



IMMOCUBE SRL

Rue Joseph Wauters 31
4300 Waremme

0477/13.50.82
info@immocube.be
www.immocube.be

Gestionnaire : **SCHREIBER Romy**
Ligne directe : 0473/31.24.98
Mail direct : romy@immocube.be

EVALUATION GRATUITE



Informations générales

Bien :	Maison
Adresse :	Rue de Favray, 27 4367 CRISNÉE

Information financières et cadastrales

Prix:	Faire offre à partir de 229.000 €
Revenu castral actuel :	309 €

Informations générales

Chauffage C.C. au mazout
Vitrage : Double pvc
PEB : E

Superficie du terrain : 615 m²
Superficie habitable : 142 m²
Année de construction : 1950
Nombre de chambres : 2
Disponible : A l'acte

Descriptif

IMMOCUBE vous propose cette charmante maison 3 façades, idéalement située dans le village paisible de Crisnée. La proximité des commerces, ainsi que la proximité des écoles est un vrai atout pour cette maison. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un salon chaleureux, parfait pour des moments en famille, une cuisine fonctionnelle, une salle à manger conviviale ainsi qu'une salle de bain. A l'étage, deux chambres de 12m² chacune offrant un espace confortable. A l'extérieur, un grand jardin idéal pour profiter des beaux jours. La maison dispose également de deux garages et d'une cave, offrant un bel espace de rangement. Aspects techniques : Châssis pvc double vitrage, chauffage au mazout, PEB : E (Espec : 418 kWh/m².an - Etotale : 59 479 kWh/an). N°20250114008380. Prix : Faire offre à partir de 229 000€. Ne manquez pas cette belle opportunité d'acquérir une maison alliant confort et espace !

