



DÉCOMPTE COPROPRIÉTAIRE

FAIT LE : 26/11/2024

PÉRIODE : du 01/01/2024 au 31/03/2024 (T1)

ATIMMO
RUE VANDERKINDERE, 502
1180 BRUXELLES
TÉL. 02/3315510
info@atimmo.be
Num. IPI : 500508

POLAIN F
Avenue Victor Rousseau 124/4 - 2D
1190 Bruxelles

20023 - ACP MONCLAIR (0842 142 815)
AVENUE VICTOR ROUSSEAU 124
1190 BRUXELLES

Charges communes

Désignation	Quotités	Montant à répartir	Part propriétaire	Part occupant
Lot : 02D APPARTEMENT (Prorata : 91 / 91 jours)				
0001 - Quotités (100000)	7681.00 / 100000.00	5 606,15	15,10	415,54
61010 - Contrôle ascenseurs	7681.00 / 100000.00	1 674,32	0,00	128,62
61037 - Autre entretien évacuation, égouts et installations de pompage	7681.00 / 100000.00	159,00	0,00	12,22
61050 - Nettoyage bâtiment selon contrat	7681.00 / 100000.00	1 818,66	0,00	139,68
61210 - Electricité parties communes	7681.00 / 100000.00	587,55	0,00	45,16
61300 - Honoraires syndic	7681.00 / 100000.00	1 169,76	0,00	89,86
6160 - Frais d'administration syndic	7681.00 / 100000.00	121,36	9,32	0,00
650 - Frais bancaires et charges des dettes	7681.00 / 100000.00	75,50	5,78	0,00
0002 - Quotités (98775)	7681.00 / 98775.00	8 186,84	0,00	636,61
6103 - Sanitaires et chauffage	7681.00 / 98775.00	198,62	0,00	15,45
61200 - Redevance fixe et consommation	7681.00 / 98775.00	2 036,00	0,00	158,30
61232 - Livraisons mazout	7681.00 / 98775.00	5 952,22	0,00	462,86
Total Lot 02D		13 792,99	15,10	1 052,15
Totaux généraux		13 792,99	15,10	1 052,15

Total charges

Désignation	Total à répartir	Part propriétaire	Part occupant
Charges communes et consommation	13 792,99	15,10	1 052,15
Totaux généraux	13 792,99	15,10	1 052,15
Part totale			1 067,25