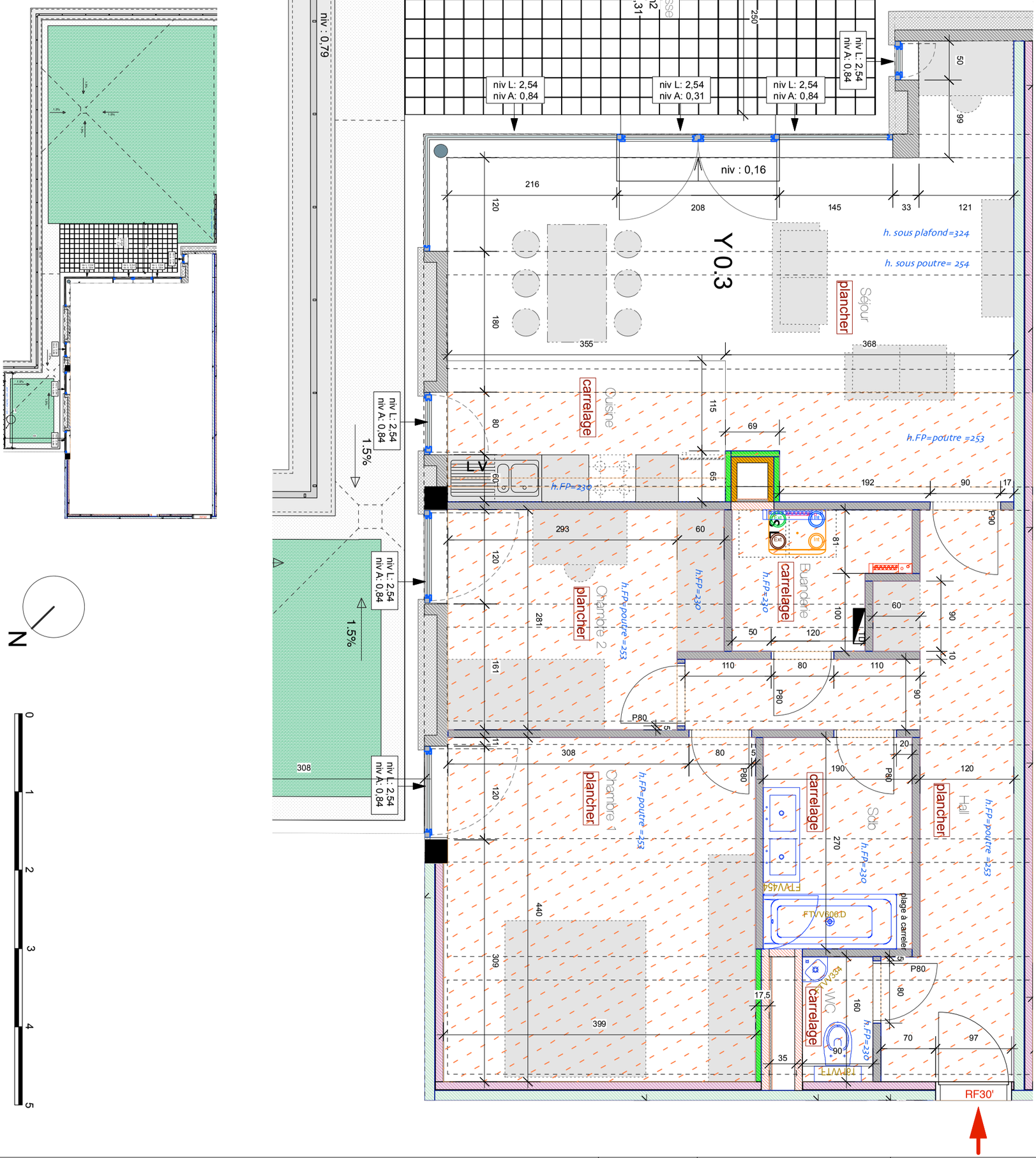

Légende gros-oeuvre	Voile béton - Colonne	carreaux de plâtre	faux-plafond gyproc	blocs terre cuite	h.FP=poutre = 253	niv A : niveau allège niv L : niveau linteau	Hauteur baies G.O Portes : 216/214
cloison simple plaque MSV/H75	cloison double plaques MSV/H75	contre cloison double plaques MSV/H75	contre cloison double plaques MSV/H50				

TOUTES LES COTES SONT A VERIFIER SUR CHANTIER - La cotation des plans correspond aux dimensions entre parois brutes et ne prend pas en compte les épaisseurs des revêtements tels que enduits muraux, plafonnage, faïences, carrelages et surépaisseurs nécessaires.
Cette cotation est à vérifier sur chantier et s'entend avec une tolérance de cinq pourcent (5%) en plus ou en moins. - La surface indiquée sur le plan est la surface de vente calculée en conformité avec la note annexé à l'acte de base utilisée pour la détermination des quotités dans les parties communes.
- Tout aménagement de mobilier, même encastré, est renseigné aux plans à titre illustratif et indicatif. Seuls le cahier des charges commercial et/ou les éventuelles mentions particulières reprises au compromis de vente ont une valeur contractuelle.
- Sauf indication contraire au plan, le compteur eau chaude sanitaire (ECS) se trouve dans le local technique.
Les éventuelles taques dans les jardin sont positionnées de manière approximative. Leur position finale pourra varier par rapport au plan.

BON POUR ACCORD ET EXECUTION

Le Client
Nom :

mentionner "lu et approuvé", date et signature

Pour **DPI SA**
AVENUE DU PORT 86 C, bte 316
1000 BRUXELLES

Date et signature

PIERRE BLONDEL Architectes
7 Place Flagey - 1050 Ixelles

Date	Indice	Nature des modifications
03-09-2020	A	Divers

Unité Y0.3

VAL VENA

Résidence : *Chêne*

Code EPL : NER06Y03

Echelle : 1/50

Surface vente : 99 m²