

Leloup Philippe Avenue des Combattants 131 1470 Bousval Philippe.leloup@lapeb.be	Référence(s) :	Installateur (Nom, Prénom, TVA) :
	18309P001	PE 207

Rapport relatif à : **INSTALLATION DOMESTIQUE A BASSE ET TRES BASSE TENSION**

Effectué à : **Emines**

Le : **05/09/2024**

Identification de l'installation

Client :			
Adresse :	Rue des crolaux 8		
	5080 Emines	Tél n°:	

Type d'installation : Anciennes inst. élect. dom. (8.2.1.)

Type de visite

Vente (8.4.2.)

Données de l'installation

Type de l'installation	Unité d'habitation : Maison Description : Maison compteur jour		
Panneaux photovoltaïques :	Nombre(s) : 0	Puissance nominale : 0	
Onduleurs :	Nombre(s) : 0	Type :	
	N° série(s) :		Puissance AC max : 0
Batterie domestique :	Organisme Agréé :		Date :
	Rapport de contrôle : N°		
	Possibilité fonctionnement en ilotage :		
	Fonctionnement dispositifs de protection à courant différentiel-résiduel :		
Déclenchement du système automatique de sectionnement en moins de 5 secondes (sans fonctionnement en ilotage) :			
Distributeur d'électricité : Ores		Code EAN : Non communiqué	
Compteur : Marque & Type : Landis&Gyr ML3d		N° série : 35328171	
Tension : 3 X 400 V + N	AC <input checked="" type="checkbox"/>	DC <input type="checkbox"/>	Intensité max (A) : 40
Type d'électrode : Piquet	Résistance de dispersion Ra : 25,9 ohm		

Description de l'installation (Surintensité)

Description de l'installation (3.1.2.1.a)	Schéma unifilaire <input checked="" type="checkbox"/>	Plan de position <input checked="" type="checkbox"/>	Conformément : Nok
Implantation des tableaux, accès au matériel : Nok			
Piscine (7.2) : Absente	Sauna (7.3) : Absent		
Type de câble d'alimentation : Type : VFVB Section L : 16 mm² + N : 16 mm² + PE : 16 mm²			
Protection générale : Marque & type : Disjonteur 262.0808.			
Surintensité : 40 A Courant court-circuit : / A Pouvoir de coupure : / kA			
Sectionneur général : Type : Schneider R9R044		Nombre de pôles : 4	lthe Courant thermique nominal : 40 A
Détail installation voir tableaux description de l'installation		N° de tableaux : 2	N° de circuits terminaux : 18

Protection contre le contact indirect (4.2.4.3.)

Dispositif de protection courant différentiel résiduel			= 300 mA Présent (4.2.4.3.b) <input checked="" type="checkbox"/>	Espaces humides = 30 mA Présent (4.2.4.3.c) <input type="checkbox"/>
In (A)	Icc (A)	d In (A)	Circuits protégés	
40	3000	0,3	Différentiel 300mA	
Continuité connexions PE : Ok			Bouton test : Ok	
Injection courant défaut : Ok			Protection contre le contact indirect : Insuffisante	

Protection contre le contact direct (4.2.2.3.)

Tableaux	Fermé <input checked="" type="checkbox"/> Métallique(c1) <input type="checkbox"/> Plastique (c12) <input checked="" type="checkbox"/> Ouvert <input type="checkbox"/>
	Paroi arrière non hygroscopique <input checked="" type="checkbox"/>
Lignes	Fils <input checked="" type="checkbox"/> Câble <input checked="" type="checkbox"/> En tube <input checked="" type="checkbox"/> Apparent <input checked="" type="checkbox"/> Encastré <input checked="" type="checkbox"/> Enterrés <input type="checkbox"/>
	Extérieur <input checked="" type="checkbox"/> Autre <input type="checkbox"/>
Appareils	Éclairage <input checked="" type="checkbox"/> Prise de courant <input checked="" type="checkbox"/> Avec terre <input checked="" type="checkbox"/> Sans terre <input checked="" type="checkbox"/>
	Matériel (poste) fixe <input checked="" type="checkbox"/> Matériel mobile <input type="checkbox"/>
Contact impossible par :	Isolation (4.2.2.1b) <input checked="" type="checkbox"/> Enveloppes (4.2.2.1.c) <input type="checkbox"/>
Protection contre le contact direct :	Insuffisante État du matériel fixe et mobile : Nok

Niveau d'isolement livre 1 sous-section 6.4.5.1 Mesures d'isolement et Section 6.5.6.

