



Energieprestatie en binnenklimaat van gebouwen

Tussentijds rapport



ADMINISTRATIEVE GEGEVENS

Stedenbouwkundige vergunning

Nummer	?
Datum	Van 01/01/2015 tot 31/12/2015

Gebouw

Naam	Immeuble
Adres	Avenue Louise 165 Bruxelles 1000

EPB-eenheid

Naam	A.7.4
Bestemming	Wooneenheid
Bruto vloeroppervlakte van de EPB-eenheid	62,12 m ²

Gegevens van de betrokken personen

EPB-aangever

Naam : Mr. Zwaenepoel Willy
 Adres : Pathoekeweg, 9b 2
 Brugge 8000 - België
 Telefoon : 050 32 11 20
 E-mail : maarten@kubiek.be
 Contactpersoon : Zwaenepoel, Willy

EPB-adviseur

Naam : Mr. Zwaenepoel Willy
 Erkenningsnummer : PEBPP-001012697
 Adres : Pathoekeweg, 9b 2
 Brugge 8000 - België
 Telefoon : 050 32 11 20
 E-mail : maarten@kubiek.be
 Contactpersoon : Zwaenepoel, Willy



Tussentijds rapport

Architect belast met de uitvoering van de werken

Benaming : DDS & Partners scrl
Vertegenwoordigd door : Mr. de Jerphanion Grégoire
Adres : Louizalaan, 251 7
Elsene 1050 - België
Telefoon : +32 2 340 32 32
Fax : +32 2 340 32 22
E-mail : louise164@dds-partners.eu
Contactpersoon : de Jerphanion, Grégoire
Coördinaten : louise165@dds-partners.eu

Aanvrager stedenbouwkundige vergunning

Benaming : BELALAN LOUISE LAESEHOLD bvba
Firma nummer :
Vertegenwoordigd door : Mr. Gheysens Michael
Adres : Zwaanhofweg, 10
Ieper 8900 - België
E-mail : jan.demaeseleer@ghelamco.com
Contactpersoon : Gheysens, M.
Coördinaten : jan.demaeseleer@ghelamco.com

Architect

Benaming : DDS & Partners scrl
Vertegenwoordigd door : Mr. de Jerphanion Grégoire
Adres : Louizalaan, 251 7
Elsene 1050 - België
Telefoon : +32 2 340 32 32
Fax : +32 2 340 32 22
E-mail : louise165@dds-partners.eu
Contactpersoon : de Jerphanion, Grégoire
Coördinaten : louise165@dds-partners.eu



ALGEMENE ENERGETISCHE GEGEVENS

Energieklasse en respect van de eisen

U/R	NEV	TPE	Tech-E	Ventil	Overv
✓	✓	✓	✓	✓	✓
	4,09 [18,00]	54,01 [55,18]			1,72 [5]

Energieklasse	B+
Volume van de EPB-eenheid	180,15 m ³
Oppervlakte (vloeroppervlakte)	62,12 m ²

Jaarlijkse verbruiken en winsten

Primair energieverbruik verwarming	1.940,31 MJ
Primair energieverbruik koeling	1.461,79 MJ
Primair energieverbruik SWW	4.600,84 MJ
Primair energieverbruik hulpenergie	4.076,07 MJ
Energieproductie voor verwarming door een thermisch zonne-energiesysteem	21,53 MJ
Energieproductie voor SWW door een thermisch zonne-energiesysteem	941,93 MJ
Primaire energiebesparing door PV	0,00 MJ
Primaire energiebesparing door WKK	0,00 MJ
Karakteristiek primair energieverbruik	12.079,01 MJ
Karakteristiek primair energieverbruik per m ²	194,45 MJ/m ²

NB: De energieverbruiken zijn berekend volgens een theoretische conventionele methode. Zij komen niet exact overeen met de reële verbruiken die afhangen van de levensstijl en gewoonten van de gebruikers en van het klimaat.

