



Vlaanderen
verbeelding werkt

Vastgoedinlichtingen voor overdracht

VIP-00288587

11312A0070/00F005

VLAANDEREN
DIGITAAL

Over het dossier

Perceel:	11312A0070/00F005
Adres:	Buurtspoorweglei 14, 2140 Antwerpen Buurtspoorweglei 16, 2140 Antwerpen (bus 101, bus 102, bus 103, bus 104, bus 201, bus 202, bus 203, bus 204, bus 301, bus 302, bus 303, bus 304, bus 401, bus 402, bus 403, bus 404, bus 501, bus 502, bus 503, bus 601, bus 602, bus 603, bus 701, bus 702, bus 703, bus 801, bus 802, bus 803) Buurtspoorweglei 18, 2140 Antwerpen (bus 101, bus 102, bus 103, bus 201, bus 202, bus 203, bus 301, bus 302, bus 303, bus 401, bus 402, bus 403, bus 501, bus 502, bus 503, bus 601, bus 602, bus 603, bus 701, bus 702, bus 703, bus 801, bus 802, bus 803) Buurtspoorweglei 20, 2140 Antwerpen (bus 101, bus 102, bus 103, bus 201, bus 202, bus 203, bus 301, bus 302, bus 303, bus 401, bus 402, bus 403, bus 501, bus 502, bus 503, bus 601, bus 602, bus 603, bus 701, bus 702, bus 703, bus 801, bus 802, bus 803) Buurtspoorweglei 22, 2140 Antwerpen (bus 101, bus 102, bus 103, bus 104, bus 201, bus 202, bus 203, bus 204, bus 301, bus 302, bus 303, bus 304, bus 401, bus 402, bus 403, bus 404, bus 501, bus 502, bus 503, bus 601, bus 602, bus 603, bus 701, bus 702, bus 703, bus 801, bus 802, bus 803) Buurtspoorweglei 24, 2140 Antwerpen
Toelichting:	P0000,P0012
Referentie:	VIP-00288587
Uw referentie:	LDM/2241826
Aangevraagd op:	08/08/2024 15:10
Afgeleverd door gemeente op:	08/08/2024 15:50

Vragen

Bij elke inlichting vindt u de informatieverstrekker (bron) van de informatie. Neem contact op met deze organisatie bij inhoudelijke vragen.

Stad Antwerpen vastgoedinformatie@antwerpen.be

Stad Antwerpen- Stadsontwikkeling-
Omgeving

Agentschap voor Natuur en Bos natuurenbos@vlaanderen.be

Agentschap Onroerend Erfgoed inventaris@onroenderfgoed.be

Agentschap Wonen in Vlaanderen vlokdata@vlaanderen.be

Vlaamse Milieumaatschappij Zoneringsplannen: zonering@vmm.be
Andere: info@vmm.be

DOV meldpunt@dov.vlaanderen.be

Agentschap voor Innoveren en
Ondernemen gis@vlaio.be

Overheidsplannen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk plannenregister. Wanneer een inlichting geen impact heeft op het vastgoed tonen we bij de inlichting 'Niet van toepassing'. Andere inlichtingen kunnen in sommige gevallen verouderd zijn. Zo kan bv. een gewestplan 'van toepassing' zijn maar vervangen de voorschriften van een ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) deze van het gewestplan.

Informatie over gewestelijke rooilijnplannen is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor een perceel gelegen langs een gewest- of autosnelweg kan advies gevraagd worden via [het webportaal van Agentschap Wegen en Verkeer](#).

Gewestplan

Referentie:	GWP_02000_222_00014_00001
Beschrijving:	KONINKLIJK BESLUIT HOUDENDE VASTSTELLING VAN HET GEWESTPLAN ANTWERPEN (14)
Bestemmingen:	woongebieden
Interpreteerbaar wegens schaal:	Neen
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	03/10/1979
Externe documentatie:	• http://www.ruimtelijkeordening.be/Default.aspx?tabid=13763
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/08/2024)	

Gewestplan

Referentie:	GWP_02000_222_00014_00013
Beschrijving:	DEFINITIEVE VASTSTELLING VAN HET PLAN TOT GEDEELTELIJKE WIJZIGING VAN HET GEWESTPLAN ANTWERPEN OP GRONDGEBIED VAN O.M. ANTWERPEN EN TOT WIJZIGING VAN HET AANVULLEND STEDENBOUWKUNDIG VOORSCHRIFT ARTIKEL 1 VOOR HET GEHELE GEWESTPLAN
Bestemmingen:	aanvullende voorschriften gp 14 : art 1
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	07/07/2000
Externe documentatie:	• http://www.ruimtelijkeordening.be/NL/Beleid/Planning/Bestemmingsplan/Gewestplan
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/08/2024)	

