Province de Luxembourg - Arrondissement de Marche-en-Famenne
Commune de Erezée
Rue des Combattants, 15
6997 Erezée
Tel : 086/32.09.19

Plan Communal d'Aménagement Révisionnel
"Zone de loisirs à Biron"

Plan d'affectation

Vu et adopté provisoirement par le Conseil communal en séance du ..16.05.2019..

Par ordonnance
Le Directeur général — Le Bourgmestre

Le Collège communal certifie que le présent plan a été déposé à l'examen de la population du ..15.07.2019.. au ..29.07.2019..

Par le Collège
Le Directeur général — Le Bourgmestre

Vu et adopté définitivement par le Conseil communal en séance du ..10.12.2019..

Par ordonnance
Le Directeur général — Le Bourgmestre

Vu pour être annexé à l'arrêté ministériel du 09 JUIL. 2019

Carlo DI ANTONIO,
Ministre de l'Aménagement du Territoire

Plan n°3.1

Echelle : 1/2.500

Date du relevé:
/

Date du dossier:
Décembre 2018

IMPACT
TERRITOIRE - HABITAT - PAYSAGE
Rue de Clisson-Bonru, 2
6880 BERTRIX
Tél. 061 41 54 54
Fax 061 41 55 07
E-mail : info@impact-sprl.be
http:// www.impact-sprl.be

Auteur de projet

Dominique PAJOT

Stéphane MOTTIAUX

Rue des Ronds-Chênes
Rue des Saules
Rue du Colay
Rue des Sangliers
Rue des Bouveuils
Rue des Tilleuls
Rue des Pinsons
Rue des Chevreuils
Rue des Messages
Rue des Vivier-des-Fées
Rue des Aspins
Rue des Chênes
Rue des Faisans
Route d'Oppagne
Rue des Sloqueux
Chemin des Fontaines
Rue Sr-Fays
Marche-en-Famenne

LEGENDE

- Périmètre du PCA
- Périmètre des zones révisant le plan de secteur
- Limite cadastrale
- Courbe de niveau (+ cote)
- Construction existante
- Alignement
- Front de bâtisse obligatoire
- Limite extrême des constructions
- Direction du faîtage
- 1C.1.1 Zone de construction résidentielle unifamiliale en ordre semi-continu
- 1C.1.2 Zone de construction résidentielle unifamiliale en ordre ouvert
- Recul minimal et maximal des constructions
- 1C.1.3 Zone de construction mixte (résidentielle - parc privé)
- 1C.1.4 Zone de construction secondaire
- 1C.2.1 Zone de cour ouverte
- 1C.2.2 Zone de cour fermée
- 1C.3 Zone de cours et jardins
- 2C.1 Zone de constructions communautaires
- 2C.2 Zone de parking arboré
- 3C.1.1 Zone de loisirs avec hébergement - Programme individuel avec maintien du couvert boisé
- 3C.1.2 Zone de loisirs avec hébergement - Programme collectif avec maintien du couvert boisé
- 3C.1.3 Zone de loisirs avec hébergement - Programme collectif avec maintien du caractère agricole
- 3C.2 Zone de loisirs récréative
- 3C.3.1 Zone tampon arborée
- 3C.3.2 Zone de loisirs à vocation d'espaces verts (ouvert)
- 4C.1 Zone agricole
- 4C.2 Zone forestière
- 4C.3 Zone d'espaces verts
- 4C.4 Zone naturelle
- 5C.1.1 Voirie de transit (N86)
- 5C.1.2 Voirie de liaison
- 5C.1.3 Voirie de circulation locale
- 5C.1.4 Voirie de desserte locale
- 5C.1.5 Chemin agricole et forestier
- 5C.2 Zone blanche
- Périmètre de réservation de voirie de desserte locale
- Périmètre de réservation de voie lente
- Accès à préserver
- Carrefour à aménager
- Principes de développement du réseau cyclable
- Permis de lotir
- Cours d'eau
- Plan d'eau

N