



SRL CRC  
 AVENUE PAUL-HYMANS, 133/4  
 B-1200 WOLUWE-SAINT-LAMBERT  
 TÉL. 02 770 68 51  
 info@crc-epi.be  
 Num. IPI : 100 568

## DÉCOMPTE COPROPRIÉTAIRE

FAIT LE : 07/11/2024  
 PÉRIODE : du 01/06/2022 au 31/05/2023

M. VANNESTE Charles  
 Rue de la Dîme, 21  
 1370 Jauchelette Bruxelles

0145 - ACP RÉS. PETITE SUISSE (0831.823.597)  
 PLACE DE LA PETITE SUISSE, 16-18  
 1050 IXELLES

### Charges communes

Désignation	Quotités	Montant à répartir	Part propriétaire	Part occupant
<b>Lot : 33S APPARTEMENT (Prorata : 365 / 365 jours)</b>				
<b>0001 - Quotités (1000.000)</b>	<b>22.00 / 1000.00</b>	<b>45 956,04</b>	<b>335,57</b>	<b>675.51</b>
61001 - Extincteurs d'incendie	22.00 / 1000.00	129,52	0,00	2,85
61038 - Compteurs et relevé des compteurs	22.00 / 1000.00	0,00	0,00	0,00
61041 - Frais garage	22.00 / 1000.00	585,70	0,00	12,88
61050 - Nettoyage bâtiment selon contrat	22.00 / 1000.00	7 760,64	0,00	170,76
61061 - Autre entretien jardins et environs immédiats	22.00 / 1000.00	500,00	0,00	11,00
6107 - Entretien bâtiments	22.00 / 1000.00	7 437,50	0,00	163,62
6120 - Eau	22.00 / 1000.00	1 563,50	0,00	34,40
61211 - Electricité ascenseurs	22.00 / 1000.00	1 235,37	0,00	27,22
61232 - Livraisons mazout	22.00 / 1000.00	0,05	0,00	0,02
61300 - Honoraires syndics	22.00 / 1000.00	11 164,00	0,00	245,60
61301 - Honoraires avocats	22.00 / 1000.00	1 028,50	22,63	0,00
61302 - Honoraires architectes/ingénieurs	22.00 / 1000.00	226,80	4,99	0,00
6140 - Assurances	22.00 / 1000.00	11 137,92	245,03	0,00
616 - Frais d'administration et de gestion	22.00 / 1000.00	325,50	0,00	7,16
6161 - Frais réunions	22.00 / 1000.00	942,54	20,74	0,00
640 - Taxes et redevances	22.00 / 1000.00	1 814,10	39,90	0,00
650 - Frais bancaires et charges des dettes	22.00 / 1000.00	104,40	2,28	0,00
<b>0002 - Quotités (900.000)</b>	<b>22.00 / 900.00</b>	<b>7 236,08</b>	<b>0,00</b>	<b>176.87</b>
61011 - Frais ascenseurs	22.00 / 900.00	5 289,67	0,00	129,30
61210 - Electricité parties communes	22.00 / 900.00	1 946,41	0,00	47,57
<b>Total Lot 33S</b>		<b>53 192,12</b>	<b>335,57</b>	<b>852,38</b>
<b>Lot : GAR12 GARAGE (Prorata : 365 / 365 jours)</b>				
<b>0001 - Quotités (1000.000)</b>	<b>3.00 / 1000.00</b>	<b>45 956,04</b>	<b>45,83</b>	<b>92.13</b>
61001 - Extincteurs d'incendie	3.00 / 1000.00	129,52	0,00	0,39
61038 - Compteurs et relevé des compteurs	3.00 / 1000.00	0,00	0,00	0,00
61041 - Frais garage	3.00 / 1000.00	585,70	0,00	1,75
61050 - Nettoyage bâtiment selon contrat	3.00 / 1000.00	7 760,64	0,00	23,28
61061 - Autre entretien jardins et environs immédiats	3.00 / 1000.00	500,00	0,00	1,50
6107 - Entretien bâtiments	3.00 / 1000.00	7 437,50	0,00	22,31
6120 - Eau	3.00 / 1000.00	1 563,50	0,00	4,69
61211 - Electricité ascenseurs	3.00 / 1000.00	1 235,37	0,00	3,73
61232 - Livraisons mazout	3.00 / 1000.00	0,05	0,00	0,00
61300 - Honoraires syndics	3.00 / 1000.00	11 164,00	0,00	33,50
61301 - Honoraires avocats	3.00 / 1000.00	1 028,50	3,09	0,00
61302 - Honoraires architectes/ingénieurs	3.00 / 1000.00	226,80	0,68	0,00

Désignation	Quotités	Montant à répartir	Part propriétaire	Part occupant
6140 - Assurances	3.00 / 1000.00	11 137,92	33,42	0,00
616 - Frais d'administration et de gestion	3.00 / 1000.00	325,50	0,00	0,98
6161 - Frais réunions	3.00 / 1000.00	942,54	2,83	0,00
640 - Taxes et redevances	3.00 / 1000.00	1 814,10	5,45	0,00
650 - Frais bancaires et charges des dettes	3.00 / 1000.00	104,40	0,36	0,00
<b>0002 - Quotités (900.000)</b>	<b>3.00 / 900.00</b>	<b>7 236,08</b>	<b>0,00</b>	<b>24,11</b>
61011 - Frais ascenseurs	3.00 / 900.00	5 289,67	0,00	17,64
61210 - Electricité parties communes	3.00 / 900.00	1 946,41	0,00	6,47
<b>Total Lot GAR12</b>		<b>53 192,12</b>	<b>45,83</b>	<b>116,24</b>
<b>Totaux généraux</b>		<b>53 192,12</b>	<b>381,40</b>	<b>968,62</b>

### Frais privatifs

Désignation	Total à répartir	Part propriétaire	Part occupant
<b>Lot : 33S (APARTEMENT)</b>			
19/03/2023 - Plaquette nominative	-	0,00	11,81
31/05/2023 - Frais d'eau & de chauffage 2022-2023	-	0,00	1 037,57
31/05/2023 - Achat clé (12/05/2017)	-	0,00	30,54
<b>Total Lot 33S</b>	<b>-</b>	<b>0,00</b>	<b>1 079,92</b>
<b>Lot : GAR12 (GARAGE)</b>			
11/05/2023 -	-	151,00	0,00
<b>Total Lot GAR12</b>	<b>-</b>	<b>151,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Totaux généraux</b>	<b>80 016,05</b>	<b>151,00</b>	<b>1 079,92</b>

### Total charges

Désignation	Total à répartir	Part propriétaire	Part occupant
Charges communes et consommation	53 192,12	381,40	968,62
Charges privatives	80 016,05	151,00	1 079,92
<b>Totaux généraux</b>	<b>133 208,17</b>	<b>532,40</b>	<b>2 048,54</b>

