



## À VENDRE - LONGUE 315

Rue Longue 315 1620 - Drogenbos

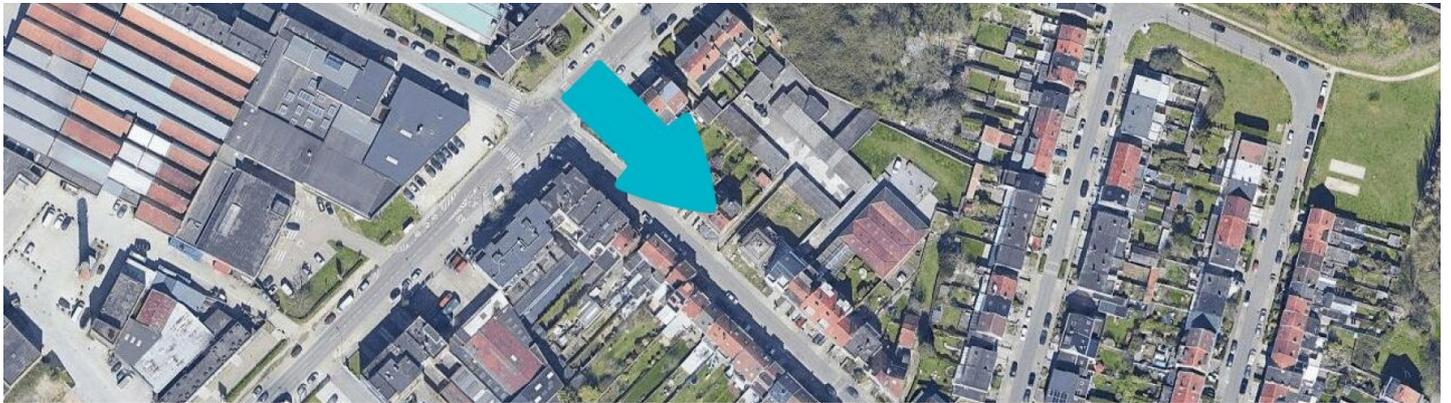
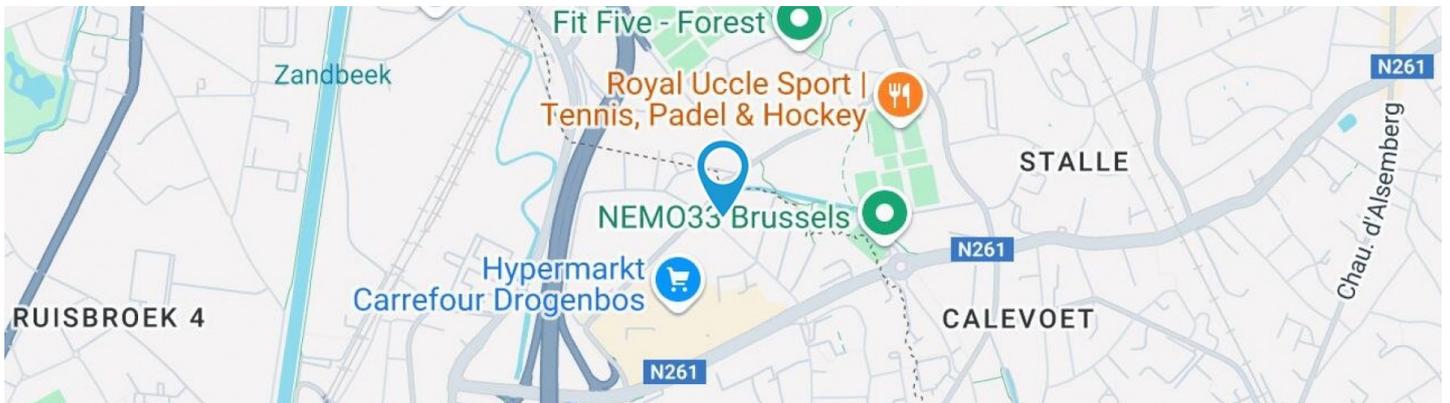
**499 000 €**



Charles  
 We Invest

+32 487 54 70 36

[charles.ghislain@weinvest.be](mailto:charles.ghislain@weinvest.be)



## Adresse du bien

Rue Longue 315  
1620 Drogenbos

## Dimensions parcelle

Largeur de la façade	<b>5.95 m</b>
Profondeur de la parcelle	<b>32 m</b>
Surface de la parcelle	<b>202.00 m<sup>2</sup></b>
Largeur de la parcelle	<b>6.00 m</b>
Orientation	<b>Sud</b>



\*Informations provenant du site du cadastre

\* L'orientation de la façade est prise par rapport à la rue.



**Charles**

+32 487 54 70 36  
charles.ghislain@weinvest.be



## Composition du bien

Etat général	<b>Bon</b>
Surface habitable	<b>159 m<sup>2</sup></b>
Surface totale	<b>218 m<sup>2</sup></b>
Nombre de façades	<b>3</b>
Nombre d'étages	<b>3</b>
Nombre de pièces	<b>22</b>
Nombre de chambre(s)	<b>3</b>
Nombre de salle de douches	<b>3</b>
	<b>Maison</b>



