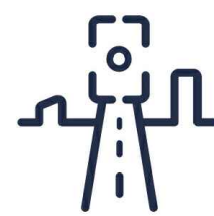
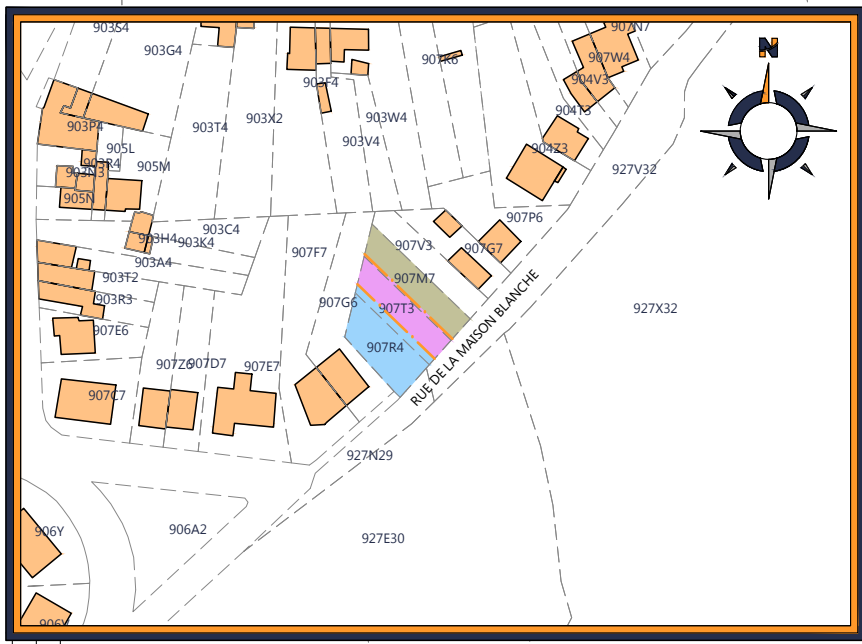


SITUATION CADASTRALE : 1:2000



**LPmétris**  
Bureau de Géomètres - Experts

Rue Nicolas Lamberty, 31  
4920 AYWAILLE

info@lpmetris.be

www.LPmetris.be

BE.0727.734.877

## PLAN DE DIVISION ET NIVELLEMENT

### Situation

Rue de la Maison Blanche, n°43-45-47 à 4100 SERAING  
SERAING 7 DIV / SECTION G / 907R4, 907T3, 907M7

### Demandeur

PARRINELLO Dominique  
Rue du Désert, n°100 à 4100 SERAING

### Objet du plan

### PLAN DE DIVISION DES PARCELLES CADASTRÉES OU L'AYANT ÉTÉ N°907R4, 907T3 ET 907M7 EN 3 LOTS

- Lot n°1  
Superficie : 325 m<sup>2</sup>  
Points limites : n°10, 4, 5, 6, 7, 8, 9
- Lot n°2  
Superficie : 211 m<sup>2</sup>  
Points limites : n°11, 3, 4, 10
- Lot n°3  
Superficie : 237 m<sup>2</sup>  
Points limites : n°1, 2, 3, 11

### Documents consultés

- Plan cadastral récent.
- Atlas des chemins vicinaux.
- Plan dressé par le Géomètre-Expert F.SALVADOR de Sprimont en date du 28/03/2018.
- Plan dressé par un Géomètre enregistré en date du 21/10/1996.
- Croquis coté cadastral 207 n°38 de 1933.
- Croquis coté cadastral 207 n°30 de 1964.
- Croquis coté cadastral 207 n°60 de 1938.

