



À VENDRE - Yernawe

Rue yernawe 18 4537 - Verlaine

1 150 000 €



572 m²



5 chambres



PEB A

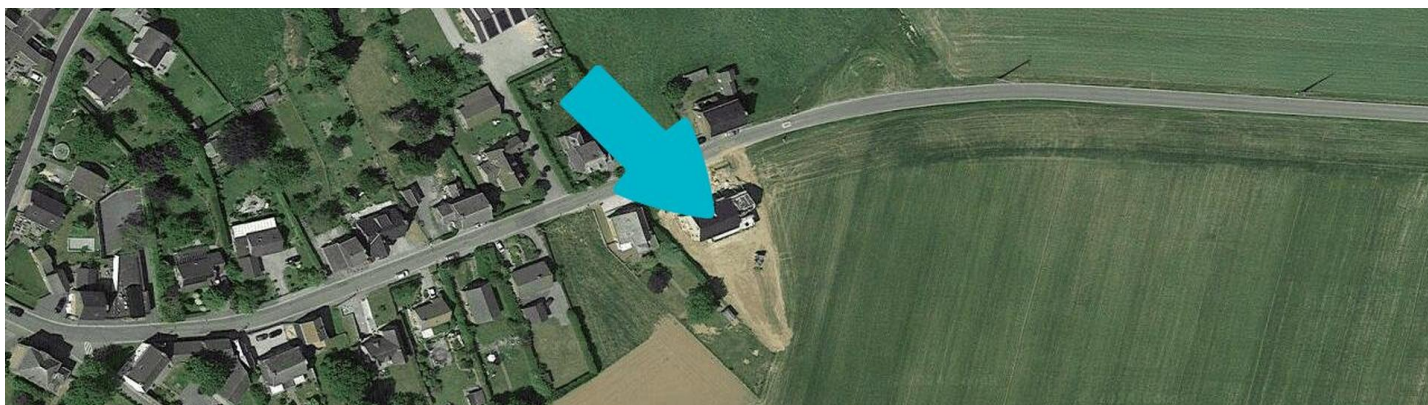
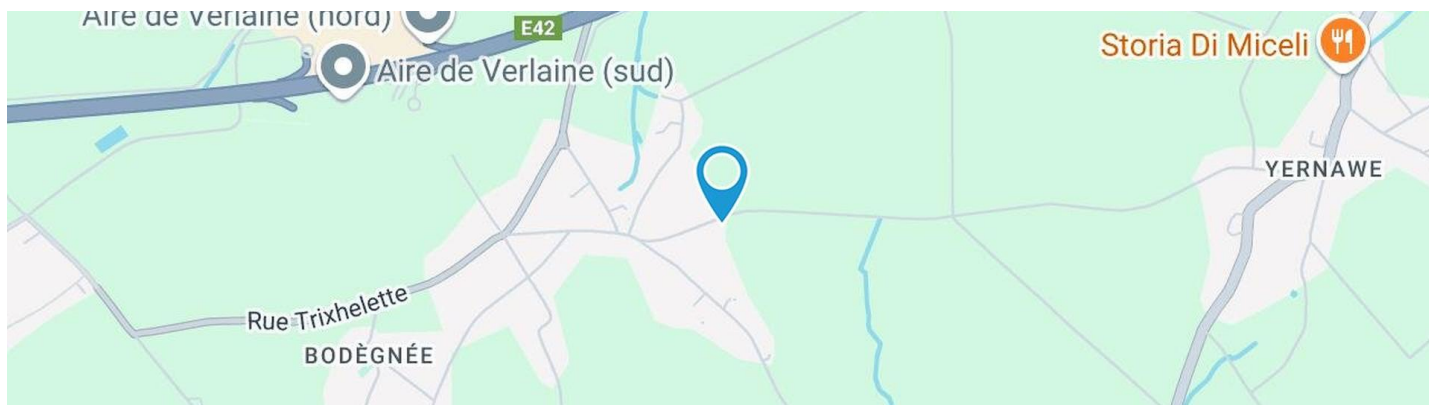


Axel
We Invest

IPI : 517405

+32 494 08 67 44

axel.dewilde@weinvest.be

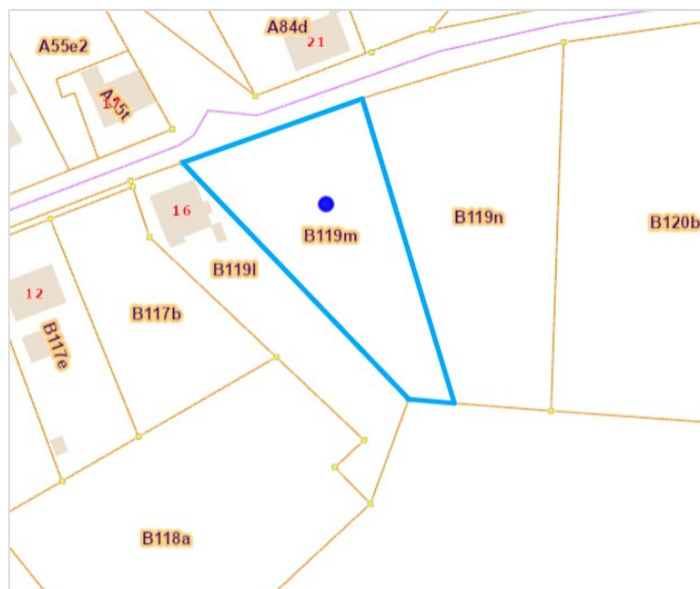


Adresse du bien

Rue yernawe 18
4537 Verlainne

Dimensions parcelle

Largeur de la façade	13.00 m
Profondeur de la parcelle	73 m
Surface de la parcelle	1708.00 m²
Largeur de la parcelle	45.00 m
Orientation	Nord



*Informations provenant du site du cadastre

* L'orientation de la façade est prise par rapport à la rue.