Algemeen Plan van Aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/08/2024)

Bijzonder Plan van Aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/08/2024)

Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Referentie: RUP_02000_212_00195_00001
Beschrijving: GRUP AFBAKENING GROOTSTEDELIJK GEBIED ANTWERPEN
Bestemmingen: Afbakeningslijn grootstedelijk gebied Antwerpen

Planfase:

Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	19/06/2009

Externe documentatie: <https://www.antwerpen.be/nl/info/52d5051c39d8a6ec798b465f>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/08/2024)

Provinciaal Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/08/2024)

Gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/08/2024)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven

Referentie: SVO_02000_233_00002_00001

Planfase:

Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	08/07/2005

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/962f3d60-2042-4335-a136-98a9d6da5e3b>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/08/2024)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en

gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater

Referentie: SVO_02000_233_00004_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 05/07/2013

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/5bc7ca95-7d3f-4bf6-9e10-980050de8010>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/08/2024)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater

Referentie: SVO_02000_233_00006_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 10/02/2023

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/f91466b7-3ba6-45d4-a101-ccca7b1ebc58>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/08/2024)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband

Referentie: SVO_02000_233_00005_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 09/06/2017

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d84cebac-a259-458b-9562-a212e87a3359>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/08/2024)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid

Referentie: SVO_02000_233_00003_00001

Planfase:

Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	05/06/2009
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b01e664a-c9f9-4c29-8bf2-d5b433fd9f01

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/08/2024)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening voor publiciteitsinrichtingen
Referentie:	SVO_02000_233_00007_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	12/05/2023
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8629599a-e3e6-48eb-82de-9ded6a3fd847

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/08/2024)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer
Referentie:	BVO_02000_231_00001_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	29/04/1997
Verordening type:	Bouwverordening
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/681cad40-f9bc-48ae-906c-831b18f8e366

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/08/2024)

Provinciale Verordening

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/08/2024)

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving:	Stedenbouwkundige verordening Bouwcode - Herziening
Referentie:	SVO_11002_233_10007_00005
Planfase:	

Status:	Definitieve vaststelling
Datum:	25/03/2024
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/3cb244e8-fa07-4dac-9372-84d1cdad8374
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/08/2024)	

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving:	GEMEENTELIJKE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING - BOUWCODE
Referentie:	SVO_11002_233_10007_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	25/10/2010
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/3ba53490-fed7-4eac-9c41-79741e405636
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/08/2024)	

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving:	GEMEENTELIJKE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING - BOUWCODE-HERZIENING
Referentie:	SVO_11002_233_10007_00002
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	09/10/2014
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/99453d57-ae9f-4ba4-9663-927980143ead
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/08/2024)	

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving:	Stedenbouwkundige lasten
Referentie:	SVO_11002_233_10009_00001
Planfase:	
Status:	Definitieve vaststelling
Datum:	29/04/2024

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie: • <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8e48f506-b2da-4822-8b65-5b38f259537b>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/08/2024)

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving: BOUWCODE-HERZIENING ART.30 EN 27
Referentie: SVO_11002_233_10007_00003
Planfase:

Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	25/09/2017

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie: • <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/7e279b08-3288-40e6-9bff-7af4ef59062f>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/08/2024)

Gemeentelijk Rooiijnplan

Dit betekent niet dat het perceel niet getroffen is door de rooiijn, maar dat er geen gemeentelijk rooiijnplan gekend is in het plannenregister dat impact heeft op de omgeving van het perceel.

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/08/2024)

Gemeentelijk Onteigeningsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/08/2024)

Ruil- of Herverkavelingsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/08/2024)

Complex Project

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/08/2024)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooiijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooiijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooiijn- en/of onteigeningsplannen.

