



IMMOCUBE SRL

Rue de Huy, 273/1
4300 Waremme

0477/13.50.82
info@immocube.be
www.immocube.be

Gestionnaire : **MATHY Laurent**

Ligne directe : 0473/75.04.00

Mail direct : laurent@immocube.be

EVALUATION GRATUITE



Informations générales

Bien :	Rez-de-chaussée commercial
Adresse :	Avenue Guillaume Joachim, 20 4300 WAREMME

Information financières et cadastrales

Prix:	420.000 €
Revenu castral actuel :	3.952 €

Informations générales

Chauffage : Clim Conformité de l'électricité : Conforme Vitrage : Double pvc	Superficie habitable : 152 m ² Année de construction : 2020 Disponible : Obligation locative à respecter
--	---

Descriptif

IMMOCUBE vous propose ce superbe rez-de-chaussée commercial situé en plein centre de Waremme ! Cet espace, actuellement aménagé en cabinet dentaire est parfaitement localisé, à proximité immédiate des transports en commun et des commerces du centre-ville. Son emplacement stratégique offre une excellente visibilité et un accès aisé, ce qui en fait une opportunité d'investissement unique. Ce local bénéficie d'un cadre agréable, en bordure d'un parc paisible, offrant un environnement calme tout en étant au coeur de l'activité urbaine. Prix : 420.000€