Axel

+32 494 08 67 44
axel.dewilde@weinvest.be



Composition du bien

Etat général	Bon
Surface habitable	572 m²
Surface totale	748 m²
Nombre de façades	4
Nombre d'étages	2
Nombre de pièces	30
Nombre de chambre(s)	5
Nombre de salle de bains	3

**Immeuble de
rappor**



Axel

+32 494 08 67 44
axel.dewilde@weinvest.be



Extérieur

Jardin (terrain arrière)

Aménagé pelouse

Fermé

Sud

Plat

Piscine

Couverte bâche

Creusée

Piscine

Pompe à chaleur



Axel

+32 494 08 67 44
axel.dewilde@weinvest.be



Intérieur

Rez-de-chaussée **250 m²**

Hall d'entrée, living, cuisine, chambre 1, salle de bains, dressing, wc, local technique, rez commercial 1, rez commercial 2, cuisine 1, cuisine 2, wc, escalier

1er étage **160 m²**

Hall de nuit, chambre 2, chambre 3, chambre 4, salle de douche, salle de douche, buanderie, cuisine, chambre,

2ème étage **162 m²**

Grenier 1, grenier 2, grenier 3, grenier 4



Axel

+32 494 08 67 44
 axel.dewilde@weinvest.be


Rez-de-chaussée - Hall d'entrée - 16.89 m²

 Longueur : **4.41 m** - Largeur : **4.25 m**

Porte	Aluminium
Fenêtre	Châssis alu double vitrage type sans ouverture
Hauteur sous-plafond	2,65 m
Éclairage	Spots encastrés
Chauffage	Par le sol

Escalier	Marbre
	Droit
Prise(s) électrique(s)	2


Axel

 +32 494 08 67 44
 axel.dewilde@weinvest.be


Rez-de-chaussée - Living - 92.21 m²

 Longueur : **14.90 m** - Largeur : **11.76 m**

Accès	
	Terrasse
	Jardin
Avec coin cuisine	Oui
Porte	
	Coulissante
	Aluminium
	Double
	Type électrique

Fenêtre	Châssis alu double vitrage volets type électrique type oscillo-battants
Hauteur sous-plafond	2,6 m
Éclairage	
	Mural
	Spots encastrés
Chauffage	Par le sol
Prise(s) électrique(s)	20
Prise télédistribution	Oui


Axel

 +32 494 08 67 44
 axel.dewilde@weinvest.be


Rez-de-chaussée - Cuisine - 0 m²

Hauteur sous-plafond	2,6 m
Prise(s) électrique(s)	7
Type	Américaine équipée
Four micro ondes	Oui
Tiroir chauffe-plat	Oui
Évier	Simple
	Encastré
	Inox
Plaque de cuisson	Vitrocéramique Tactile
	Siemens
Hotte	

Hotte	Groupe d'aspiration
	À recyclage
	BOSCH
Frigo	Externe
	Siemens
Lave-vaisselle	Full-intégré
	BOSCH
Four	À air pulsé
	Siemens


Axel

 +32 494 08 67 44
 axel.dewilde@weinvest.be


Rez-de-chaussée - Chambre 1 - 15.64 m²

 Longueur : **4.73 m** - Largeur : **3.31 m**

Avec coin bain	Oui
Fenêtre	Châssis alu double vitrage type porte-fenêtre coulissants volets type électrique
Hauteur sous-plafond	2,65 m
Éclairage	Mural

Chauffage	Par le sol
Prise(s) électrique(s)	5
Avec dressing	Oui


Axel

 +32 494 08 67 44
 axel.dewilde@weinvest.be


Rez-de-chaussée - Salle de bains - 8.12 m²

 Longueur : **3.70 m** - Largeur : **2.19 m**

Hauteur sous-plafond	2,65 m
Prise(s) électrique(s)	2,65
Type	Bain
Baignoire	1
WC	Suspendu

Bidet	Oui
Lavabo	Simple
Fenêtre	Châssis alu double vitrage type oscillo-battants volets type électrique
Éclairage	Mural
Chauffage	Par le sol


Axel

 +32 494 08 67 44
 axel.dewilde@weinvest.be

**Rez-de-chaussée - Dressing - 15.13 m²**Longueur : **4.11 m** - Largeur : **3.68 m**

Hauteur sous-plafond	2,65 m
Prise(s) électrique(s)	1
Éclairage	Au plafond
Chauffage	Par le sol

**Axel**+32 494 08 67 44
axel.dewilde@weinvest.be


Rez-de-chaussée - Wc - 2.38 m²

 Longueur : **2.87 m** - Largeur : **0.82 m**

WC	Suspendu	Fenêtre	Châssis alu double vitrage type oscillo-battants
Lavabo	Simple		
Murs	Carrelés à mi-hauteur	Hauteur sous-plafond	2,65 m
		Éclairage	Au plafond


Axel

 +32 494 08 67 44
 axel.dewilde@weinvest.be



1er étage - Hall de nuit - 30.97 m²

Longueur : **6.54 m** - Largeur : **6.48 m**

Escalier

Marbre

Droit

Hauteur sous-plafond

2,55 m

Éclairage

Spots encastrés

Prise(s) électrique(s)