<b>Part totale</b>	<b>2 580,94</b>
--------------------	-----------------

### Votre situation de compte au 31/05/2023

Date	Code journal	Libellé	Débit	Crédit
01/06/2022	AN	Ouverture 01/06/2022	0,00	492,53
01/06/2022	VEN	Provision (06/2022)	562,50	0,00
01/06/2022	VEN	Fonds de réserve (06/2022)	125,00	0,00
01/06/2022	VEN	Pret copropriété 03/2022-05/2022 (06/2022)	362,18	0,00
22/07/2022	FIN	Extrait bancaire 024	0,00	362,18
22/07/2022	FIN	Extrait bancaire 024	0,00	562,50
26/07/2022	FIN	Extrait bancaire 014	0,00	125,00
01/09/2022	VEN	Provision (09/2022)	562,50	0,00
01/09/2022	VEN	Fonds de réserve (09/2022)	125,00	0,00
08/09/2022	VEN	Pret copropriété 06/2022-08/2022 (09/2022)	362,13	0,00

Date	Code journal	Libellé	Débit	Crédit
16/09/2022	FIN	Extrait bancaire 030	0,00	1 049,63
01/12/2022	VEN	Provision (12/2022)	562,50	0,00
01/12/2022	VEN	Fonds de réserve (12/2022)	125,00	0,00
05/12/2022	VEN	Pret copropriété 09/2022-11/2022 (12/2022)	361,49	0,00
15/12/2022	FIN	Extrait bancaire 041	0,00	556,46
01/03/2023	VEN	Provision (03/2023)	562,50	0,00
01/03/2023	VEN	Fonds de réserve (03/2023)	125,00	0,00
03/03/2023	VEN	Pret copropriété 12/2022-02/2023 (03/2023)	360,92	0,00
05/04/2023	FIN	Extrait bancaire 111	0,00	1 048,42
31/05/2023	OD	Clôture - Extourne des provisions et imputation des charges	1 350,02	0,00
31/05/2023	OD	Clôture - Extourne des provisions et imputation des charges	0,00	2 250,00
31/05/2023	OD	Clôture - Valorisation charges privatives	1 230,92	0,00
<b>Totaux</b>			<b>6 777,66</b>	<b>6 446,72</b>
<b>Solde débiteur au 31/05/2023</b>				<b>330,94</b>

Veuillez virer votre solde débiteur de **330,94 €** avant le 22/11/2024 sur le compte de la copropriété **GKCCBEBB - BE30068251432111** avec pour mention votre référence client **+++871/1686/70110+++**



SRL CRC  
AVENUE PAUL-HYMANS, 133/4  
B-1200 WOLUWE-SAINT-LAMBERT  
TÉL. 02 770 68 51  
info@crc-epi.be  
Num. IPI : 100 568

## BILAN COMPTABLE APRÈS RÉPARTITION AU 31/05/2023

FAIT LE : 07/11/2024  
IMMEUBLE : 0145 - ACP RÉS. PETITE SUISSE (0831.823.597)  
PLACE DE LA PETITE SUISSE, 16-18  
1050 IXELLES

Actif		Passif	
311 - Stocks clés	1 400,62	100 - Fonds de roulement général	55 000,00
312 - Stocks badges	353,32	1600 - Fonds de réserve	56 319,39
410 - Copropriétaires	67 770,93	170 - Emprunts subordonnés	285 055,68
423 - Etablissements de crédit	304 383,95	440 - Fournisseurs	11 982,02
499 - Divers	1 270,50	499300 - Interets de retard	3 154,30
499504 - Sinistre plafond effondre	15 718,84	4998 - Compte façade IHEK/LESBROUSSARTS	6 756,44
499505 - Sinistre louis	2 335,01		
499506 - Sinistre au n°18 chez mme lu	1 484,00		
4997 - Atradius	8 240,82		
5501 - Belfius CE - BE10088244751304	1 361,76		
5511 - BELFIUS CC - BE30068251432111	13 948,08		
<b>Total actif</b>	<b>418 267,83</b>	<b>Total passif</b>	<b>418 267,83</b>



SRL CRC  
AVENUE PAUL-HYMANS, 133/4  
B-1200 WOLUWE-SAINT-LAMBERT  
TÉL. 02 770 68 51  
info@crc-epi.be  
Num. IPI : 100 568

## LISTE DES DÉPENSES DU 01/06/2022 AU 31/05/2023

FAIT LE : 07/11/2024  
IMMEUBLE : 0145 - ACP RÉS. PETITE SUISSE (0831.823.597)  
PLACE DE LA PETITE SUISSE, 16-18  
1050 IXELLES

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Montant	Part propriétaire	Part occupant
<b>Cle : 0001 - Quotités (1000.000)</b>				<b>45 956,04</b>	<b>15 254,26</b>	<b>30 701,78</b>
<b>Nature : 0001 - Dépannage &amp; réparation chaudière</b>				<b>11 197,20</b>	<b>0,00</b>	<b>11 197,20</b>
<b>Compte : 6107 - Entretien bâtiments</b>				<b>11 197,20</b>	<b>0,00</b>	<b>11 197,20</b>
30/09/2022	Dépannage chauffage	SENEC	2022-0058	168,01	0,00	168,01
30/11/2022	Solde travaux vannes 3 voies	SENEC	2022-0091	1 456,30	0,00	1 456,30
15/12/2022	Dépannage chauffage	SENEC	2022-0093	152,53	0,00	152,53
23/12/2022	Contrat entretien chaudière	SENEC	2022-0096	1 517,29	0,00	1 517,29
31/12/2022	Dépannage chauffage	SENEC	2022-0098	190,38	0,00	190,38
16/01/2023	Acompte remplacement vase	SENEC	2022-0119	2 134,77	0,00	2 134,77
16/01/2023	Acompte remplacement vanne 3 voies	SENEC	2022-0120	1 559,47	0,00	1 559,47
31/01/2023	Gicleur	SENEC	2022-0127	39,94	0,00	39,94
31/01/2023	Complément entretien chauffage	SENEC	2022-0130	39,94	0,00	39,94
27/02/2023	Solde remplacement vase expansion	SENEC	2022-0144	2 134,77	0,00	2 134,77
27/02/2023	Solde remplacement vanne 3 voies et moteur	SENEC	2022-0145	1 559,47	0,00	1 559,47
28/02/2023	Dépannage chauffage	SENEC	2022-0146	244,33	0,00	244,33
<b>Nature : 0002 - Entretien bâtiments</b>				<b>9 084,18</b>	<b>0,00</b>	<b>9 084,18</b>
<b>Compte : 6107 - Entretien bâtiments</b>				<b>9 084,18</b>	<b>0,00</b>	<b>9 084,18</b>
16/06/2022	Remplacement éclairages communs	BRUNO R.ROPSY	2022-0009	514,25	0,00	514,25
26/06/2022	Remplacement visse porte 17	BRUNO R.ROPSY	2022-0019	90,75	0,00	90,75
11/10/2022	Problème câble parlophonie	SA WRZESINSKI	2022-0065	134,09	0,00	134,09
24/10/2022	Remplacement cablage vers parlophonie	SA WRZESINSKI	2022-0073	437,78	0,00	437,78
24/10/2022	Acompte sur remplacement vanne 3 voies	SENEC	2022-0081	1 456,30	0,00	1 456,30
19/12/2022	Placement boîtier sécurisé (clé toiture)	MAGER SPRL	2022-0094	90,10	0,00	90,10
19/12/2022	Dépannage éclairage détecteur	SA WRZESINSKI	2022-0095	191,86	0,00	191,86