**Charles**

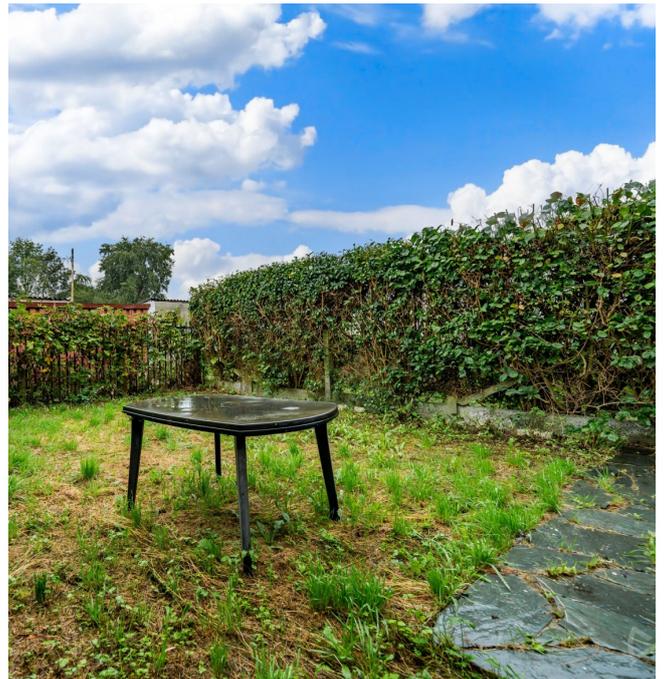
+32 487 54 70 36  
charles.ghislain@weinvest.be



## Extérieur

Jardin (terrain arrière)

1



*Charles*

+32 487 54 70 36  
charles.ghislain@weinvest.be



## Intérieur

Rez-de-chaussée **79 m<sup>2</sup>**

**Séjour, cuisine, chambre, salle de douche, garage**

1er étage **59 m<sup>2</sup>**

**Séjour, cuisine, chambre, salle de douche, hall**

2ème étage **54 m<sup>2</sup>**

**Séjour, cuisine, chambre, salle de douche, hall**

Sous-sol **26 m<sup>2</sup>**

**Caves, hall de cave, buanderie**



*Charles*

+32 487 54 70 36  
 charles.ghislain@weinvest.be


**Rez-de-chaussée - Séjour - 20.24 m<sup>2</sup>**

 Longueur : **5.56 m** - Largeur : **3.81 m**

Fenêtre	<b>Châssis PVC double vitrage type oscillo-battants</b>
Sol	<b>Flottant</b>
Hauteur sous-plafond	<b>2.82 m</b>

Éclairage	<b>Au plafond</b>
Prise(s) électrique(s)	<b>3</b>
Prise réseau	<b>Oui</b>


**Charles**

 +32 487 54 70 36  
 charles.ghislain@weinvest.be


**Rez-de-chaussée - Cuisine - 8.04 m<sup>2</sup>**

 Longueur : **4.19 m** - Largeur : **2.12 m**

Hauteur sous-plafond	<b>2.80 m</b>
Prise(s) électrique(s)	<b>4</b>
Accès	<b>Jardin</b>
	<b>Balcon</b>
Évier	<b>Simple</b>
	<b>Avec égouttoir</b>
	<b>Matière inox</b>
Plaque de cuisson	<b>Type gaz</b>
	<b>De la marque Whirlpool</b>
Hotte	

Hotte	<b>Type hotte sous-encastree</b>
	<b>Évacuation à recyclage</b>
Frigo	<b>Type avec congélateur encastré</b>
	<b>De la marque Whirlpool</b>
Four	<b>Type électrique</b>
	<b>De la marque Whirlpool</b>
Porte	<b>Type battante</b>
	<b>Matière pvc vitrée</b>
Fenêtre	<b>Châssis PVC double vitrage</b>
	<b>type oscillo-battants</b>


**Charles**

 +32 487 54 70 36  
 charles.ghislain@weinvest.be


**Rez-de-chaussée - Chambre - 13.71 m<sup>2</sup>**

 Longueur : **3.81 m** - Largeur : **3.70 m**

Fenêtre	<b>Châssis PVC double vitrage type oscillo-battants</b>
Sol	<b>Vinyle</b>
Hauteur sous-plafond	<b>2.83 m</b>

Éclairage	<b>Point lumineux au plafond</b>
Chauffage	<b>Radiateur(s)</b>
Prise(s) électrique(s)	<b>3</b>



**Charles**  
 +32 487 54 70 36  
 charles.ghislain@weinvest.be


**Rez-de-chaussée - Salle de douche - 2.26 m<sup>2</sup>**

 Longueur : **2.06 m** - Largeur : **1.10 m**

Douche	<b>Carrelage + porte</b>
WC	<b>Classique</b>
Lavabo	<b>Simple</b>
Sol	<b>Granito</b>

Hauteur sous-plafond	<b>2.38 m</b>
Éclairage	<b>Point lumineux au plafond</b>
Prise(s) électrique(s)	<b>1</b>


**Charles**

 +32 487 54 70 36  
 charles.ghislain@weinvest.be


**1er étage - Séjour - 24.50 m<sup>2</sup>**

 Longueur : **6.06 m** - Largeur : **5.42 m**

Fenêtre	<b>Châssis PVC double vitrage type oscillo-battants</b>
Sol	<b>Parquet flottant</b>
Hauteur sous-plafond	<b>2.75 m</b>

Éclairage	<b>Point lumineux au plafond</b>
Chauffage	<b>Radiateur(s)</b>
Prise(s) électrique(s)	<b>5</b>