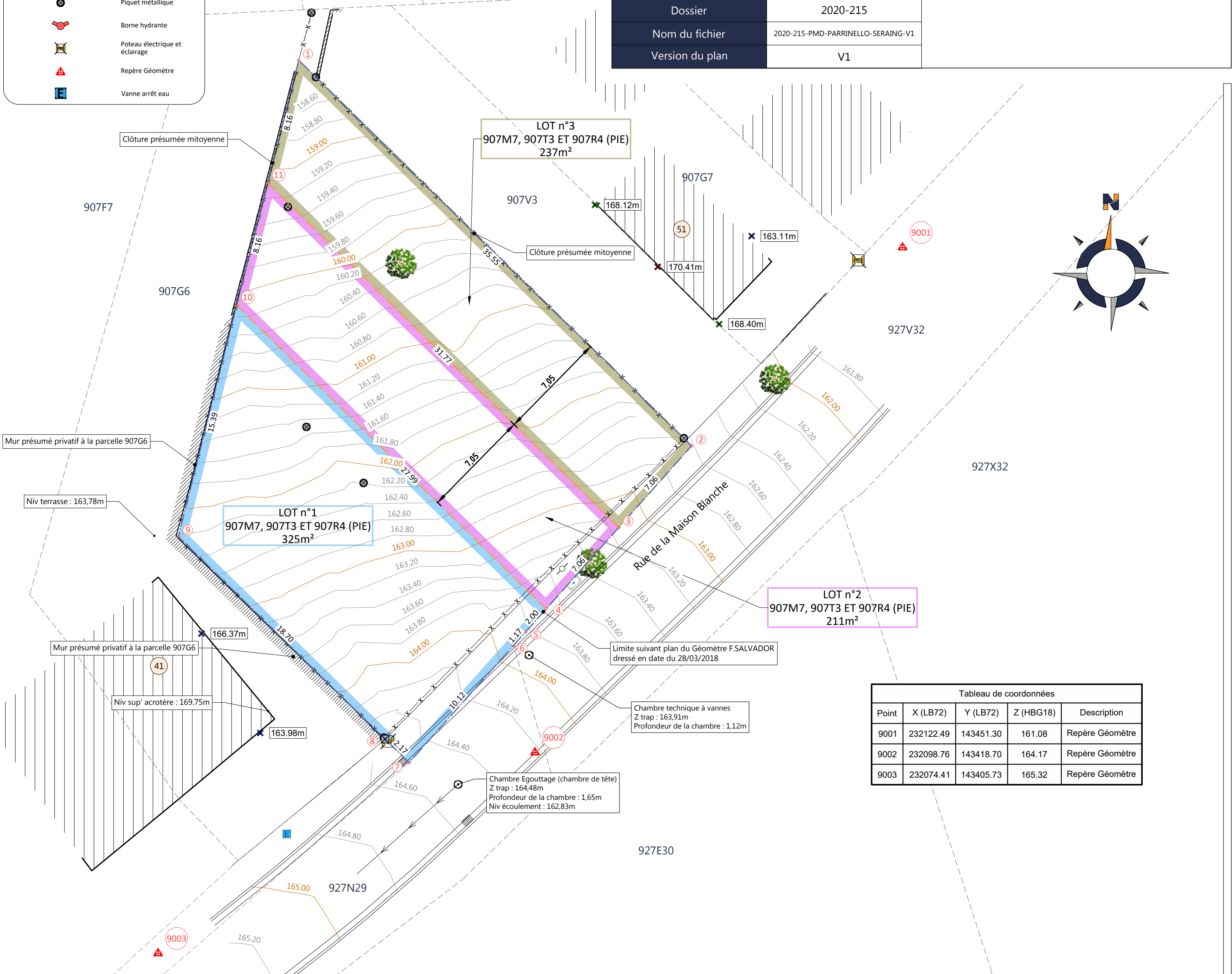
La fixation des limites existantes est établie conformément aux documents consultés et présomptions physiques. Celle-ci reste non-contradictoire sans la signature des voisins pour accord sur la limite commune.

Echelle	1:200
Date du levé	15/12/2020
Date du plan	04/02/2022
N° de référence du plan	/
Dossier	2020-215
Nom du fichier	2020-215-PMD-PARRINELLO-SERAING-V1
Version du plan	V1

Levé et dressé par **Nicolas LETESSON**,  
Géomètre-Expert assermenté devant le Tribunal  
de Première instance de Liège  
**GEO 19/1475**

Point	X (LB72)	Y (LB72)	Description
1	232083.50	143463.39	Clôture bois/métal
2	232108.87	143438.49	Non Matérialisé
3	232104.17	143433.23	Non Matérialisé
4	232099.47	143427.96	Non Matérialisé
5	232098.14	143426.46	Non Matérialisé
6	232097.36	143425.59	Non Matérialisé
7	232090.62	143418.04	Non Matérialisé
8	232089.08	143419.56	Borne Ancienne
9	232075.72	143432.64	Mur
10	232079.49	143447.56	Non Matérialisé
11	232081.50	143455.48	Mur

	Bâtiment mesuré
	Bâtiment non mesuré
<b>Lignes</b>	
	Clôture existante
	Egouttage
	Limite selon cadastre (non juridique)
	Limite existante
	Nouvelle limite
<b>Points</b>	
	Arbre (feuillus)
	Avaloir
	Borne ancienne
	Bouche indendie
	Chambre de visite ronde
	Niveau faitière
	Niveau seuil
	Niveau sous corniche
	Panneau de signalisation
	Piquet métallique
	Borne hydrante
	Poteau électrique et éclairage
	Repère Géomètre
	Vanne arrêt eau



Point	X (LB72)	Y (LB72)	Z (HBG18)	Description
9001	232122.49	143451.30	161.08	Repère Géomètre
9002	232098.76	143418.70	164.17	Repère Géomètre
9003	232074.41	143405.73	165.32	Repère Géomètre