9



Axel

+32 494 08 67 44
axel.dewilde@weinvest.be

**1er étage - Chambre 3 - 19.96 m²**Longueur : **4.59 m** - Largeur : **4.34 m**

Fenêtre	Châssis alu double vitrage type oscillo-battants volets type électrique
Hauteur sous-plafond	2,5 m
Éclairage	Au plafond
Prise(s) électrique(s)	7

**Axel**+32 494 08 67 44
axel.dewilde@weinvest.be

**1er étage - Chambre 4 - 16.24 m²**Longueur : **4.34 m** - Largeur : **3.74 m**

Fenêtre	Châssis alu double vitrage volets type électrique type oscillo-battants
Hauteur sous-plafond	2,5 m
Éclairage	Au plafond
Prise(s) électrique(s)	9

**Axel**+32 494 08 67 44
axel.dewilde@weinvest.be


1er étage - Salle de douche - 7.10 m²

 Longueur : **3.35 m** - Largeur : **2.11 m**

Douche	Italienne
WC	Suspendu
Lavabo	Simple
Fenêtre	Châssis alu double vitrage type porte-fenêtre coulissants
Hauteur sous-plafond	2,5 m

Éclairage	Spots encastrés
Chauffage	Par le sol
Extracteur d'air	Oui
Prise(s) électrique(s)	3
Sèche-serviettes	Oui


Axel

 +32 494 08 67 44
 axel.dewilde@weinvest.be


1er étage - Cuisine - 18.30 m²

 Longueur : **4.64 m** - Largeur : **4.26 m**

Hauteur sous-plafond	2,5 m
Prise(s) électrique(s)	4
Type	Semi-équipée
Évier	Simple
	Avec égouttoir
	Inox

Plaque de cuisson	Vitrocéramique Tactile
Fenêtre	Châssis alu double vitrage type porte-fenêtre coulissants volets type électrique
Éclairage	Au plafond


Axel

 +32 494 08 67 44
 axel.dewilde@weinvest.be


1er étage - Chambre - 32.02 m²

 Longueur : **6.74 m** - Largeur : **6.00 m**

Avec coin douche	Oui	Hauteur sous-plafond	2,6 m
Porte	Aluminium	Éclairage	Au plafond
Fenêtre	Châssis alu double vitrage type oscillo-battants	Prise(s) électrique(s)	4


Axel

 +32 494 08 67 44
 axel.dewilde@weinvest.be


1er étage - Salle de douche - 12.96 m²

 Longueur : **3.92 m** - Largeur : **3.30 m**

Douche	Italienne
WC	Suspendu
Lavabo	Simple
Fenêtre	Châssis alu double vitrage type oscillo-battants volets type électrique
Hauteur sous-plafond	2,55 m

Éclairage	Au plafond
Chauffage	1
Extracteur d'air	Oui
Prise(s) électrique(s)	2
Sèche-serviettes	Oui


Axel

 +32 494 08 67 44
 axel.dewilde@weinvest.be


Rez-de-chaussée - Rez commercial 1 - 33.06 m²

 Longueur : **6.71 m** - Largeur : **5.98 m**

Fenêtre	Châssis alu double vitrage type sans ouverture
Porte	Vitrée
	Double
Éclairage	Au plafond

Chauffage	Par le sol
Hauteur sous-plafond	2,65 m
Prise(s) électrique(s)	5
Avec coin cuisine	Oui


Axel

 +32 494 08 67 44
 axel.dewilde@weinvest.be

**Rez-de-chaussée - Rez commercial 2 - 16.33 m²**Longueur : **4.35 m** - Largeur : **3.74 m**

Fenêtre	Châssis alu double vitrage type oscillo-battants volets type électrique
Éclairage	Mural
Chauffage	Par le sol

Hauteur sous-plafond	2,65 m
Prise(s) électrique(s)	8

**Axel**+32 494 08 67 44
axel.dewilde@weinvest.be


Rez-de-chaussée - Cuisine 1 - 13.14 m²

 Longueur : **4.71 m** - Largeur : **2.79 m**

Hauteur sous-plafond	2,65 m
Prise(s) électrique(s)	6
Accès	Terrasse
Porte	Aluminium
	Double
	Type électrique

 Éclairage **Au plafond**

Axel

 +32 494 08 67 44
 axel.dewilde@weinvest.be


Rez-de-chaussée - Wc - 1.38 m²

 Longueur : **1.57 m** - Largeur : **0.88 m**

WC	Suspendu	Éclairage	Spots encastrés
Lavabo	Simple	Extracteur d'air	Oui
Hauteur sous-plafond	2,4 m		


Axel

 +32 494 08 67 44
 axel.dewilde@weinvest.be

Rez-de-chaussée - Local technique - 4.18 m²Longueur : **3.09 m** - Largeur : **1.50 m**

Éclairage	Mural
Hauteur sous-plafond	2,65 m
Prise(s) électrique(s)	1

1er étage - Chambre 2 - 20.06 m²Longueur : **4.61 m** - Largeur : **4.34 m**

Fenêtre	Châssis alu double vitrage volets type électrique type oscillo-battants
Hauteur sous-plafond	2,5 m
Éclairage	Au plafond
Prise(s) électrique(s)	6

1er étage - Buanderie - 1.95 m²Longueur : **2.00 m** - Largeur : **0.97 m**

Hauteur sous-plafond	2,55 m
Éclairage	Au plafond
Prise(s) électrique(s)	2

2ème étage - Grenier 1 - 41.31 m²Longueur : **4.36 m** - Largeur : **9.47 m**

Type de grenier	Aménageable
Fenêtre	Châssis PVC double vitrage type oscillo-battants
Sol	Plancher
Hauteur sous-plafond	3,55 m
Type de plafond	Plafond mansardé
Éclairage	Aucun