**Charles**

 +32 487 54 70 36  
 charles.ghislain@weinvest.be


**1er étage - Cuisine - 8.04 m<sup>2</sup>**

 Longueur : **4.19 m** - Largeur : **2.12 m**

Hauteur sous-plafond	<b>2.70 m</b>
Prise(s) électrique(s)	<b>4</b>
Accès	<b>Balcon</b>
Évier	<b>Simple</b>
	<b>Avec égouttoir</b>
	<b>Matière inox</b>
Plaque de cuisson	<b>Type gaz</b>
	<b>De la marque Zanussi</b>
Hotte	<b>Type hotte sous-encastree</b>
	<b>Évacuation à recyclage</b>

Hotte	<b>De la marque Zanussi</b>
Frigo	<b>Type encastré avec congélateur</b>
	<b>De la marque Whirlpool</b>
Four	<b>Type électrique</b>
	<b>De la marque Zanussi</b>
Porte	<b>Type battante</b>
	<b>Matière pvc vitrée</b>
	<b>Vitrage double</b>
Fenêtre	<b>Châssis PVC double vitrage</b>
	<b>type oscillo-battants</b>


**Charles**

+32 487 54 70 36

charles.ghislain@weinvest.be


**1er étage - Chambre - 13.77 m<sup>2</sup>**

 Longueur : **3.81 m** - Largeur : **3.73 m**

Fenêtre	<b>Châssis PVC double vitrage type oscillo-battants</b>
Sol	<b>Parquet flottant</b>
Hauteur sous-plafond	<b>2.72 m</b>

Éclairage	<b>Point lumineux au plafond</b>
Chauffage	<b>Radiateur(s)</b>
Prise(s) électrique(s)	<b>3</b>



**Charles**  
 +32 487 54 70 36  
 charles.ghislain@weinvest.be


**1er étage - Salle de douche - 2.26 m<sup>2</sup>**

 Longueur : **2.06 m** - Largeur : **1.10 m**

Douche	<b>Oui</b>	Hauteur sous-plafond	<b>2.38 m</b>
WC	<b>Classique</b>	Éclairage	<b>Point lumineux mural au plafond</b>
Lavabo	<b>Simple</b>	Prise(s) électrique(s)	<b>1</b>
Sol	<b>Granito</b>	Mobiliers	<b>Oui</b>


**Charles**

 +32 487 54 70 36  
 charles.ghislain@weinvest.be


**2ème étage - Séjour - 22.35 m<sup>2</sup>**

 Longueur : **6.04 m** - Largeur : **4.96 m**

Fenêtre	<b>Châssis PVC double vitrage type battants</b>
Sol	<b>Parquet flottant</b>
Hauteur sous-plafond	<b>2.55 m</b>
Éclairage	<b>Point lumineux au plafond</b>

Chauffage	<b>Radiateur(s)</b>
Prise(s) électrique(s)	<b>4</b>
Prise réseau	<b>Oui</b>


**Charles**

 +32 487 54 70 36  
 charles.ghislain@weinvest.be


**2ème étage - Cuisine - 5.00 m<sup>2</sup>**

 Longueur : **3.20 m** - Largeur : **1.74 m**

Hauteur sous-plafond	<b>2.54 m</b>
Prise(s) électrique(s)	<b>2</b>
Évier	<b>Simple</b>
	<b>Avec égouttoir</b>
	<b>Matière inox</b>
Plaque de cuisson	<b>Type gaz</b>
Hotte	<b>Type hotte sous-encastree</b>
	<b>De la marque Zanussi</b>

Frigo	<b>Type externe</b>
	<b>De la marque AEG</b>
Four	<b>Type électrique</b>
	<b>De la marque Technolux</b>
Fenêtre	<b>Châssis PVC double vitrage</b>
	<b>type oscillo-battants</b>
Sol	<b>Vinyle</b>
Éclairage	<b>Point lumineux au plafond</b>
Chauffage	<b>Radiateur(s)</b>


**Charles**

 +32 487 54 70 36  
 charles.ghislain@weinvest.be


**2ème étage - Chambre - 13.26 m<sup>2</sup>**

 Longueur : **3.90 m** - Largeur : **3.75 m**

Accès	<b>Balcon</b>	Sol	<b>Parquet flottant</b>
Porte		Hauteur sous-plafond	<b>2.53 m</b>
	<b>Type battante</b>	Éclairage	<b>Point lumineux au plafond</b>
	<b>Matière bois vitrée</b>	Chauffage	<b>Radiateur(s)</b>
Fenêtre	<b>Châssis bois double vitrage type battants</b>	Prise(s) électrique(s)	<b>3</b>


**Charles**

 +32 487 54 70 36  
 charles.ghislain@weinvest.be


**2ème étage - Salle de douche - 2.26 m<sup>2</sup>**

 Longueur : **2.06 m** - Largeur : **1.10 m**

Douche	<b>Oui</b>
WC	<b>Classique</b>
Lavabo	<b>Simple</b>
Murs	<b>Totalement carrelés</b>
Sol	<b>Carrelage</b>

Hauteur sous-plafond	<b>2.55 m</b>
Éclairage	<b>Point lumineux mural</b>
Prise(s) électrique(s)	<b>1</b>
Mobiliers	<b>Oui</b>


**Charles**

 +32 487 54 70 36  
 charles.ghislain@weinvest.be

**Rez-de-chaussée - Garage - 14.99 m<sup>2</sup>**Longueur : **5.00 m** - Largeur : **2.99 m****Rez-de-chaussée - Cave 1 - 4.45 m<sup>2</sup>**Longueur : **3.87 m** - Largeur : **1.15 m**