Wegklasse:	In- of uitrit van een parking
Wegcategorie:	Niet van toepassing
Straatnaam:	Hof ter Lo
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/08/2024)	

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Wegklasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
Wegcategorie:	Lokale weg type 3
Straatnaam:	Buurtspoorweglei
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/08/2024)	

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Wegklasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
Wegcategorie:	Lokale weg type 3
Straatnaam:	
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/08/2024)	

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Wegklasse:	Weg met gescheiden rijbanen die geen autosnelweg is
Wegcategorie:	Primaire weg II
Straatnaam:	Noordersingel
Toegankelijkheid:	Openbare weg

Beherende instantie: **AWV District Antwerpen**

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/08/2024)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Wegklasse: Weg bestaande uit een rijbaan

Wegcategorie: Secundaire weg type 3

Straatnaam:

Toegankelijkheid: **Openbare weg**

Beherende instantie: **AWV District Antwerpen**

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/08/2024)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Wegklasse: Wandel of fietsweg niet toegankelijk voor andere voertuigen

Wegcategorie: Niet van toepassing

Straatnaam:

Toegankelijkheid: Openbare weg

Beherende instantie: Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/08/2024)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Wegklasse: Wandel of fietsweg niet toegankelijk voor andere voertuigen

Wegcategorie: Niet van toepassing

Straatnaam: Buurtspoorweglei

Toegankelijkheid: Openbare weg

Beherende instantie: Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/08/2024)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Wegklasse:	In- of uitrit van een parking
Wegcategorie:	Niet van toepassing
Straatnaam:	Buurtspoorweglei
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/08/2024)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Wegklasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
Wegcategorie:	Secundaire weg type 3
Straatnaam:	Noordersingel
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	AWV District Antwerpen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/08/2024)

Vergunningen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk vergunningenregister, inclusief lopende vergunningen. Vergunningsaanvragen stopgezet door de aanvrager worden niet getoond.

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	plaatsen twee verlichte reclameborden (2x 36 m2) in een terreinafsluiting van een braakliggende grond
Referentie:	11002_2008_36577
Gemeentelijk dossiernummer:	20082058
Aard aanvraag:	Publiciteitsinrichtingen
Beslissing eerste aanleg:	Geweigerd
Datum beslissing:	27/06/2008
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen
Beroepsprocedures:	
Beroepsinstantie:	Deputatie

Beslissing:	Vergund
Datum:	09/10/2008
Beroepsinstantie:	Vlaamse Overheid
Beslissing:	Geweigerd
Datum:	08/04/2009

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/08/2024)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	plaatsen tijdelijke afsluiting met drie reclameborden
Referentie:	11002_2006_30762
Gemeentelijk dossiernummer:	20064222
Aard aanvraag:	Publiciteitsinrichtingen
Beslissing eerste aanleg:	Geweigerd
Datum beslissing:	26/01/2007
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/08/2024)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	het vellen van 30-tal bomen
Referentie:	11002_2015_171041
Gemeentelijk dossiernummer:	20152654
Aard aanvraag:	Vellen bomen
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	18/12/2015
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen
Verval:	

Status:	Niet onderzocht
---------	-----------------

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/08/2024)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	uitvoeren van nieuwbouw van 104 appartementen, 2 handelsruimten, ondergrondse parkeergarage en kappen van bomen
Referentie:	11002_2014_164868
Gemeentelijk dossiernummer:	2014564
Aard aanvraag:	Nieuw meergezinswoning
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	13/06/2014

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/08/2024)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: plaatsen drie reclameborden als terreinafsluiting van braakliggende grond

Referentie: 11002_2007_31885

Gemeentelijk dossiernummer: 20071086

Aard aanvraag: Publiciteitsinrichtingen

Beslissing eerste aanleg: Geweigerd

Datum beslissing: 24/08/2007

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Beroepsprocedures:

Beroepsinstantie: Deputatie
Beslissing: Geweigerd
Datum: 21/02/2008

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/08/2024)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: herinrichten van Turnhoutsebaan (N12), tussen Stenenbrug en Noordersingel; en het herinrichten van de Statielei tussen Turnhoutsebaan en Noordersingel (inclusief de spoorwegondergang in het verlengde van Karel Geertsstraat); en de landschapsinrichting in

Referentie: 11002_2016_174122

Gemeentelijk dossiernummer: 20161261

Aard aanvraag:

- Verbouw infrastructuur
- Vellen bomen

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 19/01/2017

Vergunningverlenende overheid: Vlaams Gewest

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/08/2024)

Stedenbouwkundige Melding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/08/2024)

Verkavelingsvergunning

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/08/2024)

Vergund Geachte Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/08/2024)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving:	werkplaatsen voor hout- en metaalbewerking – opslag van 5.000 kg kalk
Dossiernummer:	15502
Beslissing eerste aanleg:	
Status:	Vergund
Datum:	07/10/1941
Vergunning procedure:	ARAB
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/08/2024)	

