

Procès-verbal de l'Assemblée Générale des Copropriétaires
de la résidence « Etoile du Nord »

BCE : 0889.228.197

Date : le jeudi 1 octobre 2020

Début : 17H30 - Fin : 21H45

Lieu : Novotel - Charleroi

Personnes présentes :

Copropriétaires :

Personnes absentes :

QUORUM DE PRESENCE : 56,41 %

QUOTITE : **9688/17175**

DOUBLE QUORUM : **61/112**

Président de séance :

Secrétaire de séance :

1) Suivi du dossier relatif au remplacement des barrières avant et arrière

A l'unanimité, l'assemblée décide de garder la même type de fermeture actuel (barrière) avec par contre empêcher les entrées indésirables par une ouverture par télécommande (couplées avec la porte de garage) et parlophone à l'entrée et à la sortie. Ce choix ne devra pas dépasser le budget voter pour les speedgates lors de l'AG précédente.

2) Approbation quant à la mise en route des travaux des balcons et terrasses

A majorité, l'assemblée ne souhaite pas à majorité poursuivre l'analyse en profondeur la rénovation complète des terrasses et balcons.

Le syndic enverra de manière ponctuelle des entrepreneurs lors de soucis sur les balcons.

Résultat du vote :

Abstention : 710

Pour : 4645 (52%)

Contre : 4333 (48%)