Accès	<b>Jardin</b>
Porte	<b>Type battante</b>
	<b>Matière bois</b>
Fenêtre	<b>Châssis type battants matière bois</b>
	<b>Vitrage simple</b>
Hauteur sous-plafond	<b>1.93 m</b>
Prise(s) électrique(s)	<b>2</b>

**Rez-de-chaussée - Cave 2 - 12.53 m<sup>2</sup>**Longueur : **3.67 m** - Largeur : **3.46 m**

Sol	<b>Pavés</b>
Hauteur sous-plafond	<b>1.92 m</b>
Éclairage	<b>Point lumineux mural</b>
Prise(s) électrique(s)	<b>1</b>

**Rez-de-chaussée - Hall - 1.58 m<sup>2</sup>**Longueur : **1.42 m** - Largeur : **1.36 m**

Hauteur sous-plafond	<b>2.60 m</b>
Éclairage	<b>Point lumineux mural</b>
Sol	<b>Granito</b>

**Charles**+32 487 54 70 36  
charles.ghislain@weinvest.be

**1er étage - Cave - 4.45 m<sup>2</sup>**Longueur : **3.87 m** - Largeur : **1.15 m**

Sol	<b>Pavés</b>
Hauteur sous-plafond	<b>1.92 m</b>
Éclairage	<b>Point lumineux mural</b>
Prise(s) électrique(s)	<b>1</b>

**1er étage - Hall - 1.66 m<sup>2</sup>**Longueur : **1.47 m** - Largeur : **1.37 m**

Hauteur sous-plafond	<b>2.52 m</b>
Éclairage	<b>Point lumineux mural</b>
Porte	
	<b>Type battante</b>
	<b>Matière bois</b>
Sol	<b>Carrelage</b>

**Charles**

+32 487 54 70 36

charles.ghislain@weinvest.be

**2ème étage - Cave - 4.45 m<sup>2</sup>**Longueur : **3.87 m** - Largeur : **1.15 m**

Sol	<b>Carrelage</b>
Hauteur sous-plafond	<b>1.92 m</b>
Éclairage	<b>Point lumineux mural</b>
Prise(s) électrique(s)	<b>1</b>

**2ème étage - Hall - 1.78 m<sup>2</sup>**Longueur : **1.53 m** - Largeur : **1.43 m**

Hauteur sous-plafond	<b>2.55 m</b>
Éclairage	<b>Point lumineux mural</b>
Porte	
	<b>Type battante</b>
	<b>Matière bois</b>
Sol	<b>Vinyle</b>

**Charles**

+32 487 54 70 36

charles.ghislain@weinvest.be

**Rez-de-chaussée - Escalier - 0.73 m<sup>2</sup>**Longueur : **1.09 m** - Largeur : **0.67 m****1er étage - Escalier - 4.78 m<sup>2</sup>**Longueur : **2.23 m** - Largeur : **2.15 m****2ème étage - Escalier - 4.87 m<sup>2</sup>**Longueur : **2.28 m** - Largeur : **2.21 m****Sous-sol - Hall de cave - 18.16 m<sup>2</sup>**Longueur : **6.48 m** - Largeur : **4.82 m**

Sol	<b>Pavés</b>
Hauteur sous-plafond	<b>1.92 m</b>
Éclairage	<b>Point lumineux au plafond</b>
Escalier	
	<b>Matériaux béton</b>
	<b>Type droit</b>

**Charles**

+32 487 54 70 36

charles.ghislain@weinvest.be

**Sous-sol - Buanderie - 7.76 m<sup>2</sup>**Longueur : **3.68 m** - Largeur : **2.11 m**

Accès	<b>Jardin</b>
Porte	<b>Type battante</b>
	<b>Matière bois</b>
Fenêtre	<b>Châssis matière bois</b>
	<b>Vitrage simple</b>
Sol	<b>Pavés</b>
Hauteur sous-plafond	<b>1.92 m</b>
Éclairage	<b>Point lumineux au plafond</b>
Prise(s) électrique(s)	<b>4</b>

**Charles**

+32 487 54 70 36

charles.ghislain@weinvest.be

Récapitulatif des mètres

Longueur

Largeur

Superficie

**App 1****Rez-de-chaussée**

Séjour	5.56 m	3.81 m	20.24 m <sup>2</sup>
Cuisine	4.19 m	2.12 m	8.04 m <sup>2</sup>
Chambre	3.81 m	3.70 m	13.71 m <sup>2</sup>
Salle de douche	2.06 m	1.10 m	2.26 m <sup>2</sup>
Garage	5.00 m	2.99 m	14.99 m <sup>2</sup>
Cave 1	3.87 m	1.15 m	4.45 m <sup>2</sup>
Cave 2	3.67 m	3.46 m	12.53 m <sup>2</sup>
Hall	1.42 m	1.36 m	1.58 m <sup>2</sup>

**App 2****1er étage**

Séjour	6.06 m	5.42 m	24.50 m <sup>2</sup>
Cuisine	4.19 m	2.12 m	8.04 m <sup>2</sup>
Chambre	3.81 m	3.73 m	13.77 m <sup>2</sup>
Salle de douche	2.06 m	1.10 m	2.26 m <sup>2</sup>
Cave	3.87 m	1.15 m	4.45 m <sup>2</sup>
Hall	1.47 m	1.37 m	1.66 m <sup>2</sup>