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Montant	Part propriétaire	Part occupant
10/01/2023	Réparation fils cassé derrière plaque parlophone	VAN GHELUWE	2022-0118	270,30	0,00	270,30
30/01/2023	Placement éclairage détecteur derache	SA WRZESINSKI	2022-0126	348,35	0,00	348,35
31/01/2023	Controle clé et plaquette	BELGIUM CLEAN QUALITY	2022-0128	72,60	0,00	72,60
28/02/2023	Debouchage colonne WC: chaussette bouchon	GP DEBOUCHAGE	2022-0154	312,70	0,00	312,70
05/03/2023	Fuite sur la colonne de chauffage	KEN DO IT	2022-0151	1 782,00	0,00	1 782,00
28/04/2023	Dépannage chauffage	SENEC	2022-0177	190,38	0,00	190,38
03/05/2023	Remplacement colonne chauffage	KEN DO IT	2022-0178	1 846,52	0,00	1 846,52
04/05/2023	Dépannage vitre porte entrée n°17	MAGER SPRL	2022-0179	339,20	0,00	339,20
24/05/2023	Remplacement vitre Derache	MAGER SPRL	2022-0181	339,20	0,00	339,20
30/05/2023	Débouchage Sterfput entrée parking	KEN DO IT	2022-0183	667,80	0,00	667,80
<b>Nature : 0003 - Extincteurs d'incendie</b>				<b>129,52</b>	<b>0,00</b>	<b>129,52</b>
<b>Compte : 61001 - Extincteurs d'incendie</b>				<b>129,52</b>	<b>0,00</b>	<b>129,52</b>
16/04/2023	Contrat entretien extincteur	SICLI	2022-0170	129,52	0,00	129,52
<b>Nature : 0004 - Taxes</b>				<b>1 790,10</b>	<b>1 790,10</b>	<b>0,00</b>
<b>Compte : 640 - Taxes et redevances</b>				<b>1 790,10</b>	<b>1 790,10</b>	<b>0,00</b>
13/02/2023	Taxe établissement 2022	MINISTERE REGION BRUXELLES ...	2022-0163	839,60	839,60	0,00
05/04/2023	Taxe sur établissement dangereux 2023	MINISTERE REGION BRUXELLES ...	2022-0185	926,50	926,50	0,00
31/05/2023	Frais divers sur prêt	-	-	24,00	24,00	0,00
<b>Nature : 0006 - Honoraires syndics</b>				<b>10 980,00</b>	<b>0,00</b>	<b>10 980,00</b>
<b>Compte : 61300 - Honoraires syndics</b>				<b>10 980,00</b>	<b>0,00</b>	<b>10 980,00</b>
01/06/2022	Honoraires Syndic 06/2022-08/2022	CRC	2022-0008	2 676,00	0,00	2 676,00
01/09/2022	Honoraires Syndic 09/2022-11/2022	CRC	2022-0048	2 676,00	0,00	2 676,00
01/12/2022	Honoraire syndic 12/2022-02/2023	CRC	2022-0092	2 676,00	0,00	2 676,00
01/03/2023	Honoraires syndic 03/2023-05/2023	CRC	2022-0147	2 952,00	0,00	2 952,00
<b>Nature : 0012 - Consommation électrique (712+705+025)</b>				<b>1 235,37</b>	<b>0,00</b>	<b>1 235,37</b>
<b>Compte : 61211 - Electricité ascenseurs</b>				<b>1 235,37</b>	<b>0,00</b>	<b>1 235,37</b>
01/06/2022	Facture acompte 06/2022	TOTAL ENERGIES GAS & POWER	2022-0005	18,14	0,00	18,14
01/06/2022	Facture acompte 06/2022	TOTAL ENERGIES GAS & POWER	2022-0006	18,14	0,00	18,14
01/06/2022	Facture acompte 06/2022	TOTAL ENERGIES GAS & POWER	2022-0007	18,14	0,00	18,14
11/06/2022	Facture acompte 07/2022	TOTAL ENERGIES GAS & POWER	2022-0010	18,14	0,00	18,14
11/06/2022	Facture acompte 07/2022	TOTAL ENERGIES GAS & POWER	2022-0011	18,14	0,00	18,14
11/06/2022	Facture acompte 07/2022	TOTAL ENERGIES GAS & POWER	2022-0015	18,14	0,00	18,14

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Montant	Part propriétaire	Part occupant
01/08/2022	Facture acompte 08/2022	TOTAL ENERGIES GAS & POWER	2022-0034	18,14	0,00	18,14
01/08/2022	Facture acompte 08/2022	TOTAL ENERGIES GAS & POWER	2022-0035	18,14	0,00	18,14
01/08/2022	Facture acompte 08/2022	TOTAL ENERGIES GAS & POWER	2022-0036	18,14	0,00	18,14
11/08/2022	Facture acompte 09/2022	TOTAL ENERGIES GAS & POWER	2022-0041	18,14	0,00	18,14
11/08/2022	Facture acompte 09/2022	TOTAL ENERGIES GAS & POWER	2022-0042	18,14	0,00	18,14
11/08/2022	Facture acompte 09/2022	TOTAL ENERGIES GAS & POWER	2022-0043	18,14	0,00	18,14
18/09/2022	Consommation du 26/08/2021-16/09/2022	TOTAL ENERGIES GAS & POWER	2022-0053	-113,81	0,00	-113,81
20/09/2022	Consommation du 26/08/2021-16/09/2022	TOTAL ENERGIES GAS & POWER	2022-0055	-85,40	0,00	-85,40
20/09/2022	Consommation du 26/08/2021-16/09/2022	TOTAL ENERGIES GAS & POWER	2022-0056	-117,32	0,00	-117,32
01/10/2022	Facture acompte 10/2022	TOTAL ENERGIES GAS & POWER	2022-0061	18,14	0,00	18,14
01/10/2022	Facture acompte 10/2022	TOTAL ENERGIES GAS & POWER	2022-0063	18,14	0,00	18,14
01/10/2022	Facture acompte 10/2022	TOTAL ENERGIES GAS & POWER	2022-0064	18,14	0,00	18,14
11/10/2022	Facture acompte 11/2022	TOTAL ENERGIES GAS & POWER	2022-0068	18,59	0,00	18,59
11/10/2022	Facture acompte 11/2022	TOTAL ENERGIES GAS & POWER	2022-0070	18,59	0,00	18,59
11/10/2022	Facture acompte 11/2022	TOTAL ENERGIES GAS & POWER	2022-0071	18,59	0,00	18,59
17/11/2022	Facture acompte 12/2022	TOTAL ENERGIES GAS & POWER	2022-0085	18,59	0,00	18,59
17/11/2022	Facture acompte 12/2022	TOTAL ENERGIES GAS & POWER	2022-0086	18,59	0,00	18,59
17/11/2022	Facture acompte 12/2022	TOTAL ENERGIES GAS & POWER	2022-0087	18,59	0,00	18,59
12/12/2022	Facture acompte 01/2023	TOTAL ENERGIES GAS & POWER	2022-0101	18,59	0,00	18,59
12/12/2022	Facture acompte 01/2023	TOTAL ENERGIES GAS & POWER	2022-0103	18,59	0,00	18,59
12/12/2022	Facture acompte 01/2023	TOTAL ENERGIES GAS & POWER	2022-0104	18,59	0,00	18,59
11/01/2023	Facture acompte 02/2023	TOTAL ENERGIES GAS & POWER	2022-0111	18,59	0,00	18,59
11/01/2023	Facture acompte 02/2023	TOTAL ENERGIES GAS & POWER	2022-0112	18,59	0,00	18,59
11/01/2023	Facture acompte 02/2023	TOTAL ENERGIES GAS & POWER	2022-0113	18,59	0,00	18,59
16/02/2023	Facture acompte 03/2023	TOTAL ENERGIES GAS & POWER	2022-0135	18,59	0,00	18,59
16/02/2023	Facture acompte 03/2023	TOTAL ENERGIES GAS & POWER	2022-0136	18,59	0,00	18,59
16/02/2023	Facture acompte 03/2023	TOTAL ENERGIES GAS & POWER	2022-0137	18,59	0,00	18,59
11/03/2023	Facture acompte 04/2023	TOTAL ENERGIES GAS & POWER	2022-0160	18,59	0,00	18,59
11/03/2023	Facture acompte 04/2023	TOTAL ENERGIES GAS & POWER	2022-0161	18,59	0,00	18,59
11/04/2023	Facture acompte 05/2023	TOTAL ENERGIES GAS & POWER	2022-0167	18,59	0,00	18,59
11/04/2023	Facture acompte 05/2023	TOTAL ENERGIES GAS & POWER	2022-0168	18,59	0,00	18,59
11/04/2023	Facture acompte 05/2023	TOTAL ENERGIES GAS & POWER	2022-0169	18,59	0,00	18,59
18/04/2023	Facture acompte 04/2023	TOTAL ENERGIES GAS & POWER	2022-0162	18,59	0,00	18,59