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving:	een bronbemaling
Dossiernummer:	2015470
Risicoklasse:	Klasse 2
Beslissing eerste aanleg:	
Status:	Deels vergund
Datum:	30/12/2015
Vergunning procedure:	VLAREM
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/08/2024)	

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving:	een distributiecabine nr.93
---------------	-----------------------------

Dossiernummer: 2015386

Risicoklasse: Klasse 3

Beslissing eerste aanleg:

Status: Aktename

Datum: 06/11/2015

Vergunning procedure: VLAREM

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/08/2024)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: een distributiecabine nr 96

Dossiernummer: 2015387

Risicoklasse: Klasse 3

Beslissing eerste aanleg:

Status: Aktename

Datum: 06/11/2015

Vergunning procedure: VLAREM

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/08/2024)

Omgevingsvergunning

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/08/2024)

Stedenbouwkundige Overtreding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/08/2024)

Stedenbouwkundig Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/08/2024)

Planologisch Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/08/2024)

Milieu

Zoneringsplan

Bestemming:

Centraal gebied

Bron: VMM / DOV (bevraagd 08/08/2024)

Risicogrond

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/08/2024)

Natuur

Mogelijks verleende het Agentschap voor Natuur en Bos kapmachtigingen voor dit perceel. Deze informatie is nog niet digitaal te verkrijgen. Een aparte opzoeking in de databank van het Agentschap voor Natuur en Bos is hiervoor noodzakelijk. Voor meer informatie, neem contact op met natuurenbos@vlaanderen.be.

Vogelrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 08/08/2024)

Habitatrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 08/08/2024)

VEN- en IVON-gebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 08/08/2024)

Beschermd Duingebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 08/08/2024)

Beschermd Waterwinningsgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: VMM / DOV (bevraagd 08/08/2024)

Overstromingsgevoeligheid

Beheerders:	Vlaamse Milieumaatschappij - Antwerpen
Perceel-score:	
Globale score:	D
Pluviaal:	D
Fluviaal:	A
Kust:	A
Gebouw-score:	
Globale score:	C
Pluviaal:	C
Fluviaal:	A
Kust:	A
Gebouwen:	
Id:	18610385
Score:	
Globale score:	C
Pluviaal:	C
Fluviaal:	A
Kust:	A
Externe documentatie:	https://waterinfo.vlaanderen.be/informatieplicht?capakey=11312A0070/00F005

[Bekijk op kaart](#)
 Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 08/08/2024)

Overstromingsgebied en Oeverzone

Niet van toepassing
[Bekijk op kaart](#)
 Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 08/08/2024)

Risicozone voor Overstromingen

Niet van toepassing
[Bekijk op kaart](#)
 Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 08/08/2024)

Signaalgebied

Niet van toepassing
[Bekijk op kaart](#)
 Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 08/08/2024)

Natuurbeheerplan

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 08/08/2024)

Natuurinrichtingsproject

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Landmaatschappij (bevraagd 08/08/2024)

Grondverschuivingsgevoeligheid

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: DOV (bevraagd 08/08/2024)

Grond- en pandenbeleid

Informatie over 'Leegstaande bedrijfsruimten groter dan 500m²' is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor meer informatie, neem contact op met omgeving@vlaanderen.be.

We geven volgende inlichtingen mee voor alle gebouweenheden gelegen op het aangevraagde perceel: 'Herstelvordering', 'Conformiteitsattest' en 'Onbewoond en ongeschikt'. Het is aan de aanvrager om zelf de nodige interpretatie te doen.

Onbewoonbare- en Ongeschikte Woning

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 08/08/2024)

Herstelvordering

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 08/08/2024)

Conformiteitsattest

Beschrijving:

Woning op bus 802 op 8e V midden

Adres:

Buurtspoorweglei 18 802, 2140 Antwerpen

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 08/08/2024)

Conformiteitsattest

Beschrijving:

Woning op bus 801 op 8e Verdieping

Adres:

Buurtspoorweglei 22 801, 2140 Antwerpen

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 08/08/2024)

Conformiteitsattest

Beschrijving:

Woning op bus 402 op vierde verdieping /

Adres:

Buurtspoorweglei 16 402, 2140 Antwerpen

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 08/08/2024)

Conformiteitsattest

Beschrijving:

Woning op bus 202 op tweede verdieping midden

Adres:

Buurtspoorweglei 18 202, 2140 Antwerpen

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 08/08/2024)

Conformiteitsattest

Beschrijving:

Woning op bus 404 op vierde verdieping links achter

Adres:

Buurtspoorweglei 16 404, 2140 Antwerpen

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 08/08/2024)

