

# NOTRE OFFRE DE SERVICES



VENTE



LOCATION



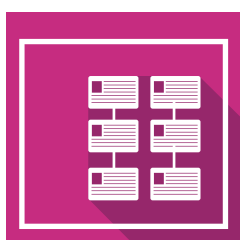
SYNDIC /  
GESTION PRIVATIVE



EXPERTISE /  
ESTIMATION



PANNEAUX



AFFICHAGE  
VITRINE



DESCRIPTIF  
PROFESSIONNEL



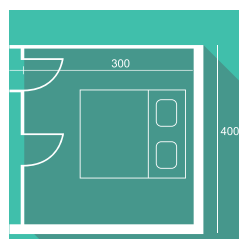
PHOTOS HDR



ANNONCES  
MULTI-SITES



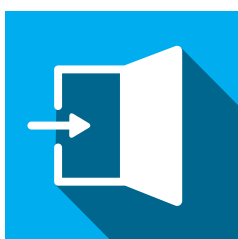
NÉGOCIATION



PLANS



RELEVÉS DES  
COMPTEURS



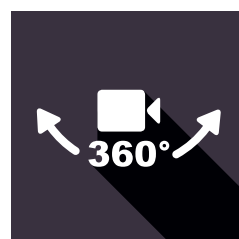
GESTION DES  
VISITES



ÉTAT DES LIEUX



SUIVI ET  
ACCOMPAGNEMENT  
GLOBAL



VISITE VIRTUELLE  
360°

# NOTRE OBJECTIF, VOTRE SATISFACTION

Une équipe pluridisciplinaire est à votre écoute : agents immobiliers agréés, expert immobilier diplômé, juriste.

Grâce à son expérience, une formation continue et la qualité de son personnel, notre bureau a développé un savoir-faire reconnu dans le service immobilier.

L'éventail des services proposés nous permet d'être votre partenaire dans la gestion et la conservation de votre patrimoine immobilier.



## LOCATION

- recherche consciencieuse du locataire
- rédaction du bail par notre juriste
- un service complet : publicité, affichage, visite, état des lieux, garantie locative,...



## VENTE

- une publicité ciblée
- une rédaction rigoureuse du compromis de vente en accord avec votre notaire
- une présence et un suivi jusqu'à la passation de l'acte authentique
- une assistance juridique



## SYNDIC / GESTION PRIVATIVE

- une gestion saine et personnalisée de votre patrimoine privé et des copropriétés
- suivi administratif, technique et comptable
- approche dynamique



## EXPERTISE / ESTIMATION

- état des lieux et récolement
- expertise préalable en matière de succession
- évaluation en vue d'un partage, de l'achat ou de la vente d'un immeuble

### BUREAU NÉLIS

Boulevard Piercot, 7  
4000 Liège

T. 04 342 83 18  
F. 04 344 33 07

info@bureaunelis.com  
TVA. BE 0885 360 075

RC professionnelle et cautionnement via  
AXA Belgium SA - police n° 730.390.160

[www.bureaunelis.com](http://www.bureaunelis.com)

Agréation ipi n° 105227  
Compte tiers : BE78 0014 4382 4586