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Montant	Part propriétaire	Part occupant
31/05/2023	Répartition Electricité commun	-	-	889,41	0,00	889,41
<b>Nature : 0013 - Nettoyage bâtiment selon contrat</b>				<b>7 760,64</b>	<b>0,00</b>	<b>7 760,64</b>
<b>Compte : 61050 - Nettoyage bâtiment selon contrat</b>				<b>7 760,64</b>	<b>0,00</b>	<b>7 760,64</b>
25/06/2022	Nettoyage des communs 06/2022	BELGIUM CLEAN QUALITY	2022-0016	646,72	0,00	646,72
25/07/2022	Nettoyage des communs 07/2022	BELGIUM CLEAN QUALITY	2022-0030	646,72	0,00	646,72
25/08/2022	Nettoyage des communs 08/2022	BELGIUM CLEAN QUALITY	2022-0047	646,72	0,00	646,72
25/09/2022	Nettoyage des communs 09/2022	BELGIUM CLEAN QUALITY	2022-0057	646,72	0,00	646,72
25/10/2022	Nettoyage des communs 10/2022	BELGIUM CLEAN QUALITY	2022-0074	646,72	0,00	646,72
25/11/2022	Nettoyage des communs 11/2022	BELGIUM CLEAN QUALITY	2022-0090	646,72	0,00	646,72
25/12/2022	Nettoyage des communs 12/2022	BELGIUM CLEAN QUALITY	2022-0097	646,72	0,00	646,72
25/01/2023	Nettoyage des communs 01/2023	BELGIUM CLEAN QUALITY	2022-0124	646,72	0,00	646,72
25/02/2023	Nettoyage des communs 02/2023	BELGIUM CLEAN QUALITY	2022-0143	646,72	0,00	646,72
25/03/2023	Nettoyage des communs 03/2023	BELGIUM CLEAN QUALITY	2022-0156	646,72	0,00	646,72
02/05/2023	Nettoyage des communs 04/2023	BELGIUM CLEAN QUALITY	2022-0174	646,72	0,00	646,72
25/05/2023	Nettoyage des communs 05/2023	BELGIUM CLEAN QUALITY	2022-0184	646,72	0,00	646,72
<b>Nature : 0014 - Livraisons mazout</b>				<b>47 621,71</b>	<b>0,00</b>	<b>47 621,71</b>
<b>Compte : 61232 - Livraisons mazout</b>				<b>47 621,71</b>	<b>0,00</b>	<b>47 621,71</b>
01/06/2022	Achat mazout (2941L)	TOTAL BELGIUM	2022-0022	3 817,45	0,00	3 817,45
01/06/2022	Achat mazout (1347L)	TOTAL BELGIUM	2022-0024	1 748,41	0,00	1 748,41
01/06/2022	Achat Mazout (2119L)	TOTAL BELGIUM	2022-0026	2 730,98	0,00	2 730,98
01/07/2022	N/C sur facture 001768822	TOTAL BELGIUM	2022-0023	-27,04	0,00	-27,04
01/07/2022	N/C sur Facture 001768823	TOTAL BELGIUM	2022-0025	-12,38	0,00	-12,38
27/10/2022	Achat mazout (4212l)	TOTAL BELGIUM	2022-0076	5 673,09	0,00	5 673,09
27/10/2022	Achat mazout (3318l)	TOTAL BELGIUM	2022-0078	4 468,98	0,00	4 468,98
23/11/2022	Achat mazout( 1878L)	TOTAL BELGIUM	2022-0077	2 529,46	0,00	2 529,46
31/12/2022	Achat Mazout (2200L)	TOTAL BELGIUM	2022-0106	2 303,25	0,00	2 303,25
31/12/2022	Achat Mazout (2065L)	TOTAL BELGIUM	2022-0107	2 161,91	0,00	2 161,91
31/12/2022	Achat Mazout (2335L)	TOTAL BELGIUM	2022-0108	2 444,58	0,00	2 444,58
09/01/2023	Achat Mazout (1854L)	TOTAL BELGIUM	2022-0121	1 837,36	0,00	1 837,36
09/01/2023	Achat Mazout (2373L)	TOTAL BELGIUM	2022-0122	2 351,71	0,00	2 351,71
09/01/2023	Achat mazout (272L)	TOTAL BELGIUM	2022-0123	269,56	0,00	269,56
17/02/2023	Achat mazout (2828L)	TOTAL BELGIUM	2022-0139	2 676,70	0,00	2 676,70
17/02/2023	Achat mazout( 2931L)	TOTAL BELGIUM	2022-0140	2 774,19	0,00	2 774,19



Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Montant	Part propriétaire	Part occupant
17/02/2023	Achat mazout (1664L)	TOTAL BELGIUM	2022-0141	1 574,97	0,00	1 574,97
17/04/2023	Achat Mazout (4033L)	TOTAL BELGIUM	2022-0171	3 589,83	0,00	3 589,83
17/04/2023	Achat Mazout (3484L)	TOTAL BELGIUM	2022-0173	3 101,15	0,00	3 101,15
17/04/2023	Achat Mazout (1806L)	TOTAL BELGIUM	2022-0172	1 607,55	0,00	1 607,55
<b>Nature : 0016 - Compteurs et relevé des compteurs</b>				<b>3 468,65</b>	<b>0,00</b>	<b>3 468,65</b>
<b>Compte : 61038 - Compteurs et relevé des compteurs</b>				<b>3 468,65</b>	<b>0,00</b>	<b>3 468,65</b>
30/05/2023	Frais de relevé	AQUATEL	2022-0187	3 468,65	0,00	3 468,65
<b>Nature : 0020 - Entretien porte de garage</b>				<b>585,70</b>	<b>0,00</b>	<b>585,70</b>
<b>Compte : 61041 - Frais garage</b>				<b>585,70</b>	<b>0,00</b>	<b>585,70</b>
13/07/2022	Réparation plafond toit garage suite vibration	BRUNO R.ROPSY	2022-0021	278,30	0,00	278,30
23/08/2022	Recablage cellule	PORTOMATIC	2022-0044	307,40	0,00	307,40
<b>Nature : 0021 - Assurances</b>				<b>11 137,92</b>	<b>11 137,92</b>	<b>0,00</b>
<b>Compte : 6140 - Assurances</b>				<b>11 137,92</b>	<b>11 137,92</b>	<b>0,00</b>
01/06/2022	Assurance Incendie 06/2022-08/2022	CONCORDIA	2022-0001	2 269,08	2 269,08	0,00
11/08/2022	Assurance Incendie 09/2022-11/2022	CONCORDIA	2022-0037	2 269,08	2 269,08	0,00
21/11/2022	Assurance Incendie 12/2022-02/2023	CONCORDIA	2022-0088	2 269,08	2 269,08	0,00
24/02/2023	Assurance Incendie 03/2023-05/2023	CONCORDIA	2022-0142	2 271,58	2 271,58	0,00
31/05/2023	Prime Atradius 2022-2023	-	-	2 059,10	2 059,10	0,00
<b>Nature : 0023 - Honoraires avocats</b>				<b>1 028,50</b>	<b>1 028,50</b>	<b>0,00</b>
<b>Compte : 61301 - Honoraires avocats</b>				<b>1 028,50</b>	<b>1 028,50</b>	<b>0,00</b>
01/06/2022	Frais avocat	LEGRAND Pierre	2022-0188	1 028,50	1 028,50	0,00
<b>Nature : 0024 - Entretien jardins et environs immédiats</b>				<b>500,00</b>	<b>0,00</b>	<b>500,00</b>
<b>Compte : 61061 - Autre entretien jardins et environs immédiats</b>				<b>500,00</b>	<b>0,00</b>	<b>500,00</b>
08/09/2022	Entretien jardin	DIVERS	2022-0049	500,00	0,00	500,00
<b>Nature : 0027 - Frais divers sur pret</b>				<b>24,00</b>	<b>24,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Compte : 640 - Taxes et redevances</b>				<b>24,00</b>	<b>24,00</b>	<b>0,00</b>
28/10/2022	Extrait bancaire 035	-	-	12,00	12,00	0,00
23/01/2023	Extrait bancaire 103	-	-	12,00	12,00	0,00
<b>Nature : 0028 - Honoraires architectes/ingénieurs</b>				<b>226,80</b>	<b>226,80</b>	<b>0,00</b>
<b>Compte : 61302 - Honoraires architectes/ingénieurs</b>				<b>226,80</b>	<b>226,80</b>	<b>0,00</b>
23/06/2022	Réunion architecte facade	CRC	2022-0018	226,80	226,80	0,00
<b>Nature : 0030 - Frais bancaires et charges des dettes</b>				<b>104,40</b>	<b>104,40</b>	<b>0,00</b>

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Montant	Part propriétaire	Part occupant
<b>Compte : 650 - Frais bancaires et charges des dettes</b>				<b>104,40</b>	<b>104,40</b>	<b>0,00</b>
07/06/2022	Extrait bancaire 018	-	-	8,70	8,70	0,00
08/07/2022	Extrait bancaire 022	-	-	8,70	8,70	0,00
02/08/2022	Extrait bancaire 025	-	-	8,70	8,70	0,00
08/09/2022	Extrait bancaire 029	-	-	8,70	8,70	0,00
13/10/2022	Extrait bancaire 033	-	-	8,70	8,70	0,00
10/11/2022	Extrait bancaire 037	-	-	8,70	8,70	0,00
07/12/2022	Extrait bancaire 040	-	-	8,70	8,70	0,00
12/01/2023	Extrait bancaire 102	-	-	8,70	8,70	0,00
07/02/2023	Extrait bancaire 105	-	-	8,70	8,70	0,00
07/03/2023	Extrait bancaire 107	-	-	8,70	8,70	0,00
13/04/2023	Extrait bancaire 112	-	-	8,70	8,70	0,00
08/05/2023	Extrait bancaire 115	-	-	8,70	8,70	0,00
<b>Nature : 0033 - Frais administratifs</b>				<b>325,50</b>	<b>0,00</b>	<b>325,50</b>
<b>Compte : 616 - Frais d'administration et de gestion</b>				<b>325,50</b>	<b>0,00</b>	<b>325,50</b>
12/07/2022	Visite encombrants demande CC	CRC	2022-0027	80,00	0,00	80,00
24/08/2022	Contrôle ascenseur demande propriétaire	CRC	2022-0045	80,00	0,00	80,00
16/11/2022	avis poubelles	CRC	2022-0075	80,00	0,00	80,00
30/12/2022	Frais administratifs décompte 2021/2022	CRC	2022-0105	85,18	0,00	85,18
31/05/2023	Transfert arrondis	-	-	0,32	0,00	0,32
<b>Nature : 0034 - Eau</b>				<b>6 971,22</b>	<b>0,00</b>	<b>6 971,22</b>
<b>Compte : 6120 - Eau</b>				<b>6 971,22</b>	<b>0,00</b>	<b>6 971,22</b>
23/11/2022	Facture acompte	VIVAQUA	2022-0079	1 821,00	0,00	1 821,00
03/01/2023	Consommation du 08/03/2022-02/10/2022 (553m³)	VIVAQUA	2022-0109	2 595,78	0,00	2 595,78
31/01/2023	Facture acompte	VIVAQUA	2022-0131	1 821,00	0,00	1 821,00
14/02/2023	Achat sel adoucisseur	APRE	2022-0132	1 563,50	0,00	1 563,50
24/05/2023	Consommation eau 03/10/2022-29/03/2023 (559m³)	VIVAQUA	2022-0182	-830,06	0,00	-830,06
<b>Nature : 0035 - Frais de réunions</b>				<b>942,54</b>	<b>942,54</b>	<b>0,00</b>
<b>Compte : 6161 - Frais réunions</b>				<b>942,54</b>	<b>942,54</b>	<b>0,00</b>
23/06/2022	PV + Location Salle AG + Boissons	CRC	2022-0018	299,84	299,84	0,00
24/08/2022	Reunion Frere + Ascensoriste	CRC	2022-0046	80,00	80,00	0,00
30/12/2022	Frais AGO (Location salle + Boissons)	CRC	2022-0105	482,70	482,70	0,00
27/04/2023	AGE 17/04/2023	CRC	2022-0175	80,00	80,00	0,00