Oververhittingsindicator

Oververhitting	1,72 %
----------------	--------

CO₂ uitstoot

Totale jaarlijkse CO ₂ uitstoot	621,52 kg
Totale jaarlijkse CO ₂ uitstoot per m ²	10,01 kg/m ²



SCHEIDINGSCONSTRUCTIES



Type scheidingsconstructie: Muur

scheidingsconstructies

Naam	Oppervlakte	Omgeving	U	R	Eis
Mur type 1	7,64	Buitenomgeving	0,19		

Samenstelling

#	Type laag	Type materiaal	Dikte [m]	R
1	Laag	- λU: 1.0	0,010	0,010
2	Laag	- λU: 0.023	0,070	3,043
3	Samengest	10% van Timmerhout van hard-,loof- en naaldhout (Hout en houtderivaten) - λU: 0.18 90% van - λU: 0.04	0,050	0,926
4	Laag	- λU: 1.0	0,005	0,005
5	Samengest	90% van - λU: 0.04 10% van Timmerhout van hard-,loof- en naaldhout (Hout en houtderivaten) - λU: 0.18	0,050	0,926
6	Laag	Gipsplaten tussen twee lagen karton (Niet-homogene bouwmaterialen)	> 0.014	0,080
7	Laag	Gipsplaten tussen twee lagen karton (Niet-homogene bouwmaterialen)	> 0.014	0,080

scheidingsconstructies

Naam	Oppervlakte	Omgeving	U	R	Eis
Mur/ AOR	7,48	Aangrenzende onverwarmde ruimte	0,20		

Directe invoer U-waarde: 0,20 W/m²K



Type scheidingsconstructie: Venster

Naam	Oppervlakte	Omgeving	Zonnewering	Oriëntatie	U	Ug	Eis
Fenêtre sud-est	17,45	Buitenomgeving	Neen	ZO	1,20	0,80	





TECHNISCHE INSTALLATIES

Verwarmingsinstallatie <Combilus installatie1>

Soort verwarming	Gedeelde coll./centr. verwarming (meerdere ES'n)
Directe invoer van het opslagrendement	Neen
Warmteopslag in buffervat	Geen buffervat aanwezig
Systeemrendement verwarming	58,75 %

Warmteopwekkingstoestel <Warmtesysteem379>

Merk	xx
Product-ID	xx
Soort toestel	Condenserende waterketel
Energiedrager	Aardgas
Vermogen (nominaal of thermisch)	120,00 kW
Rendement	89,97 %

Ventilatiesysteem <Ventilatiesyst234>

Ventilatiesysteem	D - Mechanische toevoer, mechanische afvoer
Er is vraaggestuurde ventilatie	Neen

Luchtdichtheid (waarde V50)

De meetwaarde van het lekdebiet is gekend	Ja
Lekdebiet bij 50 Pa per eenheid oppervlakte	4,74 m ³ /(h.m ²)

Sanitair warm water <Combilus installatie1>

Soort SWW	Gedeeld SWW (in meerdere ES)
Circulatieleiding aanwezig	Neen

Warmteopwekkingstoestel <Warmtesysteem379>

Merk	xx
Product-ID	xx



Tussentijds rapport

Soort toestel	Condenserende waterketel
Energiedrager	Aardgas
Vermogen (nominaal of thermisch)	120,00 kW
Rendement	90,40 %

Thermisch zonne-energie systeem <ZonSysteem1>

Lokaal thermisch zonne-energiesysteem	Neen
Oppervlakte van de panelen	36,00 m ²

Fotovoltaïsch systeem

Onbestaand

Vernieuwende technieken

Onbestaand



VENTILATIE VAN DE RUIMTEN

	Ruimten	Opp. [m ²]	Toevoer [m ³ /h]	Doorstroom [m ³ /h]	Afvoer [m ³ /h]	Openingen	Eisen
D	Living (Woonkamer)	27.92	125,00	75,92	0,00	1 MTO, 2 DO	✓
D	Chambre (Slaap-, studeer-, speelkamer)	14.01	75,00	25,92	0,00	1 MTO, 1 DO	✓
C	Hall d'entrée (Gang, trapzaal, hal (of analoge ruimte))		0,00	51,84	0,00	2 DO	
V	Buanderie (Badkamer, was-, droogplaats)	2.06	0,00	25,92	50,00	1 DO, 1 MAO	✓
V	Cuisine (Open keuken)		0,00	75,92	75,00	2 DO, 1 MAO	✓
V	Salle de bain (Badkamer, was-, droogplaats)	3.912	0,00	25,92	50,00	1 DO, 1 MAO	✓
V	WC (WC)		0,00	25,92	25,00	1 DO, 1 MAO	✓
	Totaal		200,00		200,00		