**Charles**

+32 487 54 70 36

charles.ghislain@weinvest.be

**App 3****2ème étage**

Séjour	6.04 m	4.96 m	22.35 m <sup>2</sup>
Cuisine	3.20 m	1.74 m	5.00 m <sup>2</sup>
Chambre	3.90 m	3.75 m	13.26 m <sup>2</sup>
Salle de douche	2.06 m	1.10 m	2.26 m <sup>2</sup>
Cave	3.87 m	1.15 m	4.45 m <sup>2</sup>
Hall	1.53 m	1.43 m	1.78 m <sup>2</sup>

**Commun****Rez-de-chaussée**

Escalier	1.09 m	0.67 m	0.73 m <sup>2</sup>
----------	--------	--------	---------------------

**1er étage**

Escalier	2.23 m	2.15 m	4.78 m <sup>2</sup>
----------	--------	--------	---------------------

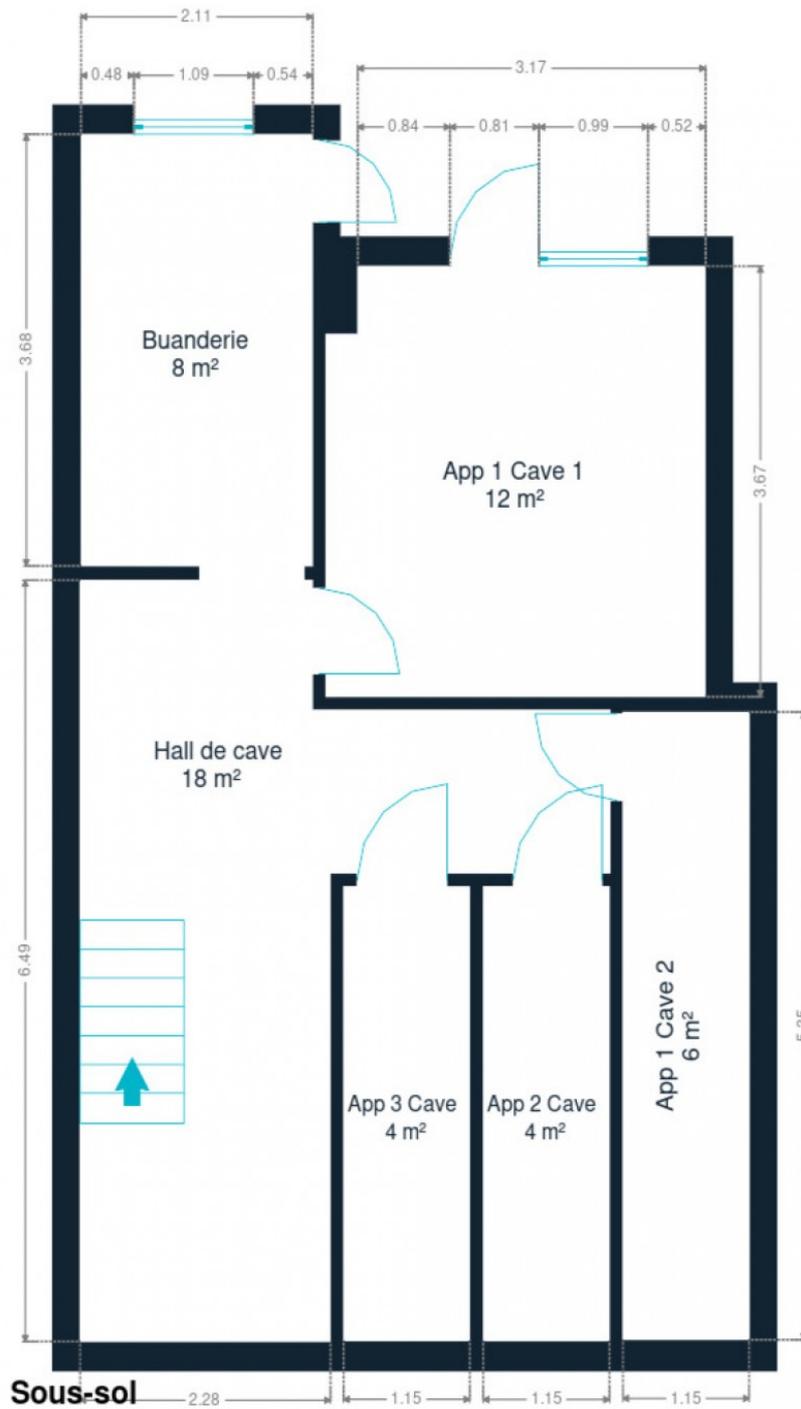
**2ème étage**

Escalier	2.28 m	2.21 m	4.87 m <sup>2</sup>
----------	--------	--------	---------------------

**Sous-sol**

Hall de cave	6.48 m	4.82 m	18.16 m <sup>2</sup>
Buanderie	3.68 m	2.11 m	7.76 m <sup>2</sup>