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Montant	Part propriétaire	Part occupant
<b>Dépenses sans nature</b>				<b>-69 157,91</b>	<b>0,00</b>	<b>-69 157,91</b>
<b>Compte : 61038 - Compteurs et relevé des compteurs</b>				<b>-3 468,65</b>	<b>0,00</b>	<b>-3 468,65</b>
31/05/2023	Frais d'eau & de chauffage 2022-2023	-	-	-3 468,65	0,00	-3 468,65
<b>Compte : 6107 - Entretien bâtiments</b>				<b>-12 843,88</b>	<b>0,00</b>	<b>-12 843,88</b>
31/05/2023	Frais d'eau & de chauffage 2022-2023	-	-	-12 843,88	0,00	-12 843,88
<b>Compte : 6120 - Eau</b>				<b>-5 407,72</b>	<b>0,00</b>	<b>-5 407,72</b>
31/05/2023	Frais d'eau & de chauffage 2022-2023	-	-	-5 407,72	0,00	-5 407,72
<b>Compte : 61232 - Livraisons mazout</b>				<b>-47 621,66</b>	<b>0,00</b>	<b>-47 621,66</b>
31/05/2023	Frais d'eau & de chauffage 2022-2023	-	-	-47 621,66	0,00	-47 621,66
<b>Compte : 61300 - Honoraires syndics</b>				<b>184,00</b>	<b>0,00</b>	<b>184,00</b>
03/01/2023	Indexation 01/2023-02/2023	-	-	184,00	0,00	184,00
<b>Cle : 0002 - Quotités (900.000)</b>				<b>7 236,08</b>	<b>0,00</b>	<b>7 236,08</b>
<b>Nature : 0011 - Consommation électrique (618+097+878)</b>				<b>1 946,41</b>	<b>0,00</b>	<b>1 946,41</b>
<b>Compte : 61210 - Electricité parties communes</b>				<b>1 946,41</b>	<b>0,00</b>	<b>1 946,41</b>
01/06/2022	Facture acompte 06/2022	TOTAL ENERGIES GAS & POWER	2022-0002	85,70	0,00	85,70
01/06/2022	Facture acompte 06/2022	TOTAL ENERGIES GAS & POWER	2022-0003	82,31	0,00	82,31
01/06/2022	Facture acompte 06/2022	TOTAL ENERGIES GAS & POWER	2022-0004	62,71	0,00	62,71
11/06/2022	Facture acompte 07/2022	TOTAL ENERGIES GAS & POWER	2022-0012	62,71	0,00	62,71
11/06/2022	Facture acompte 07/2022	TOTAL ENERGIES GAS & POWER	2022-0013	85,70	0,00	85,70
11/06/2022	Facture acompte 07/2022	TOTAL ENERGIES GAS & POWER	2022-0014	82,31	0,00	82,31
01/08/2022	Facture acompte 08/2022	TOTAL ENERGIES GAS & POWER	2022-0031	85,70	0,00	85,70
01/08/2022	Facture acompte 08/2022	TOTAL ENERGIES GAS & POWER	2022-0032	82,31	0,00	82,31
01/08/2022	Facture acompte 08/2022	TOTAL ENERGIES GAS & POWER	2022-0033	62,71	0,00	62,71
11/08/2022	Facture acompte 09/2022	TOTAL ENERGIES GAS & POWER	2022-0038	85,70	0,00	85,70
11/08/2022	Facture acompte 09/2022	TOTAL ENERGIES GAS & POWER	2022-0039	82,31	0,00	82,31
11/08/2022	Facture acompte 09/2022	TOTAL ENERGIES GAS & POWER	2022-0040	62,71	0,00	62,71
18/09/2022	Consommation du 26/08/2021-16/09/2022	TOTAL ENERGIES GAS & POWER	2022-0051	22,61	0,00	22,61
18/09/2022	Consommation du 26/08/2021-16/09/2022	TOTAL ENERGIES GAS & POWER	2022-0052	53,60	0,00	53,60
18/09/2022	Consommation du 26/08/2021-16/09/2022	TOTAL ENERGIES GAS & POWER	2022-0054	-41,58	0,00	-41,58
01/10/2022	Facture acompte 10/2022	TOTAL ENERGIES GAS & POWER	2022-0059	85,70	0,00	85,70
01/10/2022	Facture acompte 10/2022	TOTAL ENERGIES GAS & POWER	2022-0060	82,31	0,00	82,31

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Montant	Part propriétaire	Part occupant
01/10/2022	Facture acompte 10/2022	TOTAL ENERGIES GAS & POWER	2022-0062	62,71	0,00	62,71
11/10/2022	Facture acompte 11/2022	TOTAL ENERGIES GAS & POWER	2022-0066	90,68	0,00	90,68
11/10/2022	Facture acompte 11/2022	TOTAL ENERGIES GAS & POWER	2022-0067	84,94	0,00	84,94
11/10/2022	Facture acompte 11/2022	TOTAL ENERGIES GAS & POWER	2022-0069	59,75	0,00	59,75
17/11/2022	Facture acompte 12/2022	TOTAL ENERGIES GAS & POWER	2022-0082	90,68	0,00	90,68
17/11/2022	Facture acompte 12/2022	TOTAL ENERGIES GAS & POWER	2022-0083	84,94	0,00	84,94
17/11/2022	Facture acompte 12/2022	TOTAL ENERGIES GAS & POWER	2022-0084	59,75	0,00	59,75
12/12/2022	Facture acompte 01/2023	TOTAL ENERGIES GAS & POWER	2022-0099	90,68	0,00	90,68
12/12/2022	Facture acompte 01/2023	TOTAL ENERGIES GAS & POWER	2022-0100	84,94	0,00	84,94
12/12/2022	Facture acompte 01/2023	TOTAL ENERGIES GAS & POWER	2022-0102	59,75	0,00	59,75
11/01/2023	Facture acompte 02/2023	TOTAL ENERGIES GAS & POWER	2022-0110	90,68	0,00	90,68
11/01/2023	Facture acompte 02/2023	TOTAL ENERGIES GAS & POWER	2022-0114	84,94	0,00	84,94
11/01/2023	Facture acompte 02/2023	TOTAL ENERGIES GAS & POWER	2022-0115	59,75	0,00	59,75
16/02/2023	Facture acompte 03/2023	TOTAL ENERGIES GAS & POWER	2022-0133	90,68	0,00	90,68
16/02/2023	Facture acompte 03/2023	TOTAL ENERGIES GAS & POWER	2022-0134	59,75	0,00	59,75
16/02/2023	Facture acompte 03/2023	TOTAL ENERGIES GAS & POWER	2022-0138	84,94	0,00	84,94
11/03/2023	Facture acompte 04/2023	TOTAL ENERGIES GAS & POWER	2022-0157	90,68	0,00	90,68
11/03/2023	Facture acompte 04/2023	TOTAL ENERGIES GAS & POWER	2022-0158	84,94	0,00	84,94
11/03/2023	Facture acompte 04/2023	TOTAL ENERGIES GAS & POWER	2022-0159	59,75	0,00	59,75
11/04/2023	Facture acompte 05/2023	TOTAL ENERGIES GAS & POWER	2022-0164	90,68	0,00	90,68
11/04/2023	Facture acompte 05/2023	TOTAL ENERGIES GAS & POWER	2022-0165	84,94	0,00	84,94
11/04/2023	Facture acompte 05/2023	TOTAL ENERGIES GAS & POWER	2022-0166	59,75	0,00	59,75
31/05/2023	Répartition Electricité commun	-	-	-889,41	0,00	-889,41
<b>Nature : 0032 - Ascenseurs</b>				<b>5 289,67</b>	<b>0,00</b>	<b>5 289,67</b>
<b>Compte : 61011 - Frais ascenseurs</b>				<b>5 289,67</b>	<b>0,00</b>	<b>5 289,67</b>
22/06/2022	Fin travaux	COOPMAN ORONA	2022-0017	695,50	0,00	695,50
14/10/2022	Controle périodique	CIB/SOCOTEC	2022-0072	374,75	0,00	374,75
23/11/2022	Contrat ascenseur	COOPMAN ORONA	2022-0148	1 268,57	0,00	1 268,57
23/11/2022	Contrat ascenseur	COOPMAN ORONA	2022-0149	1 268,57	0,00	1 268,57
23/11/2022	Contrat ascenseur	COOPMAN ORONA	2022-0150	1 268,57	0,00	1 268,57
13/03/2023	contrôle périodique	CIB/SOCOTEC	2022-0152	413,71	0,00	413,71
<b>Cle : Frais Privatifs</b>				<b>80 016,05</b>	<b>9 324,41</b>	<b>70 691,64</b>
<b>Nature : 0012 - Consommation électrique (712+705+025)</b>				<b>151,00</b>	<b>151,00</b>	<b>0,00</b>

