

Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid

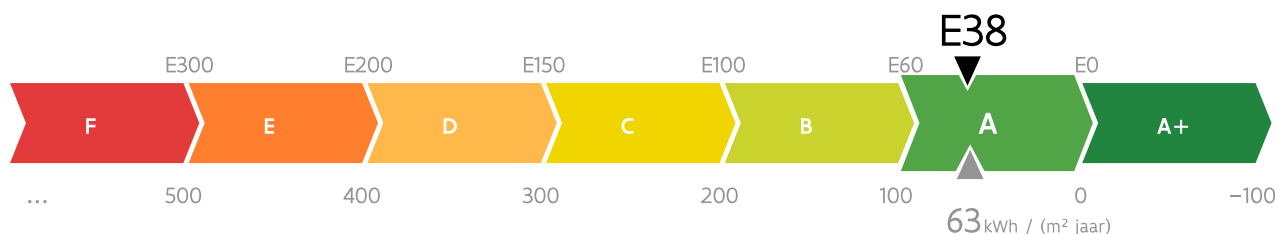


Roddam 35, 2880 Bornem

woning, gesloten bebouwing

identificatiecode: 12007-G-OMV_2018136380/EP15199/A001/D01/SD001

Energie label



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 13-10-2023

Handtekening:

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Valerie'.

VALERIE Vanryckeghem

STUDIEBUREAU TECCLM

EP15199

Dit certificaat is geldig tot en met 20 oktober 2030.

Energieprestatie- en binnenklimaateisen bij aanvraag vergunning

E-peil



Het E-peil voldoet.

E38

Eis BEN
E40 E30

Andere eisen



Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:

Vloeren

Muren

Vensters

Dak

Andere constructiedelen



Het S-peil (S30) voldoet .



Het risico op oververhitting is beperkt .



Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie.



Er is niet voldaan aan de ventilatievereisten.

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	09/11/2018
Datum einde van de werken	20/10/2020
Datum ingebruikname	-
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	8.958
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar))	68
Beschermd volume (m ³)	464
Verliesoppervlakte (m ²)	220
Bruto vloeroppervlakte (m ²)	142
Infiltratiedebiet (m ³ /(h m ²))	10,00
Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K))	0,44
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	1.543
Gebouw-id / gebouweenheid-id	6510581 / 6511785

Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energieneutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:

VALERIE Vanryckeghem
STUDIEBUREAU TECCLM
9041 Gent
EP15199 | 0534392794

Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.