



**Atlas
Contrôle**

**Rapport de contrôle d'une installation électrique
Basse Tension**
Rapport N° 55.213
Original



Installation électriques à basse tension et à très basse tension (Livre 1 AR 8/9/2019) - Direction générale de l'énergie

📍 **Lieu du contrôle:** Rue Olivier Gille 5, 6200 Châtelet Rue Olivier Gille 5 6200 Châtelet Belgique

📄 **Type de contrôle:** Visite périodique (Livre 1 6.5)

📅 **Date du contrôle:**
15/10/2024

📅 **Prochaine visite avant le:**
15/10/2025

👤 **Agent-visiteur:**
Hicham Mellouk

CONCLUSION : NON CONFORME

Identification des tiers

| | |
|---|---|
| Donneur d'ordre | |
| Nom | PEB SMART SRL |
| Adresse | Rue Adolphe Gouttier 15, 5660 Couvin, Belgique |
| Propriétaire, exploitant ou gestionnaire | |
| Nom | Rue Olivier Gille 5, 6200 Châtelet |
| Adresse | Rue Olivier Gille 5, 6200 Châtelet Rue Olivier Gille 5 6200 Châtelet Belgique |
| Installateur | |
| Nom | |
| TVA | |

Identification de l'installation électrique

| | |
|--------------------|---|
| Adresse | Rue Olivier Gille 5, 6200 Châtelet Rue Olivier Gille 5 6200 Châtelet Belgique |
| Code EAN | NC |
| Numéro de compteur | 4129289 |
| GRD | Ores |
| Type de locaux | Maison |

Atlas contrôle ASBL

Organisme de contrôle agréé

Siège d'exploitation: Luchthavenlaan 25A/6 1800 Vilvoorde

Tel: +32 2 226 64 04 | Mail: office@atlascontrole.be

TVA BE0732536476 | RPM Bruxelles



Atlas
Contrôle.

Rapport de contrôle d'une installation électrique
Basse Tension
Rapport N° 55.213
Original



663 - INSP

Base(s) Règlementaires



663 - INSP

RGIE. Règlement général des installations électriques

| | |
|----------------------------------|---------------------------------|
| Type de contrôle | Visite périodique (Livre 1 6.5) |
| Mise en oeuvre de l'installation | |

Description de l'installation électrique et du raccordement

| | |
|----------------------------------|---|
| GRD | Ores |
| Numéro de compteur | 4129289 |
| Code EAN | NC |
| Liaison compteur-tableau | VFVB 4X10 |
| Tension de service | 2 x 230 V |
| Protection générale | 2P |
| Nombre de tableaux | 1 |
| Différentiel de tête | 300mA - 40A - type A |
| Prise de terre | Piquet |
| Résistance de terre (Ω) | 14 |
| Description de l'installation | 1 Diff 30mA40A NOK 1XIII DJ 25A NOK 7XII DJ15A OK |

Tableau(x) électrique(s)



Contrôles et essai

Testeur d'installation: TI-022/6070134

| | |
|--|------|
| Schémas/plans | NOK |
| Liaisons équipotentielles | NOK |
| Test BP du DDR | NOK |
| ΔI_n | OK |
| Contrôle de l'état | NOK |
| Résistance de terre (Ω) | 14 |
| Isolement ($M\Omega$) | 0,84 |
| Matériel fixe | NOK |
| Protection contre les contacts directs | NOK |
| Protection contre les contacts indirects | NOK |
| Protection contre les surintensités | OK |

Schémas, plans et documents de l'installation

| | |
|---------------|-----|
| Schémas/plans | NOK |
|---------------|-----|



Infractions

| Catégorie | Libellé | Paragraphe |
|--|--|---|
| C. Liaisons équipotentiellles | | |
| | Compléter les liaisons équipotentiellles principales (eau, gaz, arrivée et départ chauffage). | L1: 4.2.3.2.; L3: 4.2.3.2. |
| | Réaliser la (les) liaison(s) équipotentielle(s) supplémentaire(s) dans la salle de bains / douche(s). | L1: 7.1.4.4. |
| E. Schémas | | |
| | Prévoir le(s) schéma(s) unifilaire(s) de l'installation. | L1: 3.1.2.; 9.1.1; 9.1.2 |
| | Prévoir le(s) schéma(s) de position de l'installation. | L1: 9.1.2. |
| F. Tableau électrique | | |
| | La tension nominale doit être affichée de manière apparente en un endroit judicieusement choisi. | |
| | Protéger correctement les pièces nues sous tension et accessibles. | L1: 4.2.2.3.; 5.1.4.; L3: 4.2.2.2.; 5.1.4 |
| H. Code couleurs et canalisations | | |
| | Fixer la (les) canalisation(s) au moyen d'attaches adaptées. | L1: 5.2.2.; 5.2.9.5. |
| I. Appareillage | | |
| | Interrupteur, prise de courant ou boîte de dérivation à reconditionner et/ou refixer. | |
| | Réaliser les connexions dans des coffrets, tableaux, boîtes de jonction ou de dérivation, aux bornes des interrupteurs, des prises de courant ou dans les pavillons de luminaires. | L1: 5.2.6.1.; L3: 5.2.6.1. |
| J. Protection incendie | | |
| | Fixer les appareils sans fond sur plaques de montage ou rosaces appropriées (interrupteurs, prises, appareils d'éclairage, ...) | L1: 4.3.3.5.; 5.3.4.2.; 5.3.5.2.; L3: 4.3.3.5 |

Le différentiel 30mA fonctionne pas après à voir teste

Le différentiel 30mA fonctionne pas après à voir teste

Remarques

| Libellé | Référence |
|--|-----------|
| Les schémas de l'installation électrique doivent être conservés obligatoirement dans le dossier de l'installation électrique. Il est également fortement recommandé de garder une copie des schémas à proximité du tableau de répartition principal. | RDE2 |
| Les appareils de classe I (p.ex. lave-linge, sèche-linge, ...) ne sont pas tous installés au moment du contrôle. | RDE11 |



**Atlas
Contrôle .**

**Rapport de contrôle d'une installation électrique
Basse Tension**
Rapport N° 55.213
Original



| Libellé | Référence |
|--|-----------|
| Il n'est pas exclu que des infractions supplémentaires soient identifiées lors de la présentation des schémas. | RDE12 |
| L'installation électrique n'est pas entièrement accessible pour inspection. Les locaux ne sont pas tous accessibles. | RDE13 |
| L'unité est meublée au moment du contrôle. | RDE15 |



Conclusion du contrôle

L'installation électrique n'est pas conforme aux prescriptions du Livre 1 du RGIE (Arrêté royal du 8/09/2019 : C-2020/30795 + C-2020/30794) concernant les installations électriques à basse et à très basse tension.

Le contrôle réalisé par Atlas Contrôle a porté sur les parties visibles de l'installation normalement accessibles.

Devoirs du propriétaire, gestionnaire ou locataire de l'installation

L'obligation de conserver le rapport de visite de contrôle dans le dossier de l'installation électrique.

L'obligation de renseigner dans le dossier toute modification intervenue dans l'installation électrique.

L'obligation d'aviser immédiatement le fonctionnaire préposé à la surveillance du Service public fédéral ayant l'énergie dans ses attributions, de tout accident survenu aux personnes et dû directement ou indirectement, à la présence d'installations électriques.



**Atlas
Contrôle.**

**Rapport de contrôle d'une installation électrique
Basse Tension**
Rapport N° 55.213
Original



Annexes



Tableau 1