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Montant	Part propriétaire	Part occupant
<b>Compte : 643 - Frais privatifs</b>				<b>151,00</b>	<b>151,00</b>	<b>0,00</b>
11/05/2023	GAR12   VANNESTE Charles	CRC	2022-0180	151,00	151,00	0,00
<b>Nature : 0023 - Honoraires avocats</b>				<b>5 000,00</b>	<b>5 000,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Compte : 643 - Frais privatifs</b>				<b>5 000,00</b>	<b>5 000,00</b>	<b>0,00</b>
01/06/2022	6AS   MOUDALLEL Mohamed-Sabri	DIVERS	2022-0176	5 000,00	5 000,00	0,00
<b>Dépenses sans nature</b>				<b>74 865,05</b>	<b>4 173,41</b>	<b>70 691,64</b>
<b>Compte : 643 - Frais privatifs</b>				<b>74 865,05</b>	<b>4 173,41</b>	<b>70 691,64</b>
01/06/2022	Honoraires avocat   6AS   MOUDALLEL Mohamed-Sabri	LEGRAND Pierre	2022-0189	1 028,50	1 028,50	0,00
01/06/2022	Note de débours   6AS   MOUDALLEL Mohamed-Sabri	LEGRAND Pierre	2022-0190	389,87	389,87	0,00
23/06/2022	Renseignements notaire   6BS   DEAL & DISTRIBUTION	CRC	2022-0018	137,00	137,00	0,00
23/06/2022	Renseignements notaire   11S   VAN HUMBEECK Gilbert	CRC	2022-0018	137,00	137,00	0,00
25/07/2022	Achat télécommande garages   GAR1   LECOMTE Marie-Paule	-	-	62,50	0,00	62,50
25/07/2022	Achat télécommande garages   GAR7   MIGNON - HEYDENCAMP	-	-	62,50	0,00	62,50
13/09/2022	Remplacement répartiteurs   34S   LESBROUSSART SERVICES	AQUATEL	2022-0050	267,30	0,00	267,30
17/11/2022	Achat télécommande garages   GAR12   WOUTERS Caroline	-	-	62,50	0,00	62,50
21/11/2022	Renseignement notaires   1AS   ANGELIS AGATHOS	CRC	2022-0089	137,00	137,00	0,00
21/11/2022	Renseignement notaires   6BS   DEAL & DISTRIBUTION	CRC	2022-0089	137,00	137,00	0,00
25/11/2022	Honoraire avocat   6AS   MOUDALLEL Mohamed-Sabri	LEGRAND Pierre	2022-0116	1 518,55	1 518,55	0,00
29/12/2022	Note de débours huissier   6AS   MOUDALLEL Mohamed-Sabri	LEGRAND Pierre	2022-0117	255,89	255,89	0,00
23/01/2023	Mise au role du jugement du 17/11/2023   6AS   MOUDALLEL Mohamed-...	MINISTERE REGION BRUXELLES ...	2022-0129	165,00	165,00	0,00
07/02/2023	Achat 2 télécommande garages   GAR8   DEJONCKHEERE	-	-	124,99	0,00	124,99
19/03/2023	Plaquette nominative   33S   VANNESTE Charles	CORSICA GRANAGHJOLU	2022-0153	11,81	0,00	11,81
20/03/2023	Renseignements notaires   12AS   MAES - DECOUTERE André - Nicole	CRC	2022-0155	151,00	151,00	0,00
21/05/2023	Remplacement Robinet Bain   26S   BOUCHER Marianne	KEN DO IT	2022-0186	116,60	116,60	0,00
31/05/2023	Achat clé (26/02/2023)   34S   LESBROUSSART SERVICES	-	-	30,54	0,00	30,54
31/05/2023	Achat 2 clés (30/06/2022)   34S   LESBROUSSART SERVICES	-	-	61,08	0,00	61,08
31/05/2023	Achat 2 clés (27/06/2022)   31DE   LANNOY - VELLEMAN	-	-	61,08	0,00	61,08
31/05/2023	Achat clé (19/05/2022)   9BS   MIGNON-HEYDENCAMP	-	-	30,54	0,00	30,54
31/05/2023	Achat 1 clé (06/02/2022)   4S   NEYENS	-	-	30,54	0,00	30,54
31/05/2023	Achat telecommande (03/06/2021)   GAR4   CATRY Christian	-	-	47,79	0,00	47,79
31/05/2023	Achat télécommande (26/06/2020)   3S   ROUME Guillaume	-	-	47,79	0,00	47,79
31/05/2023	Achat 2 clé   24BO   NYSSSEN Jean-Pierre	-	-	61,08	0,00	61,08
31/05/2023	Achat télécommande (17/02/2020)   GAR10   DE RAEDEMAEKER Céline	-	-	47,79	0,00	47,79