**Axel**+32 494 08 67 44
axel.dewilde@weinvest.be

2ème étage - Grenier 2 - 46.02 m²Longueur : **4.98 m** - Largeur : **9.96 m**

Type de grenier	Aménageable
Sol	Plancher
Hauteur sous-plafond	3,55 m
Type de plafond	Plafond mansardé
Éclairage	Aucun

2ème étage - Grenier 3 - 37.44 m²Longueur : **4.42 m** - Largeur : **9.44 m**

Type de grenier	Aménageable
Sol	Plancher
Hauteur sous-plafond	3,55 m
Type de plafond	Plafond mansardé
Éclairage	Aucun

2ème étage - Grenier 4 - 37.23 m²Longueur : **6.52 m** - Largeur : **5.71 m**

Type de grenier	Aménageable
Sol	Plancher
Hauteur sous-plafond	2,3 m
Type de plafond	Plafond mansardé
Éclairage	Aucun

**Axel**+32 494 08 67 44
axel.dewilde@weinvest.be

Sous-sol - Cave 1 - 46.25 m²

 Longueur : **7.64 m** - Largeur : **6.09 m**

Sol	Béton
Hauteur sous-plafond	2,15 m
Éclairage	Au plafond
Escalier	
	Béton
	Droit

Sous-sol - Cave 2 - 16.33 m²

 Longueur : **4.35 m** - Largeur : **3.74 m**

Fenêtre	Châssis PVC double vitrage type oscillo-battants
Sol	Béton
Hauteur sous-plafond	2,15 m
Éclairage	Au plafond
Prise(s) électrique(s)	1
Escalier	
	Béton
	Droit

Sous-sol - Cave 3 - 18.48 m²

 Longueur : **4.39 m** - Largeur : **4.22 m**

Sol	Béton
Hauteur sous-plafond	2,15 m
Éclairage	Au plafond
Prise(s) électrique(s)	1
Escalier	
	Béton
	Droit


Axel

 +32 494 08 67 44
 axel.dewilde@weinvest.be

Sous-sol - Cave 4 - 48.33 m²Longueur : **9.32 m** - Largeur : **6.08 m**

Fenêtre	Châssis PVC double vitrage type oscillo-battants
Sol	Béton
Hauteur sous-plafond	2,15 m
Éclairage	Au plafond
Prise(s) électrique(s)	2
Escalier	
	Béton
	Droit

Sous-sol - Cave 5 - 20.23 m²Longueur : **4.90 m** - Largeur : **4.12 m**

Sol	Béton
Hauteur sous-plafond	2,15 m
Éclairage	Au plafond
Prise(s) électrique(s)	1
Escalier	
	Béton
	Droit

Sous-sol - Hall de cave - 11.35 m²Longueur : **8.71 m** - Largeur : **1.30 m**

Sol	Béton
Hauteur sous-plafond	2,15 m
Éclairage	Au plafond
Prise(s) électrique(s)	1

**Axel**+32 494 08 67 44
axel.dewilde@weinvest.be

Sous-sol - Chaufferie - 15.14 m²Longueur : **4.11 m** - Largeur : **3.68 m**

Sol	Béton
Hauteur sous-plafond	2,15 m
Éclairage	Au plafond
Prise(s) électrique(s)	2

**Axel**

+32 494 08 67 44

axel.dewilde@weinvest.be

Rez-de-chaussée - Cuisine 2 - 17.23 m²Longueur : **7.44 m** - Largeur : **2.43 m**

Hauteur sous-plafond	2,65 m
Prise(s) électrique(s)	1
Porte	Aluminium
	Double
	Type électrique
Fenêtre	Châssis alu double vitrage type oscillo-battants volets type électrique
Sol	Béton lissé
Éclairage	Au plafond

Rez-de-chaussée - Escalier - 1.57 m²Longueur : **1.81 m** - Largeur : **0.87 m****Axel**

+32 494 08 67 44

axel.dewilde@weinvest.be

Récapitulatif des mètres

Longueur

Largeur

Superficie

Appartement
1er étage

Cuisine	4.64 m	4.26 m	18.30 m ²
Chambre	6.74 m	6.00 m	32.02 m ²
Salle de douche	3.92 m	3.30 m	12.96 m ²

Maison
Rez-de-chaussée

Hall d'entrée	4.41 m	4.25 m	16.89 m ²
Living	14.90 m	11.76 m	92.21 m ²
Cuisine	/	/	/
Chambre 1	4.73 m	3.31 m	15.64 m ²
Salle de bains	3.70 m	2.19 m	8.12 m ²
Dressing	4.11 m	3.68 m	15.13 m ²
Wc	2.87 m	0.82 m	2.38 m ²
Local technique	3.09 m	1.50 m	4.18 m ²

1er étage

Hall de nuit	6.54 m	6.48 m	30.97 m ²
Chambre 2	4.61 m	4.34 m	20.06 m ²
Chambre 3	4.59 m	4.34 m	19.96 m ²
Chambre 4	4.34 m	3.74 m	16.24 m ²
Salle de douche	3.35 m	2.11 m	7.10 m ²
Buanderie	2.00 m	0.97 m	1.95 m ²


Axel

 +32 494 08 67 44
 axel.dewilde@weinvest.be

2ème étage

Grenier 1	4.36 m	9.47 m	41.31 m ²
Grenier 2	4.98 m	9.96 m	46.02 m ²
Grenier 3	4.42 m	9.44 m	37.44 m ²
Grenier 4	6.52 m	5.71 m	37.23 m ²

