

PRIJSBEREKENING

PROJECT POTAARDE LOT 2,3,4 GB

Grondopp: 180m², 178 m², 176m²	Verkoopprijs (excl. kosten)	Grond- aandeel	Verkoop- rechten 12%	Constructie- aandeel	BTW 21%	TOTAAL (incl. kosten)
Ruwbouw winddicht	€ 295.000,00	€ 95.000,00	€ 11.400,00	€ 200.000,00	€ 42.000,00	€ 348.400,00
Prijs afgewerkt	€ 105.000,00			€ 105.000,00	€ 22.050,00	€ 127.050,00
Inpandige garage				€	-	-
	€ 400.000,00				SUBTOTAAT	€ 475.450,00

EXTRA KOSTEN

(de extra kosten zijn richtinggevend dus niet als bindend te beschouwen)

Notaris	€	3.919,52
Landmeter	€	850,00
Nutsvoorzieningen	€	4.793,00
EXCL. BTW	€	9.562,52
BTW 21%	€	2.008,13
TOTAAL INCL. BTW	€	11.570,65

TOTAAL AANKOOP WONING AFGEWERKT INCL. WETTELIJKE KOSTEN + 21 BTW

€ 487.020,65