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Montant	Part propriétaire	Part occupant
31/05/2023	Achat 2 clés (22/08/2019)   1BS   GRANDOLFO Giacomina	-	-	61,08	0,00	61,08
31/05/2023	Achat clé (15/12/2019)   14BS   JESPERS-SCHREINER	-	-	30,54	0,00	30,54
31/05/2023	Achat 2 clés   40S   DE CANNIERE	-	-	61,08	0,00	61,08
31/05/2023	achat télécommande (19/12/2018)   GAR1   LECOMTE Marie-Paule	-	-	47,79	0,00	47,79
31/05/2023	Achat 1 télécommande (21/05/2018)   GAR7   MIGNON - HEYDENCAMP	-	-	47,79	0,00	47,79
31/05/2023	Achat clé (06/10/2017)   22AS   PETIT	-	-	30,54	0,00	30,54
31/05/2023	Achat clé (12/05/2017)   33S   VANNESTE Charles	-	-	30,54	0,00	30,54
31/05/2023	Achat clé (08/12/2016)   1AS   ANGELIS AGATHOS	-	-	30,54	0,00	30,54
31/05/2023	Frais d'eau & de chauffage 2022-2023   8BO   DISPAUX Michel	-	-	1 693,45	0,00	1 693,45
31/05/2023	Frais d'eau & de chauffage 2022-2023   16BO   VAN DE VYVER Michel	-	-	1 569,73	0,00	1 569,73
31/05/2023	Frais d'eau & de chauffage 2022-2023   24BO   NYSSSEN Jean-Pierre	-	-	908,58	0,00	908,58
31/05/2023	Frais d'eau & de chauffage 2022-2023   1AS   ANGELIS AGATHOS	-	-	674,58	0,00	674,58
31/05/2023	Frais d'eau & de chauffage 2022-2023   1BS   GRANDOLFO Giacomina	-	-	1 399,80	0,00	1 399,80
31/05/2023	Frais d'eau & de chauffage 2022-2023   2S   FRERE Jacques	-	-	543,53	0,00	543,53
31/05/2023	Frais d'eau & de chauffage 2022-2023   9AS   CALISKAN Fusun	-	-	529,26	0,00	529,26
31/05/2023	Frais d'eau & de chauffage 2022-2023   9BS   MIGNON-HEYDENCAMP	-	-	875,52	0,00	875,52
31/05/2023	Frais d'eau & de chauffage 2022-2023   10S   LECOMTE Marie-Paule	-	-	1 737,24	0,00	1 737,24
31/05/2023	Frais d'eau & de chauffage 2022-2023   17AS   KÖHLER Anne	-	-	763,98	0,00	763,98
31/05/2023	Frais d'eau & de chauffage 2022-2023   17BS   DRESSE Jacqueline	-	-	1 176,43	0,00	1 176,43
31/05/2023	Frais d'eau & de chauffage 2022-2023   25AS   IBBA - FIEVET	-	-	322,24	0,00	322,24
31/05/2023	Frais d'eau & de chauffage 2022-2023   25BS   LUTTERI Bertrand	-	-	1 419,32	0,00	1 419,32
31/05/2023	Frais d'eau & de chauffage 2022-2023   26S   BOUCHER Marianne	-	-	4 002,03	0,00	4 002,03
31/05/2023	Frais d'eau & de chauffage 2022-2023   32AS   ALHADEFF - DE LISI Jan &...	-	-	1 509,25	0,00	1 509,25
31/05/2023	Frais d'eau & de chauffage 2022-2023   32BS   LACEY Kelly	-	-	1 741,63	0,00	1 741,63
31/05/2023	Frais d'eau & de chauffage 2022-2023   33S   VANNESTE Charles	-	-	1 037,57	0,00	1 037,57
31/05/2023	Frais d'eau & de chauffage 2022-2023   38S   DE RAEDEMAEKER Céline	-	-	4 015,55	0,00	4 015,55
31/05/2023	Frais d'eau & de chauffage 2022-2023   3S   ROUME Guillaume	-	-	2 486,83	0,00	2 486,83
31/05/2023	Frais d'eau & de chauffage 2022-2023   4S   NEYENS	-	-	4 042,21	0,00	4 042,21
31/05/2023	Frais d'eau & de chauffage 2022-2023   11S   CHAPELLE Lucienne	-	-	936,30	0,00	936,30
31/05/2023	Frais d'eau & de chauffage 2022-2023   12AS   MAES - DECOUTERE And...	-	-	308,37	0,00	308,37
31/05/2023	Frais d'eau & de chauffage 2022-2023   19S   CATRY Christian	-	-	1 439,27	0,00	1 439,27
31/05/2023	Frais d'eau & de chauffage 2022-2023   20S   DECONINCK J-M	-	-	428,92	0,00	428,92
31/05/2023	Frais d'eau & de chauffage 2022-2023   27S   RAJSZAJT Alexandre	-	-	281,16	0,00	281,16

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Montant	Part propriétaire	Part occupant
31/05/2023	Frais d'eau & de chauffage 2022-2023   28S   SCHOLBERG Catherine	-	-	584,30	0,00	584,30
31/05/2023	Frais d'eau & de chauffage 2022-2023   34S   LESBROUSSART SERVICES	-	-	271,50	0,00	271,50
31/05/2023	Frais d'eau & de chauffage 2022-2023   35S   WOUTERS Caroline	-	-	790,10	0,00	790,10
31/05/2023	Frais d'eau & de chauffage 2022-2023   39S   WILLEMART Catherine	-	-	1 560,40	0,00	1 560,40
31/05/2023	Frais d'eau & de chauffage 2022-2023   40S   DE CANNIERE	-	-	1 482,72	0,00	1 482,72
31/05/2023	Frais d'eau & de chauffage 2022-2023   5S   FERAILLE-MOURMAUX	-	-	1 273,11	0,00	1 273,11
31/05/2023	Frais d'eau & de chauffage 2022-2023   6AS   MOUDALLEL Mohamed-Sabri	-	-	1 089,51	0,00	1 089,51
31/05/2023	Frais d'eau & de chauffage 2022-2023   6BS   SCAILLET Manuel	-	-	3 098,93	0,00	3 098,93
31/05/2023	Frais d'eau & de chauffage 2022-2023   12BS   RICHIUSO Damiano	-	-	458,85	0,00	458,85
31/05/2023	Frais d'eau & de chauffage 2022-2023   14AS   LESNE Cedric	-	-	1 245,83	0,00	1 245,83
31/05/2023	Frais d'eau & de chauffage 2022-2023   14BS   JESPERS-SCHREINER	-	-	2 656,36	0,00	2 656,36
31/05/2023	Frais d'eau & de chauffage 2022-2023   21S   VANORMELINGEN Pierre	-	-	1 674,71	0,00	1 674,71
31/05/2023	Frais d'eau & de chauffage 2022-2023   22AS   PETIT	-	-	993,55	0,00	993,55
31/05/2023	Frais d'eau & de chauffage 2022-2023   22BS   DEJONCKHEERE	-	-	1 061,53	0,00	1 061,53
31/05/2023	Frais d'eau & de chauffage 2022-2023   29S   FAGNART Dominique	-	-	2 109,22	0,00	2 109,22
31/05/2023	Frais d'eau & de chauffage 2022-2023   30AS   LU ANH DAI	-	-	500,74	0,00	500,74
31/05/2023	Frais d'eau & de chauffage 2022-2023   30BS   DEOM Jacques	-	-	726,10	0,00	726,10
31/05/2023	Frais d'eau & de chauffage 2022-2023   36S   LAZO RIVERA Paula	-	-	749,18	0,00	749,18
31/05/2023	Frais d'eau & de chauffage 2022-2023   37AS   BRACONNIER Christine	-	-	669,81	0,00	669,81
31/05/2023	Frais d'eau & de chauffage 2022-2023   37BS   GERARD Christine	-	-	1 434,13	0,00	1 434,13
31/05/2023	Frais d'eau & de chauffage 2022-2023   41S   BAUWENS Joël	-	-	1 151,66	0,00	1 151,66
31/05/2023	Frais d'eau & de chauffage 2022-2023   7DE   DAMASO CARVALHO Sergio	-	-	2 307,98	0,00	2 307,98
31/05/2023	Frais d'eau & de chauffage 2022-2023   15DE   ACHKAR Hani	-	-	2 550,74	0,00	2 550,74
31/05/2023	Frais d'eau & de chauffage 2022-2023   23DE   MIGNON - HEYDENCAMP	-	-	1 613,53	0,00	1 613,53
31/05/2023	Frais d'eau & de chauffage 2022-2023   31DE   LANNOY - VELLEMAN	-	-	832,90	0,00	832,90
31/05/2023	Frais d'eau & de chauffage 2022-2023   18S   FRERE Jacques	-	-	611,77	0,00	611,77
<b>Totaux généraux immeuble :</b>				<b>133 208,17</b>	<b>24 578,67</b>	<b>108 629,50</b>