Sous-sol

Cave 1	7.64 m	6.09 m	46.25 m ²
Cave 2	4.35 m	3.74 m	16.33 m ²
Cave 3	4.39 m	4.22 m	18.48 m ²
Cave 4	9.32 m	6.08 m	48.33 m ²
Cave 5	4.90 m	4.12 m	20.23 m ²
Hall de cave	8.71 m	1.30 m	11.35 m ²
Chaufferie	4.11 m	3.68 m	15.14 m ²

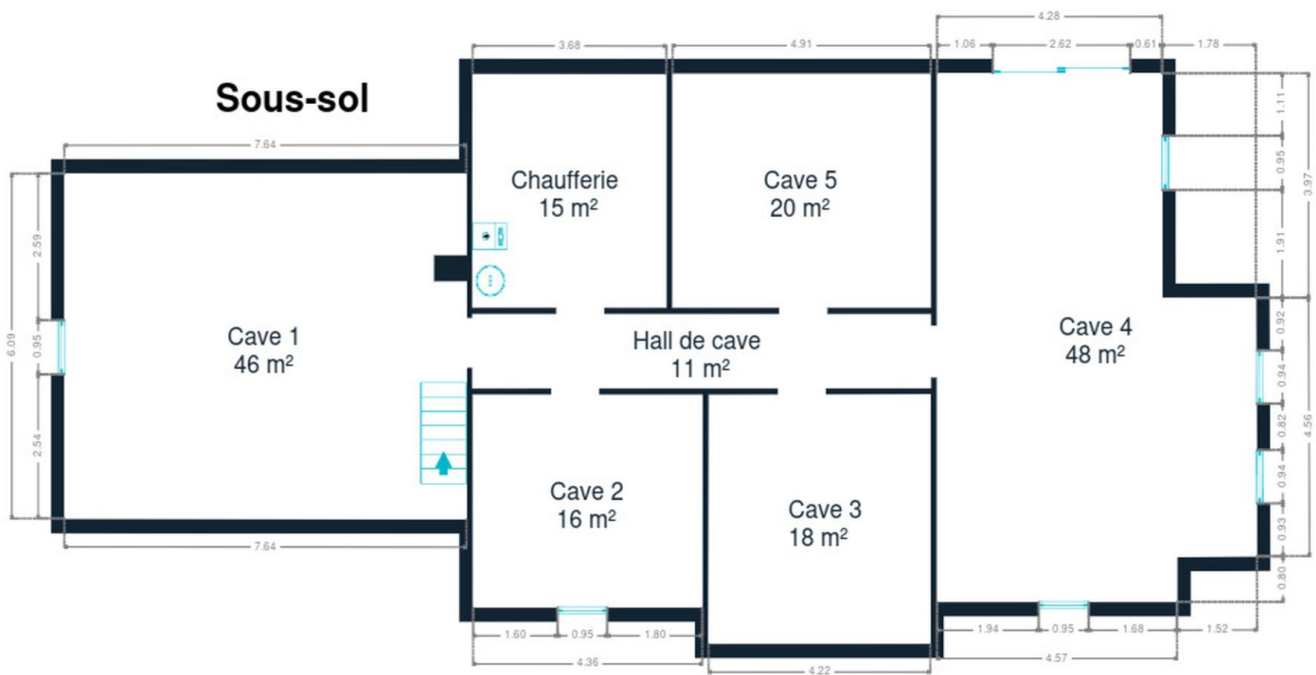
Rdc commercial

Rez-de-chaussée

Rez commercial 1	6.71 m	5.98 m	33.06 m ²
Rez commercial 2	4.35 m	3.74 m	16.33 m ²
Cuisine 1	4.71 m	2.79 m	13.14 m ²
Cuisine 2	7.44 m	2.43 m	17.23 m ²
Wc	1.57 m	0.88 m	1.38 m ²
Escalier	1.81 m	0.87 m	1.57 m ²

