

**Plan Communal d'Aménagement Révisionnel**  
**"Zone de loisirs à Biron"**

**Plan d'affectation**

Vu et adapté provisoirement par le Conseil communal en séance du 14.06.2018  
 Le Collège communal certifie que le présent plan a été déposé à l'examen de la population du 15.06.2018 au 15.07.2018

Par ordonnance  
 Le Directeur général Le Bourgmestre  
 Le Collège communal Le Directeur général Le Bourgmestre

Vu et adopté définitivement par le Conseil communal en séance du 09.07.2018  
 Vu pour être annexé à l'arrêté ministériel du 09 JUL. 2018

Par ordonnance  
 Le Directeur général Le Bourgmestre  
 Le Collège communal Le Directeur général Le Bourgmestre

Plan n°3.2  
 Echelle : 1/2.500  
 Date du relevé : /  
 Date du dossier : Décembre 2018

Auteur de projet  
 Dominique PAJOT  
 Stéphane MOTTIAUX

IMPACT  
 Ingénierie - urbanisme - paysage  
 Avenue de l'Europe 12  
 6800 BERTRIX  
 Tél. 061 41 54 54  
 Fax 061 41 55 07  
 Email : info@impact.lu  
 http://www.impact.lu

**LEGENDE**

- Périmètre du PCA
- - - Périmètre des zones risant le plan de secteur
- Linière cadastrale
- Contour de niveau (+ cote)
- Construction existante
- Alignement
- Front de limite obligatoire
- Linière extrême des constructions
- Direction du folage
- 10.1.1 Zone de construction résidentielle unifamiliale en ordre semi-couvert
- 10.1.2 Zone de construction résidentielle unifamiliale en ordre ouvert
- 10.1.3 Recul minimal et maximal des constructions
- 10.1.4 Zone de construction mixte (résidentielle - parc privé)
- 10.1.5 Zone de construction secondaire
- 10.2.1 Zone de cours ouverte
- 10.2.2 Zone de cours fermés
- 10.3 Zone de cours et jardins
- 20.1 Zone de constructions communautaires
- 20.2 Zone de parking arboré
- 30.1.1 Zone de loisirs avec hébergement - Programme individuel avec maintien du couvert boisé
- 30.1.2 Zone de loisirs avec hébergement - Programme collectif avec maintien du couvert boisé
- 30.1.3 Zone de loisirs avec hébergement - Programme collectif avec maintien du caractère agricole
- 30.2 Zone de loisirs récréative
- 30.3.1 Zone tampon arborée
- 30.3.2 Zone de loisirs à vocation d'espaces verts (ouvert)
- 40.1 Zone agricole
- 40.2 Zone forestière
- 40.3 Zone d'espaces verts
- 40.4 Zone naturelle
- 50.1.1 Voie de travail (NB6)
- 50.1.2 Voie de liaison
- 50.1.3 Voie de circulation locale
- 50.1.4 Voie de desserte locale
- 50.1.5 Chemin agricole et forestier
- 50.2 Zone blanche
- Périmètre de réservation de voies de desserte locale
- Périmètre de réservation de voie verte
- Accès à réserver
- Corridor à aménager
- Principes de développement du réseau cyclable
- Permis de bâtir
- Cours d'eau
- Plan d'eau