Conformiteitsattest

Beschrijving:

Woning op bus 603 op zesde verdieping 603

Adres:

Buurtspoorweglei 16 603, 2140 Antwerpen

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 08/08/2024)

Leegstaande en Verwaarloosde Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 08/08/2024)

Brownfield

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 08/08/2024)

Bedrijventerrein

De contouren van de bedrijventerreinen volgen zo veel mogelijk de meest recentste bestemmingsplannen uit de ruimtelijke ordening. Bij grote afwijkingen ten opzichte van de reële situatie op het terrein worden andere grenzen gevolgd. Er zijn

geen juridische gevolgen verbonden aan het feit of een perceel al dan niet binnen een bedrijventerrein gelegen is.

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 08/08/2024)

Onroerend Erfgoed

Onroerend Erfgoed

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 08/08/2024)

Toelichting bij 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht'

Dit product bevat bij de Vlaamse overheid beschikbare vastgoedinformatie afkomstig uit bronnen van informatieverstrekkers. 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat mogelijks niet alle benodigde informatie om aan de informatieverplichtingen van een aanvrager (of zijn opdrachtgever) in het kader van een vastgoedtransactie te voldoen. Het is de verantwoordelijkheid van de aanvrager (bv. koper, notaris of vastgoedmakelaar) om de informatie te controleren en waar nodig verdere opzoeken en opvragingen te doen.

De vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden) ter beschikking gesteld door verschillende informatieverstrekkers: hetzij de lokale besturen zelf (decentraal), hetzij bepaalde agentschappen of departementen van de Vlaamse Overheid (centraal).

Elke informatieverstrekker is verantwoordelijk voor zijn datakwaliteit. In het algemeen overzicht van de inlichtingen op de gebruikersomgeving kan de informatieverstrekker van de specifieke inlichting geconsulteerd worden. De inlichtingen waar centrale bronnen de informatieverstrekkers zijn, worden automatisch verrijkt door het Vastgoedinformatieplatform. Het Vastgoedinformatieplatform doet een automatische bevraging van de centrale bronnen (informatieverstrekkers) met een negatieve perceelbuffer tot 0,2 meter om te vermijden dat er door aanpassingen aan de percelenkaart van het Grootchalig Referentiebestand kaartlagen aangesproken worden die tot andere percelen behoren. In uitzonderlijke gevallen is het toch mogelijk dat door geometrische onnauwkeurigheden onvolledige of incorrecte informatie wordt meegegeven. Het is aan de aanvrager om zelf in te schatten wat de impact is op het bevroegde perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

Alle vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden), tenzij anders aangegeven in de velden van de inlichting, op dit moment aangeboden op perceelniveau (bv. bij inlichtingen onbewoond en ongeschikt, conformiteitsattest en herstellvordering wordt er nog geen rekening gehouden met de door de aanvrager geselecteerde gebouweenheid). U dient zelf na te gaan wat de impact hiervan is voor het bevroegde perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk lokaal bestuur opgenomen bv. gemeentelijke heffingen, erfdienstbaarheden, ...) vastgoedinformatie. Per inlichting zijn er verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk bestuur opgenomen) velden. De aanvrager dient contact op te nemen met de informatieverstrekker voor eventuele benodigde ontbrekende informatie.

Voor bepaalde inlichtingen maken we het mogelijk om via de toegevoegde link naar de Geopunt-kaart een visuele interpretatie te doen. Deze kaart is dynamisch waardoor het mogelijk is dat de visualisatie verschilt van het oorspronkelijk opgehaalde informatie zoals weergegeven in de PDF.

Wenst u meer duiding over wat elke rubriek en elke inlichting precies inhoudt? Bekijk [dit overzicht](#) en klik door op de naam ervan voor meer informatie.

Heeft u inhoudelijke vragen over de aangeleverde vastgoedinformatie (inlichtingen)? Neem contact op met de informatieverstrekker van de betreffende inlichting (te vinden in het overzicht uit het vorige punt en op [deze pagina](#)).

Heeft u het vermoeden dat bepaalde informatie niet correct is? Vraag een nazicht op via het bevoegde lokale bestuur.

Deze en meer gebruikersvoorwaarden zijn na te lezen op de [Vastgoedinformatieplatform Gebruikersvoorwaarden](#).

Al deze koppelingen zijn ook terug te vinden op <https://athumi.eu/algemene-voorwaarden>.

Indien u verdere vragen heeft over deze gebruiksvoorwaarden, kan u contact opnemen met ons via: vip@athumi.eu