**Axel**

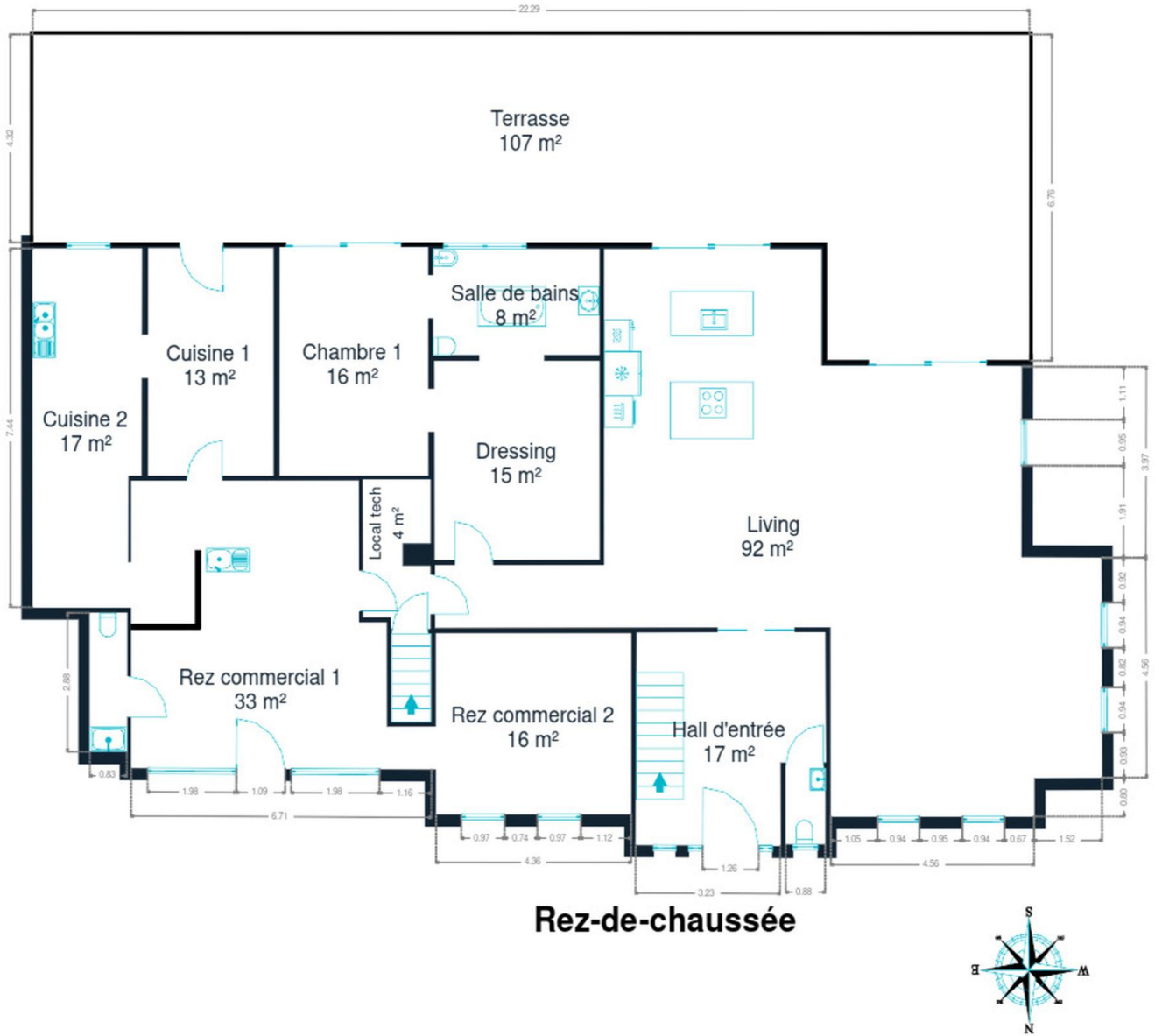
+32 494 08 67 44
axel.dewilde@weinvest.be



Sous-sol



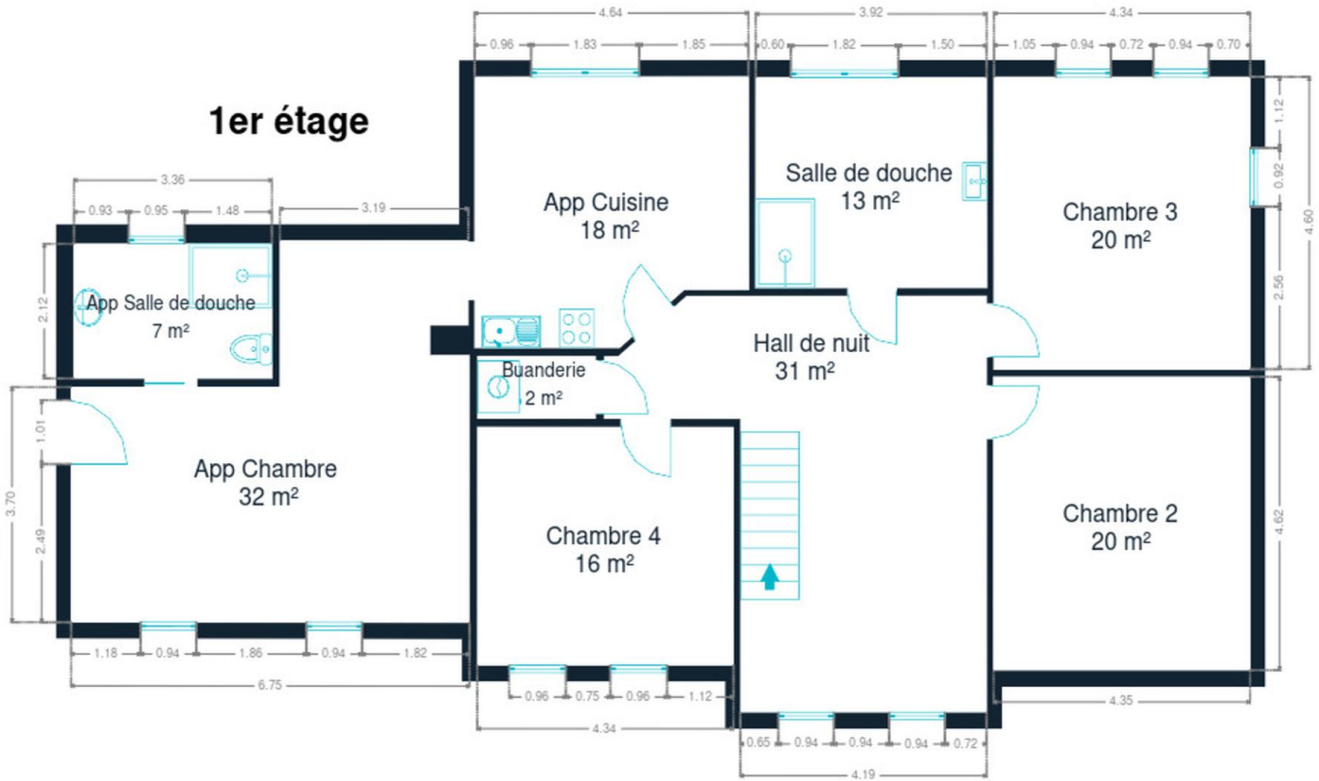
Axel
+32 494 08 67 44
axel.dewilde@weinvest.be