Appareil : Norma UNILAP 100 <input type="checkbox"/> Kyoritsu 3243 <input type="checkbox"/> Metrel 61557 <input checked="" type="checkbox"/> Mxtra <input type="checkbox"/> Autre <input type="checkbox"/>
Connexions démontées : /
Résistance d'isolement : Ri 0,201 Mohm (tension de test 500V Ri min 500 kohm) Ri : Nok
Mesures non exécutées aux circuits : / Mesures trop faible du type de circuit : /

Infractions

3.1.2.2. : Veuillez prévoir les schémas unifilaires de l'installation (3 exemplaires).
3.1.2.3. : Veuillez prévoir les schémas de position de l'installation.
8.4.2.2. : Par l'absence des plans électrique, la liste des infractions reste incomplète.
4.2.2 : Le risque de contact direct est possible vu l'absence des plaques de recouvrement.
4.2.4.3. : Un différentiel-résiduel à haute ou très haute sensibilité doit être placé en amont pour la salle de bains, machine à laver, lave-vaisselle, séchoir ou des appareils similaires.
5.3.5.5. : L'intensité nominale du dispositif de protection est à adapter en fonction de la puissance nominale de la canalisation et/ou le récepteur installé en aval.
5.3.5.5. : Des fusibles et des disjoncteurs à broches doivent avoir les mêmes puissances nominales pour chaque circuit.
3.1.3.3. : Le repérage des circuits/départs sont à mettre et/ou à compléter.
8.2. : Le conducteur ayant une section de 1 mm ² , n'est pas protégé par un fusible avec un courant nominal de 6 A maximum ou un disjoncteur de 10 A maximum.
4.4.1.5. : Le fusible/disjoncteur n'est pas en rapport avec la section du conducteur.
5.3.5. : La porte et/ou l'écran de protection du tableau est absent. Il y a une possibilité de contact avec des pièces nues sous tension.
L'accessibilité du tableau peut être améliorée.
7.2.3.2. : Le matériel a un le degré de protection insuffisant.
5.3.5.2 : Les circuits mixtes (éclairage et prises) doivent être exécutés avec une section minimale de 2,5 mm ² .
6.4.5.1. : La valeur de la résistance de circuit est insuffisante, celle-ci doit être au minimum de 500 kOhm.

Remarques et/ou notes

Néant

Conclusions

L'installation n'est pas conforme, au livre 1 de l'AR du 08/09/2019.

Le schéma unifilaire et le schéma de position ne sont pas visés.

Le dispositif de protection à courant différentiel résiduel n'est pas plombé.

L'installation électrique (ne) satisfait (pas) aux exigences du livre 1 de l'arrêté royal du 8 septembre 2019. L'acheteur doit effectuer une nouvelle visite de contrôle pour vérifier la mise en ordre de l'installation, dans un délai de 18 mois à compter du jour de l'acte de vente. L'acheteur est libre de choisir l'organisme agréé pour cette nouvelle visite de contrôle.

C'est une obligation de conserver le rapport (mise en service ou visite de contrôle) dans le dossier électrique. Précédent rapport n'est présent.

C'est une obligation d'inclure chaque modification dans le dossier.

C'est une obligation d'aviser immédiatement le fonctionnaire préposé à la surveillance du Service public fédéral ayant l'Energie dans ses attributions de tout accident survenu aux personnes et dû, directement ou indirectement, à la présence d'installations électriques.

Seules les parties visibles et accessibles font partie de la visite.

Ce rapport contient 5 pages de rapport + 0 page(s) d'annexe(s).

DELCORPS



Description de l'installation

Identification et dispositif de protection								Canalisation		Description
Nombre	N°repère	N°pôle	I(A)	Marque	Type	PCC	Classe	Type	Section (mm²)	
1	/	4	40/0,3	Schneider	R9R04440	22,5kA ^s 3000	A	VOB	10	Différentiel général
1	/	4	40	Schneider	MCB	3000	3	EXVB	10	Limiteur de puissance
1	/	2	25/20	Vynckier	22-U/28-U	3000		?	?	Prises ?
1	/	2	20	Vynckier	Série E	3000		VOB	1,5	Éclairages ?
1	/	2	20	Vynckier	Série E	3000		VOB	2,5	Prises?
1	/	3	16	Vynckier	17-U	3000		VOB	2,5	Prises?
1	/	2	4	Vynckier	4-U	3000		?	?	Éclairages ?
5	/	2	20	Vynckier	22-U	3000		?	?	Prises?
1	/	3	20	Vynckier	22-U	3000		?	?	Prises?
1	/	2	16	Vynckier	17-U	3000		?	?	Prises?
1	/	2	25/20	Vynckier	22-U/28-U	3000		?	?	Prises?
1	/	3	20	AW	22-U	1500		?	?	Prise?
1	/	2	20	Vynckier	Séries E	3000	3	?	?	Prises?
1	/	2	4	Vynckier	099/96269-000	3000		?	?	Éclairages ?
Pouvoir de coupure : 3000 <input checked="" type="checkbox"/> 1500 <input type="checkbox"/> autre <input type="checkbox"/>										
Nombre de tableaux : 2 Nombre de circuits terminaux : 18 Nombre de circuits dédié : 0										
In des protections en accord avec le Ø des conduites,appareils et matériel : Nok Section des conducteurs de protection suffisante : Nok										