**Charles**+32 487 54 70 36  
charles.ghislain@weinvest.be

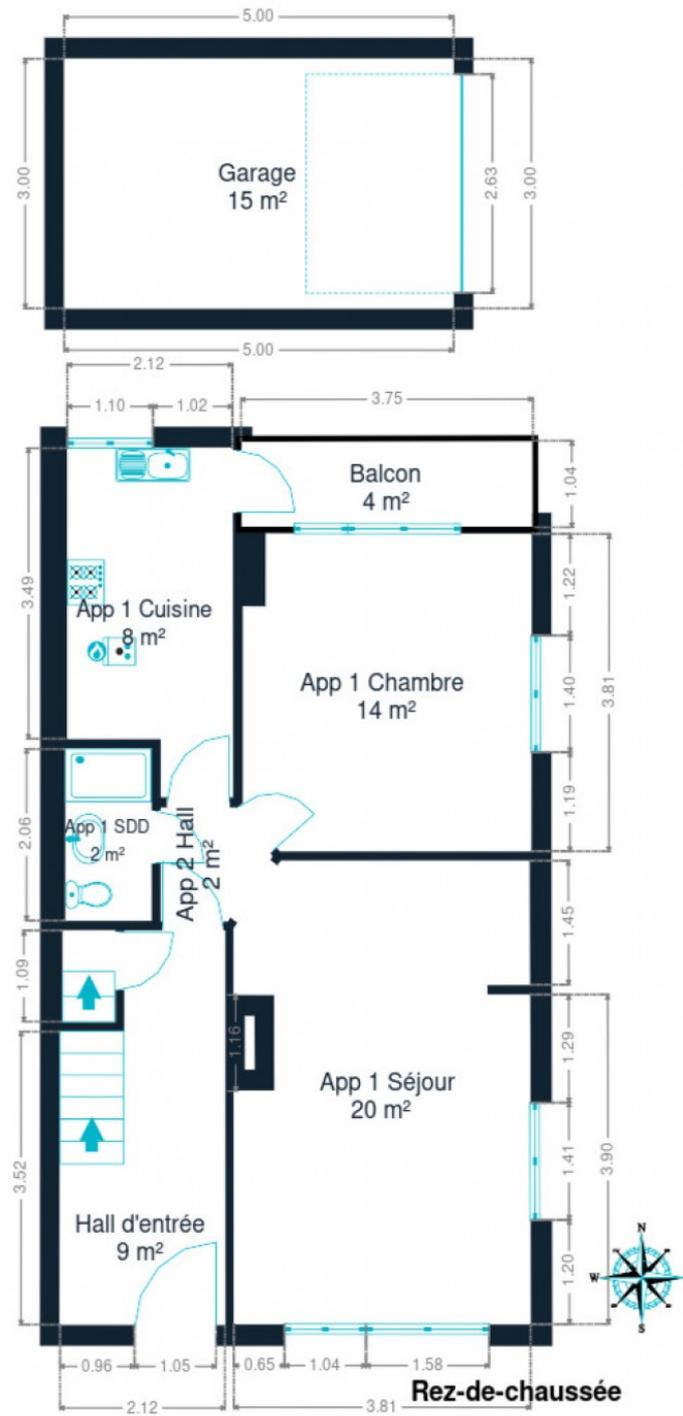


Sous-sol



*Charles*

+32 487 54 70 36  
charles.ghislain@weinvest.be



Rez-de-chaussée



**Charles**  
+32 487 54 70 36  
charles.ghislain@weinvest.be

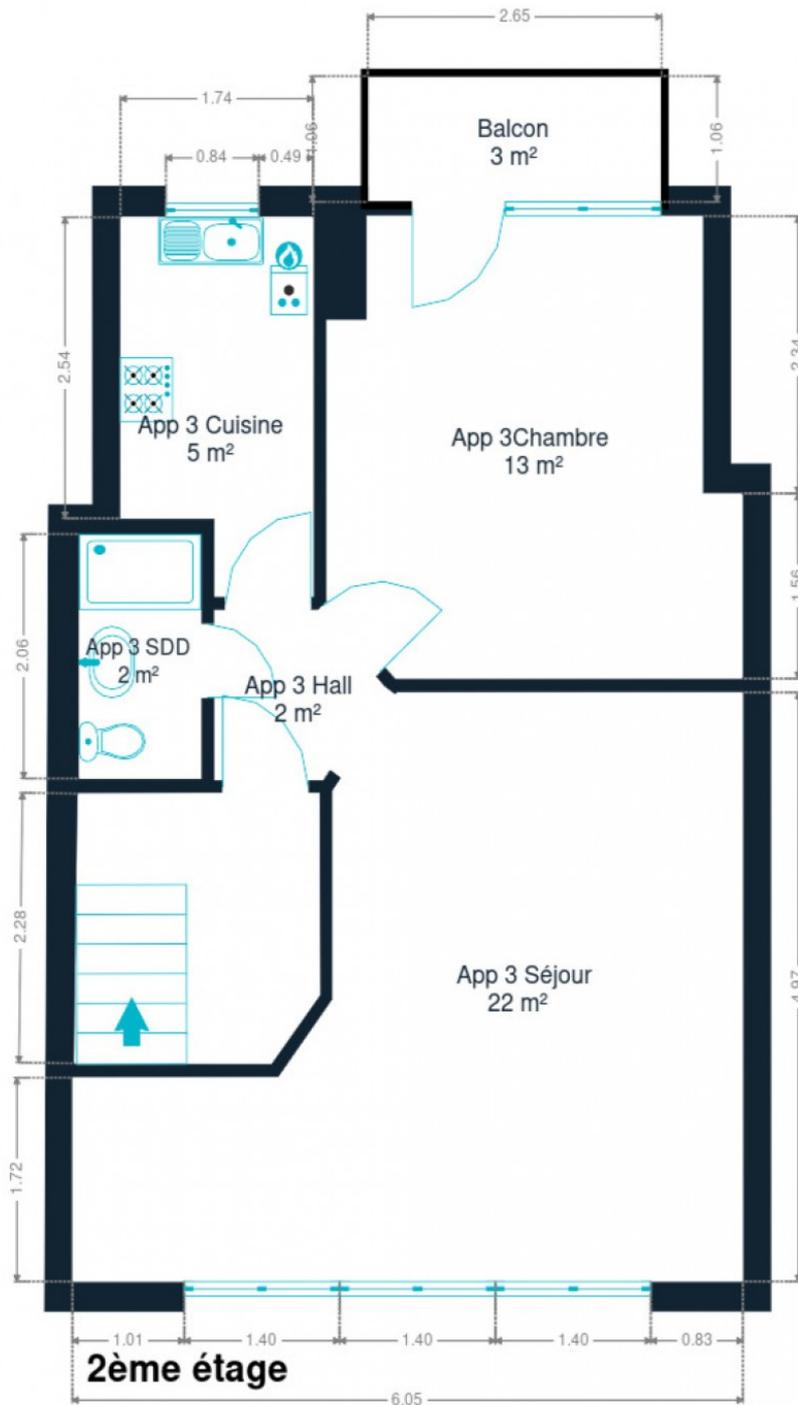


1er étage



**Charles**

+32 487 54 70 36  
charles.ghislain@weinvest.be



2ème étage



**Charles**  
+32 487 54 70 36  
charles.ghislain@weinvest.be

## Technique

### Toiture

Zingueries	<b>Zinc</b>
Couverture	<b>Tuiles</b>

### Façade

Matériaux façade	<b>Brique</b>
Etat	<b>Bon</b>

### Châssis

Châssis	<b>Blanc</b>
	<b>Double</b>
	<b>Pvc</b>

### Installation

Compteur gaz	<b>Individuel</b>
Compteur électrique	<b>Individuel</b>
Chauffage	<b>Central</b>
	<b>Gaz</b>
	<b>Radiateur(s)</b>
	<b>À ventouse</b>
	<b>Bulex</b>
	<b>Nombre 3</b>
	<b>Type à ventouse</b>
Compt. d'eau	<b>Commun décompteur</b>
TV	<b>Prise tv</b>
Internet	<b>Câble</b>



**Charles**

+32 487 54 70 36  
charles.ghislain@weinvest.be



## Transports

Arrêt de bus	40 m
Accès ferroviaire	1300 m
Accès autoroutier	2000 m

## Écoles

NEMO33 Brussels	3 minutes	435 m
ICPP		576 m
Syntra Brussel - Campus Ukkel	3 minutes	596 m
Vrije Basisschool - Sint-Paulusschool		745 m



*Charles*

+32 487 54 70 36  
charles.ghislain@weinvest.be

## Points d'intérêts

Magasin de livre	Dreamland Drogenbos	<b>2 minutes</b>	<b>233 m</b>
Station de bus	Drogenbos Shopping		<b>374 m</b>
Réparation de voiture	Auto5 Drogenbos	<b>2 minutes</b>	<b>427 m</b>
Magasin de vêtements	A.S. Adventure	<b>3 minutes</b>	<b>462 m</b>
Hébergement	Ibis budget	<b>7 minutes</b>	<b>856 m</b>
Station de transit	Ruisbroek		<b>1282 m</b>
Magasin	GLS Drogenbos Headquarters	<b>9 minutes</b>	<b>1478 m</b>
Point d'intérêt	Audi Bruxelles	<b>6 minutes</b>	<b>1652 m</b>
Hébergement	Bed and Breakfast Brigitte et Alain		<b>1672 m</b>
Magasin d'électronique	MediaMarkt Sint-Pieters-Leeuw		<b>1714 m</b>