Rez-de-chaussée



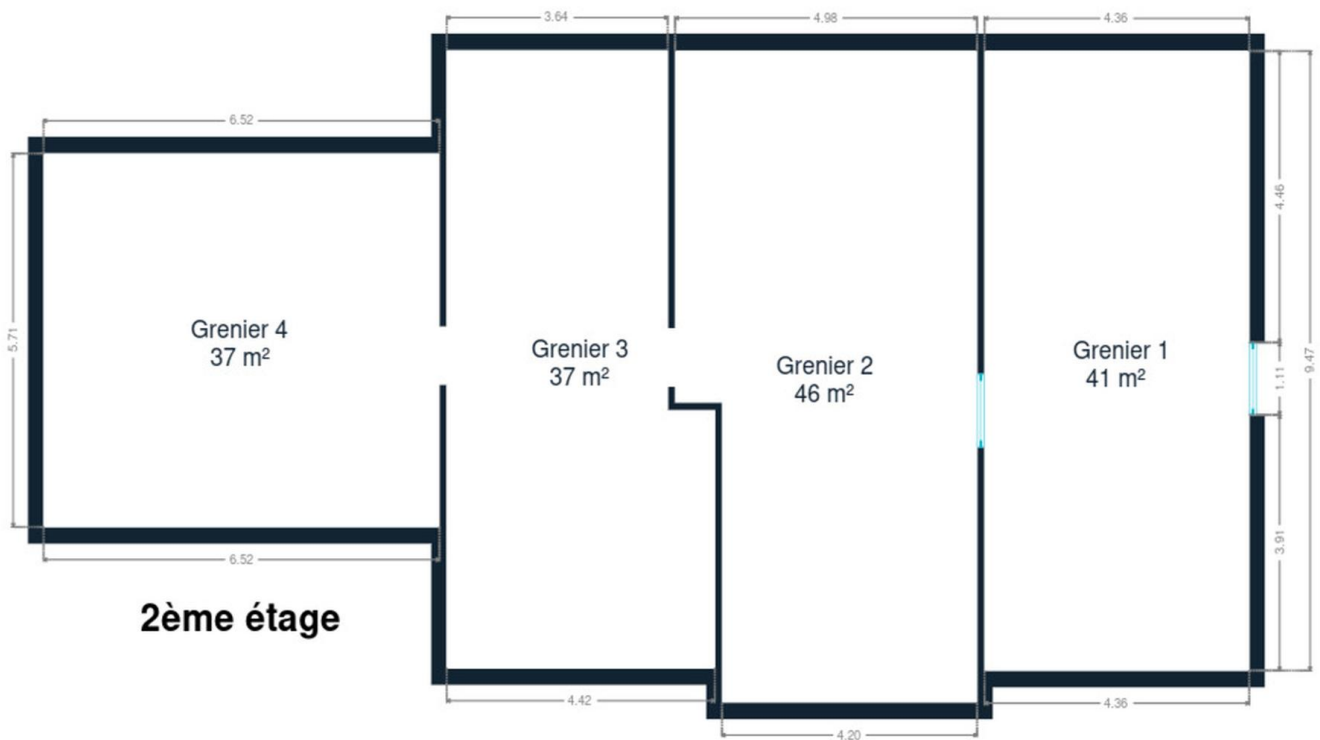
Axel
+32 494 08 67 44
axel.dewilde@weinvest.be



1er étage



Axel
+32 494 08 67 44
axel.dewilde@weinvest.be



2ème étage



Axel
+32 494 08 67 44
axel.dewilde@weinvest.be

Technique



PEB

Emission co2	9
Conso. théorique	27562
Conso. spécifique	68
Code unique	20250131502384
Classe énergétique	A

Année

Année de construction	2021
-----------------------	-------------

Toiture

Zingeries	Zinc
Couverture	Tuiles

Façade

Matériaux façade	Brique
Etat	Bon

Châssis

Châssis	Gris
	Double
	Année 2021
	Matière aluminium
	Type électrique

**Axel**+32 494 08 67 44
axel.dewilde@weinvest.be

Installation

Adoucisseur d'eau	Oui
Chauffe-eau	Nombre de litres 300
Panneaux solaires	Photovoltaïque
	Nombre de panneaux 26
Alarme	Oui
	Volumétrique
Compteur électrique	Bi-horaire + triphasé
Chauffage	Central
	Gaz
	Par le sol
	Junkers
Compt. d'eau	Individuel
TV	Prise tv
Internet	1
Citerne eau	Avec groupe hydrophore
	Capacité 10000 L
	Enterrée
Vides ventilés	Oui



Axel

+32 494 08 67 44
 axel.dewilde@weinvest.be



Transports

Arrêt de bus	300 m
Accès ferroviaire	12000 m
Accès autoroutier	3500 m

Écoles

École communale de Jehay	1710 m
--------------------------	--------



Axel

+32 494 08 67 44
axel.dewilde@weinvest.be

Points d'intérêts

Restaurant	Delys	199 m
Supermarché	Shop & Go Delhaize Tumulus	983 m
Boulangerie	Panos Q8 HW Verlaine (richting Luik)	1002 m
Restaurant	Bayard	1346 m
Police	Zone de police Meuse-Hesbaye (Amay/Engis/Saint-Geo...	1851 m
Station de bus	VERLAINE Rue de la Station	2266 m
Point d'intérêt	Q8 Station de recharge	1001 m
Local	Villers-le-Bouillet	4270 m
Local	Amay	4621 m



Axel

+32 494 08 67 44
axel.dewilde@weinvest.be

Les étapes d'achat d'un bien immobilier

1. BUDGET

En fonction de vos revenus et de vos économies (les "fonds propres") la banque va déterminer votre "capacité d'emprunt", c'est à dire le montant maximal du crédit.

