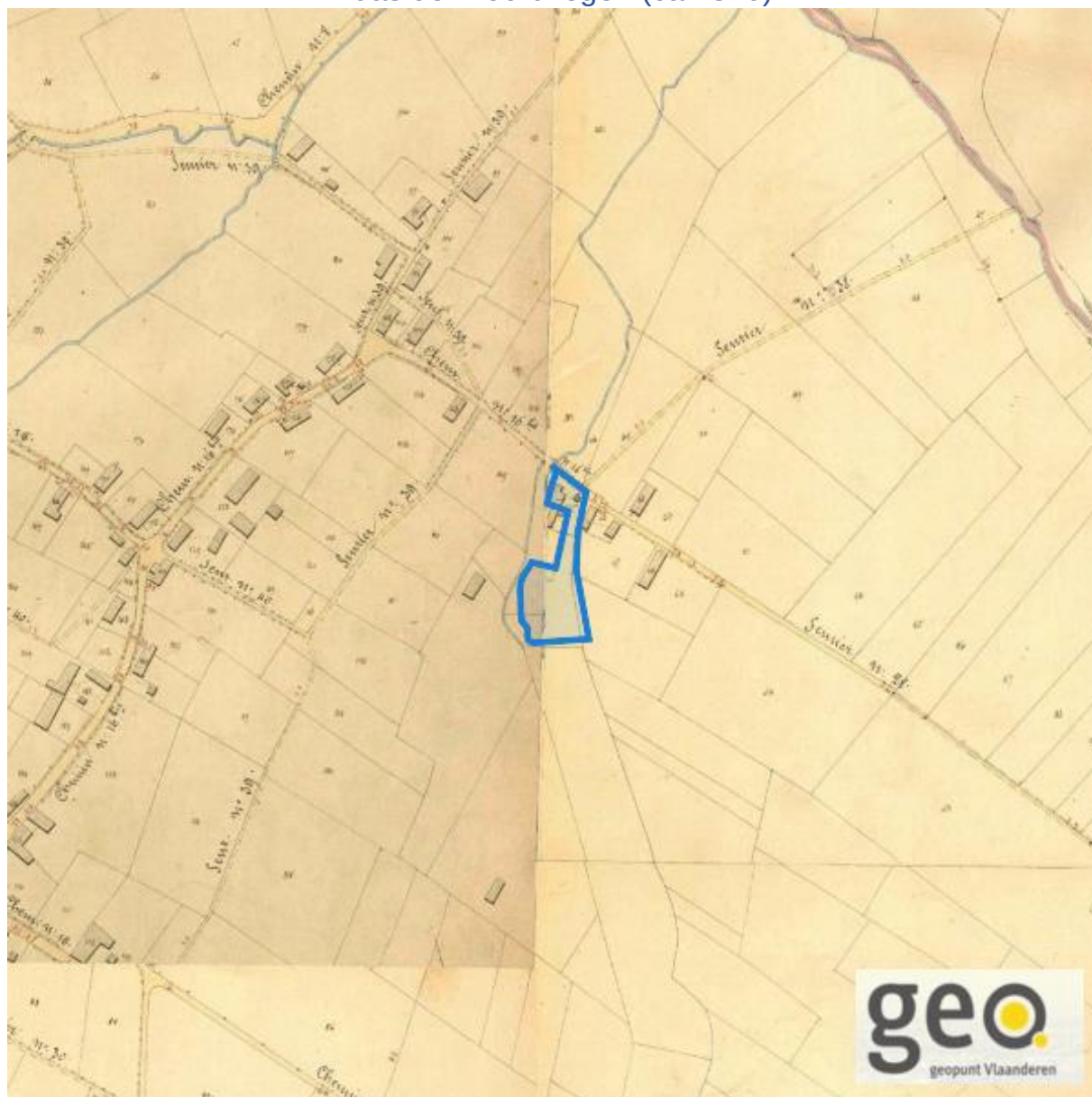
Dossier: 24-02-1366/001

---

*Historische kaarten*

---

## Atlas der Buurtwegen (ca 1840)

[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

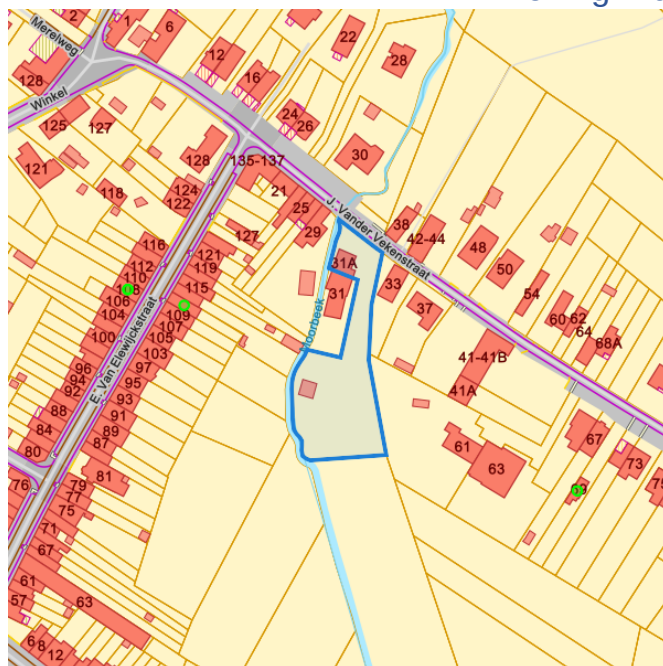
Dossier: 24-02-1366/001

---

Wonen

---

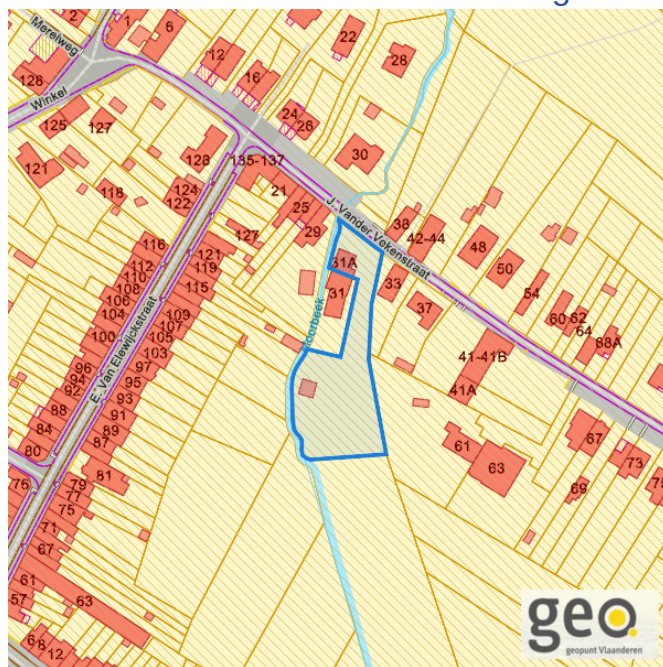
## Woningkwaliteit



- Woningen met een conformiteitsattest
- Panden met een herstelvordering
- Vlaamse inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen

[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

## Conformiteitsattest gemeente beperkte duurtijd



Conformiteitsattest beperkte duurtijd

- |                                     |     |
|-------------------------------------|-----|
| <input type="checkbox"/>            | Nee |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Ja  |

[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

Dossier: 24-02-1366/001

J. Vander Vekenstraat 31 A, 1780 Wemmel

### Conformiteitsattest gemeente verplicht



Dossier: 24-02-1366/001