	Stardust Park	<b>7 minutes</b>	<b>1728 m</b>
Entrepreneur général	Facq Showroom Anderlecht		<b>1909 m</b>
Magasin de meubles	IKEA Anderlecht		<b>2103 m</b>



*Charles*

+32 487 54 70 36  
charles.ghislain@weinvest.be

# Les étapes d'achat d'un bien immobilier

## 1. BUDGET

En fonction de vos revenus et de vos économies (les "fonds propres") la banque va déterminer votre "capacité d'emprunt", c'est à dire le montant maximal du crédit.

## 3. OFFRE

Une fois le bien de vos rêves trouvé, vous rédigez une offre au propriétaire, qui lui notifie votre intérêt d'acheter à un prix donné et dans des conditions déterminées.

## 5. FINANCEMENT

Différents types de crédits hypothécaire existent. En négociant auprès de plusieurs banques, vous obtiendrez le crédit le plus avantageux pour votre situation. Une fois l'offre de prêt formelle obtenue, le compromis peut être signé.

## 7. SIGNATURE COMPROMIS

Une fois le compromis rempli et accepté par les parties, vous le signez chez le notaire du vendeur ou dans votre agence immobilière. La signature se fait en général dans le mois qui suit l'offre.

+ Vous payez une *garantie équivalente à 5 ou 10% du prix de vente.*

## 9. SIGNATURE DE L'ACTE

Maximum 4 mois après le compromis a lieu la signature de l'acte, chez votre notaire. C'est le moment où vous recevez les clés et devenez propriétaire.

+ Vous payez le *solde, les frais de notaire et les coûts de l'acte.*

## 2. RECHERCHE

Vous pouvez entamer vos recherches. Encodez vos critères sur les plateformes immobilières (immoweb, immovlan,...) et/ou les communiquez-les aux agences immobilières locales afin d'être notifié lorsqu'un bien est mis en vente.

## 4. NÉGOCIATION

Le propriétaire peut accepter votre offre, la refuser voir vous faire une contre-proposition (à accepter ou refuser en retour). Une fois les négociations abouties et l'offre contresignée, la vente est scellée.