3. OFFRE

Une fois le bien de vos rêves trouvé, vous rédigez une offre au propriétaire, qui lui notifie votre intérêt d'acheter à un prix donné et dans des conditions déterminées.

5. FINANCEMENT

Différents types de crédits hypothécaire existent. En négociant auprès de plusieurs banques, vous obtiendrez le crédit le plus avantageux pour votre situation. Une fois l'offre de prêt formelle obtenue, le compromis peut être signé.

7. SIGNATURE COMPROMIS

Une fois le compromis rempli et accepté par les parties, vous le signez chez le notaire du vendeur ou dans votre agence immobilière. La signature se fait en général dans le mois qui suit l'offre.

+ Vous payez une *garantie équivalente à 5 ou 10% du prix de vente.*

9. SIGNATURE DE L'ACTE

Maximum 4 mois après le compromis a lieu la signature de l'acte, chez votre notaire. C'est le moment où vous recevez les clés et devenez propriétaire.

+ Vous payez le *solde, les frais de notaire et les coûts de l'acte.*

2. RECHERCHE

Vous pouvez entamer vos recherches. Encodez vos critères sur les plateformes immobilières (immoweb, immovlan,...) et/ou les communiquez-les aux agences immobilières locales afin d'être notifié lorsqu'un bien est mis en vente.

4. NÉGOCIATION

Le propriétaire peut accepter votre offre, la refuser voir vous faire une contre-proposition (à accepter ou refuser en retour). Une fois les négociations abouties et l'offre contresignée, la vente est scellée.

6. COMPROMIS

Le compromis est le premier contrat formalisant l'engagement de vente. C'est soit le notaire soit l'agence immobilière qui va le rédiger.

8. RECHERCHES NOTARIÉES

Les notaires vont rassembler les documents et effectuer les recherches administratives, hypothécaires et fiscales auprès des administrations concernées. Une fois toutes les informations collectées, la date de signature peut être fixée.

10. TITRE DE PROPRIÉTÉ

Votre notaire transmet l'acte signé au bureau des hypothèques pour y être enregistré. Quelques semaines plus tard, il recevra le titre de propriété portant les cachets de l'administration fiscale, conservera l'original et vous transmettra une copie.



Quels sont les frais « cachés » à l'achat d'un bien immobilier ?

Lorsque vous faites l'acquisition d'une propriété, le prix de vente sera toujours additionné de taxes et frais annexes, appelés **«frais d'achat» et qui s'élèvent en moyenne à 15% du prix de vente** (sauf si vous bénéficiez d'un taux réduit ou d'un abattement). C'est votre notaire qui va les collecter, mais celui-ci va ensuite les redistribuer aux différentes administrations.

Exemple :



Prix d'achat

en Régions wallonne et bruxelloise
(sous réserve des éventuelles réductions de frais et abattements).

200.000 €

Total des frais d'achat

+ 29.175 €

Total de l'achat

229.175 €

25.000 € Droits d'enregistrement

2.160 € Honoraires du notaire (soumis à la TVA*)

1.100 € Frais administratifs (soumis à la TVA*)

685 € TVA

230 € Transcription hypothécaire



Si votre achat est financé grâce à un crédit hypothécaire, il faudra ajouter les frais liés à un second acte notarié ; l'acte de crédit, qui va entraîner des frais supplémentaire dûs à la banque et au notaire. Renseignez-vous auprès de votre notaire pour connaître le montant total exact.

Nos services

Chez We Invest, nous sommes persuadés qu'un bon agent immobilier n'est pas nécessairement un secrétaire redoutable, un photographe hors-pair, un marketeur ingénieux ou un informaticien passionné. Nous avons donc décidé de former une agence immobilière avec une véritable équipe de professionnels pour entourer cet agent.

▼ **Votre agent We Invest est plus qu'un ouvreur de porte:** c'est un véritable conseiller, passionné. Il ou elle vous guidera et vous encadrera dans l'une des transactions la plus importante de votre vie. Grâce à sa certification IPI, vous êtes assurés que nos agents sont formés aux aspects techniques, juridiques, fiscaux et administratifs d'un achat et d'une vente.

▼ **L'équipe de marketing:** votre agent immobilier est soutenu par une équipe marketing professionnelle (photographes, vidéastes, publicitaires, graphistes, spécialistes du marketing digital, etc.) Grâce à nos supports, tels que les plans, les visites virtuelles, les vidéos ou le livret comme celui-ci, vous gagnez du temps en ne visitant que les propriétés qui vous correspondent vraiment !

▼ **L'équipe technologique:** Notre objectif est d'utiliser la technologie pour humaniser les transactions immobilières. Contradictoire? Pas du tout: entourés d'outils et de services tech', le travail de nos agents immobiliers est considérablement allégé. Cela leur permet de se concentrer sur leur plus grande force: des conseils personnalisés pour que vous puissiez trouver la maison de vos rêves ou vendre la vôtre au meilleur prix.



Vous songez à vendre ?

Notre équipe est disponible pour vous soutenir dans chacun de vos projets de vente ou de mise en location. Faites évaluer votre propriété objectivement, gratuitement, et sans engagement. [Contactez votre agent immobilier We Invest et découvrez autour d'une tasse de café ce que nous pouvons faire pour vous.](#)