## 6. COMPROMIS

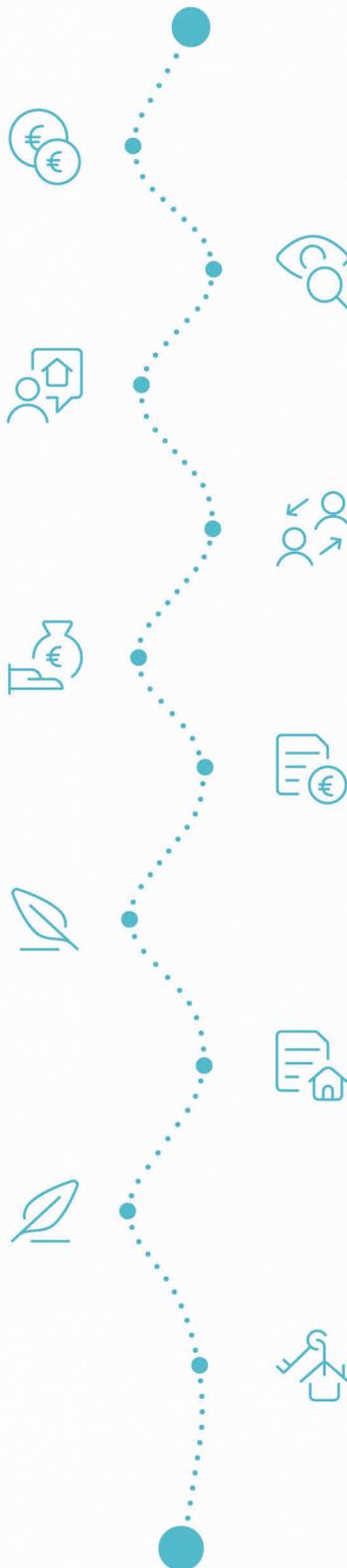
Le compromis est le premier contrat formalisant l'engagement de vente. C'est soit le notaire soit l'agence immobilière qui va le rédiger.

## 8. RECHERCHES NOTARIÉES

Les notaires vont rassembler les documents et effectuer les recherches administratives, hypothécaires et fiscales auprès des administrations concernées. Une fois toutes les informations collectées, la date de signature peut être fixée.

## 10. TITRE DE PROPRIÉTÉ

Votre notaire transmet l'acte signé au bureau des hypothèques pour y être enregistré. Quelques semaines plus tard, il recevra le titre de propriété portant les cachets de l'administration fiscale, conservera l'original et vous transmettra une copie.



Acheté!



# Quels sont les frais « cachés » à l'achat d'un bien immobilier ?

Lorsque vous faites l'acquisition d'une propriété, le prix de vente sera toujours additionné de taxes et frais annexes, appelés **«frais d'achat» et qui s'élèvent en moyenne à 15% du prix de vente** (sauf si vous bénéficiez d'un taux réduit ou d'un abattement). C'est votre notaire qui va les collecter, mais celui-ci va ensuite les redistribuer aux différentes administrations.

## Exemple :



### Prix d'achat

en Régions wallonne et bruxelloise  
(sous réserve des éventuelles réductions de frais et abattements).

**200.000 €**

### Total des frais d'achat

**+ 29.175 €**

### Total de l'achat

**229.175 €**

**25.000 €** Droits d'enregistrement

**2.160 €** Honoraires du notaire (soumis à la TVA\*)

**1.100 €** Frais administratifs (soumis à la TVA\*)

**685 €** TVA

**230 €** Transcription hypothécaire



Si votre achat est financé grâce à un crédit hypothécaire, il faudra ajouter les frais liés à un second acte notarié ; l'acte de crédit, qui va entraîner des frais supplémentaire dûs à la banque et au notaire. Renseignez-vous auprès de votre notaire pour connaître le montant total exact.

## Nos services

Chez We Invest, nous sommes persuadés qu'un bon agent immobilier n'est pas nécessairement un secrétaire redoutable, un photographe hors-pair, un marketeur ingénieux ou un informaticien passionné. Nous avons donc décidé de former une agence immobilière avec une véritable équipe de professionnels pour entourer cet agent.

▼ **Votre agent We Invest est plus qu'un ouvreur de porte:** c'est un véritable conseiller, passionné. Il ou elle vous guidera et vous encadrera dans l'une des transactions la plus importante de votre vie. Grâce à sa certification IPI, vous êtes assurés que nos agents sont formés aux aspects techniques, juridiques, fiscaux et administratifs d'un achat et d'une vente.

▼ **L'équipe de marketing:** votre agent immobilier est soutenu par une équipe marketing professionnelle (photographes, vidéastes, publicitaires, graphistes, spécialistes du marketing digital, etc.) Grâce à nos supports, tels que les plans, les visites virtuelles, les vidéos ou le livret comme celui-ci, vous gagnez du temps en ne visitant que les propriétés qui vous correspondent vraiment !

▼ **L'équipe technologique:** Notre objectif est d'utiliser la technologie pour humaniser les transactions immobilières. Contradictoire? Pas du tout: entourés d'outils et de services tech', le travail de nos agents immobiliers est considérablement allégé. Cela leur permet de se concentrer sur leur plus grande force: des conseils personnalisés pour que vous puissiez trouver la maison de vos rêves ou vendre la vôtre au meilleur prix.



## Vous songez à vendre ?

Notre équipe est disponible pour vous soutenir dans chacun de vos projets de vente ou de mise en location. Faites évaluer votre propriété objectivement, gratuitement, et sans engagement. [Contactez votre agent immobilier We Invest et découvrez autour d'une tasse de café ce que nous pouvons faire pour vous.](#)